



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 911 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDAHL BRUNS GATE 8 AS  
Forretningsadresse: c/o Pilares Eiendom AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Rinde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 075 999	605 677
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 075 999</b>	<b>605 677</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			22 475
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	180 300	154 594
Annen driftskostnad	2	80 267	5 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 566</b>	<b>182 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>815 433</b>	<b>422 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 000	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		102	51 040
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102</b>	<b>51 040</b>
<b>Netto finans</b>		<b>898</b>	<b>-51 036</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>816 331</b>	<b>371 927</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	179 593	425 092
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>636 738</b>	<b>-53 165</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>636 738</b>	<b>-53 165</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>636 738</b>	<b>-53 165</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>636 738</b>	<b>-53 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-53 165
Avsatt til annen egenkapital		636 738	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		636 738	-53 165



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 454 045	2 634 345
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>2 454 045</b>	<b>2 634 345</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 454 045</b>	<b>2 634 345</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>133 588</b>	<b>22 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		7 011
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer			148 261
<b>Sum fordringer</b>	5		<b>155 272</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 464 030	1 647 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 464 030</b>	<b>1 647 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 597 618</b>	<b>1 825 110</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 051 663</b>	<b>4 459 455</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	636 738	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>636 738</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>666 738</b>	<b>30 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	315 501	338 768
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>315 501</b>	<b>338 768</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	3 759 754	3 786 098
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 759 754</b>	<b>3 786 098</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 075 255</b>	<b>4 124 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	63 598	40 313
Betalbar skatt	7	202 859	59 502
Skyldig offentlige avgifter		43 212	82 857
Annen kortsiktig gjeld	5		121 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>309 669</b>	<b>304 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 384 924</b>	<b>4 429 455</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 051 663</b>	<b>4 459 455</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 649408

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 824 911 762  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDAHL BRUNS GATE 8 AS  
Forretningsadresse: c/o Pilares Eiendom AS  
Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Rinde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 824 911 762  
NORDAHL BRUNS GATE 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 075 999	605 677
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 075 999</b>	<b>605 677</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			22 475
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	180 300	154 594
Annen driftskostnad	2	80 267	5 645
<b>Sum kostnader</b>		<b>260 566</b>	<b>182 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>815 433</b>	<b>422 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 000	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 000</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		102	51 040
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>102</b>	<b>51 040</b>
<b>Netto finans</b>		<b>898</b>	<b>-51 036</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	179 593	425 092
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>636 738</b>	<b>-53 165</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>636 738</b>	<b>-53 165</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>636 738</b>	<b>-53 165</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>636 738</b>	<b>-53 165</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-53 165
Avsatt til annen egenkapital		636 738	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>636 738</b>	<b>-53 165</b>



Organisasjonsnr: 824 911 762  
NORDAHL BRUNS GATE 8 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 454 045	2 634 345
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>2 454 045</b>	<b>2 634 345</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 454 045</b>	<b>2 634 345</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>133 588</b>	<b>22 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		7 011
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer			148 261
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>		<b>155 272</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 464 030	1 647 438
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 464 030</b>	<b>1 647 438</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 597 618</b>	<b>1 825 110</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 051 663</b>	<b>4 459 455</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	636 738	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>636 738</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>666 738</b>	<b>30 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	315 501	338 768
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>315 501</b>	<b>338 768</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	3 759 754	3 786 098
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 759 754</b>	<b>3 786 098</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 075 255</b>	<b>4 124 866</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	63 598	40 313
Betalbar skatt	7	202 859	59 502
Skyldig offentlige avgifter		43 212	82 857
Annen kortsiktig gjeld	5		121 917
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>309 669</b>	<b>304 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 384 924</b>	<b>4 429 455</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 051 663</b>	<b>4 459 455</b>



Organisasjonsnr: 824 911 762  
NORDAHL BRUNS GATE 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



[Admincontrol](#)

## List of Signatures Page 1/1

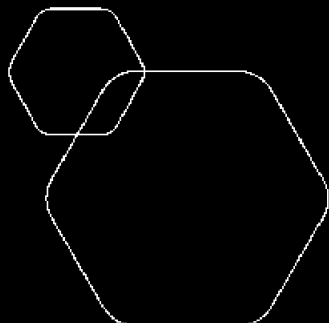
### Årsregnskap Nordahl Bruns Gate 8 AS 2021.pdf

Name	Method	Signed at
Rinde, Gunnar	BANKID MOBILE	2022-03-16 17:16 GMT+01
Jensen, Leif Oddvin	BANKID MOBILE	2022-03-16 15:17 GMT+01
Trangerud, Henning Tumanjan	BANKID	2022-03-16 14:57 GMT+01
Framstad, Ulnk Elstad	BANKID	2022-03-16 14:52 GMT+01
ERIKSEN, ANDERS BAKKEN	BANKID MOBILE	2022-03-16 14:52 GMT+01



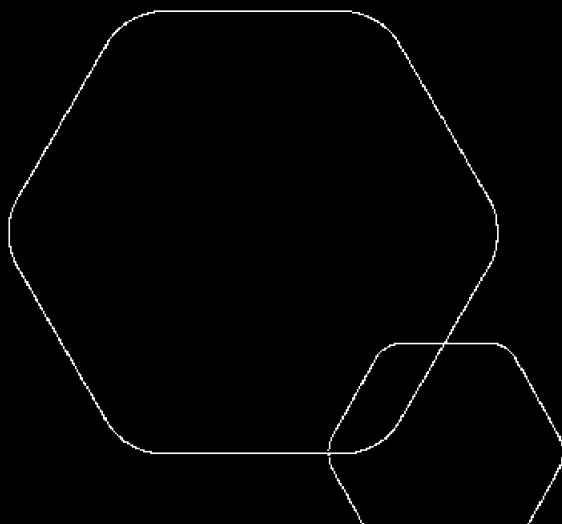
This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 1/597C4E09A44DF3A0A39AF73CE5B0E



