



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 880 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOKSTADDALEN 30 AS  
Forretningsadresse: Kokstaddalen 30  
5257 KOKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tømm Inge Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 752 788	1 753 085
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 752 788</b>	<b>1 753 085</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	117 141	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	8 000	10 000
Annen driftskostnad	2	113 194	121 292
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 334</b>	<b>131 292</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 514 453</b>	<b>1 621 793</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			238
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>238</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	130 564	72 272
Annen rentekostnad			451
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 564</b>	<b>72 723</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 564</b>	<b>-72 485</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 383 889</b>	<b>1 549 309</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	299 173	335 174
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 084 716</b>	<b>1 214 135</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 084 716</b>	<b>1 214 135</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 084 716</b>	<b>1 214 135</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 084 716</b>	<b>1 214 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 060 704	1 188 346
Avsatt til annen egenkapital		24 012	25 789



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 084 716	1 214 135



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 518 678	5 526 678
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 518 678</b>	<b>5 526 678</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 518 678</b>	<b>5 526 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 487	10 709
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 487</b>	<b>10 709</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 664	41 781
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 664</b>	<b>41 781</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>117 151</b>	<b>52 490</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 635 829</b>	<b>5 579 168</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (188 aksjer á kr. 800)	8	150 400	150 400
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 400</b>	<b>150 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		80 607	56 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>80 607</b>	<b>56 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>231 007</b>	<b>206 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	3 893 532	3 697 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 893 532</b>	<b>3 697 854</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 893 532</b>	<b>3 697 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 223	70 223
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og off. avgifter		79 791	80 577
Annen kortsiktig gjeld	7	1 361 277	1 523 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 511 291</b>	<b>1 674 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 404 822</b>	<b>5 372 174</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 635 829</b>	<b>5 579 168</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 264132

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 880 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOKSTADDALEN 30 AS  
Forretningsadresse: KØkstaddalen 30  
5257 KOKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomm Inge Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 912 880 648  
KOKSTADDALEN 30 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 752 788	1 753 085
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 752 788</b>	<b>1 753 085</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	117 141	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	8 000	10 000
Annen driftskostnad	2	113 194	121 292
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 334</b>	<b>131 292</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 514 453</b>	<b>1 621 793</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			238
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>238</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	130 564	72 272
Annen rentekostnad			451
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 564</b>	<b>72 723</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 564</b>	<b>-72 485</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 383 889</b>	<b>1 549 309</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	299 173	335 174
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 084 716</b>	<b>1 214 135</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 084 716</b>	<b>1 214 135</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 084 716</b>	<b>1 214 135</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 084 716</b>	<b>1 214 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 060 704	1 188 346
Avsatt til annen egenkapital		24 012	25 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 084 716</b>	<b>1 214 135</b>



Organisasjonsnr: 912 880 648  
KOKSTADDALEN 30 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 518 678	5 526 678
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 518 678</b>	<b>5 526 678</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 518 678</b>	<b>5 526 678</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 487	10 709
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 487</b>	<b>10 709</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		102 664	41 781
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>102 664</b>	<b>41 781</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>117 151</b>	<b>52 490</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 635 829</b>	<b>5 579 168</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (188 aksjer å kr. 800)	8	150 400	150 400



Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 400</b>	<b>150 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		80 607	56 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>80 607</b>	<b>56 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>231 007</b>	<b>206 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	3 893 532	3 697 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 893 532</b>	<b>3 697 854</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 893 532</b>	<b>3 697 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 223	70 223
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og off. avgifter		79 791	80 577
Annen kortsiktig gjeld	7	1 361 277	1 523 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 511 291</b>	<b>1 674 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 404 822</b>	<b>5 372 174</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 635 829</b>	<b>5 579 168</b>



Organisasjonsnr: 912 880 648  
KOKSTADDALEN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Kokstaddalen 30 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kokstaddalen 30 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 084 716. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil dekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 3. mai 2022  
Bjørgevin Revisjon AS

Jørgen Lund Jansen  
Statsautorisert revisor

Bjørgevin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Registrerte og statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening



# Årsregnskap 2021 Kokstaddalen 30 AS

Org.nr.: 912 880 648



## Resultatregnskap

Kokstaddalen 30 AS

	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 752 788	1 753 085
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 752 788</b>	<b>1 753 085</b>
Lønnskostnad	2	117 141	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	8 000	10 000
Annen driftskostnad	2	113 194	121 292
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>238 334</b>	<b>131 292</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 514 453</b>	<b>1 621 793</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	238
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	130 564	72 272
Annen rentekostnad		0	451
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-130 564</b>	<b>-72 485</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 383 889</b>	<b>1 549 309</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	299 173	335 174
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 084 716</b>	<b>1 214 135</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 084 716</b>	<b>1 214 135</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 060 704	1 188 346
Avsatt til annen egenkapital		24 012	25 789
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 084 716</b>	<b>1 214 135</b>

Org. nr: 912 880 648



### Balanse

Kokstaddalen 30 AS

Eiendeler	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 518 678	5 526 678
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>5 518 678</u>	<u>5 526 678</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>5 518 678</u>	<u>5 526 678</u>
Andre kortsiktige fordringer		14 487	10 709
<b>Sum fordringer</b>		<u>14 487</u>	<u>10 709</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 664	41 781
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>117 151</u>	<u>52 490</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>5 635 829</u>	<u>5 579 168</u>

Org. nr: 912 880 648



## Balanse

Kokstaddalen 30 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (188 aksjer á kr. 800)	8	150 400	150 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 400</b>	<b>150 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		80 607	56 595
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>80 607</b>	<b>56 595</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>231 007</b>	<b>206 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 7	3 893 532	3 697 854
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 893 532</b>	<b>3 697 854</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		70 223	70 223
Skattetrekk og off. avgifter		79 791	80 577
Annen kortsiktig gjeld	7	1 361 277	1 523 520
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 511 291</b>	<b>1 674 320</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 404 822</b>	<b>5 372 174</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>5 635 829</b>	<b>5 579 168</b>

Bergen, den 03.05.2022

Tomm Inge Bakke  
Styrets leder

Org. nr: 912 880 648



## Noter 2021

Kokstaddalen 30 AS

### Note 1 Prinsipper og vurderingsregler

#### Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsett og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

#### Konsernforhold

Selskapet er en del av konsernet Elokسال Holding AS. Jfr unntaksreglene for små foretak, utarbeides det ikke konsernregnskap.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

Selskapet har 1 deltidsansatt ved utgangen av regnskapsåret. Totale lønnskostnader er kr 117 141.

### Note 3 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a.fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	13 119 497	13 119 497
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>13 119 497</b>	<b>13 119 497</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	7 600 819	7 600 819
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>5 518 678</b>	<b>5 518 678</b>
Årets ordinære avskrivninger	8 000	8 000
Økonomisk levetid	20 år	

Org. nr: 912 880 648



## Noter 2021

Kokstaddalen 30 AS

### Note 4 Langsiktig gjeld og pantstillelser

Selskapet har en gjeld til morselskap med saldo kr 3 893 532 ved årets utgang. Gjelden er renteberegnet.

Selskapet har ikke ekstern bankgjeld.

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	299 173	335 174
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>299 173</b>	<b>335 174</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 383 889	1 549 309
Permanente forskjeller	0	-220
Endring i midlertidige forskjeller	-24 012	-25 569
Avgitt konsernbidrag	-1 359 877	-1 523 520
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	299 173	335 174
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-299 173	-335 174
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-255 110	-279 122	-24 012
<b>Sum</b>	<b>-255 110</b>	<b>-279 122</b>	<b>-24 012</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	255 110	279 122	24 012
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Org. nr: 912 880 648



## Noter 2021

Kokstaddalen 30 AS

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	150 400	0	0	56 595	206 995
Pr 01.01.2021	150 400	0	0	56 595	206 995
Årets resultat				1 084 716	1 084 716
Konsernbidrag avgitt				-1 060 704	-1 060 704
Pr 31.12.2021	150 400	0	0	80 607	231 007

### Note 7 Mellomværende med foretak i samme konsern og tilknyttet selskap

	2021	2020
Langsiktig gjeld	3 893 532	3 697 854
Kortsiktige fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	1 523 520	1 523 520

Det er avsatt kr 1 359 877 brutto i konsernbidrag til morselskap.

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kokstaddalen 30 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	188	800,0	150 400
<b>Sum</b>	<b>188</b>		<b>150 400</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eioksal Holding AS	188	100,0	100,0

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap da konsernet tilfredsstiller kriteriene for klassifikasjon som små foretak etter regnskapsloven.

Org. nr: 912 880 648