



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 179 124  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUGATA 50 OG 56 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Norse Eiendom AS  
Klingenberggata 7A  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Martin Ulven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                    | Note    | 2023           | 2022              |
|---|---------|----------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                         |         |                |                   |
| <b>Kostnader</b>                                |         |                |                   |
| Lønnskostnad                                    | 2       | 6 000          |                   |
| Annen driftskostnad                             |         | 65 619         | 267 641           |
| <b>Sum kostnader</b>                            |         | <b>71 619</b>  | <b>267 641</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                           |         | <b>-71 619</b> | <b>-267 641</b>   |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 1, 4, 5 |                | 2 625 000         |
| Annen rentekostnad                              |         | 4 972          |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                      |         | <b>4 972</b>   | <b>2 625 000</b>  |
| <b>Netto finans</b>                             |         | <b>-4 972</b>  | <b>-2 625 000</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>      |         | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |
| Skattekostnad på resultat                       | 3       |                |                   |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>    |         | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |
| <b>Årsresultat</b>                              |         | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>   |         | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |
| <b>Totalresultat</b>                            |         | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>            |         |                |                   |
| Udekket tap                                     |         | -76 591        | -2 892 641        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>        |         | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                 | 1, 4 | 500 000           | 500 000           |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 5    | 13 000 000        | 13 000 000        |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 1, 4 |                   |                   |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5    |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>13 500 000</b> | <b>13 500 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>13 500 000</b> | <b>13 500 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 3 276 349         | 3 346 940         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>3 276 349</b>  | <b>3 346 940</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>3 276 349</b>  | <b>3 346 940</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>16 776 349</b> | <b>16 846 940</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>  |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |                   |                   |
| Aksjekapital  |      | 22 000 000        | 22 000 000        |
| Annen innskutt egenkapital                                  |      | -2 216 820        | -2 216 820        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                             |      | <b>19 783 180</b> | <b>19 783 180</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                                 |      |                   |                   |
| Udekket tap   |      | 3 012 831         | 2 936 240         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                             |      | <b>-3 012 831</b> | <b>-2 936 240</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>          | 6           | <b>16 770 349</b> | <b>16 846 940</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 6 000             |                   |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>6 000</b>      |                   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>6 000</b>      | <b>0</b>          |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>16 776 349</b> | <b>16 846 940</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 699356

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 179 124  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRUGATA 50 OG 56 HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Norse Eiendom AS  
Klingenberggata 7A  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Martin Ulven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 925 179 124  
BRUGATA 50 OG 56 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>       |
|--|-------------|----------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                            |             |                |                   |
| <b>Kostnader</b>                                   |             |                |                   |
| Lønnskostnad                                       | 2           | 6 000          |                   |
| Annen driftskostnad                                |             | 65 619         | 267 641           |
| <b>Sum kostnader</b>                               |             | <b>71 619</b>  | <b>267 641</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                              |             | <b>-71 619</b> | <b>-267 641</b>   |
| Nedskrivning av andre<br>finansielle anleggsmidler | 1, 4, 5     |                | 2 625 000         |
| Annen rentekostnad                                 |             | 4 972          |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                         |             | <b>4 972</b>   | <b>2 625 000</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                |             | <b>-4 972</b>  | <b>-2 625 000</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>     |             | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |
| Skattekostnad på resultat                          | 3           |                |                   |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                 |             | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b>  |             | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |
| <b>Totalresultat</b>                               |             | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>           |             |                |                   |
| Udekket tap  |             | -76 591        | -2 892 641        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>       |             | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |



Organisasjonsnr: 925 179 124  
BRUGATA 50 OG 56 HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|   |      |                   |                   |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Investering i datterselskap                                 | 1, 4 | 500 000           | 500 000           |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 5    | 13 000 000        | 13 000 000        |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 1, 4 |                   |                   |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5    |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>13 500 000</b> | <b>13 500 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>13 500 000</b> | <b>13 500 000</b> |

