



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 407 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW ORDENSHUS HAMAR AS
Forretningsadresse: Ajerhagan 94
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn klingenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		590 545	585 830
Annen driftsinntekt	1	117 481	32 607
Sum inntekter		708 026	618 437
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	477 000	479 000
Annen driftskostnad	3	234 576	543 582
Sum kostnader		711 576	1 022 582
Driftsresultat		-3 550	-404 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 375	561
Sum finansinntekter		3 375	561
Annen rentekostnad		122 395	154 449
Sum finanskostnader		122 395	154 449
Netto finans		-119 020	-153 887
Ordinært resultat før skattekostnad		-122 570	-558 032
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-12 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 570	-545 544
Årsresultat		-122 570	-545 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 570	-545 544
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-44 276
Udekket tap	5	-122 570	-501 268
Sum overføringer og disponeringer		-122 570	-545 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger (herav tomt 1.400.000)	2	7 649 000	8 101 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	14 000	39 000
Sum varige driftsmidler		7 663 000	8 140 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	140 000	140 000
Sum finansielle anleggsmidler		140 000	140 000
Sum anleggsmidler		7 803 000	8 280 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		999	13 121
Konsernfordringer		136 149	190 769
Sum fordringer		137 148	203 890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		326 903	218 413
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		326 903	218 413
Sum omløpsmidler		464 051	422 303
SUM EIENDELER		8 267 051	8 702 303

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	1	3 700 000	3 700 000
Sum innskutt egenkapital		3 700 000	3 700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 496 435	1 373 864
Sum opptjent egenkapital		-1 496 435	-1 373 864
Sum egenkapital		2 203 565	2 326 136
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 685 780	2 911 160
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 343 743	3 343 743
Sum annen langsiktig gjeld		6 029 523	6 254 903
Sum langsiktig gjeld		6 029 523	6 254 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 048	13 129
Skyldig offentlige avgifter		19 492	
Annen kortsiktig gjeld		5 424	108 135
Sum kortsiktig gjeld		33 963	121 264
Sum gjeld		6 063 486	6 376 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 267 051	8 702 303



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 531746

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 407 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOW ORDENSHUS HAMAR AS
Forretningsadresse: Ajerhagan 94
2319 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn klingenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2021



Organisasjonsnr: 932 407 434
ODD FELLOW ORDENSHUS HAMAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		590 545	585 830
Annen driftsinntekt	1	117 481	32 607
Sum inntekter		708 026	618 437
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	477 000	479 000
Annen driftskostnad	3	234 576	543 582
Sum kostnader		711 576	1 022 582
Driftsresultat		-3 550	-404 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 375	561
Sum finansinntekter		3 375	561
Annen rentekostnad		122 395	154 449
Sum finanskostnader		122 395	154 449
Netto finans		-119 020	-153 887
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-122 570	-558 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		-122 570	-545 544
Årsresultat		-122 570	-545 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-122 570	-545 544
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-44 276
Udekket tap	5	-122 570	-501 268
Sum overføringer og disponeringer		-122 570	-545 544



Sum egenkapital	2 203 565	2 326 136
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 2 685 780	2 911 160
Øvrig langsiktig gjeld	7 3 343 743	3 343 743
Sum annen langsiktig gjeld	6 029 523	6 254 903
Sum langsiktig gjeld	6 029 523	6 254 903
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 048	13 129
Skyldig offentlige avgifter	19 492	
Annen kortsiktig gjeld	5 424	108 135
Sum kortsiktig gjeld	33 963	121 264
Sum gjeld	6 063 486	6 376 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 267 051	8 702 303



Organisasjonsnr: 932 407 434
ODD FELLOW ORDENSHUS HAMAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	7400.00	500.00	3700000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
REBEKKA LOGE MAUD	1850.00	25.00%	Ordinære aksjer
Loge Kirsten Flagstad	1850.00	25.00%	Ordinære aksjer
LOGE 59 HERMAN ANKER	1850.00	25.00%	Ordinære aksjer
LOGE 35 HEIDMORK	1850.00	25.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	7400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
---------	------	--------------	---------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Ajerhagan 94 AS, Hamar	100.00%	100.00%	62760.00	-77247.00



Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Noter 2020

Note 1 - Prinsipper - Selskapskapital

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Spesifikasjon av aksjeeiere:

	Antall i år	Antall i fjor
Loge nr. 21 Maud	1850	1850
Loge nr. 35 Heidmork	1850	1850
Loge nr. 59 Herman Anker	1850	1850
Loge nr. 108 Kristin Flagstad	1850	1850
Totalt	7 400	7 400

Pålydende pr aksje er kr. 500.-

Noter for Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Organisasjonsnr. 932407434



Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Noter 2020

Selskapets omsetning er i sin helhet i Hamar.
Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

Note 2 - Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Bygninger (herav tomt 1.400.000)	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 699 745	386 209	11 085 955
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 699 745	386 209	11 085 955
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 998 745	347 209	4 345 955
+ Ordinære avskrivninger	452 000	25 000	477 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 450 745	372 209	4 822 955
Balanseført verdi pr 31/12	6 249 000	14 000	6 263 000
Procentsats for ord.avskr	3-5	10-20	

I tillegg er det bokført tomt til 1 400 000.

Note 3 - Andre kostnader

Tekst	2020	2019
Elektrisitet - fjernvarme	46 758	80 621
Forsikring	24 152	21 856
Vedlikehold - diverse kostnader lokaler	73 776	341 155
Øvrige kostnader	31 896	42 711
eiendoms og festeavgifter	45 655	44 899
Revisjonstjenster inklusive bistand kr 6 000	12 339	12 339
Totalt	234 576	543 582

Note 4 - Skatteberegning

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-122 570
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	250 734

Noter for Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Organisasjonsnr. 932407434



Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Noter 2020

= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	128 164
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	128 164
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	758 851	892 669
+ Gevinst- og tapskonto	467 665	584 581
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 592 262	3 720 426
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 365 746	2 243 176
Utsatt skattefordel - ikke bokført	520 464	493 499

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 700 000	-1 373 864	2 326 136
Anvendt til årsresultat	XXXX	-122 570	-122 570
Andre transaksjoner:	0	-2	-2
Pr 31.12.	3 700 000	-1 496 435	2 203 565

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Ajerhagan 94 AS, Hamar	100,00 %	100,00 %	-77 247	62 760

Noter for Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Organisasjonsnr. 932407434



Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Noter 2020

Note 7 - Pantstillelser o.l.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 558 879.
Av selskapets samlede gjeld er sikret ved pant og lignende:

Langsiktig gjeld - Hjelm Andersen fondet	1.200.000
Gjeld til banken	<u>2 685 780</u>
Langsiktig gjeld til Einarstuen	<u>350 000</u>
Totalt	4 235 780

Bokført verdi stillet som sikkerhet for gjeld :

Bygninger og tomt	7 649 000
Totalt	<u>7 649 000</u>

Inkludert i øvrig langsiktig gjeld er innlån fra aksjonærene på kr 1 793 743.



Odd Fellow Ordenshus Hamar AS



ÅRSBERETNING FOR 2020

Odd Fellow ordenshus Hamar AS

Styret i 2020 har bestått av:

Styreleder Egil Refsahl, nestleder Erling Elsebutangen, sekretær Anne Kari Steen, styremedlem Petra Gulli Hoås, styremedlem Børre Skarstein.

Varamedlemmer: Hans Even Grøtlien, Elisabeth Ruud, Bjørn Harald Grønje, Karen Tomter

Det er i 2020 avholdt 2. styremøter.

Odd Fellow ordenshus Hamar driver utleie av logelokaler i Ajerhagaen 94, 2319 Hamar. Primært til Odd Fellow Loger, men også noe utleie til Ajerhagaen 94 AS som leier ut til kommersielt privatmarked.

Selskapet har ingen ansatte og virksomheten drives på dugnadsbasis. Styret består av tre menn og to kvinner. Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak for likestilling.

Det har i 2020 pga korona pandemien vært liten aktivitet i selskapet . Det er utført litt løpende nødvendig vedlikehold på bygget.

Årsregnskapet viser et underskudd før skatt med kr. 122.570. Regnskapet 2020 er satt opp under forutsetninger av fortsatt drift, og årsregnskapet for 2020 gir etter styrets mening et rettviseende bilde av årets drift og selskapets stilling pr. 31.12.2020

Styret anser arbeidsmiljøet i bedriften som tilfredsstillende . Selskapets virksomhet påvirker i liten grad det ytre miljø.

