



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 253 365  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGHAMMER AS  
Forretningsadresse: Stavsengveien 44  
8820 DØNNA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Lorentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 350	84 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 350</b>	<b>84 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	11 506	11 438
Annen driftskostnad	3	63 178	72 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 684</b>	<b>84 241</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 334</b>	<b>-241</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		60	184
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	<b>184</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		100 000	
Annen finanskostnad		52 449	51 648
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>152 449</b>	<b>51 648</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-152 389</b>	<b>-51 463</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-176 723</b>	<b>-51 705</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-176 723</b>	<b>-51 705</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-176 723</b>	<b>-51 705</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-176 723	-51 705
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-176 723</b>	<b>-51 705</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	913 440	924 946
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>913 440</b>	<b>924 946</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	10 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>923 440</b>	<b>1 024 946</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			27 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>27 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 206</b>	<b>154 660</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>53 206</b>	<b>181 660</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>976 647</b>	<b>1 206 606</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Overkurs	5		0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-267 380	-90 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-267 380</b>	<b>-90 656</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-237 380</b>	<b>-60 656</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 192 495	1 257 235
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 192 495</b>	<b>1 257 235</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 192 495</b>	<b>1 257 235</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 710	1 062
Annen kortsiktig gjeld		17 821	8 965
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 531</b>	<b>10 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 214 026</b>	<b>1 267 262</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>976 647</b>	<b>1 206 606</b>



**Berghammer AS**  
Org.nr: 914 253 365

---

## **Årsrapport for 2017**

### **Årsberetning**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
  - Balanse
  - Noter



**Berghammer AS**

Org.nr: 914 253 365

---

## Årsberetning 2017

**Berghammer AS**

Adresse: Stavsengveien 44, 8820 DØNNA

Org.nr: 914 253 365

### Virksomhetens art

Berghammer AS driver med utleie av eiendom. Selskapet har forretningslokale i Dønna.

### Utvikling i resultat og stilling

Omsetningen er i 2017 50 350 kroner som er en nedgang på 40 % fra i fjor. Årsresultatet ble -176 723 kroner. Totalkapitalen var ved utgangen av året 976 647 kroner, sammenlignet med 1 206 606 kroner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2017 var - 237 380 kroner.

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

### Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital og styret er klar over handleplikten jf. aksjelovens § 3-5. Selskapet har god likviditet og styret mener det ligger merverdier i leiligheten. Årsregnskapet er dermed satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er til stede.

### Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har i 2017 ikke sysselsatt noen ansatte, men styret har hatt ett medlem. Styret har bestått av en mann.

### Ytre miljø


Selskapets virksomhet forurenser ikke det ytre miljø.

### Resultatdisponering

Underskuddet i Berghammer AS på -176 723 kroner foreslås disponert som følger:

Udekket tap	-176 723	kroner
-------------	----------	--------

Dønna, 30. mai 2018  
Styret for Berghammer AS



---

**Roger Lorentzen**  
Styreleder



## Berghammer AS

Org.nr: 914 253 365

### Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 350	84 000
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	11 506	11 438
Annen driftskostnad	3	63 178	72 803
Sum driftskostnader		74 684	84 241
Driftsresultat		-24 334	-241
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		60	184
Nedskrivning av finansielle eiendeler		100 000	0
Annen finanskostnad		52 449	51 648
Netto finansposter		-152 389	-51 463
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-176 723	-51 705
Årsresultat		-176 723	-51 705
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-176 723	-51 705



### Berghammer AS

Org.nr: 914 253 365

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2017	2016
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	913 440	924 946
Sum varige driftsmidler		913 440	924 946
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	10 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	100 000
Sum anleggsmidler		923 440	1 024 946
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	27 000
Sum fordringer		0	27 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 206	154 660
Sum omløpsmidler		53 206	181 660
Sum eiendeler		976 647	1 206 606




**Berghammer AS**  
Org.nr: 914 253 365

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2017	2016
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	30 000	30 000
Overkurs	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-267 380	-90 656
Sum opptjent egenkapital		<u>-267 380</u>	<u>-90 656</u>
Sum egenkapital		<u>-237 380</u>	<u>-60 656</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 192 495	1 257 235
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 192 495</u>	<u>1 257 235</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 710	1 062
Annen kortsiktig gjeld		17 821	8 965
Sum kortsiktig gjeld		<u>21 531</u>	<u>10 027</u>
Sum gjeld		<u>1 214 026</u>	<u>1 267 262</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>976 647</u>	<u>1 206 606</u>

31. desember 2017  
Dønna, 30. mai 2018

  
\_\_\_\_\_  
Roger Lorentzen  
Styreleder



## Berghammer AS

Org.nr: 914 253 365

---

### Noter til regnskapet for 2017

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Berghammer AS

Org.nr: 914 253 365

### Noter til regnskapet for 2017

#### NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Leilighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	947 585	947 585
Anskaffelseskost 31.12.	947 585	947 585
Akk.avskrivning 31.12.	-34 145	-34 145
Balanseført pr. 31.12.	913 440	913 440
Årets avskrivninger	11 506	11 506
Økonomisk levetid	10-100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### NOTE 3 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke betalt ut noen form godtgjørelser i 2017, da selskapet ikke har hatt ansatte. Berghammer er dermed heller ikke pliktig til å ha pensjonsordning.

##### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for styret eller andre nærstående parter.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### NOTE 4 - SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2017	2016
Årets skatteeffekt av endret skattesats	1 797	0
Endring utsatt skatt	-1 797	0
Årets totale skattekostnad	0	0
Beregning av årets skattegrunnlag:	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	-176 723	-51 705
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	100 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 506	11 438
Årets skattegrunnlag	-65 217	-40 267



## Berghammer AS

Org.nr: 914 253 365

### Noter til regnskapet for 2017

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2017	2016
Driftsmidler inkl goodwill	-34 145	-22 639
Sum	-34 145	-22 639
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-145 561	-80 344
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-179 706	-102 983
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-102 983
Sum	-179 706	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (23% for i år, 24% for i fjor)	-41 332	0

Selskapet har ikke balanseført utsatt skattefordel.

#### NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-90 657	-60 657
Årsresultat	0	-176 723	-176 723
Egenkapital 31.12.	30 000	-267 380	-237 380

Selskapets egenkapital er tapt, det henvises til årsberetningen for videre redegjørelse.

#### NOTE 6 - FORDRINGER OG GJELD

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2017	2016
Langsiktig gjeld	1 192 495	1 257 235
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2017	2016
Leilighet	913 440	924 946
<i>Kortsiktig gjeld til eier</i>	2017	2016
Gjeld til eier	15 626	6 656



## Berghammer AS

Org.nr: 914 253 365

---

### Noter til regnskapet for 2017

#### NOTE 7 - DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2017	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Himmelske Skatter AS	21-10-2015	Dønna	20 %	0	0	0
Nord Event AS	01-01-2017	Dønna	33 %	73 353	91 887	10 000
Sum				73 353	91 887	10 000

Himmelske Skatter er besluttet avvirket i løpet av 2018, og dermed er aksjene nedskrevet til kroner 0,-.

#### NOTE 8 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Roger Lorentzen, Styreleder	100	100 %