



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 880 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERHUS BYGG AS
Forretningsadresse: Odde 9
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		741 778	665 458
Sum inntekter		741 778	665 458
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	108 000	108 000
Annen driftskostnad		175 261	168 612
Sum kostnader		283 261	276 612
Driftsresultat		458 516	388 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	263
Sum finansinntekter		35	263
Annen rentekostnad		111 951	145 808
Annen finanskostnad			280
Sum finanskostnader		111 951	146 088
Netto finans		-111 916	-145 825
Ordinært resultat før skattekostnad		346 600	243 021
Skattekostnad på ordinært resultat	4	76 252	53 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 348	189 581
Årsresultat		270 348	189 581
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		270 348	189 581
Sum overføringer og disponeringer		270 348	189 581



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 603 867	5 684 867
Driftsløsøre, inventar	3	89 000	116 000
Sum varige driftsmidler		5 692 867	5 800 867
Sum anleggsmidler		5 692 867	5 800 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		496 750	29 181
Andre fordringer		34 927	34 299
Sum fordringer		531 677	63 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		33 971	136 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 971	136 744
Sum omløpsmidler		565 648	200 224
SUM EIENDELER		6 258 515	6 001 091
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	1 411 108	1 140 760
Sum opptjent egenkapital		1 411 108	1 140 760
Sum egenkapital	6	1 511 108	1 240 760
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	188 210	180 180
Sum avsetninger for forpliktelser		188 210	180 180
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 125 784	4 418 300
Sum annen langsiktig gjeld		4 125 784	4 418 300
Sum langsiktig gjeld		4 313 994	4 598 480
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 069	3 781
Betalbar skatt	4	68 222	43 118
Skyldige offentlige avgifter		91 952	8 377
Annen kortsiktig gjeld		271 170	106 575
Sum kortsiktig gjeld		433 413	161 851
Sum gjeld		4 747 407	4 760 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 258 515	6 001 091



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 467427

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 880 620
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERHUS BYGG AS
Forretningsadresse: Odden 9
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar M.Tjersland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 988 880 620
ØSTERHUS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		741 778	665 458
Sum inntekter		741 778	665 458
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	108 000	108 000
Annen driftskostnad		175 261	168 612
Sum kostnader		283 261	276 612
Driftsresultat		458 516	388 846
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	263
Sum finansinntekter		35	263
Annen rentekostnad		111 951	145 808
Annen finanskostnad			280
Sum finanskostnader		111 951	146 088
Netto finans		-111 916	-145 825
Ordinært resultat før skattekostnad		346 600	243 021
Skattekostnad på ordinært resultat	4	76 252	53 440
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 348	189 581
Årsresultat		270 348	189 581
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		270 348	189 581
Sum overføringer og disponeringer		270 348	189 581



Organisasjonsnr: 988 880 620
ØSTERHUS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 603 867	5 684 867
Driftsløsøre, inventar	3	89 000	116 000
Sum varige driftsmidler		5 692 867	5 800 867

Sum anleggsmidler		5 692 867	5 800 867
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		496 750	29 181
Andre fordringer		34 927	34 299
Sum fordringer		531 677	63 480

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		33 971	136 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 971	136 744

Sum omløpsmidler		565 648	200 224
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		6 258 515	6 001 091
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 411 108	1 140 760
Sum opptjent egenkapital		1 411 108	1 140 760

Sum egenkapital	6	1 511 108	1 240 760
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	188 210	180 180



Sum avsetninger for forpliktelses		188 210	180 180
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 125 784	4 418 300
Sum annen langsiktig gjeld		4 125 784	4 418 300
Sum langsiktig gjeld		4 313 994	4 598 480
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 069	3 781
Betalbar skatt	4	68 222	43 118
Skyldige offentlige avgifter		91 952	8 377
Annen kortsiktig gjeld		271 170	106 575
Sum kortsiktig gjeld		433 413	161 851
Sum gjeld		4 747 407	4 760 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 258 515	6 001 091



Organisasjonsnr: 988 880 620
ØSTERHUS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jørgensen, Rune	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Topland, Anders	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Selskapet har ingen ansatte

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til revisjon



Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor ikke aktuelt med obligatorisk tjenstepensjon.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

ØSTERHUS BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter blir fakturert forskuddsvis hver måned og inntektsføres månedlig. Vinterlagring av båter periodiseres med 50% høst og 50% vår.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Det er ikke funnet grunn til å avsette til eventuelle tap i 2020.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen fast ansatte

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer.

Da selskapet ikke har ansatte er det ingen plikt til å innføre obligatorisk tjenestepensjon

Revisor:

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksejeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jørgensen Rune, styrets formann	50	50,00%	Ordinære aksjer
Topland Anders, styremedlem/daglig leder	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler



	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 872 177	270 865	6 143 042
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 872 177	270 865	6 143 042
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(2 174 177)	(154 865)	(2 329 042)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 855 177)	(181 865)	(2 037 042)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020	(400 000)		(400 000)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	3 617 000	89 000	3 706 000
Årets avskrivninger	(81 000)	(27 000)	(108 000)
Avskrivningsplan: Lineær	1 - 2,5 %	10 %	

I tillegg kommer bokført verdi av tomter kr. 1.986.867

Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	346 600	243 021
+/- Permanente forskjeller		(112)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(36 500)	(46 916)
Årets skattegrunnlag	310 100	195 993
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	68 222	43 118
Sum	68 222	43 118
+/- Endring i utsatt skatt	8 030	10 322
Skattekostnad i resultatregnskapet	76 252	53 440
Betalbar skatt i skattekostnad	68 222	43 118
Betalbar skatt i balansen	68 222	43 118

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	819 000	855 500	(36 500)
Sum midlertidige forskjeller	819 000	855 500	(36 500)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	180 180	188 210	(8 030)

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 140 760	1 240 760
Årets resultat		270 348	270 348
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 411 108	1 511 108

Note 7 - Pantstillelser og garantier



Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 125 784	4 418 300
Sum	4 125 784	4 418 300
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 603 867	5 684 867
Sum	5 603 867	5 684 867

Av langsiktig gjeld på kr 4 125 784 forfaller kr 2 663 204 om mer enn 5 år.



