



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 676 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Skolandsveien 16
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Vatland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 034 667	2 460 660
Sum inntekter		7 034 667	2 460 660
Kostnader			
Varekostnad		4 795 796	1 594 329
Lønnskostnad	1	1 580 867	705 765
Ordinære avskrivninger	2	52 920	11 590
Andre driftskostnader	1	455 265	323 294
Sum kostnader		6 884 847	2 634 978
Driftsresultat		149 819	-174 318
Annen rentekostnad		53 782	31 753
Sum finanskostnader		53 782	31 753
Netto finans		-53 782	-31 753
Ordinært resultat før skattekostnad		96 037	-206 070
Skattekostnad	3	21 128	-45 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 909	-160 735
Årsresultat		74 909	-160 735
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 909	-160 735
Totalresultat		74 909	-160 735
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		74 909	
Overført fra annen egenkapital			-160 735
Sum overføringer og disponeringer		74 909	-160 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	25 410	46 538
Sum immaterielle eiendeler		25 410	46 538
Varige driftsmidler			
Bygning, tomter o.l.	2	388 090	
Maskiner, inventar og transportmidler	2	316 000	75 000
Sum varige driftsmidler		704 090	75 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		744 500	136 538
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		237 880	167 254
Sum varer		237 880	167 254
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 541 604	1 624 472
Andre kortsiktige fordringer		103 915	15 004
Sum fordringer		1 645 518	1 639 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	37 873	45 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 873	45 341
Sum omløpsmidler		1 921 271	1 852 071
SUM EIENDELER		2 665 771	1 988 609



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 15)	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		198 288	123 379
Sum opptjent egenkapital		198 288	123 379
Sum egenkapital	7	228 288	153 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 080 945	1 130 259
Sum annen langsiktig gjeld		1 080 945	1 130 259
Sum langsiktig gjeld		1 080 945	1 130 259
Kortsiktig gjeld			
Kassakreditt	8	337 876	273 723
Leverandørgjeld		645 496	123 081
Skyldige offentlige avgifter		163 220	101 403
Annen kortsiktig gjeld		209 947	206 764
Sum kortsiktig gjeld		1 356 538	704 971
Sum gjeld		2 437 483	1 835 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 665 771	1 988 609



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630371

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 676 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VATLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Skolandsveien 16
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Vatland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 676 724
VATLAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 034 667	2 460 660
Sum inntekter		7 034 667	2 460 660
Kostnader			
Varekostnad		4 795 796	1 594 329
Lønnskostnad	1	1 580 867	705 765
Ordinære avskrivninger	2	52 920	11 590
Andre driftskostnader	1	455 265	323 294
Sum kostnader		6 884 847	2 634 978
Driftsresultat		149 819	-174 318
Annen rentekostnad		53 782	31 753
Sum finanskostnader		53 782	31 753
Netto finans		-53 782	-31 753
Ordinært resultat før skattekostnad		96 037	-206 070
Skattekostnad	3	21 128	-45 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 909	-160 735
Årsresultat		74 909	-160 735
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 909	-160 735
Totalresultat		74 909	-160 735
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		74 909	
Overført fra annen egenkapital			-160 735
Sum overføringer og disponeringer		74 909	-160 735



Organisasjonsnr: 918 676 724
VATLAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	25 410	46 538
Sum immaterielle eiendeler		25 410	46 538
Varige driftsmidler			
Bygning, tomter o.l.	2	388 090	
Maskiner, inventar og transportmidler	2	316 000	75 000
Sum varige driftsmidler		704 090	75 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		744 500	136 538
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		237 880	167 254
Sum varer		237 880	167 254
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 541 604	1 624 472
Andre kortsiktige fordringer		103 915	15 004
Sum fordringer		1 645 518	1 639 476
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	37 873	45 341
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 873	45 341
Sum omløpsmidler		1 921 271	1 852 071
SUM EIENDELER		2 665 771	1 988 609
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 15)	6	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		198 288	123 379
Sum opptjent egenkapital		198 288	123 379
Sum egenkapital	7	228 288	153 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 080 945	1 130 259
Sum annen langsiktig gjeld		1 080 945	1 130 259
Sum langsiktig gjeld		1 080 945	1 130 259
Kortsiktig gjeld			
Kassakreditt	8	337 876	273 723
Leverandørgjeld		645 496	123 081
Skyldige offentlige avgifter		163 220	101 403
Annen kortsiktig gjeld		209 947	206 764
Sum kortsiktig gjeld		1 356 538	704 971
Sum gjeld		2 437 483	1 835 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 665 771	1 988 609