Hamar, 18.02. 2021


Egil Refsahl, styreleder
Erling Elsebutangen Børre Anders Skarstein Petra Gulli Hoås Anne Kari Steen



Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		590 545	585 830
Annen driftsinntekt	1	117 481	32 607
Sum driftsinntekter		708 026	618 437
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	477 000	479 000
Annen driftskostnad	3	234 576	543 582
Sum driftskostnader		711 576	1 022 582
DRIFTSRESULTAT		(3 550)	(404 145)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 375	561
Sum finansinntekter		3 375	561
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		122 395	154 449
Sum finanskostnader		122 395	154 449
NETTO FINANSPOSTER		(119 020)	(153 887)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(122 570)	(558 032)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	(12 488)
ORDINÆRT RESULTAT		(122 570)	(545 544)
ÅRSRESULTAT		(122 570)	(545 544)
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(44 276)
Fremføring mot udekket tap	5	(122 570)	(501 268)
SUM OVERFØRINGER		(122 570)	(545 544)

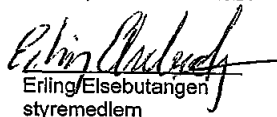


Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Balanse pr. 31.12.2020

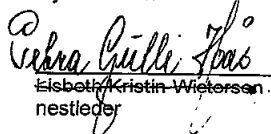
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger (herav tomt 1.400.000)	2	7 649 000	8 101 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		14 000	39 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern		140 000	140 000
Sum anleggsmidler		7 803 000	8 280 000
Omløpsmidler			
Andre fordringer		999	13 121
Fordringer på konsernselskap		136 149	190 769
Bankinnskudd, kontanter o.l.		326 903	218 413
Sum omløpsmidler		464 051	422 303
SUM EIENDELER		8 267 051	8 702 303
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	3 700 000	3 700 000
Sum innskutt egenkapital		3 700 000	3 700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(1 496 435)	(1 373 864)
Sum opptjent egenkapital		(1 496 435)	(1 373 864)
Sum egenkapital		2 203 565	2 326 136
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 685 780	2 911 160
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 343 743	3 343 743
Sum annen langsiktig gjeld		6 029 523	6 254 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 048	13 129
Skyldig offentlige avgifter		19 492	0
Annen kortsiktig gjeld		5 424	108 135
Sum kortsiktig gjeld		33 963	121 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 267 051	8 702 303

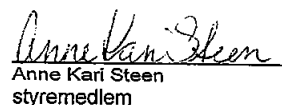
Hamar, 18. februar 2021


Erling Elsebutangen
styremedlem


Egil Refsahl
styrets leder


Børre Anders Skarstein
styremedlem


Eisebeth Kristin Wietersen
nestleder


Anne Kari Steen
styremedlem



Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Noter 2020

Note 1 - Prinsipper - Selskapskapital

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Spesifikasjon av aksjeeiere:

	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Loge nr. 21 Maud	1850	1850
Loge nr. 35 Heidmork	1850	1850
Loge nr. 59 Herman Anker	1850	1850
Loge nr. 108 Kristin Flagstad	1850	1850
Totalt	7 400	7 400

Pålydende pr aksje er kr. 500.-

Selskapets omsetning er i sin helhet i Hamar.
Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

Noter for Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Organisasjonsnr. 932407434



Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Noter 2020

Note 2 - Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Bygninger (herav tomt 1.400.000)	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 699 745	386 209	11 085 955
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 699 745	386 209	11 085 955
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 998 745	347 209	4 345 955
+ Ordinære avskrivninger	452 000	25 000	477 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 450 745	372 209	4 822 955
Balanseført verdi pr 31/12	6 249 000	14 000	6 263 000
Prosentstakt for ord.avskr	3-5	10-20	

I tillegg er det bokført tomt til 1 400 000.

Note 3 - Andre kostnader

Tekst	2020	2019
Elektrisitet - fjernvarme	46 758	80 621
Forsikring	24 152	21 856
Vedlikehold - diverse kostnader lokaler	73 776	341 155
Øvrige kostnader	31 896	42 711
eiendoms og festeavgifter	45 655	44 899
Revisjonstjenster inklusive bistand kr 6 000	12 339	12 339
Totalt	234 576	543 582



Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Noter 2020**Note 4 - Skatteberegning****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-122 570
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	250 734
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	128 164
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	128 164
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	758 851	892 669
+ Gevinst- og tapskonto	467 665	584 581
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 592 262	3 720 426
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 365 746	2 243 176
Utsatt skattefordel - ikke bokført	520 464	493 499

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	3 700 000	-1 373 864	2 326 136
Anvendt til årsresultat	XXXX	-122 570	-122 570
Andre transaksjoner:	0	-2	-2
Pr 31.12.	3 700 000	-1 496 435	2 203 565



Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Noter 2020

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Ajerhagan 94 AS, Hamar	100,00 %	100,00 %	-77 247	62 760

Note 7 - Pantstillelser o.l.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 558 879.
Av selskapets samlede gjeld er sikret ved pant og lignende:

Langsiktig gjeld - Hjelm Andersen fondet	1.200.000
Gjeld til banken	<u>2 685 780</u>
Langsiktig gjeld til Einarstuen	<u>350 000</u>
Totalt	4 235 780

Bokført verdi stillet som sikkerhet for gjeld :

Bygninger og tomt	7 649 000
Totalt	<u>7 649 000</u>

Inkludert i øvrig langsiktig gjeld er innlån fra aksjonærene på kr 1 793 743.



Hamar Revisjon AS

Hamar Revisjon AS
Falsensgt. 14, 2317 Hamar
Pb. 105, 2301 Hamar

Foretaksregisteret: NO 993 873 756 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
ODD FELLOW ORDENSHUS HAMAR AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ODD FELLOW ORDENSHUS HAMAR AS som viser et underskudd på NOK 122 570. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i "Årsberetning for 2020", men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Hamar Revisjon AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Hamar Revisjon AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hamar, 25.februar 2021

Hamar Revisjon AS

Elin Schou Lund

statsautorisert revisor



Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		590 545	585 830
Annen driftsinntekt	1	117 481	32 607
Sum driftsinntekter		708 026	618 437
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	477 000	479 000
Annen driftskostnad	3	234 576	543 582
Sum driftskostnader		711 576	1 022 582
DRIFTSRESULTAT		(3 550)	(404 145)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 375	561
Sum finansinntekter		3 375	561
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		122 395	154 449
Sum finanskostnader		122 395	154 449
NETTO FINANSPOSTER		(119 020)	(153 887)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(122 570)	(558 032)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	(12 488)
ORDINÆRT RESULTAT		(122 570)	(545 544)
ÅRSRESULTAT		(122 570)	(545 544)
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(44 276)
Fremføring mot udekket tap	5	(122 570)	(501 268)
SUM OVERFØRINGER		(122 570)	(545 544)



Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger (herav tomt 1.400.000)	2	7 649 000	8 101 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	14 000	39 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	140 000	140 000
Sum anleggsmidler		7 803 000	8 280 000
Omløpsmidler			
Andre fordringer		999	13 121
Fordringer på konsernselskap		136 149	190 769
Bankinnskudd, kontanter o.l.		326 903	218 413
Sum omløpsmidler		464 051	422 303
SUM EIENDELER		8 267 051	8 702 303
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	3 700 000	3 700 000
Sum innskutt egenkapital		3 700 000	3 700 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(1 496 435)	(1 373 864)
Sum opptjent egenkapital		(1 496 435)	(1 373 864)
Sum egenkapital		2 203 565	2 326 136
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 685 780	2 911 160
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 343 743	3 343 743
Sum annen langsiktig gjeld		6 029 523	6 254 903
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 048	13 129
Skyldig offentlige avgifter		19 492	0
Annen kortsiktig gjeld		5 424	108 135
Sum kortsiktig gjeld		33 963	121 264
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 267 051	8 702 303

Hamar, 18.februar 2021

Erling Elsebutangen
styremedlemEgil Refsahl
styrets lederBørre Anders Skarstein
styremedlemLisbeth Kristin Wictorsen
nestlederAnne Kari Steen
styremedlem

Årsregnskap for Odd Fellow Ordenshus Hamar AS

Organisasjonsnr. 932407434