Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 110 469
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HS 12 INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Harald Schjoldager Gustav Vigelands vei 3C 0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Harald Omdal Schjoldager
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen rentekostnad		1	6
Sum finanskostnader		**1**	**6**
Netto finans		**-1**	**-6**
Resultat før skattekostnad		**-1**	**-6**
Skattekostnad på resultat			-1
Årsresultat		**-1**	**-5**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-1**	**-5**
Totalresultat		**-1**	**-5**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1	-5
Sum overføringer og disponeringer		**-1**	**-5**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 230	1 230
Sum immaterielle eiendeler		**1 230**	**1 230**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		79 779	79 779
Sum finansielle anleggsmidler		**79 779**	**79 779**
Sum anleggsmidler		**81 009**	**81 009**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 216	2 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**2 216**	**2 217**
Sum omløpsmidler		**2 216**	**2 217**
SUM EIENDELER		**83 225**	**83 226**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 655	5 655
Sum innskutt egenkapital		**35 655**	**35 655**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		17	16
Sum opptjent egenkapital		**-17**	**-16**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		**35 638**	**35 640**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		47 587	47 586
Sum kortsiktig gjeld		**47 587**	**47 586**
Sum gjeld		**47 587**	**47 586**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**83 225**	**83 226**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 490486

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 110 469
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HS 12 INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Harald Schjoldager Gustav Vigelands vei 3C 0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Harald Omdal Schjoldager
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 925 110 469
HS 12 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen rentekostnad		1	6
Sum finanskostnader		**1**	**6**
Netto finans		**-1**	**-6**
Resultat før skattekostnad		**-1**	**-6**
Skattekostnad på resultat			-1
Årsresultat		**-1**	**-5**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-1**	**-5**
Totalresultat		**-1**	**-5**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1	-5
Sum overføringer og disponeringer		**-1**	**-5**

Organisasjonsnr: 925 110 469
HS 12 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 230	1 230
Sum immaterielle eiendeler		**1 230**	**1 230**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		79 779	79 779
Sum finansielle anleggsmidler		**79 779**	**79 779**
Sum anleggsmidler		**81 009**	**81 009**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 216	2 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**2 216**	**2 217**
Sum omløpsmidler		**2 216**	**2 217**
SUM EIENDELER		**83 225**	**83 226**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 655	5 655
Sum innskutt egenkapital		**35 655**	**35 655**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		17	16
Sum opptjent egenkapital		**-17**	**-16**
Sum egenkapital		**35 638**	**35 640**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		47 587	47 586
Sum kortsiktig gjeld		**47 587**	**47 586**

Sum gjeld	**47 587**	**47 586**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**83 225**	**83 226**

Utskriftsdato 31.05.2025 Organisasjonsnr 925 110 469 Side 3 av 3

Organisasjonsnr: 925 110 469
HS 12 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

RESULTATREGNSKAP

HS 12 INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		1	6
Resultat av finansposter		**-1**	**-6**
Resultat før skattekostnad		-1	-6
Skattekostnad på resultat		0	-1
Resultat		**-1**	**-5**
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		**-1**	**-5**
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		1	5
Sum overføringer		**-1**	**-5**

BALANSE

HS 12 INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		1 230	1 230
Sum immaterielle eiendeler		**1 230**	**1 230**
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		79 779	79 779
Sum finansielle anleggsmidler		**79 779**	**79 779**
Sum anleggsmidler		**81 009**	**81 009**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 216	2 217
Sum omløpsmidler		**2 216**	**2 217**
Sum eiendeler		**83 225**	**83 226**

BALANSE

HS 12 INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 655	5 655
Sum innskutt egenkapital		**35 655**	**35 655**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-17	-16
Sum opptjent egenkapital		**-17**	**-16**
Sum egenkapital		**35 638**	**35 640**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		47 587	47 586
Sum kortsiktig gjeld		**47 587**	**47 586**
Sum gjeld		**47 587**	**47 586**
Sum egenkapital og gjeld		**83 225**	**83 226**

27.05.2025
Styret i Hs 12 Invest AS

Harald Omdal Schjoldager
styreleder/daglig leder

HS 12 Invest AS **Noter**

Alle beløp i NOK om ikke annet er oppgitt

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapet er stiftet 10.05.2020

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Dersom konsernbidrag overstiger tilbakeholdte resultater i morselskapets eierperiode, anses denne delen av konsernbidraget å være en tilbakebetaling av anskaffelseskost.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og kostpris over NOK 15 000. Vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Byggelånsrenter aktiveres sammen med anlegg under utførelse. Anlegg under utførelse avskrives først når anlegget gir inntjening.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Pensjoner

Selskapet har ingen ansatte og er derved ikke forpliktet til å innføre ordning om obligatorisk tjenestepensjon.

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med at de opptjenes. Leieinntektene består av faste avtaler for leie av lokaler i eiendommen.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 – Lønnskostnader, godtgjørelser, antall ansatte m.m

Lønn og godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet per 31.12.2024.
Det er per 31.12.2024 avsatt NOK 0 i styrehonorar.
Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.
Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap

Note 3 – Skatt

Årets skattekostnad	**2024**	**2023**
Skatteffekt av stiftelsesutgifter		
Endring i utsatt skatt	0	-1
Sum skattekostnad	**0**	**-2**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnad	-1	-6
Endring i underskudd til fremføring	-1	5
Stiftelses-/emisjonskostnader som er ført direkte mot egenkapitalen		
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	**0**	**0**
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	**0**	**0**

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
Fremførbart skattemessig underskudd	-5 591	-5 590
Grunnlag beregning utsatt skatt / skattefordel	-5 591	-5 590
Balanseført utsatt skatt / (skattefordel)	**-1 230**	**-1 230**

Skattesats ved beregning av betalbar skatt	22 %	22 %
Skattesats ved beregning av utsatt skatt	22 %	22 %

Note 4 – Bankinnskudd, kontanter o.l

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med NOK 0.

Note 5 – Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2024	**30 000**	**5 655**	**-16**	**35 640**
Årets resultat			-1	-1
Egenkapital per 31.12.2024	**30 000**	**5 655**	**-17**	**35 638**

Note 6 – Aksjonærer

Aksjekapital og eierstruktur

Aksjene og aksjekapitalen er fordelt på følgende eiere pr 31.12:

Aksjonærens navn	Verv	Antall aksjer	Aksjekapital	Eierandel	Stemmeandel
Harald Omdal Schjoldager	Styreleder	1 000	30 000	100,0 %	100,0 %
Total		**1 000**	**30 000**	**100 %**	**100 %**

Note 7 – Fortsatt drift

Selskapets årsregnskap er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.