



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 900 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NG KIWI ØST AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 4B
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Anett Aanestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 074 190 246	3 075 326 616
Annen driftsinntekt		155 253 284	143 407 023
Sum inntekter		3 229 443 530	3 218 733 639
Kostnader			
Varekostnad	1	2 564 800 650	2 524 684 865
Lønnskostnad	4,7	247 491 370	255 762 900
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 327 930	41 407 193
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		1 000 000
Annen driftskostnad	4	241 623 415	225 160 301
Sum kostnader		3 100 243 365	3 048 015 259
Driftsresultat		129 200 165	170 718 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	2 800 000	1 750 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 024 932	957 112
Sum finansinntekter		4 824 932	2 707 112
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 085	856 683
Annen rentekostnad		5 091	34 587
Sum finanskostnader		10 176	891 270
Netto finans		4 814 756	1 815 842
Ordinært resultat før skattekostnad		134 014 921	172 534 222
Skattekostnad på ordinært resultat	10	29 207 061	37 984 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 807 860	134 550 220
Skattekostnad på ekstraordinære poster	10		
Årsresultat		104 807 860	134 550 220
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	176 936 316	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-72 128 456	134 550 221
Sum overføringer og disponeringer		104 807 860	134 550 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	3 583 539	6 480 928
Sum immaterielle eiendeler		3 583 539	6 480 928
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	180 377 291	186 373 754
Sum varige driftsmidler		180 377 291	186 373 754
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 285 000	10 285 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 285 000	10 285 000
Sum anleggsmidler		194 245 830	203 139 682
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		139 285 272	135 823 998
Sum varer		139 285 272	135 823 998
Fordringer			
Kundefordringer	8	676 468	650 527
Andre fordringer	8,9	357 778 857	274 790 437
Sum fordringer		358 455 325	275 440 964
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 643 872	19 206 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 643 872	19 206 003
Sum omløpsmidler		516 384 469	430 470 965
SUM EIENDELER		710 630 299	633 610 647

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	1 210 000	1 210 000
Overkurs	6	10 480 280	10 480 280
Annen innskutt egenkapital	6	210 240	210 240
Sum innskutt egenkapital		11 900 520	11 900 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	295 129 386	367 257 841
Sum opptjent egenkapital		295 129 386	367 257 841
Sum egenkapital		307 029 906	379 158 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	3 231 846	3 904 260
Sum avsetninger for forpliktelser		3 231 846	3 904 260
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 231 846	3 904 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	119 869 925	125 496 615
Betalbar skatt	10	0	37 030 841
Skyldige offentlige avgifter		16 777 642	23 740 081
Annen kortsiktig gjeld	8,9	263 720 980	64 280 489
Sum kortsiktig gjeld		400 368 547	250 548 026
Sum gjeld		403 600 393	254 452 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		710 630 299	633 610 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 576382

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 900 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NG KIWI ØST AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 4B
3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Anett Aanestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 981 900 847
NG KIWI ØST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 074 190 246	3 075 326 616
Annen driftsinntekt		155 253 284	143 407 023
Sum inntekter		3 229 443 530	3 218 733 639
Kostnader			
Varekostnad	1	2 564 800 650	2 524 684 865
Lønnskostnad	4,7	247 491 370	255 762 900
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 327 930	41 407 193
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		1 000 000
Annen driftskostnad	4	241 623 415	225 160 301
Sum kostnader		3 100 243 365	3 048 015 259
Driftsresultat		129 200 165	170 718 380
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	2 800 000	1 750 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 024 932	957 112
Sum finansinntekter		4 824 932	2 707 112
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 085	856 683
Annen rentekostnad		5 091	34 587
Sum finanskostnader		10 176	891 270
Netto finans		4 814 756	1 815 842
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		134 014 921	172 534 222
Skattekostnad på ordinært resultat	10	29 207 061	37 984 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 807 860	134 550 220
Skattekostnad på ekstraordinære poster	10		
Årsresultat		104 807 860	134 550 220
Overføringer og disponeringer			



Konsernbidrag	6	176 936 316	
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-72 128 456	134 550 221
Sum overføringer og disponeringer		104 807 860	134 550 221



Organisasjonsnr: 981 900 847
NG KIWI ØST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Goodwill 2 3 583 539 6 480 928
Sum immaterielle eiendeler 3 583 539 6 480 928

