



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 916 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEDGATA 38 OG 40 AS
Forretningsadresse: Hovedgata 31
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.07.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Grotle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		201 000	
Annen driftsinntekt		16 000	
Sum inntekter		217 000	
Kostnader			
Varekostnad		76 250	
Lønnskostnad	1	39 730	
Annen driftskostnad		675 152	
Sum kostnader		791 132	
Driftsresultat		-574 132	
Annen rentekostnad		78 322	
Sum finanskostnader		78 322	
Netto finans		-78 322	
Resultat før skattekostnad		-652 454	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-652 454	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-652 454	
Totalresultat		-652 454	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-652 454	
Sum overføringer og disponeringer		-652 454	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 502 912	
Sum varige driftsmidler		1 502 912	
Sum anleggsmidler		1 502 912	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 190 147	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		78 289	
Sum fordringer		78 289	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 229	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 229	
Sum omløpsmidler		1 375 665	0
SUM EIENDELER		2 878 577	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	652 454	
Sum opptjent egenkapital		-652 454	
Sum egenkapital		-628 238	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		302 900	
Sum annen langsiktig gjeld		302 900	
Sum langsiktig gjeld		302 900	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 957 399	
Leverandørgjeld		222 865	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		23 651	
Sum kortsiktig gjeld		3 203 915	
Sum gjeld		3 506 815	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 878 577	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633859

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 916 138
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVEDGATA 38 OG 40 AS
Forretningsadresse: Hovedgata 31
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.07.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Grotle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 933 916 138
HOVEDGATA 38 OG 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		201 000	
Annen driftsinntekt		16 000	
Sum inntekter		217 000	
Kostnader			
Varekostnad		76 250	
Lønnskostnad	1	39 730	
Annen driftskostnad		675 152	
Sum kostnader		791 132	
Driftsresultat		-574 132	
Annen rentekostnad		78 322	
Sum finanskostnader		78 322	
Netto finans		-78 322	
Resultat før skattekostnad		-652 454	0
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-652 454	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-652 454	
Totalresultat		-652 454	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-652 454	
Sum overføringer og disponeringer		-652 454	



Organisasjonsnr: 933 916 138
HOVEDGATA 38 OG 40 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	4	1 502 912	
--------------	---	-----------	--

Sum varige driftsmidler		1 502 912	
--------------------------------	--	------------------	--

Sum anleggsmidler		1 502 912	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	4	1 190 147	
-----------	---	-----------	--

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		78 289	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		78 289	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		107 229	
----	--	---------	--

Sum bankinnskudd,		107 229	
--------------------------	--	----------------	--

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		1 375 665	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		2 878 577	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	
--------------	------	--------	--

Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	
----------------------------	---	--------	--

Sum innskutt egenkapital		24 216	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	652 454	
-------------	---	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-652 454	
---------------------------------	--	-----------------	--

Sum egenkapital		-628 238	0
------------------------	--	-----------------	----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		302 900	
Sum annen langsiktig gjeld		302 900	
Sum langsiktig gjeld		302 900	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 957 399	
Leverandørgjeld		222 865	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		23 651	
Sum kortsiktig gjeld		3 203 915	
Sum gjeld		3 506 815	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 878 577	0



Organisasjonsnr: 933 916 138
HOVEDGATA 38 OG 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Hovedgata 38 Og 40 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 933 916 138



RESULTATREGNSKAP

HOVEDGATA 38 OG 40 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Salgsinntekt		201 000
Annen driftsinntekt		16 000
Sum driftsinntekter		217 000
Varekostnad		76 250
Lønnskostnad	1	39 730
Annen driftskostnad		675 152
Sum driftskostnader		791 132
Driftsresultat		-574 132
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen rentekostnad		78 322
Resultat av finansposter		-78 322
Resultat før skattekostnad		-652 454
Årsresultat		-652 454
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap	3	652 454
Sum overføringer		-652 454



BALANSE

HOVEDGATA 38 OG 40 AS

EIENDELER	Note	2024
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 502 912
Sum varige driftsmidler		1 502 912
Sum anleggsmidler		1 502 912
OMLØPSMIDLER		
Lager av varer og annen beholdning	4	1 190 147
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		78 289
Sum fordringer		78 289
Bankinnskudd, kontanter o.l.		107 229
Sum omløpsmidler		1 375 665
Sum eiendeler		2 878 577



BALANSE

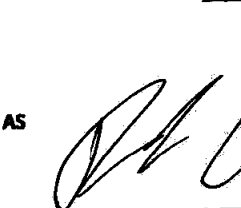
HOVEDGATA 38 OG 40 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3, 5	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784
Sum innskutt egenkapital		24 216
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	3	-652 454
Sum opptjent egenkapital		-652 454
Sum egenkapital		-628 238
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld		302 900
Sum annen langsiktig gjeld		302 900
KORTSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 957 399
Leverandørgjeld		222 865
Annen kortsiktig gjeld		23 651
Sum kortsiktig gjeld		3 203 915
Sum gjeld		3 506 815
Sum egenkapital og gjeld		2 878 577

Tvedestrand, 16.06.2025
Styret i Hovedgata 38 Og 40 AS


Haakon Os
styreleder


Per Alve Glad
styremedlem


Fredrik Grote
styremedlem/daglig leder


Halldan Alve Glad
styremedlem



HOVEDGATA 38 OG 40 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Selskapets varelager består av eiendom for videresalg.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hovedgata 38 Og 40 AS har ikke hatt noen ansatte i 2024. Selskapets lønnskostnader består i sin helhet av andre personalkostnader.



HOVEDGATA 38 OG 40 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-652 454
Permanente forskjeller	-5 784
Skattepliktig inntekt	-658 238
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-658 238
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	658 238
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0
Årets resultat			-652 454	-652 454
Stiftelse 08.07.2024	30 000	-5 784	0	24 216
Pr 31.12.2024	30 000	-5 784	-652 454	-628 238

Selskapets egenkapital er tapt. Dette er delvis dekket gjennom innlån fra aksjonærene på kr. 302 900, samt at det foreligger vesentlige merverdier i selskapets eiendom. Deler av eiendommen selges i 2025, og styret mener dette skal bidra til en positiv egenkapital igjen.

Basert på dette er regnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



HOVEDGATA 38 OG 40 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantskret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 957 399	0
Sum	2 957 399	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 502 912	0
Varelager	1 190 147	0
Sum	2 693 059	0

Selskapets gjeld består av byggelån ifm. kjøp og ombygging/oppgradering av selskapets eiendom. Gjelden forfaller i sin helhet til betaling innen ett år.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOVEDGATA 38 OG 40 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmesandel
Hhh Invest As	1 000	100,0	100,0

Samtlige styremedlemmer har indirekte eierandeler i HHH Invest AS via egne holdingselskaper.