Organisasjonsnr: 918 676 724
VATLAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap
2022

for

Vatland Bygg AS

Penneo Dokumentnøkkel: 05ZSQ-DXIBL-P12F7-Q6HXA-FEJFB-AIZ7L



Vatland Bygg AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 034 667	2 460 660
Sum driftsinntekter		7 034 667	2 460 660
Varekostnad		4 795 796	1 594 329
Lønnskostnad	1	1 580 867	705 765
Ordinære avskrivninger	2	52 920	11 590
Andre driftskostnader	1	455 265	323 294
Sum driftskostnader		6 884 847	2 634 978
Driftsresultat		149 819	-174 318
Finansinntekter og -kostnader			
Rentekostnader		53 782	31 753
Resultat av finansposter		-53 782	-31 753
Resultat før skattekostnad		96 037	-206 070
Skattekostnad	3	21 128	-45 335
Årets resultat		74 909	-160 735
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		74 909	0
Overført fra annen egenkapital		0	160 735
Sum overføringer		74 909	-160 735

Penneo Dokumentnøkkel: O5ZSQ-DXIBL-P12F7-Q6HXA-FEJFB-AI7ZL



Vatland Bygg AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	25 410	46 538
Sum immaterielle eiendeler		25 410	46 538
Varige driftsmidler			
Bygning, tomter o.l.	2	388 090	0
Maskiner, inventar og transportmidler	2	316 000	75 000
Sum varige driftsmidler		704 090	75 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		744 500	136 538
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager		237 880	167 254
Sum varer		237 880	167 254
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 541 604	1 624 472
Andre kortsiktige fordringer		103 915	15 004
Sum fordring		1 645 518	1 639 476
Bankinnskudd mv			
Bankinnskudd	5	37 873	45 341
Sum bankinnskudd mv		37 873	45 341
Sum omløpsmidler		1 921 271	1 852 071
SUM EIENDELER		2 665 771	1 988 609

Penneo Dokumentnøkkel: OSZSQ-DXIBL-P12F7-Q6HXA-FEJFB-AI27L



Vatland Bygg AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 15)	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		198 288	123 379
Sum opptjent egenkapital		198 288	123 379
Sum egenkapital	7	228 288	153 379
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 080 945	1 130 259
Sum langsiktig gjeld		1 080 945	1 130 259
Kortsiktig gjeld			
Kassakreditt	8	337 876	273 723
Leverandørgjeld		645 496	123 081
Skyldige offentlige avgifter		163 220	101 403
Annen kortsiktig gjeld		209 947	206 764
Sum kortsiktig gjeld		1 356 538	704 971
Sum gjeld		2 437 483	1 835 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 665 771	1 988 609

Lyngdal, 25.01.2023
Styret i Vatland Bygg AS

Arnfinn Vatland
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: OSZSQ-DXIBL-P12F7-Q6HXA-FEJFB-AI7ZL



Vatland Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer

Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert til kostpris.

Varer

Varer er verdsatt til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	1 348 849	610 196
Arbeidsgiveravgift	206 943	88 347
Pensjonskostnader	13 822	7 222
Andre lønnsrelaterte ytelser	11 253	-
Sum	1 580 867	705 765

Selskapet har i 2022 sysselsatt ca 2,5 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Vatland Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Anleggsmidler

	Eiendom	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	-	91 540	91 540
Tilgang	388 090	293 920	682 010
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	388 090	385 460	773 550
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-69 460	-69 460
Balanseført verdi pr. 31.12.	388 090	316 000	704 090
Årets avskrivninger	-	52 920	52 920

Note 3 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	96 037	-206 070
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-96 037	206 070
Årets skattegrunnlag	-	-
Betalbar skatt, 22%	-	-

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	21 128	-45 335
Sum skattekostnad	21 128	-45 335

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Varige driftsmidler	37 040	6 720	-30 320
Underskudd til fremføring	-152 540	-218 257	-65 717
Netto midlertidige forskjeller	-115 500	-211 537	-96 037
Utsatt skatt, 22%	-25 410	-46 538	21 128

Note 4 Aksjer og mellomværende med tilknyttet selskap

Selskapet har følgende aksjer i tilknyttet selskaper

Selskap	Eierandel / Stemmeandel	Bokført verdi	Årets resultat	Egenkapital 31.12
Hova Eiendomsutvikling AS	50 %	15 000	-61 740	637

Av selskapets kundefordringer er kr 578 002,- fordring på tilknyttet selskap.



Vatland Bygg AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 5 Bankinnskudd

	2022	2021
Bundne skattetrekksmidler:	37 873	45 349

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	2 000	15	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Arnfinn Vatland	Styreleder	2 000	100,0 %
Totalt antall aksjer		2 000	100,0 %

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	30 000	123 379	153 379
Årets resultat		74 909	74 909
Egenkapital pr 31.12.	30 000	198 288	228 288

Note 8 Gjeld og garantiforpliktelser

	2022	2021
Pantsikret gjeld	1 418 821	1 403 982
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld og garantier er :		
Utestående fordringer	1 541 604	1 624 472
Driftsmidler	704 090	75 000
Varelager	237 880	167 254
	2 483 574	1 866 726



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnfinn Vatland

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-3750302

IP: 84.49.xxx.xxx

2023-01-28 09:16:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OSZSQ-DXIBL-P12F7-Q6HXA-FEJFB-AIZ7L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>