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende 2 180 377 291 186 373 754
Sum varige driftsmidler 180 377 291 186 373 754

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 3 10 285 000 10 285 000
Sum finansielle
anleggsmidler 10 285 000 10 285 000

Sum anleggsmidler 194 245 830 203 139 682

Omløpsmidler

Varer

Varer 139 285 272 135 823 998
Sum varer 139 285 272 135 823 998

Fordringer

Kundefordringer 8 676 468 650 527
Andre fordringer 8,9 357 778 857 274 790 437
Sum fordringer 358 455 325 275 440 964

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 18 643 872 19 206 003
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 18 643 872 19 206 003

Sum omløpsmidler 516 384 469 430 470 965

SUM EIENDELER 710 630 299 633 610 647

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 1 210 000 1 210 000
Overkurs 6 10 480 280 10 480 280



Annen innskutt egenkapital	6	210 240	210 240
Sum innskutt egenkapital		11 900 520	11 900 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	295 129 386	367 257 841
Sum opptjent egenkapital		295 129 386	367 257 841
Sum egenkapital		307 029 906	379 158 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	3 231 846	3 904 260
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 231 846	3 904 260
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 231 846	3 904 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	119 869 925	125 496 615
Betalbar skatt	10	0	37 030 841
Skyldige offentlige avgifter		16 777 642	23 740 081
Annen kortsiktig gjeld	8,9	263 720 980	64 280 489
Sum kortsiktig gjeld		400 368 547	250 548 026
Sum gjeld		403 600 393	254 452 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		710 630 299	633 610 647



Organisasjonsnr: 981 900 847
NG KIWI ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Regnskapsprinsipper ligger i note 1 i regnskapet, se vedlagte PDF

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
329.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2021

for

NG Kiwi Øst AS



NG Kiwi Øst AS

Styrets årsberetning for 2021

Regnskapslovens §3-3a – regnskapspliktige som ikke er små foretak.

Selskapets virksomhet er handel med dagligvarer innenfor Kiwi-konseptet. De 43 butikkene ligger i kommunene Sarpsborg, Indre Østfold, Nordre Follo, Nesodden, Fredrikstad, Moss, Halden, Hvaler, Rakkestad, Skiptvet, Kråkerøy, Ås, Frogn, Råde, Follo. Selskapet inngår i konsernregnskapet til NorgesGruppen ASA.

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at årsregnskapet er utarbeidet deretter. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Sykefraværet i selskapet er 10,2%, som er normalt for bransjen. Sykefraværet har i 2021 vært påvirket av myndighetens smitteverntiltak. Det er ikke rapportert om alvorlige arbeidsuhell eller ulykker som har forårsaket personskader eller betydelig skade i løpet av året. Selskapet gjennomfører årlig medarbeiderundersøkelse.

Selskapet driver ikke egen forskning og utvikling.

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø i betydelig grad.

NorgesGruppen har tegnet forsikring for styremedlemmer oppnevnt av NorgesGruppen for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringsdekningen utgjør MNOK 100 pr. år.

Redegjørelse for årsregnskapet.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskapet m/noter et rettviseende bilde av selskapets virksomhet, stilling og resultat av driften for 2021. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utløp som er av vesentlig betydning for bedømmelse av selskapets stilling.

Endringen i omsetning kan i stor grad tilskrives myndighetens smitteverntiltak under pandemien.

Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 utgjorde 43,2% sammenlignet med 59,8% pr. 31.12.2020.

Selskapet er utsatt for renterisiko i ordinær forretningsvirksomhet. Selskapet er finansiert gjennom konsernets konsernkontoordning. Konsernets likviditet er god og styret vurderer derfor at selskapet har lav likviditetsrisiko.

Selskapet kjøper i hovedsak varer fra konsernselskaper, og har ingen selvstendig valutarisiko.

Selskapets utvikling følger konsernets langsiktige planer. Selskapet påvirkes av markedsmessige forhold innenfor dagligvarebransjen og den generelle økonomiske utvikling i Norge, herunder også tiltakene som ble iverksatt av myndighetene som følge av Covid-19 pandemien.

Regnskapslovens § 3-3c / Likestillings- og diskrimineringslovens § 26.

Selskapet er del av en landsdekkende dagligvarekjede, hvor kundene skal gis en best mulig handleopplevelse i kjedens butikker. De ansattes trivsel er vesentlig for kundenes handleopplevelse.

Selskapet har ambisjon om å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på bakgrunn av etnisitet, religion, hudfarge, språk, livssyn eller funksjonsnedsettelse. Dette skal ivaretas gjennom like vilkår, rettigheter og muligheter i ansettelses- og arbeidsforhold. Ambisjonen gjenspeiles i våre stillingsannonser.

Konsernet og selskapet har som mål å være en arbeidsplass som tiltrekker seg og beholder dyktige medarbeidere på alle sentrale ansvarsområder med like rettigheter og muligheter for kvinner og menn.



Konsernet og selskapet arbeider med virkemidler og tiltak som kan fremme likestilling og mangfold, spesielt gjennom faglige og personlige utviklingsplaner og rekruttering av kvinner til lederstillinger.

Det var 873 ansatte ved utgangen av året, av disse er 511 kvinner (59%). 37% av butikksjefene er kvinner. Det jobbes mot at butikksjefstillingen skal være representert med minst 40% fra ett av kjønnene.

Lønnsatsene for butikkmedarbeidere er tariffbaserte og ikke-diskriminerende. Lønnsatser og tilhørende bonusordning for butikksjef er ikke-diskriminerende.

Selskapet har totalt 415 ansatte i deltidsstillinger ved årsskiftet, og av disse er 247 kvinner (60%). 193 kvinner og 138 menn var ansatt i midlertidige stillinger. Gjennomsnittlig antall uker foreldrepermisjon for kvinner er 19,4 og for menn 9,2. Selskapet og konsernet arbeider for lik lønn for likt arbeid, god integrering, likestilling mellom kjønn, et godt læringsmiljø, også for lærlinger og arbeidstrening. Andel ufrivillig deltid var på hhv. 9,8 % kvinner og 5,8% menn. Av de deltidsansatte i konsernet er det et snitt på hele 45% studenter /skoleelever som grunnet sin situasjon ønsker å jobbe deltid. Kvinners andel av menns lønn utgjør 80,2% totalt blant alle stillinger i selskapet. Styret består av 3 menn og 0 kvinner.

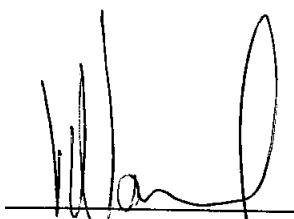
Selskapet jobber kontinuerlig for å fremme likestilling og hindre diskriminering innen alle deler av personalpolitikken. Alle konsernets selskap følger konsernets Retningslinjer innen HR som beskriver fremgangsmåte for håndtering innen de ulike områdene. Områdene har svært stort fokus i ulike interne samarbeidsfora.

Et bærekraftig arbeidsliv står sentralt i konsernets bærekraftstrategi. Med dette menes et arbeidsliv som ser at mangfold og kjønnsbalanse er viktige bidrag for selskapets verdiskapning. Norgesgruppen har målsatt en kjønnsbalanse mellom 40-60% innen alle områder og nivåer.

Kvinner andel av menns lønn:	Menn	Kvinner	Andel av menns lønn
Operativ leder butikk	42	46	83%
Butikkmedarbeider	319	465	103%


I «Operativ leder butikk» er, i tillegg til butikksjef, også stillingsbetegnelsen «Assisterende butikksjef» inntatt.

Det vises også til konsernet Norgesgruppen ASA sin Års- og bærekraftrapport.

