



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 288 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YNWA INVEST AS
Forretningsadresse: Granvegen 2
2830 RAUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ole Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		150 000
Sum inntekter			150 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		165 775	8 770
Sum kostnader		165 775	8 770
Driftsresultat		-165 775	141 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 820	39 689
Annen finansinntekt		2 066 009	340 000
Sum finansinntekter		2 078 829	379 689
Annen rentekostnad			468
Sum finanskostnader			468
Netto finans		2 078 829	379 221
Ordinært resultat før skattekostnad		1 913 054	520 452
Skattekostnad på ordinært resultat			42 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 913 054	478 406
Årsresultat	6	1 913 054	478 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 913 054	478 406
Totalresultat		1 913 054	478 406
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	147 500	42 956
Overført annen egenkapital	6	1 765 554	435 450
Sum overføringer og disponeringer		1 913 054	478 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 876 000	4 876 000
Obligasjoner		2 223 418	
Obligasjoner og andre fordringer	3	1 009 968	797 148
Sum finansielle anleggsmidler		8 109 386	5 673 148
Sum anleggsmidler		8 109 386	5 673 148
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3, 5		
Andre kortsiktige fordringer	5		151 800
Sum fordringer	5		151 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	147 019	210 541
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 019	210 541
Sum omløpsmidler		147 019	362 341
SUM EIENDELER		8 256 406	6 035 489

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 728 997	5 963 443
Sum opptjent egenkapital		7 728 997	5 963 443
Sum egenkapital	6	7 758 997	5 993 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt			42 046
Annen kortsiktig gjeld	5	497 409	
Sum kortsiktig gjeld	5	497 409	42 046
Sum gjeld		497 409	42 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 256 406	6 035 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 900734

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 288 073
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YNWA INVEST AS
Forretningsadresse: Granvegen 2
2830 RAUF OSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ole Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Organisasjonsnr: 999 288 073
YNWA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		150 000
Sum inntekter			150 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		165 775	8 770
Sum kostnader		165 775	8 770
Driftsresultat		-165 775	141 231
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 820	39 689
Annen finansinntekt		2 066 009	340 000
Sum finansinntekter		2 078 829	379 689
Annen rentekostnad			468
Sum finanskostnader			468
Netto finans		2 078 829	379 221
Ordinært resultat før skattekostnad		1 913 054	520 452
Skattekostnad på ordinært resultat			42 046
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 913 054	478 406
Årsresultat	6	1 913 054	478 406
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 913 054	478 406
Totalresultat		1 913 054	478 406
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	147 500	42 956
Overført annen egenkapital	6	1 765 554	435 450
Sum overføringer og disponeringer		1 913 054	478 406



Organisasjonsnr: 999 288 073
YNWA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

Maskiner og anlegg 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 5

Investeringer i aksjer og

andeler 4

4 876 000

4 876 000

Obligasjoner

2 223 418

Obligasjoner og andre

fordringer 3

1 009 968

797 148

Sum finansielle

anleggsmidler

8 109 386

5 673 148

Sum anleggsmidler

8 109 386

5 673 148

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen

beholdning 3

Fordringer

Kundefordringer 3, 5

Andre kortsiktige

fordringer 5

151 800

Sum fordringer

5

151 800

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2

147 019

210 541

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

147 019

210 541

Sum omløpsmidler

147 019

362 341

SUM EIENDELER

8 256 406

6 035 489

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 728 997	5 963 443
Sum opptjent egenkapital		7 728 997	5 963 443
Sum egenkapital	6	7 758 997	5 993 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt			42 046
Annen kortsiktig gjeld	5	497 409	
Sum kortsiktig gjeld	5	497 409	42 046
Sum gjeld		497 409	42 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 256 406	6 035 489



Organisasjonsnr: 999 288 073
YNWA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Ynwa Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 57UVH-MOPQA-WYWA8-TFVFP-UQXK6-6IH3K

