



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 887 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JTM INVEST AS  
Forretningsadresse: Utrøstveien 16  
8064 RØST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Ivar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024             | 2023           |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                |
| Salgsinntekt                                  |      | 200 000          | 200 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>200 000</b>   | <b>200 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                |
| Annen driftskostnad                           |      | 38 123           | 10 484         |
| <b>Sum kostnader</b>                          | 1    | <b>38 123</b>    | <b>10 484</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>161 877</b>   | <b>189 516</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 180 616          |                |
| Annen finansinntekt                           | 2    | 2 800 000        | 750 000        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       |      | 44 089           |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 024 705</b> | <b>750 000</b> |
| Annen rentekostnad                            |      | 1 407            | 118            |
| Annen finanskostnad                           |      | 10 225           |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>11 632</b>    | <b>118</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>3 013 073</b> | <b>749 882</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>3 174 951</b> | <b>939 398</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | 93 470           | 46 618         |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4    | <b>3 081 481</b> | <b>892 780</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>3 081 481</b> | <b>892 780</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>3 081 481</b> | <b>892 780</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                |
| Tilleggsutbytte                               |      | 685 000          |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 2 396 481        | 892 780        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>3 081 481</b> | <b>892 780</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 2, 5 | 68 500           | 78 500           |
| Obligasjoner                                   | 2    |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>68 500</b>    | <b>78 500</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>68 500</b>    | <b>78 500</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 187 500          |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | -58              |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>187 442</b>   |                  |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          |      | 497 325          |                  |
| Markedsbaserte obligasjoner                    |      | 2 985 390        | 910 208          |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>3 482 715</b> | <b>910 208</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 187 808          | 78 645           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>187 808</b>   | <b>78 645</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 857 965</b> | <b>988 852</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>3 926 465</b> | <b>1 067 352</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

| Beløp i: NOK                    | Note | 2024             | 2023             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Aksjekapital                    |      | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               |      | 3 289 261        | 892 780          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>3 289 261</b> | <b>892 780</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 4    | <b>3 389 261</b> | <b>992 780</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |      | 7 876            | 3 693            |
| Betalbar skatt                  | 3    | 93 470           | 46 618           |
| Skyldig offentlige avgifter     |      | 35 858           | 24 261           |
| Utbytte                         |      | 400 000          |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>537 204</b>   | <b>74 572</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>537 204</b>   | <b>74 572</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>3 926 465</b> | <b>1 067 352</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 523191

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 887 684  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JTM INVEST AS  
Forretningsadresse: Utrøstveien 16  
8064 RØST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Ivar Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 887 684  
JTM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note     | 2024             | 2023           |
|---|----------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |          |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                              |          |                  |                |
| Salgsinntekt                                  |          | 200 000          | 200 000        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |          | <b>200 000</b>   | <b>200 000</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |          |                  |                |
| Annen driftskostnad                           |          | 38 123           | 10 484         |
| <b>Sum kostnader</b>                          | <b>1</b> | <b>38 123</b>    | <b>10 484</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |          | <b>161 877</b>   | <b>189 516</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |          |                  |                |
| Annen renteinntekt                            |          | 180 616          |                |
| Annen finansinntekt                           | 2        | 2 800 000        | 750 000        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       |          | 44 089           |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |          | <b>3 024 705</b> | <b>750 000</b> |
| Annen rentekostnad                            |          | 1 407            | 118            |
| Annen finanskostnad                           |          | 10 225           |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |          | <b>11 632</b>    | <b>118</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |          | <b>3 013 073</b> | <b>749 882</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |          | <b>3 174 951</b> | <b>939 398</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3        | 93 470           | 46 618         |
| <b>Årsresultat</b>                            | <b>4</b> | <b>3 081 481</b> | <b>892 780</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |          | <b>3 081 481</b> | <b>892 780</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |          | <b>3 081 481</b> | <b>892 780</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |          |                  |                |
| Tilleggsutbytte                               |          | 685 000          |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  |          | 2 396 481        | 892 780        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |          | <b>3 081 481</b> | <b>892 780</b> |



