



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 557 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDSLETTA 4 AS
Forretningsadresse: c/o Nordmo
Industrigata 4
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Nordmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		19 500	19 500
Sum inntekter		19 500	19 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 000	15 000
Sum kostnader		5 000	15 000
Driftsresultat		14 500	4 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Annen finanskostnad		7	
Sum finanskostnader		7	
Netto finans		-7	11
Ordinært resultat før skattekostnad		14 493	4 511
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 190	
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 303	4 511
Skattekostnad på ekstraordinære poster	6		992
Årsresultat		11 303	3 519
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	11 303	3 519
Sum overføringer og disponeringer		11 303	3 519



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 904 466	1 904 466
Sum varige driftsmidler		1 904 466	1 904 466
Sum anleggsmidler		1 904 466	1 904 466
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	364 271	343 858
Sum fordringer		364 271	343 858
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 053	2 965
Sum omløpsmidler		365 324	346 823
SUM EIENDELER		2 269 790	2 251 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	3 810	3 810
Annen innskutt egenkapital	3	622 586	622 586
Sum innskutt egenkapital		726 396	726 396
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-601 574	-612 877



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-601 574	-612 877
Sum egenkapital		124 822	113 519
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 141 778	2 136 778
Sum annen langsiktig gjeld		2 141 778	2 136 778
Sum langsiktig gjeld		2 141 778	2 136 778
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	3 190	992
Sum kortsiktig gjeld		3 190	992
Sum gjeld		2 144 968	2 137 770
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 269 790	2 251 289



Lundsletta 4 AS

Org.nr: 995 557 401

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Lundsletta 4 AS

Org.nr: 995 557 401

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>19 500</u>	<u>19 500</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		<u>5 000</u>	<u>15 000</u>
Driftsresultat		<u>14 500</u>	<u>4 500</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	11
Annen finanskostnad		<u>7</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-7</u>	<u>11</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>14 493</u>	<u>4 511</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>3 190</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på ekstraordinære poster	6	<u>0</u>	<u>992</u>
Årsresultat		<u>11 303</u>	<u>3 519</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	<u>11 303</u>	<u>3 519</u>
Sum disponert		<u>11 303</u>	<u>3 519</u>



Lundsletta 4 AS

Org.nr: 995 557 401

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	<u>1 904 466</u>	<u>1 904 466</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 904 466</u>	<u>1 904 466</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 904 466</u>	<u>1 904 466</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>364 271</u>	<u>343 858</u>
Sum fordringer		<u>364 271</u>	<u>343 858</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 053</u>	<u>2 965</u>
Sum omløpsmidler		<u>365 324</u>	<u>346 823</u>
Sum eiendeler		<u>2 269 790</u>	<u>2 251 289</u>



Lundsletta 4 AS


Org.nr: 995 557 401

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	3 810	3 810
Annen innskutt egenkapital	3	622 586	622 586
Sum innskutt egenkapital		<u>726 396</u>	<u>726 396</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-601 574	-612 877
Sum opptjent egenkapital		<u>-601 574</u>	<u>-612 877</u>
Sum egenkapital		<u>124 822</u>	<u>113 519</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 141 778	2 136 778
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 141 778</u>	<u>2 136 778</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	3 190	992
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 190</u>	<u>992</u>
Sum gjeld		<u>2 144 968</u>	<u>2 137 770</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 269 790</u>	<u>2 251 289</u>

31. desember 2020

Kristiansand, 15. februar 2021


Jon Nordmo
daglig leder, styreleder



Lundsletta 4 AS

Org.nr: 995 557 401

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Industrigata 4 Nordmo AS	100	100 %	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	3 810	622 586	-612 877	113 519
Årsresultat	0	0	0	11 303	11 303
Egenkapital 31.12.2020	100 000	3 810	622 586	-601 574	124 822



Lundsletta 4 AS

Org.nr: 995 557 401

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Fordring Industrigata 4 Nordmo AS	305 771	304 858
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til JONO AS	2 141 778	2 136 778

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter,	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 904 466	1 904 466
Anskaffelseskost 31.12.	1 904 466	1 904 466
Balanseført pr. 31.12.	1 904 466	1 904 466

avskrives ikke

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	3 190	992
Årets totale skattekostnad	3 190	992
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	992
Skattekostnad ordinært resultat	3 190	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	14 493	4 511
Permanente forskjeller	7	0
Årets skattegrunnlag	14 500	4 511
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 190	992