# Årsregnskap 2021 Nordahl Bruns Gate 8 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 824 911 762



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
17c9c04e39a44cf3a3a33af75cfe1b3e



### RESULTATREGNSKAP

NORDAHL BRUNS GATE 8 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 075 999	605 677
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 075 999</b>	<b>605 677</b>
Varekostnad		0	-22 475
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	-180 300	-154 594
Annen driftskostnad	2	-80 267	-5 645
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-260 566</b>	<b>-182 714</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>815 433</b>	<b>422 963</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 000	4
Annen rentekostnad		-102	-51 040
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>898</b>	<b>-51 036</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		816 331	371 927
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-179 593	-425 092
<b>Ordinært resultat</b>		<b>636 738</b>	<b>-53 165</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>636 738</b>	<b>-53 165</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		636 738	0
Overført til udekket tap		0	-53 165
<b>Sum overføringer</b>		<b>636 738</b>	<b>-53 165</b>

NORDAHL BRUNS GATE 8 AS

SIDE 1



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
1769c04e39a44cf3a3a33af75cfe1b3e



### BALANSE

#### NORDAHL BRUNNS GATE 8 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	2 454 045	2 634 345
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>2 454 045</b>	<b>2 634 345</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 454 045</b>	<b>2 634 345</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		133 588	22 400
<b>FØRDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	0	7 011
Konsernfordringer		0	148 261
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>155 272</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 464 030	1 647 438
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 597 618</b>	<b>1 825 110</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 051 663</b>	<b>4 459 455</b>

NORDAHL BRUNNS GATE 8 AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
1769c04e3944dcf3a3a33af75cfe133e



## BALANSE

### NORDAHL BRUNS GATE 8 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	1	636 738	1
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>636 738</strong>	<strong>1</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>666 738</strong>	<strong>30 001</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	7	315 501	338 768
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>315 501</strong>	<strong>338 768</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 759 754	3 786 098
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>3 759 754</strong>	<strong>3 786 098</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	5	63 598	40 313
Betalbar skatt	7	202 859	59 502
Skyldig offentlige avgifter		43 212	82 857
Annen kortsiktig gjeld	5	0	121 917
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	5	<strong>309 669</strong>	<strong>304 589</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>4 384 924</strong>	<strong>4 429 455</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>5 051 663</strong>	<strong>4 459 455</strong>

14.03.2022

Styret i Nordahl Bruns Gate 8 AS

Gunnar Rinde  
Styreleder

Leif Oddvin Jensen  
Styremedlem

Anders Bakken Eriksen  
Styremedlem

Henning Tumanjan Trangerud  
Styremedlem

Ulrik Elstad Framstad  
Daglig leder

NORDAHL BRUNS GATE 8 AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
1709c04e39a44cf3a3a33af75cfe1b3e



## Nordahl Bruns Gate 8 AS

## Noter til regnskap 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke revisor.

NORDAHL BRUNS GATE 8 AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
1709c04e9644dcf3a9a39af750fe1b9e



## Nordahl Bruns Gate 8 AS

## Noter til regnskap 2021

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I NORDAHL BRUNS GATE 8 AS PR. 31.12.2021 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nesa Nord Holding AS	100	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	0	148 261	-148 260	30 001
Årets resultat				636 738	636 738
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>148 261</b>	<b>488 478</b>	<b>666 739</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	148 261
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>148 261</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	3 759 754	3 786 098
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	121 917
<b>Sum</b>	<b>3 759 754</b>	<b>3 908 015</b>

### Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 606 742		3 606 742
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		133 588	133 588
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>3 606 742</b>	<b>133 588</b>	<b>3 740 330</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 152 697		1 152 697
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>2 454 045</b>	<b>133 588</b>	<b>2 587 633</b>
Årets ordinære avskrivninger	180 300		180 300

NORDAHL BRUNS GATE 8 AS

SIDE 5



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
17c9c04e3944dcf3a3a33af75cfe133e



## Nordahl Bruns Gate 8 AS

## Noter til regnskap 2021

Økonomisk levetid

20 år

Maskiner og anlegg er aktiverte kostnader i forbindelse med et pågående eiendomsprosjekt. Anlegg under utførelse er ikke gjenstand for avskrivninger.

### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	202 860	86 324
Endring i utsatt skatt	-23 267	338 768
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>179 593</b>	<b>425 092</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	816 331	371 927
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	105 758	20 456
Avgitt konsernbidrag	0	-121 917
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>922 089</b>	<b>270 465</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	202 859	86 324
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-26 822
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>202 859</b>	<b>59 502</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 434 097	1 539 855	105 758
<b>Sum</b>	<b>1 434 097</b>	<b>1 539 855</b>	<b>105 758</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 434 097</b>	<b>1 539 855</b>	<b>105 758</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>315 501</b>	<b>338 768</b>	<b>23 267</b>

Selskapet ble stiftet ved fisjon med skattemessig kontinuitet i 2020.

NORDAHL BRUNS GATE 8 AS

SIDE 6



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
1769c04e06a44cf3a3a33af75cfe1b3e