



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	890 963 242
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DESMET INVEST AS
Forretningsadresse:	Lynghaugen 5 5038 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Nils Kristian Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Leieinntekter		440 000	435 628
Salg av anleggsmidler		434 231	33 600
Sum inntekter		874 231	469 228
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 131	34 656
Avskrivning av driftsmidler	4	229 173	254 347
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		500 000
Annen driftskostnad	1	837 677	628 494
Sum kostnader		1 068 981	1 417 497
Driftsresultat		-194 750	-948 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 590	209
Annen finansinntekt		6 999 927	1 072 941
Sum finansinntekter		7 073 517	1 073 150
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad		5 000	5 668
Annen finanskostnad		1 998	
Sum finanskostnader		6 998	5 668
Netto finans		7 066 519	1 067 482
Ordinært resultat før skattekostnad		6 871 770	119 213
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 871 770	119 213
Årsresultat		6 871 770	119 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 871 770	119 213



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		6 871 770	119 213
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 871 770	119 213
Sum overføringer og disponeringer	2	6 871 770	119 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 859 277	6 051 391
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	308 486	411 314
Sum varige driftsmidler		4 167 763	6 462 705
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	5 459 483	5 459 483
Lån til foretak i samme konsern	7	3 023 374	1 457 374
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 156 741	1 029 922
Andre langsiktige fordringer			60 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 639 598	8 006 779
Sum anleggsmidler		13 807 361	14 469 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	26 607	17 612
Sum fordringer		26 607	17 612
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 381 470	1 841 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 381 470	1 841 840
Sum omløpsmidler		9 408 077	1 859 451
SUM EIENDELER		23 215 438	16 328 935

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	20 615 431	13 743 662
Sum opptjent egenkapital		20 615 431	13 743 662
Sum egenkapital		21 615 431	14 743 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 529 301	1 512 766
Sum annen langsiktig gjeld		1 529 301	1 512 766
Sum langsiktig gjeld		1 529 301	1 512 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 706	59 368
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			5 538
Annen kortsiktig gjeld	7		7 602
Sum kortsiktig gjeld		70 706	72 508
Sum gjeld		1 600 007	1 585 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 215 438	16 328 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 632351

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 963 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DESMET INVEST AS
Forretningsadresse: Lynghaugen 5
5038 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kristian Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 890 963 242
DESMET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			
Leieinntekter		440 000	435 628
Salg av anleggsmidler		434 231	33 600
Sum inntekter		874 231	469 228
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 131	34 656
Avskrivning av driftsmidler	4	229 173	254 347
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		500 000
Annen driftskostnad	1	837 677	628 494
Sum kostnader		1 068 981	1 417 497
Driftsresultat		-194 750	-948 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 590	209
Annen finansinntekt		6 999 927	1 072 941
Sum finansinntekter		7 073 517	1 073 150
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad		5 000	5 668
Annen finanskostnad		1 998	
Sum finanskostnader		6 998	5 668
Netto finans		7 066 519	1 067 482
Ordinært resultat før skattekostnad		6 871 770	119 213
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 871 770	119 213
Årsresultat		6 871 770	119 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 871 770	119 213
Totalresultat		6 871 770	119 213
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 871 770	119 213



Sum overføringer og disponeringer	2	6 871 770	119 213
--------------------------------------	---	-----------	---------



Organisasjonsnr: 890 963 242
DESMET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	3 859 277	6 051 391
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	308 486	411 314
Sum varige driftsmidler		4 167 763	6 462 705
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Lån til foretak i samme	5	5 459 483	5 459 483
konsern	7	3 023 374	1 457 374
Investeringer i			
tilknyttet selskap	5	1 156 741	1 029 922
Andre langsiktige			
fordringer			60 000
Sum finansielle		9 639 598	8 006 779
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		13 807 361	14 469 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer	7	26 607	17 612
Sum fordringer		26 607	17 612
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		9 381 470	1 841 840
Sum bankinnskudd,		9 381 470	1 841 840
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		9 408 077	1 859 451
SUM EIENDELER		23 215 438	16 328 935