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 3 276 349        | 3 346 940        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>3 276 349</b> | <b>3 346 940</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |  | <b>3 276 349</b> | <b>3 346 940</b> |

|                      |  |                   |                   |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>16 776 349</b> | <b>16 846 940</b> |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |  |                   |                   |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital                    |  | 22 000 000        | 22 000 000        |
| Annen innskutt egenkapital      |  | -2 216 820        | -2 216 820        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>19 783 180</b> | <b>19 783 180</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |  |                   |                   |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Udekket tap                     |  | 3 012 831         | 2 936 240         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |  | <b>-3 012 831</b> | <b>-2 936 240</b> |

|                        |          |                   |                   |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b> | <b>6</b> | <b>16 770 349</b> | <b>16 846 940</b> |
|------------------------|----------|-------------------|-------------------|

|                             |  |          |          |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b> |  | <b>0</b> | <b>0</b> |
|-----------------------------|--|----------|----------|



|                          |            |            |
|--------------------------|------------|------------|
| Kortsiktig gjeld         |            |            |
| Annen kortsiktig gjeld   | 6 000      |            |
| Sum kortsiktig gjeld     | 6 000      |            |
| Sum gjeld                | 6 000      | 0          |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 16 776 349 | 16 846 940 |



Organisasjonsnr: 925 179 124  
BRUGATA 50 OG 56 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**PLUS REVISJON AS**  
Audit & Advisory



Til generalforsamlingen i Brugata 50 og 56 Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brugata 50 og 56 Holding AS som viser et underskudd på kr 76 591. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

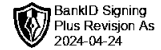
---

### Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo  
Tlf: 23 03 91 60  
[www.plus-revisjon.no](http://www.plus-revisjon.no)  
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



**PLUS REVISJON AS**  
Audit & Advisory



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. april 2024  
**Plus Revisjon AS**

Bent Wessel Eide  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

---

**Plus Revisjon AS**  
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo  
Tlf: 23 03 91 60  
[www.plus-revisjon.no](http://www.plus-revisjon.no)  
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



# Årsregnskap

## 2023

### Brugata 50 Og 56 Holding AS

Org.nr.:925 179 124



## Resultatregnskap

Brugata 50 Og 56 Holding AS

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>       | Note    | <b>2023</b>    | <b>2022</b>       |
|---|---------|----------------|-------------------|
| Lønnskostnad                                    | 2       | 6 000          | 0                 |
| Annen driftskostnad                             |         | 65 619         | 267 641           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                      |         | <b>71 619</b>  | <b>267 641</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                           |         | <b>-71 619</b> | <b>-267 641</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>       |         |                |                   |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | 1, 4, 5 | 0              | 2 625 000         |
| Annen rentekostnad                              |         | 4 972          | 0                 |
| <b>Resultat av finansposter</b>                 |         | <b>-4 972</b>  | <b>-2 625 000</b> |
| Resultat før skattekostnad                      |         | -76 591        | -2 892 641        |
| Skattekostnad på resultat                       | 3       | 0              | 0                 |
| <b>Resultat</b>                                 |         | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |
| <b>Årsresultat</b>                              |         | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |
| <b>Overføringer</b>                             |         |                |                   |
| Overført til udekket tap                        |         | -76 591        | -2 892 641        |
| <b>Sum overføringer</b>                         |         | <b>-76 591</b> | <b>-2 892 641</b> |



## Balanse

Brugata 50 Og 56 Holding AS

| Eiendeler                            | Note | 2023              | 2022              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap        | 1, 4 | 500 000           | 500 000           |
| Lån til foretak i samme konsern      | 5    | 13 000 000        | 13 000 000        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>13 500 000</b> | <b>13 500 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>13 500 000</b> | <b>13 500 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 3 276 349         | 3 346 940         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>3 276 349</b>  | <b>3 346 940</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>16 776 349</b> | <b>16 846 940</b> |



## Balanse

Brugata 50 Og 56 Holding AS

| Egenkapital og gjeld            | Note | 2023              | 2022              |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Aksjekapital                    |      | 22 000 000        | 22 000 000        |
| Annen innskutt egenkapital      |      | -2 216 820        | -2 216 820        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>19 783 180</b> | <b>19 783 180</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Udekket tap                     |      | -3 012 831        | -2 936 240        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>-3 012 831</b> | <b>-2 936 240</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 6    | <b>16 770 349</b> | <b>16 846 940</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 6 000             | 0                 |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>6 000</b>      | <b>0</b>          |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>6 000</b>      | <b>0</b>          |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <b>16 776 349</b> | <b>16 846 940</b> |

