



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 447 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FN NÆRING AS
Forretningsadresse: Kaialundveien 10
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMENE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		429	1 009
Sum kostnader		429	1 009
Driftsresultat		-429	-1 009
Annen rentekostnad			564
Sum finanskostnader			564
Netto finans			-564
Ordinært resultat før skattekostnad		-429	-1 573
Skattekostnad på resultat		346	-346
Ordinært resultat etter skattekostnad		-775	-1 227
Årsresultat		-775	-1 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-775	-1 227
Totalresultat		-775	-1 227
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-775	-1 227
Sum overføringer og disponeringer		-775	-1 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			346
Sum immaterielle eiendeler			346
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 119 143	1 317 891
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 119 143	1 317 891
Sum anleggsmidler		5 119 143	1 318 237
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-78	10 352
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-78	10 352
Sum omløpsmidler		-78	10 352
SUM EIENDELER		5 119 065	1 328 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-17 002	-16 227
Sum innskutt egenkapital		12 998	13 773
Annen egenkapital	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		12 998	13 773
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			224
Kortsiktig konserngjeld		5 096 637	1 305 161
Annen kortsiktig gjeld		9 430	9 430
Sum kortsiktig gjeld		5 106 067	1 314 815
Sum gjeld		5 106 067	1 314 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 119 065	1 328 588



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 711956

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 447 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FN NÆRING AS
Forretningsadresse: Kialundveien 10
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMENE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 447 564
FN NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		429	1 009
Sum kostnader		429	1 009
Driftsresultat		-429	-1 009
Annen rentekostnad			564
Sum finanskostnader			564
Netto finans			-564
Ordinært resultat før skattekostnad		-429	-1 573
Skattekostnad på resultat		346	-346
Ordinært resultat etter skattekostnad		-775	-1 227
Årsresultat		-775	-1 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-775	-1 227
Totalresultat		-775	-1 227
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-775	-1 227
Sum overføringer og disponeringer		-775	-1 227



Organisasjonsnr: 926 447 564
FN NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			346
Sum immaterielle eiendeler			346

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	5 119 143	1 317 891
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	5 119 143	1 317 891
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		5 119 143	1 318 237
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		-78	10 352
----	--	-----	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		-78	10 352
------------------------------	--	------------	---------------

Sum omløpsmidler		-78	10 352
-------------------------	--	------------	---------------

SUM EIENDELER		5 119 065	1 328 588
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		-17 002	-16 227
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		12 998	13 773
---------------------------------	--	---------------	---------------

Annen egenkapital	3		
-------------------	---	--	--

Sum egenkapital		12 998	13 773
------------------------	--	---------------	---------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			224
-----------------	--	--	-----



Kortsiktig konserngjeld	5 096 637	1 305 161
Annen kortsiktig gjeld	9 430	9 430
Sum kortsiktig gjeld	5 106 067	1 314 815
Sum gjeld	5 106 067	1 314 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 119 065	1 328 588



Organisasjonsnr: 926 447 564
FN NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Thor Inge Kristensen
2023-08-04

 BankID Signing
Jarle Efraim Andersen
2023-08-07



Årsregnskap 2022

Fn Næring AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 447 564



RESULTATREGNSKAP

FN NÆRING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		429	1 009
Sum driftskostnader		429	1 009
Driftsresultat		-429	-1 009
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	564
Resultat av finansposter		0	-564
Resultat før skattekostnad		-429	-1 573
Skattekostnad på resultat		346	-346
Resultat		-775	-1 227
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-775	-1 227
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		775	1 227
Sum overføringer		-775	-1 227



 BankID Signing
Thor Inge Kristensen
2023-08-04
 BankID Signing
Jarle Efraim Andersen
2023-08-07

BALANSE

FN NÆRING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	346
Sum immaterielle eiendeler		0	346
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 119 143	1 317 891
Sum varige driftsmidler	2	5 119 143	1 317 891
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 119 143	1 318 237
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-78	10 352
Sum omløpsmidler		-78	10 352
Sum eiendeler		5 119 065	1 328 588



BALANSE

FN NÆRING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-17 002	-16 227
Sum innskutt egenkapital		12 998	13 773
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		12 998	13 773
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	224
Konserngjeld		5 096 637	1 305 161
Annen kortsiktig gjeld		9 430	9 430
Sum kortsiktig gjeld		5 106 067	1 314 815
Sum gjeld		5 106 067	1 314 815
Sum egenkapital og gjeld		5 119 065	1 328 588

30.06.2023
Styret i Fn Næring AS

Jarle Efraim Andersen
styreleder

Thor Inge Kristensen
daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader

Fn Næring AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 317 891	1 317 891
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 801 252	3 801 252
= Anskaffelseskost 31.12.22	5 119 143	5 119 143
= Bokført verdi 31.12.22	5 119 143	5 119 143

Note 3 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å tilrettelegge for prosjektet, der man bygger forretningslokaler i sentrum av Mo i Rana. I budsjettene for 2023 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å legge til rette for leie-inntekter ved å inngå leieavtale med en næringsaktør eller selge næringsdelen i 2023.

FN Næring AS er nå 100% eid datterselskap av Sparebank1 Helgeland. Dette er en direkte følge av at morselskapet Fridtjof Nansens gate 8 AS gikk konkurs våren 2023. Sparebank1 Helgeland finansierer FN Næring AS' bygge-prosjekt, slik at prosjektet er fullfinansiert og driften av Fn Næring AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på ovenstående forhold.