Organisasjonsnr: 930 887 684  
JTM INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

|                                      |      |               |               |
|--------------------------------------|------|---------------|---------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 2, 5 | 68 500        | 78 500        |
| Obligasjoner                         | 2    |               |               |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>68 500</b> | <b>78 500</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>68 500</b> | <b>78 500</b> |

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

|                              |  |                |  |
|------------------------------|--|----------------|--|
| Kundefordringer              |  | 187 500        |  |
| Andre kortsiktige fordringer |  | -58            |  |
| <b>Sum fordringer</b>        |  | <b>187 442</b> |  |

#### Investeringer

|                             |  |                  |                |
|-----------------------------|--|------------------|----------------|
| Markedsbaserte aksjer       |  | 497 325          |                |
| Markedsbaserte obligasjoner |  | 2 985 390        | 910 208        |
| <b>Sum investeringer</b>    |  | <b>3 482 715</b> | <b>910 208</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |               |
|--|--|----------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 187 808        | 78 645        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>187 808</b> | <b>78 645</b> |

|                         |  |                  |                |
|-------------------------|--|------------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>3 857 965</b> | <b>988 852</b> |
|-------------------------|--|------------------|----------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>3 926 465</b> | <b>1 067 352</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |  |                |                |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    |  | 100 000        | 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                   |  |           |         |
|-------------------|--|-----------|---------|
| Annen egenkapital |  | 3 289 261 | 892 780 |
|-------------------|--|-----------|---------|



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital        |   | 3 289 261        | 892 780          |
| Sum egenkapital                 | 4 | 3 389 261        | 992 780          |
| Sum langsiktig gjeld            |   | 0                | 0                |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |   | 7 876            | 3 693            |
| Betalbar skatt                  | 3 | 93 470           | 46 618           |
| Skyldig offentlige avgifter     |   | 35 858           | 24 261           |
| Utbytte                         |   | 400 000          |                  |
| Sum kortsiktig gjeld            |   | 537 204          | 74 572           |
| Sum gjeld                       |   | 537 204          | 74 572           |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>3 926 465</b> | <b>1 067 352</b> |



Organisasjonsnr: 930 887 684  
JTM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

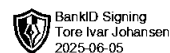
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Jtm Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 887 684



## RESULTATREGNSKAP

### JTM INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note     | 2024             | 2023           |
|--|----------|------------------|----------------|
| Salgsinntekt                             |          | 200 000          | 200 000        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |          | <b>200 000</b>   | <b>200 000</b> |
| Annen driftskostnad                      |          | 38 123           | 10 484         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               | <b>1</b> | <b>38 123</b>    | <b>10 484</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                    |          | <b>161 877</b>   | <b>189 516</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |          |                  |                |
| Annen renteinntekt                       |          | 180 616          | 0              |
| Annen finansinntekt                      | 2        | 2 800 000        | 750 000        |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler  |          | 44 089           | 0              |
| Annen rentekostnad                       |          | 1 407            | 118            |
| Annen finanskostnad                      |          | 10 225           | 0              |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |          | <b>3 013 073</b> | <b>749 882</b> |
| Resultat før skattekostnad               |          | 3 174 951        | 939 398        |
| Skattekostnad på resultat                | 3        | 93 470           | 46 618         |
| <b>Årsresultat</b>                       | <b>4</b> | <b>3 081 481</b> | <b>892 780</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |          |                  |                |
| Tilleggsutbytte                          |          | 685 000          | 0              |
| Avsatt til annen egenkapital             |          | 2 396 481        | 892 780        |
| <b>Sum overføringer</b>                  |          | <b>3 081 481</b> | <b>892 780</b> |



### BALANSE

#### JTM INVEST AS

| EIENDELER                            | Note | 2024             | 2023             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>        |      |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |      |                  |                  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 2, 5 | 68 500           | 78 500           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>68 500</b>    | <b>78 500</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>68 500</b>    | <b>78 500</b>    |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                      |      | 187 500          | 0                |
| Andre kortsiktige fordringer         |      | -58              | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>187 442</b>   | <b>0</b>         |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                |      | 497 325          | 0                |
| Markedsbaserte obligasjoner          |      | 2 985 390        | 910 208          |
| <b>Sum investeringer</b>             |      | <b>3 482 715</b> | <b>910 208</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 187 808          | 78 645           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>3 857 965</b> | <b>988 852</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>3 926 465</b> | <b>1 067 352</b> |



## BALANSE

### JTM INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note     | 2024             | 2023             |
|------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Aksjekapital                       |          | 100 000          | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |          | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                  |          | 3 289 261        | 892 780          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |          | <b>3 289 261</b> | <b>892 780</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>             | <b>4</b> | <b>3 389 261</b> | <b>992 780</b>   |
| <b>GJELD</b>                       |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |          |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |          |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |          | 7 876            | 3 693            |
| Betalbar skatt                     | 3        | 93 470           | 46 618           |
| Skyldig offentlige avgifter        |          | 35 858           | 24 261           |
| Utbytte                            |          | 400 000          | 0                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |          | <b>537 204</b>   | <b>74 572</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                   |          | <b>537 204</b>   | <b>74 572</b>    |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |          | <b>3 926 465</b> | <b>1 067 352</b> |

04.06.2025  
Styret i Jtm Invest AS

Tore Ivar Johansen  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Jtm Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Verdipapirer

|   | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel | Anskaffelses<br>kost | Balanseført<br>verdi | Markeds<br>verdi |
|---|----------------|------------------|----------------------|----------------------|------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>                            |                |                  |                      |                      |                  |
| Johansens Næringspark Holding AS            | 50,0%          | 50,0%            | 52 500               | 68 500               |                  |
| <b>Sum</b>                                  |                |                  | <b>52 500</b>        | <b>68 500</b>        |                  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                         |                |                  |                      |                      |                  |
| ADJ C Hybrid (obl) ! Sparebank Møre 24/PERP |                |                  | 1 000 000            | 1 017 800            | 1 017 800        |
| FRN C Hybrid (obl) ! Brage Finans AS 24/    |                |                  | 1 031 093            | 1 045 000            | 1 045 000        |
| Floor C Hybrid (obl) ! Sparebank 1 SMN 23/  |                |                  | 910 207              | 922 590              | 922 590          |
| Gigante Salmon AS                           |                |                  | 497 325              | 497 325              |                  |
| <b>Sum</b>                                  |                |                  | <b>3 438 626</b>     | <b>3 482 715</b>     | <b>2 985 390</b> |
| <b>Sum verdipapirer</b>                     |                |                  | <b>3 491 126</b>     | <b>3 551 215</b>     | <b>2 985 390</b> |

## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 93 470         | 46 618         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>93 470</b>  | <b>46 618</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 3 174 951      | 939 398        |
| Permanente forskjeller                   | -2 750 089     | -727 500       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>424 862</b> | <b>211 898</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 93 470         | 46 618         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>93 470</b>  | <b>46 618</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|  | <b>2024</b> | <b>2023</b> | <b>Endring</b> |
|--|-------------|-------------|----------------|
|--|-------------|-------------|----------------|



|                     |   |   |   |
|---------------------|---|---|---|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |
|---------------------|---|---|---|

## Note 4 Egenkapital

|   | Aksjekapital   | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|---|----------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023                                | 100 000        | 0        | 0                          | 892 780           | 992 780          |
| Årets resultat                                |                |          |                            | 3 081 481         | 3 081 481        |
| Tilleggsutbytte før avlagt årsregnskap i 2025 |                |          |                            | -400 000          | -400 000         |
| Tilleggsutbytte i 2024                        |                |          | 0                          | -285 000          | -285 000         |
| <b>Pr 31.12.2024</b>                          | <b>100 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                   | <b>3 289 261</b>  | <b>3 389 261</b> |

## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

|                                  | Kontor-kommune | Eier-andel | Stemme-andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat   |
|----------------------------------|----------------|------------|--------------|-------------------|-------------------|------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>                 |                |            |              |                   |                   |                  |
| Johansens Næringspark Holding AS |                | 50,0%      | 50,0%        | 52 500            | 14 582 977        | 4 312 452        |
| <b>Sum</b>                       |                |            |              | <b>52 500</b>     | <b>14 582 977</b> | <b>4 312 452</b> |