



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 009 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOKKA HYTTA AS
Forretningsadresse: Fjellhamarveien 27
1472 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Georg Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 000 000	
Sum inntekter		6 000 000	
Kostnader			
Varekostnad		5 713 952	
Annen driftskostnad		9 375	2 916
Sum kostnader		5 723 327	2 916
Driftsresultat		276 673	-2 916
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	20
Sum finansinntekter		6	20
Netto finans		6	20
Ordinært resultat før skattekostnad		276 678	-2 896
Skattekostnad på ordinært resultat		62 970	
Ordinært resultat etter skattekostnad		213 708	-2 896
Årsresultat		213 708	-2 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		213 708	-2 896
Totalresultat		213 708	-2 896
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		213 708	-2 896
Sum overføringer og disponeringer		213 708	-2 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		579 650	4 241 234
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 792	19 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 792	19 161
Sum omløpsmidler		589 442	4 260 395
SUM EIENDELER		589 442	4 260 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-8 982	-8 982
Sum innskutt egenkapital		41 018	41 018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 410	2 752
Sum opptjent egenkapital		12 410	2 752
Sum egenkapital		53 428	43 769
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Øvrig langsiktig gjeld		268 994	4 216 626
Sum annen langsiktig gjeld		268 994	4 216 626
Sum langsiktig gjeld		268 994	4 216 626
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 020	
Annen kortsiktig gjeld		265 000	
Sum kortsiktig gjeld		267 020	
Sum gjeld		536 014	4 216 626
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		589 442	4 260 395



RESULTATREGNSKAP

GAUTEIDVEIEN 79 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2015	2017
Salgsinntekt		6 000 000	0
Sum driftsinntekter		6 000 000	0
Varekostnad		5 713 952	0
Annen driftskostnad		9 375	2 916
Sum driftskostnader		5 723 327	2 916
Driftsresultat		276 673	-2 916
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	20
Resultat av finansposter		6	20
Ordinært resultat før skattekostnad		276 678	-2 896
Skattekostnad på ordinært resultat		62 970	0
Ordinært resultat		213 708	-2 896
Årsoverskudd / Årsunderskudd		213 708	-2 896
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		213 708	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 896
Sum overføringer		213 708	-2 896



BALANSE

GAUTEIDVEIEN 79 AS

EIENDELER	Note	2018	2017
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		579 650	4 241 234
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 792	19 161
Sum omløpsmidler		589 442	4 260 395
Sum eiendeler		589 442	4 260 395



BALANSE

GAUTEIDVEIEN 79 AS

	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-8 982	-8 982
Sum innskutt egenkapital		41 018	41 018
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		12 410	2 752
Sum opptjent egenkapital		12 410	2 752
Sum egenkapital		53 428	43 769
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		268 994	4 216 626
Sum annen langsiktig gjeld		268 994	4 216 626
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		2 020	0
Annen kortsiktig gjeld		265 000	0
Sum kortsiktig gjeld		267 020	0
Sum gjeld		536 014	4 216 626
Sum egenkapital og gjeld		589 442	4 260 395

01.02.2019
Styret i Gauteidveien 79 AS

Tore Georg Aas
styreleder



Gauteidveien 79 AS

814 009 572

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er ansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varebeholdning er oppført til anskaffelseskost som er lavere enn virkelig verdi. Beholdningen består av et boligutviklingsprosjekt i Sørums kommunne.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og skattemessige resultatet.

Note 2 - Bankinnskudd

Posten inneholder ikke bundne skattetrekksmidler.

Note 3 – Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjer fordeler seg slik:

A.T. AS 50 aksjer à kr. 1.000,-

Note 4 – Antall ansatte - godtgjørelser

Selskapet har i regnskapsåret 2018 ikke hatt ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha ordning om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 6.250.- i 2018.

Note 5 – Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra morselskap A.T. AS. Lånet er avtalt ikke rentebærende. Annen kortsiktig gjeld inneholder årets konsernbidrag til mor.

Note 6 Skatt

Årets skatt	2.020
Skatt av konsernbidrag (ikke betalbar)	60.950

Gauteidveien 79 AS

Side 4



Gauteidveien 79 AS	814 009 572
Netto skattekostnad	62.970
Årets betalbare skattekostnad består av:	
Resultat før skatt:	276.678
Midlertidige forskjeller:	0
Permanente forskjeller:	0
Underskudd til fremføring	-2.896
Avgitt konsernbidrag	-265.000
Grunnlag for betalbar skatt:	8.782
Betalbar skatt (23%)	2.020



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Gauteidveien 79 AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gauteidveien 79 AS, som viser et overskudd på kr. 213.708,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – Postboks 259, 1411 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefaks: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – Postboks 259, 1411 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kolbotn, 1. februar 2019

LST Revisjon AS

Egil Skjefstad
Statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEMBER I
REVISORSFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – Postboks 259, 1411 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefaks: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons- /Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret