



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 346 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POSITIV UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Advice Innlandet AS
Brugata 3
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Atle Viken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 733 612	15 522 740
Annen driftsinntekt		1 151 938	1 472 771
Sum inntekter		4 885 551	16 995 511
Kostnader			
Varekostnad		3 538 033	14 336 406
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	327 800	383 947
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	201 222	2 500 000
Annen driftskostnad	4	399 668	737 572
Sum kostnader		4 466 723	17 957 924
Driftsresultat		418 828	-962 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 091	
Annen renteinntekt		1 423	10 152
Annen finansinntekt		2 250	4 893
Sum finansinntekter		33 764	15 045
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	111 273	133 387
Annen rentekostnad		614 611	827 668
Annen finanskostnad			1 431
Sum finanskostnader		725 884	962 486
Netto finans		-692 120	-947 441
Ordinært resultat før skattekostnad		-273 291	-1 909 854
Skattekostnad på ordinært resultat	6		144 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		-273 291	-2 054 325
Årsresultat		-273 291	-2 054 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-273 291	-2 054 325



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		-273 291	-2 054 325
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	9	-273 291	-2 054 325
Sum overføringer og disponeringer		-273 291	-2 054 325



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7, 8	23 197 452	23 726 474
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	11	23 197 452	23 726 474
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	1 803 379	186 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 803 379	186 000
Sum anleggsmidler		25 000 831	23 912 474
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7, 8	163 488	2 355 484
Fordringer			
Kundefordringer	7	907 607	321 576
Andre kortsiktige fordringer		6 448	11 867
Sum fordringer		914 055	333 443
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	159 800	2 147 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		159 800	2 147 039
Sum omløpsmidler		1 237 342	4 835 966
SUM EIENDELER		26 238 173	28 748 440

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 9	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital	9		-12 791
Sum innskutt egenkapital		800 000	787 209
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 741 419	5 027 501
Sum opptjent egenkapital		4 741 419	5 027 501
Sum egenkapital		5 541 419	5 814 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 373 510	15 500 000
Langsiktig konserngjeld	10	4 938 166	6 579 605
Sum annen langsiktig gjeld		20 311 676	22 079 605
Sum langsiktig gjeld		20 311 676	22 079 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		236 278	628 140
Betalbar skatt	6		144 471
Skyldig offentlige avgifter		1 632	
Annen kortsiktig gjeld	10	147 168	81 514
Sum kortsiktig gjeld		385 078	854 125
Sum gjeld		20 696 754	22 933 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 238 173	28 748 440
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	11		
Pantstillelser	11		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 807376

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 346 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POSITIV UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Advice Innlandet AS
Brugata 3
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Atle Viken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 914 346 622
POSITIV UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 733 612	15 522 740
Annen driftsinntekt		1 151 938	1 472 771
Sum inntekter		4 885 551	16 995 511
Kostnader			
Varekostnad		3 538 033	14 336 406
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	327 800	383 947
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	201 222	2 500 000
Annen driftskostnad	4	399 668	737 572
Sum kostnader		4 466 723	17 957 924
Driftsresultat		418 828	-962 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 091	
Annen renteinntekt		1 423	10 152
Annen finansinntekt		2 250	4 893
Sum finansinntekter		33 764	15 045
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	111 273	133 387
Annen rentekostnad		614 611	827 668
Annen finanskostnad			1 431
Sum finanskostnader		725 884	962 486
Netto finans		-692 120	-947 441
Ordinært resultat før skattekostnad		-273 291	-1 909 854
Skattekostnad på ordinært resultat	6		144 471
Ordinært resultat etter skattekostnad		-273 291	-2 054 325
Årsresultat		-273 291	-2 054 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-273 291	-2 054 325
Totalresultat		-273 291	-2 054 325



**Overføringer og
disponeringer**

Overført fra annen
egenkapital

9

-273 291

-2 054 325

**Sum overføringer og
disponeringer**

-273 291

-2 054 325



Organisasjonsnr: 914 346 622
POSITIV UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 7, 8

23 197 452

23 726 474

Skip og flytende

installasjoner

3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

3

Sum varige driftsmidler

11

23 197 452

23 726 474

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

10

1 803 379

186 000

Sum finansielle

anleggsmidler

1 803 379

186 000

Sum anleggsmidler

25 000 831

23 912 474

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

7, 8

163 488

2 355 484

Fordringer

Kundefordringer

7

907 607

321 576

Andre kortsiktige

fordringer

6 448

11 867

Sum fordringer

914 055

333 443

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5

159 800

2 147 039

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

159 800

2 147 039

Sum omløpsmidler

1 237 342

4 835 966

SUM EIENDELER

26 238 173

28 748 440

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 9

800 000

800 000



Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital	9		-12 791
Sum innskutt egenkapital		800 000	787 209
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	4 741 419	5 027 501
Sum opptjent egenkapital		4 741 419	5 027 501
Sum egenkapital		5 541 419	5 814 710
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	15 373 510	15 500 000
Langsiktig konserngjeld	10	4 938 166	6 579 605
Sum annen langsiktig gjeld		20 311 676	22 079 605
Sum langsiktig gjeld		20 311 676	22 079 605
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		236 278	628 140
Betalbar skatt	6		144 471
Skyldig offentlige avgifter		1 632	
Annen kortsiktig gjeld	10	147 168	81 514
Sum kortsiktig gjeld		385 078	854 125
Sum gjeld		20 696 754	22 933 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 238 173	28 748 440
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	11		
Pantstillelser	11		



Organisasjonsnr: 914 346 622
POSITIV UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Positiv Utvikling AS

Org.nr. 914 346 622

INNHold

Årsregnskap

Noter



RESULTATREGNSKAP

POSITIV UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 733 612	15 522 740
Annen driftsinntekt		1 151 938	1 472 771
Sum driftsinntekter		4 885 551	16 995 511
Varekostnad		3 538 033	14 336 406
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	327 800	383 947
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	201 222	2 500 000
Annen driftskostnad	4	399 668	737 572
Sum driftskostnader		4 466 723	17 957 924
Driftsresultat		418 828	-962 414
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		30 091	0
Annen renteinntekt		1 423	10 152
Annen finansinntekt		2 250	4 893
Rentekostnad til foretak i samme konsern	10	111 273	133 387
Annen rentekostnad		614 611	827 668
Annen finanskostnad		0	1 431
Resultat av finansposter		-692 120	-947 441
Ordinært resultat før skattekostnad		-273 291	-1 909 854
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	144 471
Ordinært resultat		-273 291	-2 054 325
Årsresultat		-273 291	-2 054 325
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	9	273 291	2 054 325
Sum overføringer		-273 291	-2 054 325



BALANSE

POSITIV UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7, 8	23 197 452	23 726 474
Sum varige driftsmidler	11	23 197 452	23 726 474
Lån til foretak i samme konsern	10	1 803 379	186 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 803 379	186 000
Sum anleggsmidler		25 000 831	23 912 474
OMLØPSMIDLER			
Prosjekter i arbeid	7, 8	163 488	2 355 484
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	907 607	321 576
Andre kortsiktige fordringer		6 448	11 867
Sum fordringer		914 055	333 443
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	159 800	2 147 039
Sum omløpsmidler		1 237 342	4 835 966
Sum eiendeler		26 238 173	28 748 440



BALANSE

POSITIV UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 9	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital	9	0	-12 791
Sum innskutt egenkapital		800 000	787 209
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	4 741 419	5 027 501
Sum opptjent egenkapital		4 741 419	5 027 501
Sum egenkapital		5 541 419	5 814 710
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 373 510	15 500 000
Gjeld til foretak i samme konsern	10	4 938 166	6 579 605
Sum annen langsiktig gjeld		20 311 676	22 079 605
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		236 278	628 140
Betalbar skatt	6	0	144 471
Skyldig offentlige avgifter		1 632	0
Annen kortsiktig gjeld	10	147 168	81 514
Sum kortsiktig gjeld		385 078	854 125
Sum gjeld		20 696 754	22 933 730
Sum egenkapital og gjeld		26 238 173	28 748 440

Brumunddal, 30.06.2022
Styret i Positiv Utvikling AS

Leif Atle Viken
styreleder

Martine Viken
styremedlem



POSITIV UTVIKLING AS

914 346 622

Noter Positiv Utvikling AS 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

PROSJEKTER I ARBEID

Prosjekter i arbeid inntektsføres når de realiseres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



POSITIV UTVIKLING AS

914 346 622

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I POSITIV UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	800	1 000,0	800 000
Sum	800		800 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vi Invest AS	800	100,0	100,0

Regnskapet inngår i det konsoliderte regnskapet til Vi Invest AS i Ringsaker kommune.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	26 802 321	26 802 321
= Anskaffelseskost 31.12.21	26 802 321	26 802 321
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	903 647	903 647
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	2 701 222	2 701 222
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	3 604 869	3 604 869
= Bokført verdi 31.12.21	23 197 452	23 197 452
Årets ordinære avskrivninger	327 800	327 800
Årets nedskrivninger	201 222	201 222
Økonomisk levetid	0-50 år	

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør kr 65 572.



POSITIV UTVIKLING AS

914 346 622

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	144 471
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	144 471
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-273 291	-1 909 854
Permanente forskjeller	3 101	6 595
Endring i midlertidige forskjeller	198 180	2 559 945
Skattepliktig inntekt	-72 010	656 685
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	144 471
Sum betalbar skatt i balansen	0	144 471

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 633 485	-2 422 391	211 094
Fordringer	0	-12 914	-12 914
Sum	-2 633 485	-2 435 305	198 180
Akkumulert fremførbart underskudd	-72 010	0	72 010
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 705 495	2 435 305	-270 191
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



POSITIV UTVIKLING AS **914 346 622**

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld sikret med pant

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 373 510	15 500 000
Sum	15 373 510	15 500 000

Selskapet har i tillegg stillet sikkerhet for lån i morselskapet Vi Invest AS. Opprinnelig lånebeløp var kr 9 900 000, saldo pr 31.12.2021 er kr 5 510 373. Innfrielsesdato for lånet er 27.03.2030.

Eiendeler stillet som sikkerhet for langsiktig gjeld:

	2021	2020
Kundefordringer	907 607	321 576
Prosjekter i arbeid	163 488	2 355 484
Fast eiendom	23 197 452	23 726 474
Sum	24 268 547	26 403 534

Gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedag utgjør kr 6 855 630.

Note 8 Prosjekter i arbeid

Prosjekt Tørudvegen 12

Et påbegynt boligprosjekt med eksisterende bygg som skal rives. Her er eiendommen balanseført som driftsmiddel, mens påløpte prosjektkostnader er balanseført som prosjekter i arbeid.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	800 000	-12 791	5 027 501	5 814 710
Overført annen innskutt	0	12 791	-12 791	0
Årets resultat	0	0	-273 291	-273 291
Pr. 31.12.2021	800 000	0	4 741 419	5 541 419

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	1 803 379	186 000
Sum	1 803 379	186 000

Gjeld



POSITIV UTVIKLING AS		914 346 622
Lån fra foretak i samme konsern	4 938 166	6 579 605
Sum	4 938 166	6 579 605

Mellomværende er renteberegnet med 3%.

Note 11 Garantier

Selskapet har i forbindelse med utbygging og salg av leiligheter et 5-årig garantiansvar. Pr 31.12.2021 utgjør garantiansvaret kr 2 695 250. Garantiansvaret utløper i 2024 og er sikret i bank.



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Positiv Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Positiv Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2NTKY-3ONOG-1F4PY-6HQ48-26W1H-NE1HA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-15 07:36:09 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 2NTKY-3ONOG-1F4PY-6HQ48-26W1H-NET1HA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>