Oslo, 29.02.2024

Styret i Brugata 50 Og 56 Holding AS

\_\_\_\_\_  
Jonny Berfjord  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Stig Andre Rognstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Geir Ove Aaker  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Alf Martin Ulven  
styremedlem



## Noter 2023

Brugata 50 og 56 Holding AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Ev. salg av varer og tjenester inntektsføres på leveringstidspunktet. Selskapet har ikke virksomhet som genererer salgsinntekter i regnskapsåret.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Datterselskap og tilknyttede selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap inntektsføres samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet eller konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet

#### Konsernregnskap

I henhold til unntaksreglene for små foretak utarbeides ikke konsernregnskap.

### Note 2 - Ansatte mv.

Selskapet har ingen fast ansatte, sysselsatt årsverk utgjør under 0,1. Lønnskostnad er avsetning påløpt lønn.

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer og aksjeeiere mv.



## Noter 2023

Brugata 50 og 56 Holding AS

### Note 3 - Skattekostnad

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2023     | 2022     |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt                       | 0        | 0        |
| Endring i utsatt skatt *             | 0        | 0        |
| <b>Sum skattekostnad</b>             | <b>0</b> | <b>0</b> |

### Beregning av årets skattegrunnlag:

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| Resultat før skattekostnad                                      | -76 591        | -2 892 641     |
| Permanente forskjeller  | 0              | 2 850 888      |
| Endring i midlertidige forskjeller                              | 0              | 0              |
| Årets skattegrunnlag resultat                                   | -76 591        | -41 753        |
| Mottatt / avgitt konsernbidrag / Bruk av fremførbart underskudd | 0              | 0              |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                                     | <b>-76 591</b> | <b>-41 753</b> |

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

|   |                   |                   | Endring        |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Fordringer  | 0                 | 0                 | 0              |
| Driftsmidler                                      | 0                 | 0                 | 0              |
| <b>Sum midlertidige forskjeller</b>               | <b>0</b>          | <b>0</b>          | <b>0</b>       |
| Underskudd til fremføring                         | -2 378 763        | -2 302 172        | -76 591        |
| <b>Grunnlag utsatt skatt / skattefordel</b>       | <b>-2 378 763</b> | <b>-2 302 172</b> | <b>0</b>       |
| <b>Utsatt skatt (+) / skattefordel (-) 22 % *</b> | <b>-523 328</b>   | <b>-506 478</b>   | <b>-16 850</b> |

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt.

\* Pga. usikkerhet knyttet til eventuell utnyttelse av utsatt skattefordel er balanseført verdi nedskrevet i sin helhet.

### Note 4 - Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

| Navn                    | Eierandel | Stemmeandel | Egenkapital | Resultat   |
|-------------------------|-----------|-------------|-------------|------------|
| Brugata 50 og 56 AS     | 100 %     | 100 %       | -3 551 293  | -1 380 569 |
| Briskebyen Utvikling AS | 50 %      | 50 %        | 264 235     | -222 356   |

Investering i tilknyttet selskapet er nedskrevet til antatt virkelig verdi kr 0. Årets resultatførte nedskrivning er kr 1 mill.

### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer                              | 2023              | 2022              |
|---|-------------------|-------------------|
| Lån til datterselskap                   | 13 000 000        | 13 000 000        |
| Lån til tilknyttet selskap              | 0                 | 1 625 000         |
| Nedskrivning lån til tilknyttet selskap | 0                 | -1 625 000        |
| <b>Sum bokført verdi fordringer</b>     | <b>13 000 000</b> | <b>13 000 000</b> |
| Herav fordringer som forfaller > 1 år   | 13 000 000        | 14 625 000        |

### Note 6 - Egenkapital

|                             | Aksjekapital      | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum               |
|-----------------------------|-------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital pr 1.1          | 22 000 000        | -2 216 820                 | -2 936 240        | 16 846 940        |
| Årets resultat              | 0                 | 0                          | -76 591           | -76 591           |
| Avsetning utbytte           | 0                 | 0                          | 0                 | 0                 |
| <b>Egenkapital pr 31.12</b> | <b>22 000 000</b> | <b>-2 216 820</b>          | <b>-3 012 831</b> | <b>16 770 349</b> |