



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 790 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOBEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsneset 71
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Berge Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 091 680	-4 399 608
Sum inntekter		2 091 680	-4 399 608
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	52 911	61 316
Sum kostnader		52 911	61 316
Driftsresultat		2 038 769	-4 460 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 483	131
Annen finansinntekt		48 010	52 269
Sum finansinntekter		52 493	52 400
Annen rentekostnad			399
Annen finanskostnad		1 504	182
Sum finanskostnader		1 504	581
Netto finans		50 989	51 819
Ordinært resultat før skattekostnad		2 089 758	-4 409 105
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 089 758	-4 409 105
Årsresultat		2 089 758	-4 409 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 089 758	-4 409 105
Totalresultat		2 089 758	-4 409 105
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller			-2 500 000
Ordinært utbytte		1 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 089 758	-4 409 105



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		2 089 758	-4 409 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	17 192 451	19 732 456
Markedsbaserte obligasjoner	4	23 466 829	21 637 004
Andre finansielle instrumenter			
Sum investeringer		40 659 281	41 369 460
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349 208	58 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		349 208	58 646
Sum omløpsmidler		41 008 489	41 428 106
SUM EIENDELER		41 008 489	41 428 106
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	38 824 301	38 824 301
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		38 918 731	38 918 731
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 089 758	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		1 089 758	
Sum egenkapital		40 008 489	38 918 731
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 375
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1 000 000	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	2 509 375
Sum gjeld		1 000 000	2 509 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 008 489	41 428 106



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 644288

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 790 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOBEMA INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsneset 71
5235 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marie Berge Holmen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 790 373
HOBEMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 091 680	-4 399 608
Sum inntekter		2 091 680	-4 399 608
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	52 911	61 316
Sum kostnader		52 911	61 316
Driftsresultat		2 038 769	-4 460 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 483	131
Annen finansinntekt		48 010	52 269
Sum finansinntekter		52 493	52 400
Annen rentekostnad			399
Annen finanskostnad		1 504	182
Sum finanskostnader		1 504	581
Netto finans		50 989	51 819
Ordinært resultat før skattekostnad		2 089 758	-4 409 105
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 089 758	-4 409 105
Årsresultat		2 089 758	-4 409 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 089 758	-4 409 105
Totalresultat		2 089 758	-4 409 105
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller			-2 500 000
Ordinært utbytte		1 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 089 758	-4 409 105
Sum overføringer og disponeringer		2 089 758	-4 409 105



Organisasjonsnr: 923 790 373
HOBEMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Andre kortsiktige
fordringer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 17 192 451 19 732 456

Markedsbaserte obligasjoner 4 23 466 829 21 637 004

Andre finansielle
instrumenter

Sum investeringer 40 659 281 41 369 460

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 349 208 58 646

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 349 208 58 646

Sum omløpsmidler 41 008 489 41 428 106

SUM EIENDELER 41 008 489 41 428 106

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 100 000 100 000

Overkurs 6 38 824 301 38 824 301

Annen innskutt egenkapital 6 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 38 918 731 38 918 731

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 1 089 758 1 089 758

Sum opptjent egenkapital 1 089 758

Sum egenkapital 40 008 489 38 918 731

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld			9 375
Betalbar skatt	3		
Utbytte		1 000 000	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	2 509 375
Sum gjeld		1 000 000	2 509 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 008 489	41 428 106



Organisasjonsnr: 923 790 373
HOBEMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Marie Berge Holmen
2024-07-10



Årsregnskap 2023 Hobema Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 790 373



RESULTATREGNSKAP

HOBEMA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	2 091 680	-4 399 608
Sum driftsinntekter		2 091 680	-4 399 608
Annen driftskostnad	2	52 911	61 316
Sum driftskostnader		52 911	61 316
Driftsresultat		2 038 769	-4 460 924
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		4 483	131
Annen finansinntekt		48 010	52 269
Annen rentekostnad		0	399
Annen finanskostnad		1 504	182
Resultat av finansposter		50 989	51 819
Resultat før skattekostnad		2 089 758	-4 409 105
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		2 089 758	-4 409 105
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 089 758	-4 409 105
Overført fra fond for vurderingsforskjeller		0	2 500 000
Sum overføringer		2 089 758	-4 409 105



BALANSE

HOBEMA INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	17 192 451	19 732 456
Markedsbaserte obligasjoner	4	23 466 829	21 637 004
Sum investeringer		40 659 281	41 369 460
Bankinnskudd, kontanter o.l.		349 208	58 646
Sum omløpsmidler		41 008 489	41 428 106
Sum eiendeler		41 008 489	41 428 106
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	38 824 301	38 824 301
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		38 918 731	38 918 731
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	1 089 758	0
Sum opptjent egenkapital		1 089 758	0
Sum egenkapital		40 008 489	38 918 731
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	9 375
Utbytte		1 000 000	2 500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 000 000	2 509 375
Sum gjeld		1 000 000	2 509 375
Sum egenkapital og gjeld		41 008 489	41 428 106

Bergen, 09.07.2024
Styret i Hobema Invest AS

Marie Berge Holmen
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Virksomhetens art

Selskapet er et investeringsselskap med forretningsadresse i Bergen kommune.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Klassifisering og verdsettelse av aksjer

Investering i datterselskap vurderes etter reglene for vurdering av anleggsmidler, det vil si til anskaffelseskost. Investeringer i markedsbaserte aksjer og fond vurdert til å inngå i en handelsportefølje med henblikk på videresalg og trading klassifiseres som omløpsmiddel. Verdsettelse skjer i samsvar med regnskapslovens § 5-8 til markedsverdi på balansedagen.

Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Driftsinntekter

Gevinst og tap på selskapets investeringer, inkludert urealisert gevinst og tap, klassifiseres som driftsinntekt og resultatføres i regnskapet med nettoeffekt. Avkastningen bokføres i den perioden den påløper.



Note 1 Annen driftsinntekt

Andre driftsinntekter er nettoført gevinst og tap av investering i verdipapirer.

	2023	2022
Realiserte gevinster/tap	- 118 793	- 502 067
Urealiserte gevinster/tap	2 210 473	- 3 897 541
Sum	2 091 680	- 4 399 608

Periodens urealiserte gevinst/tap inneholder årets verdiendring, samt reversering av tidligere års bokførte verdiendring for solgte andeler.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mm

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 089 758	-4 409 105
Permanente forskjeller	-2 437 864	4 301 150
Skattepliktig inntekt	-348 107	-107 955
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-456 062	-107 955	348 107
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	456 062	107 955	-348 107
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Ansk. kost	Markeds- verdi	Per. res.førte verdiendring
Markedsbaserte aksjer	17 192 451	18 798 613	2 017 544
Markedsbaserte obligasjoner	18 439 477	29 885 305	106 099
Andre finansielle instrumenter	5 500 000	5 563 047	86 830
Sum	41 131 928	42 805 574	2 210 473

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og markedsverdi.

Fondenes anskaffelseskost er ihht årsoppgave fra Formuesforvaltning.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOBEMA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marie Berge Holmen	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Marie Berge Holmen	Styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	38 824 301	-5 570	0	38 918 731
Årets resultat				2 089 758	2 089 758
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2023	100 000	38 824 301	-5 570	1 089 758	40 008 489



Til generalforsamlingen i Hobema Invest AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hobema Invest AS som viser et overskudd på NOK 2 089 758. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 12. juli 2024
RSM Norge AS

Fredrik Evensen Hansen
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.