Org.nr.: 999 288 073



Ynwa Invest AS

	Note	2021	2020
Resultatregnskap			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	0	150 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>150 000</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		165 775	8 770
Sum driftskostnader		<u>165 775</u>	<u>8 770</u>
Driftsresultat		<u>-165 775</u>	<u>141 231</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 820	39 689
Annen finansinntekt		2 066 009	340 000
Annen rentekostnad		0	468
Resultat av finansposter		<u>2 078 829</u>	<u>379 221</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 913 054</u>	<u>520 452</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	42 046
Ordinært resultat		<u>1 913 054</u>	<u>478 406</u>
Årsresultat	6	<u>1 913 054</u>	<u>478 406</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte i året	6	147 500	42 956
Overført annen egenkapital	6	1 765 554	435 450
Sum overføringer		<u>1 913 054</u>	<u>478 406</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 57UVH-MOPQA-WYWA8-7FVFP-UQXK6-6H3K

Organisasjonsnummer 999 288 073



Ynwa Invest AS

	Note	2021	2020
Balanse 31.12			
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 876 000	4 876 000
Obligasjoner og andre fordringer	3	1 009 968	797 148
Investering i markedsbaserte aksjer		2 223 418	0
Sum finansielle driftsmidler		8 109 386	5 673 148
Sum anleggsmidler		8 109 386	5 673 148
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	151 800
Sum fordringer	5	0	151 800
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	147 019	210 541
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		147 019	210 541
Sum omløpsmidler		147 019	362 341
Sum eiendeler		8 256 406	6 035 489

Penneo Dokumentnøkkel: 57UVH-MOPOA-WYWA8-7FVFP-UQXK6-6H3K

Organisasjonsnummer 999 288 073



Ynwa Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 728 997	5 963 443
Sum opptjent egenkapital		<u>7 728 997</u>	<u>5 963 443</u>
Sum egenkapital	6	<u>7 758 997</u>	<u>5 993 443</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	42 046
Annen kortsiktig gjeld	5	497 409	0
Sum kortsiktig gjeld	5	<u>497 409</u>	<u>42 046</u>
Sum gjeld		<u>497 409</u>	<u>42 046</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 256 406</u>	<u>6 035 489</u>

Raufoss
Styret i Ynwa Invest AS

Tor Ole Karlsen
styreleder

Organisasjonsnummer 999 288 073

Penneo Dokumentnøkkel: STUVH-MOPOA-WYWA8-7FVFP-UQXK6-6H3K



Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler

Investeringer er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: 57UVH-MOPOA-WYWA8-7FVFP-UQXK6-6H3K



Noter 2021

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen	1 009 968	797 148
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Garantier, sikkerhetsstillelser ikke balanseført

	0	0
--	---	---

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Nedre Torvgate 8-10 AS	Gjøvik	20,00 %	6 000	6 000	-7 147 958	-187 297
Sum			85 000	6 000	-7 147 958	-187 297
Sum investering i TS			85 000	6 000	-7 147 958	-187 297

Note 5 Mellomværende med tilknyttet selskap

	2021	2020
Fordringer		
Lån til Nedre Torvgate 8-10 AS	1 009 968	1 009 968
Sum	1 009 968	1 009 968

Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Sum	0	0

Det er ikke avtalt noe særskilt tilbakebetalingsplan vedrørende mellomværende. Mellomværende er renteberegnet per 31.12.2021 med kr 12 820.



Noter 2021

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	5 963 443	5 993 443
Årets resultat				1 913 054	1 913 054
Tilleggsutbytte				-147 500	-147 500
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	7 728 997	7 758 997

Penneo Dokumentnrøktet: STUVH-MOPQA-WYWA8-IFVFP-UCXK6-6IH3K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Ole Karlsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-185374

IP: 87.248.xxx.xxx

2022-08-16 11:13:15 UTC



Tor Ole Karlsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-185374

IP: 87.248.xxx.xxx

2022-08-16 11:13:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: STUVH-MOPQA-WYWAB-TFVFP-UQXK6-6IH3K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>