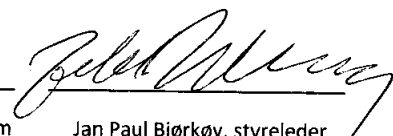


Terje Navjord, styremedlem

Lierstranda, 25.april 2022
I styret for NG Kiwi Øst AS



Bjarne Sand, daglig leder/styremedlem



Jan Paul Bjørkøy, styreleder



NG Kiwi Øst AS
Resultatregnskap 2021

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2021	2020
Salgsinntekt		3 074 190 246	3 075 326 616
Annen driftsinntekt		155 253 284	143 407 023
Sum driftsinntekter		3 229 443 530	3 218 733 639
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad	1	2 564 800 650	2 524 684 865
Lønnskostnad	4, 7	247 491 370	255 762 900
Annen driftskostnad	4	241 623 416	225 160 302
Ordinær avskrivning	2	46 327 930	41 407 193
Nedskrivning	2	0	1 000 000
Sum driftskostnader		3 100 243 365	3 048 015 259
Driftsresultat		129 200 165	170 718 380
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	2 800 000	1 750 000
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		2 024 932	957 112
Rentekostnader til foretak i samme konsern		5 085	856 683
Rentekostnader		5 091	34 587
Netto finansinntekter		4 814 756	1 815 842
Ordinært resultat før skattekostnad		134 014 921	172 534 222
Skattekostnad	10	29 207 061	37 984 002
Årsresultat		104 807 860	134 550 220
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	6	176 936 316	0
Overført til/fra annen egenkapital	6	-72 128 456	134 550 221
Overføringer og disponeringer		104 807 860	134 550 221



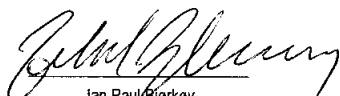
NG Kiwi Øst AS
Balanse pr. 31. desember

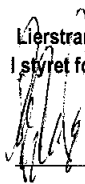
EIENDELER	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	3 583 539	6 480 928
Sum immaterielle eiendeler		3 583 539	6 480 928
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre og inventar	2	180 377 291	186 373 754
Sum varige driftsmidler		180 377 291	186 373 754
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 285 000	10 285 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 285 000	10 285 000
Sum anleggsmidler		194 245 830	203 139 682
Omløpsmidler			
Varer		139 285 272	135 823 998
Fordringer			
Kundefordringer	8	676 468	650 527
Andre fordringer	8, 9	357 778 857	274 790 437
Sum fordringer		358 455 325	275 440 964
Bankinnskudd, kontanter		18 643 872	19 206 003
Sum omløpsmidler		516 384 469	430 470 965
SUM EIENDELER		710 630 299	633 610 647

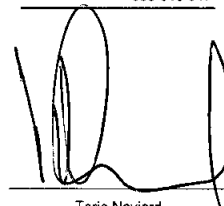


NG Kiwi Øst AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	1 210 000	1 210 000
Overkurs	6	10 480 280	10 480 280
Annen innskutt egenkapital	6	210 240	210 240
Sum innskutt egenkapital		11 900 520	11 900 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	295 129 386	367 257 841
Sum opptjent egenkapital		295 129 386	367 257 841
Sum egenkapital		307 029 906	379 158 361
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	10	3 231 846	3 904 260
Sum avsetning for forpliktelser		3 231 846	3 904 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	119 869 925	125 496 615
Betalbar skatt	10	0	37 030 841
Skyldige offentlige avgifter		16 777 642	23 740 081
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	263 720 980	64 280 488
Sum kortsiktig gjeld		400 368 547	250 548 025
Sum gjeld		403 600 393	254 452 285
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		710 630 299	633 610 647


Jan Paul Bjørkøy
Styrets leder

Lierstranda, 25.april 2022
I styret for NG Kiwi Øst AS

Bjarne Sand
Daglig leder/styremedlem


Terje Navjord
Styremedlem



NG Kiwi Øst AS
Kontantstrømoppstilling

	2021	2020
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Ordinært resultat før skattekostnad	134 014 921	172 534 222
Periodens betalte skatt	-37 030 840	-16 101 927
Ordinære avskrivninger	46 327 931	41 407 193
Nedskrivninger	0	1 000 000
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler og finansielle eiendeler	0	3 286 447
Endring i varebeholdning	-3 461 274	-18 101 117
Endring i kundefordringer	-25 941	702 359
Endring i leverandørgjeld	-5 626 691	38 445 751
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-23 643 783	2 709 661
Justering poster klassifisert som finansieringsaktiviteter	-2 800 000	-1 750 000
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	107 754 323	224 132 589
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Mottat utbytte	2 800 000	1 750 000
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	10 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-37 434 078	-58 180 697
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-34 634 078	-56 420 697
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring i langsiktig gjeld	0	-58 200 000
Endring i kortsiktig gjeld	332 307	497 715
Endring mellomværende konsernkontosystem	-74 014 684	-101 633 400
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-73 682 376	-159 335 684
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-562 131	8 376 208
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr. 1. januar	19 206 003	10 829 795
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	-562 131	8 376 208
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12	18 643 872	19 206 003

Selskapets konsernkonto er i regnskapet ikke klassifisert som bankinnskudd, men som mellomværende med selskap i samme konsern.



NG Kiwi Øst AS Noter til regnskapet 2021

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Leiekostnader

Leiekostnader betraktes som operasjonelle. Kostnader regnskapsføres løpende.

Aksjer i tilknyttede selskaper

Tilknyttede selskaper er selskaper hvor man har betydelig innflytelse og langsiktig eierinteresse. Aksjer i tilknyttede selskaper behandlet etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Nedskrivninger er foretatt dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art. Mottatte utbytter fra tilknyttede selskaper inntektsføres som finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Goodwill og immatrielle eiendeler

Goodwill er oppført i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket akkumulerte avskrivninger. Goodwill avskrives over antatt levetid som er sannsynliggjort ved kalkyler i forbindelse med oppkjøpet. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn bokført verdi og dette ikke er av forbigående art.

Balansført verdi av andre immaterielle eiendeler er anskaffelseskost fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelle nedskrivninger ved verdifall. Immaterielle eiendeler avskrives lineært over forventet levetid.

Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn bokført verdi og dette ikke er av forbigående art.

Klassifisering

Det foreligger en rekke ulike avtaleelementer mellom leverandørene og dagligvareselskapet med tilhørende rettigheter og forpliktelser, ytelser og motytelser. Sammensatte avtaleelementer, generelt benevnt i bransjen som joint marketing (JM), er beheftet med betydelig skjønn med hensyn til presentasjon i regnskapet. En andel av JM er knyttet til kostnadsdekning for felles markedsføring og er presentert som reduserte andre driftskostnader i regnskapet. En andel av JM er knyttet til andre motytelser og inngår i andre inntekter. Resterende JM er presentert som redusert varekostnad.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsbaserte pensjonsordninger periodiseres i henhold til sammenstillingsprinsippet ved at pensjonspremien resultatføres når den påløper.

Avtalefestet pensjon

Avtalefestet pensjon (AFP) fra 1.1.2011 medfører løpende kostnadsføring og ingen balanseføring av fremtidige forpliktelser.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Kontantstrøm

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. I kontanter inngår kasse- og bankbeholdning.

Konsernregnskap

NG Kiwi Øst AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler/goodwill

	Driftsløsøre og inventar	Goodwill	Andre immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.2021	554 422 685	121 210 024	4 900 000
Årets tilgang	37 434 078	0	0
Årets avgang	-25 799 627	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	566 057 136	121 210 024	4 900 000
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021	368 048 931	114 729 095	4 900 000
Årets avskrivninger	43 430 541	2 897 389	0
Akk. av- og nedskrivninger avgang	-25 799 627	0	0
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	385 679 845	117 626 484	4 900 000
Bokført verdi 31.12.2021	180 377 291	3 583 539	0
Økonomisk levetid (år)	3-10 år	10 år	10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Forventet økonomisk levetid for goodwill

Goodwill har oppstått gjennom fusjoner og/eller oppkjøp som er av strategisk betydning for å bevare og styrke virksomhetens dominerende markedsposisjon. Den økonomiske levetiden for selskapets goodwill er således vurdert til å overstige 5 år.

Leie/leasing

Selskapet har inngått operasjonelle husleieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2021 utgjør NOK 95 859 202. Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.

Note 3, Investering i tilknyttede selskap

	Forretnings- kontor	Stemme og eierandel	Egenkapital 31.12.2021	Resultat 2 021	Bokført verdi
Sletta Drift AS	Vestby	35,0 %	3 500 618	2 675 005	175 000
Brygga Mat AS	Vestby	35,0 %	2 577 150	4 356 106	10 110 000
Sum			6 077 768	7 031 111	10 285 000



Note 4, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

	2021	2020
Lønn	207 029 294	214 979 041
Arbeidsgiveravgift	30 699 555	30 872 605
Pensjonskostnader	6 427 395	6 153 520
Andre personalkostnader	3 335 126	3 757 734
Sum	247 491 370	255 762 900

Antall sysselsatte årsverk	329	319
-----------------------------------	-----	-----

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lån til ansatte

Selskapet har ikke lån til ansatte.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	102 700	100 150
Andre tjenester	21 780	21 310

Note 5, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2021 består selskapets aksjekapital av 1 210 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 1 210 000.