Årsregnskap for 2020

**ØSTERHUS BYGG AS
4876 GRIMSTAD**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



Resultatregnskap for 2020
ØSTERHUS BYGG AS

	Note	2020	2019
Leieinntekt		741 778	665 458
Sum driftsinntekter		741 778	665 458
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(108 000)	(108 000)
Annen driftskostnad		(175 261)	(168 612)
Sum driftskostnader		(283 261)	(276 612)
Driftsresultat		458 516	388 846
Annen renteinntekt		35	263
Sum finansinntekter		35	263
Annen rentekostnad		(111 951)	(145 808)
Annen finanskostnad		0	(280)
Sum finanskostnader		(111 951)	(146 088)
Netto finans		(111 916)	(145 825)
Ordinært resultat før skattekostnad		346 600	243 021
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(76 252)	(53 440)
Ordinært resultat		270 348	189 581
Årsresultat		270 348	189 581
Overføringer			
Annen egenkapital		270 348	189 581
Sum		270 348	189 581




Balanse pr. 31. desember 2020
ØSTERHUS BYGG AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 603 867	5 684 867
Driftsløsøre, inventar	3	89 000	116 000
Sum varige driftsmidler		5 692 867	5 800 867
Sum anleggsmidler		5 692 867	5 800 867
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		496 750	29 181
Andre fordringer		34 927	34 299
Sum fordringer		531 677	63 480
Bankinnskudd		33 971	136 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 971	136 744
Sum omløpsmidler		565 648	200 224
Sum eiendeler		6 258 515	6 001 091

**Balanse pr. 31. desember 2020**
ØSTERHUS BYGG AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	2, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 411 108	1 140 760
Sum opptjent egenkapital		1 411 108	1 140 760
Sum egenkapital	6	1 511 108	1 240 760
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	188 210	180 180
Sum avsetning for forpliktelser		188 210	180 180
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 125 784	4 418 300
Sum annen langsiktig gjeld		4 125 784	4 418 300
Sum langsiktig gjeld		4 313 994	4 598 480
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 069	3 781
Betalbar skatt	4	68 222	43 118
Skyldige offentlige avgifter		91 952	8 377
Annen kortsiktig gjeld		271 170	106 575
Sum kortsiktig gjeld		433 413	161 851
Sum gjeld		4 747 407	4 760 331
Sum egenkapital og gjeld		6 258 515	6 001 091

Grimstad 08.03.2021


Rune Jørgensen
Styrets leder
Anders Topland
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2020

ØSTERHUS BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter blir fakturert forskuddsvis hver måned og inntektsføres månedlig. Vinterlagring av båter periodiseres med 50% høst og 50% vår.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Det er ikke funnet grunn til å avsette til eventuelle tap i 2020.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen fast ansatte

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styrets medlemmer.

Da selskapet ikke har ansatte er det ingen plikt til å innføre obligatorisk tjenestepensjon

Revisor:

Selskapet har valgt bort revisjon av årsregnskapet.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Jørgensen Rune, styrets formann	50	50,00%	Ordinære aksjer
Topland Anders, styremedlem/daglig leder	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

**Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler**

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	5 872 177	270 865	6 143 042
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	5 872 177	270 865	6 143 042
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(2 174 177)	(154 865)	(2 329 042)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 855 177)	(181 865)	(2 037 042)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020	(400 000)		(400 000)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	3 617 000	89 000	3 706 000
Årets avskrivninger	(81 000)	(27 000)	(108 000)
Avskrivningsplan: Lineær	1 - 2,5 %	10 %	

I tillegg kommer bokført verdi av tomter kr. 1.986.867

Note 4 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	346 600	243 021
+/- Permanente forskjeller		(112)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(36 500)	(46 916)
Årets skattegrunnlag	310 100	195 993
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	68 222	43 118
Sum	68 222	43 118
+/- Endring i utsatt skatt	8 030	10 322
Skattekostnad i resultatregnskapet	76 252	53 440
Betalbar skatt i skattekostnad	68 222	43 118
Betalbar skatt i balansen	68 222	43 118

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	819 000	855 500	(36 500)
Sum midlertidige forskjeller	819 000	855 500	(36 500)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	180 180	188 210	(8 030)

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 140 760	1 240 760
Årets resultat		270 348	270 348
Egenkapital 31.12.2020	100 000	1 411 108	1 511 108



Note 7 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 125 784	4 418 300
Sum	4 125 784	4 418 300
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 603 867	5 684 867
Sum	5 603 867	5 684 867

Av langsiktig gjeld på kr 4 125 784 forfaller kr 2 663 204 om mer enn 5 år.