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	20 615 431	13 743 662
Sum opptjent egenkapital		20 615 431	13 743 662
Sum egenkapital		21 615 431	14 743 662
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 529 301	1 512 766
Sum annen langsiktig gjeld		1 529 301	1 512 766
Sum langsiktig gjeld		1 529 301	1 512 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 706	59 368
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			5 538
Annen kortsiktig gjeld	7		7 602
Sum kortsiktig gjeld		70 706	72 508
Sum gjeld		1 600 007	1 585 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 215 438	16 328 935



Organisasjonsnr: 890 963 242
DESMET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

for

Desmet Invest AS

Org nr 890 963 242

Penneo Dokumentnøkkel: UQZFJ-VT0TE-WJU21-TDHC6-4TFW6-FWH6N



Resultatregnskap

Desmet Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	0
Leieinntekter		440 000	435 628
Salg av anleggsmidler		434 231	33 600
Sum driftsinntekter		874 231	469 228
Lønnskostnad	1	2 131	34 656
Avskrivning av driftsmidler	4	229 173	254 347
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	500 000
Annen driftskostnad	1	837 677	628 494
Sum driftskostnader		1 068 981	1 417 497
Driftsresultat		-194 750	-948 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73 590	209
Annen finansinntekt		6 999 927	1 072 941
Annen rentekostnad		5 000	5 668
Annen finanskostnad		1 998	0
Resultat av finansposter		7 066 519	1 067 482
Ordinært resultat før skattekostnad		6 871 770	119 213
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Ordinært resultat		6 871 770	119 213
Årsresultat		6 871 770	119 213
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 871 770	119 213
Sum overføringer	2	6 871 770	119 213

Desmet Invest AS

Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: UQZFJ-VT0TE-WJU21-TDHC6-4TFW6-FWH6W



Balanse

Desmet Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 859 277	6 051 391
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	308 486	411 314
Sum varige driftsmidler		4 167 763	6 462 705
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	5 459 483	5 459 483
Lån til foretak i samme konsern	7	3 023 374	1 457 374
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 156 741	1 029 922
Andre langsiktige fordringer		0	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 639 598	8 006 779
Sum anleggsmidler		13 807 361	14 469 484
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	26 607	17 612
Sum fordringer		26 607	17 612
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 381 470	1 841 840
Sum omløpsmidler		9 408 077	1 859 451
Sum eiendeler		23 215 438	16 328 935

Desmet Invest AS

Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: UQZFJ-VT0TE-WJU21-TDH06-4TFW6-FWH6W



Balanse

Desmet Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	20 615 431	13 743 662
Sum opptjent egenkapital		20 615 431	13 743 662
Sum egenkapital		21 615 431	14 743 662
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 529 301	1 512 766
Sum annen langsiktig gjeld		1 529 301	1 512 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		70 706	59 368
Skyldig offentlige avgifter		0	5 538
Annen kortsiktig gjeld	7	0	7 602
Sum kortsiktig gjeld		70 706	72 508
Sum gjeld		1 600 007	1 585 273
Sum egenkapital og gjeld		23 215 438	16 328 935

Bergen, dato:
Styret i Desmet Invest AS

Nils Kristian Paulsen
Styreleder / Daglig leder



Desmet Invest AS
Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter resultatføres i takt med leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Gevinst ved salg av aksjer inntektsføres i det kontrakt er inngått. Utbytter fra tilknyttet selskap og/eller datter inntektsføres i det de er vedtatt hos selskapene som gir utbytte, dersom det foreligger en betydelig sannsynlighetsovervekt for utdeling.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktige gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Desmet Invest AS - noter

Penneo Dokumentnøkkel: UQZFJ-VT0TE-WJUZ1-TDH06-4TFW6-FWH6W



Desmet Invest AS
Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**Lønn og honorar**