Samtlige aksjer eies av Kiwi Butikkdrift AS.

Note 6, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	1 210 000	10 480 280	210 240	367 257 841	379 158 361
Årets endring i egenkapital:					
Konsemdrag avgitt	0	0	0	-176 936 316	-176 936 316
Årsresultat	0	0	0	104 807 860	104 807 860
Egenkapital 31.12.2021	1 210 000	10 480 280	210 240	295 129 386	307 029 906



Note 7, Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillere kravene i denne loven.

Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Selskapet betaler faste bidrag til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Tilskuddet utgjør fra 3 til 8 % av pensjonsgrunnlaget. 584 ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnaden og utgjør kr 5 582 577 i 2021. Se note for lønnskostnader.

Selskapet har usikret ordning som dekker pensjonsgrunnlaget over 12G. Årets kostnad knyttet til usikret driftspensjonsordning for ansatte med lønn over 12G utgjør kr 0 000

Avtalefestet pensjon

Selskapet har AFP-ordning for ansatte. Det foreligger ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av forpliktelse i årsregnskapet. Dette medfører at ingen forpliktelse for denne ordningen er balanseført. Netto pensjonskostnad knyttet til AFP-pensjon er kr 844 818

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	165 895	15 807	303 264 878	215 905 305

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	71 496 857	76 485 282	206 815 790	18 395

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og gjeld på konsernbidrag.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Konsernet har inngått en felles skattetrekksgaranti som sikkerhet for de ansattes skattetrekksmidler. Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.

Note 10, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2021	2020
Betalbar skatt	0	37 030 841
Endring utsatt skatt	-672 414	953 160
Skatt av konsernbidrag	29 879 475	0
Skattekostnad ordinært resultat	29 207 061	37 984 002

Beregning av årets skattegrunnlag	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatt	134 014 921	172 534 222
Endring i midlertidige forskjeller	4 511 400	-2 514 717
Permanente forskjeller	-2 710 531	-1 697 500
Avgitt konsernbidrag	-135 815 790	0
Årets skattegrunnlag	0	168 322 005

Betalbar skatt	0	37 030 841
----------------	---	------------

Midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler	16 197 186	21 057 148
Utestående fordringer	-52 000	-50 000
Andre midlertidige forskjeller	0	-350 562
Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/skattefordel	-1 454 974	-2 909 949
Netto midlertidige forskjeller	14 690 212	17 396 075



Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	3 231 846	3 904 260
Endringer i utsatt skatt	2021	2020
Balanse 1.1	3 904 260	2 951 100
Innregnet mot resultat	-672 414	953 160
Balanse 31.12	3 231 846	3 904 260
Avstemning fra nominell til faktisk skattesats		
Regnskapsmessig resultat før skatt	134 014 921	172 534 222
Forventet skatt etter nominell skattesats	29 483 283	37 957 529
Permanente forskjeller	-596 317	-373 450
Andre endringer	320 094,5	399 922,6
Sum skattekostnad	29 207 061	37 984 002
Effektiv skattesats	21,8 %	22,0 %

Note 11, Nærstående parter

Selskapet har i 2021 kjøpt varer fra andre selskap i samme konsern med kr 2 518 528 103.
Selskapet har også leid lokaler fra andre selskaper i konsernet med kr 96 455 894.

Note 12, Covid-19

Myndighetenes smitteverntiltak har i hovedsak, i 2021 som i 2020, gitt høyere omsetning for selskapet enn det som har vært vanlig tidligere år, og dermed er en del prosentbaserte nøkkeltall fortsatt gode.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i NG Kiwi Øst AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert NG Kiwi Øst ASs årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: L2AU7-EEMFY-AEJ3C-3LM02-2LB0C-ZNWXB



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
NG Kiwi Øst AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 25. april 2022
Deloitte AS

Stian Jilg-Scherven
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: L2AU7-EEMEY-AE3C-3LIM02-2LBOC-ZNWXB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stian Jilg-Scherven

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1167624

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-19 10:19:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L2AUY-EEMEY-AE5C-3LM02-2LB0C-ZNWXB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>