



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 052 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RENI INVEST AS  
Forretningsadresse: Fenesveien 105  
8020 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		1 011	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 100	
Annen driftskostnad	1, 6	13 832	8 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 943</b>	<b>8 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 943</b>	<b>-8 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-5	311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-5</b>	<b>311</b>
Annen rentekostnad			53
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5</b>	<b>258</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	1, 3	<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-35 948	-8 503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		137 600	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>137 600</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 002 283	1 025 000
Investeringer i aksjer og andeler	1		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 002 283</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 139 883</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 518	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 518</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	287 666	1 436 302
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>287 666</b>	<b>1 436 302</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	1	<b>290 184</b>	<b>1 436 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 430 068</b>	<b>2 461 302</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	2 394 101	2 430 048
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 394 101</b>	<b>2 430 048</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>2 424 101</b>	<b>2 460 048</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 011	
Annen kortsiktig gjeld		4 956	1 254
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 967</b>	<b>1 254</b>
<b>Sum gjeld</b>	7	<b>5 967</b>	<b>1 254</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 430 068</b>	<b>2 461 302</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 278790

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 052 516  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RENI INVEST AS  
Forretningsadresse: Fenesveien 105  
8020 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 052 516  
RENI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		1 011	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 100	
Annen driftskostnad	1, 6	13 832	8 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 943</b>	<b>8 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 943</b>	<b>-8 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-5	311
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-5</b>	<b>311</b>
Annen rentekostnad			53
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5</b>	<b>258</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	1, 3	<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-35 948	-8 503
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>



Organisasjonsnr: 912 052 516  
RENI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 137 600  
Sum varige driftsmidler 137 600

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 4 2 002 283 1 025 000  
Investeringer i aksjer og  
andeler 1  
Sum finansielle  
anleggsmidler 2 002 283 1 025 000

Sum anleggsmidler 2 139 883 1 025 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 2 518  
Sum fordringer 2 518

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 5 287 666 1 436 302  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 287 666 1 436 302

Sum omløpsmidler 1 290 184 1 436 302

SUM EIENDELER 2 430 068 2 461 302

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 2 394 101 2 430 048  
Sum opptjent egenkapital 2 394 101 2 430 048



Sum egenkapital	2	2 424 101	2 460 048
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 011	
Annen kortsiktig gjeld		4 956	1 254
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 967</b>	<b>1 254</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7</b>	<b>5 967</b>	<b>1 254</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 430 068</b>	<b>2 461 302</b>



Organisasjonsnr: 912 052 516  
RENI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Reni Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 052 516



## RESULTATREGNSKAP

### RENI INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Lønnskostnad		1 011	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 100	0
Annen driftskostnad	1, 6	13 832	8 761
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>35 943</b>	<b>8 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-35 943</b>	<b>-8 761</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		-5	311
Annen rentekostnad		0	53
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5</b>	<b>258</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	1, 3	-35 948	-8 503
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		35 948	8 503
<b>Sum overføringer</b>		<b>-35 948</b>	<b>-8 503</b>



### BALANSE

#### RENI INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg		137 600	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>137 600</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 002 283	1 025 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 002 283</b>	<b>1 025 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 139 883</b>	<b>1 025 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 518	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 518</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	287 666	1 436 302
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1</b>	<b>290 184</b>	<b>1 436 302</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 430 068</b>	<b>2 461 302</b>



## BALANSE

### RENI INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	1	2 394 101	2 430 048
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 394 101</b>	<b>2 430 048</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>2 424 101</b>	<b>2 460 048</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		1 011	0
Annen kortsiktig gjeld		4 956	1 254
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 967</b>	<b>1 254</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7</b>	<b>5 967</b>	<b>1 254</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 430 068</b>	<b>2 461 302</b>

09.05.2022  
Styret i Reni Invest AS

---

Reidar Nilsen  
styreleder



## 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I ANDRE SELSKAP

Investeringer i andre selskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	2 430 048	2 460 048
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 430 048</b>	<b>2 460 048</b>
Pr. 01.01.2021	30 000	0	0	2 430 048	2 460 048
Utbetalt utbytte				0	0
Årets resultat			0	-35 948	-35 948
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 394 101</b>	<b>2 424 101</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-35 948	-8 503
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 640	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-46 588</b>	<b>-8 503</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	10 640	0	-10 640
<b>Sum</b>	<b>10 640</b>	<b>0</b>	<b>-10 640</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-55 091	-8 503	46 588
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	44 451	8 503	-35 948
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>				
Haaland Mo AS	Rana	3,3%	3,3%	1 452 360
Haaland Nord Holding AS	Bodø	15,0%	15,0%	1 432 283
Hundholmen Eiendomsselskab AS	Bodø	1,4%	1,4%	500 000
<b>Sum</b>				<b>3 384 643</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Bankinnskudd på 31.12.2021 består utelukkende av frie midler.

## Note 6 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og derfor ingen lønnskostnader eller pensjonsforpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse for lån til styret eller andre nærstående.

## Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

## Note 7 Fordringer og gjeldsforpliktelser

### Gjeld

Selskapet har ingen langsiktig gjeld.

### Fordringer

Selskapet har ingen fordringer.



## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RENI INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Reidar Nilsen	30	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Reidar Nilsen	styreleder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>