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	1 000 000	13 743 662	14 743 662
Årets resultat		6 871 770	6 871 770
Pr 31.12.2021	1 000 000	20 615 431	21 615 431

Note 3 Aksjonærer**Aksjekapitalen i Desmet Invest AS pr. 31.12 består av:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	10,00	1 000 000
Sum	100 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Nils Paulsen	100 000	100 %
Totalt antall aksjer	100 000	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nils Paulsen	Daglig leder/styreleder	100 000

Penneo Dokumentnøkkel: UQZFJ-VT0TE-WJUZ1-TDHC6-4TFW6-FWH6N



Desmet Invest AS
Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy m.m.	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	514 142	7 321 337	7 835 479
Tilgang i året			0
Avgang i året		-2 557 148	-2 557 148
Anskaffelseskost 31.12.2021	514 142	4 764 189	5 278 331
Akk. avskrivning 31.12.2021	205 656	904 912	1 110 568
Akk. nedskrivning 31.12.2021	0	0	0
Sum akk. av- og nedskrivning	205 656	904 912	1 110 568
Årets avskrivninger	102 828	126 345	229 173
Årets nedskrivninger		0	0
Balanseført pr 31.12.2021	308 486	3 859 277	4 167 763
Økonomisk levetid	5-10 år	50 år	
Avskrivningsmetode	lineær	saldo	

Akkumulerte avskrivninger og årets avskrivninger

Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021 gjelder kun anleggsmidler som ikke er solgt per 31.12.2021.

Penneo Dokumentnøkkel: UQZFJ-VT0TE-WJUZ1-TDH06-4TFW6-FWH6V



Desmet Invest AS
Noter til regnskapet for 2021

Note 5 Aksjer

Selskapet har investert i følgende selskaper:

Firma	Forretningskontor	Stemme- og eierandel	EK pr 31.12.21	Resultat 2021
Rotam AS	Bergen	49,99 %	13 706 211	9 138 284
Sjoni Invest AS	Bergen	100 %	4 176 466	-1 127 968
Green Footprint AS*	Bergen	100 %	159 000	-22 000
Sum				

Penneo Dokumentnøkkel: UQZFJ-VT0TE-WJU21-TDHC6-4TFW6-FWH6N

Desmet Invest AS - noter



Desmet Invest AS
Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 871 770	119 213
Permanente forskjeller	-6 999 927	-1 030 763
Endring i midlertidige forskjeller	-231 451	812 699
Skattepliktig inntekt	-359 609	-98 851
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-654 505	-1 469 154	-814 649
Gevinst – og tapskonto	50 807	634 005	583 198
Sum	-603 698	-835 149	-231 451
Akkumulert fremførbart underskudd	-464 016	-104 407	359 609
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 067 714	939 556	-128 158
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lånt til foretak i samme konsern	3 023 374	1 457 374
Sum	3 023 374	1 457 374
Gjeld		
Sum	0	0

Selskapet har ikke gjeld som forfaller over 5 år.

Selskapet har kr 3 023 374 i fordringer som forfaller over 1 år.

Desmet Invest AS - noter

Penneo Dokumentnøkkel: UQZFJ-VT0TE-WJUZ1-TDH06-4TFW6-FWH6V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils Kristian Paulsen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5992-4-2389835

IP: 95.128.xxx.xxx

2022-06-30 08:47:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UQZFJ-VT0TE-WJUJ1-TDHO6-4TFW6-FWH6N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Desmet Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Desmet Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: MUJ30-EL4/5-65WTQ-LEUXV-LJZC-NC2YJ



Uavhengig revisors beretning - Desmet Invest AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen,
KPMG AS

Anfinn Fardal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MUJ30-EL4V5-6SWTQ-LEUXV-LJXZC-NC2YJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anfinn Bøthun Fardal

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-3044839

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-30 16:50:12 UTC



Penneo Dokument tittel: MUJ30-EL4V5-6SWTQ-LEUXV-LJZC-NC2YJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>