



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 314 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABITARE AS
Forretningsadresse: Lallakroken 5
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Aksel Hultgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 400	204 400
Sum inntekter		200 400	204 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	186 055	209 566
Sum kostnader		186 055	209 566
Driftsresultat		14 345	-5 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	13
Sum finansinntekter		127	13
Annen rentekostnad		0	5
Sum finanskostnader		0	5
Netto finans		127	8
Resultat før skattekostnad		14 472	-5 159
Skattekostnad	2, 3	2 087	0
Årsresultat		12 385	-5 159
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		12 385	-5 159
Sum overføringer og disponeringer		12 385	-5 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 135 000	1 135 000
Sum varige driftsmidler		1 135 000	1 135 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 135 000	1 135 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 100	24 406
Sum fordringer		27 100	24 406
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		607 161	607 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 161	607 388
Sum omløpsmidler		634 262	631 794
SUM EIENDELER		1 769 262	1 766 794

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 545 223	1 532 839
Sum opptjent egenkapital		1 545 223	1 532 839
Sum egenkapital		1 745 223	1 732 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 897	3 867
Betalbar skatt	2, 3	2 087	0
Annen kortsiktig gjeld		19 055	30 088
Sum kortsiktig gjeld		24 039	33 955
Sum gjeld		24 039	33 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 769 262	1 766 794



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 738012

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 314 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABITARE AS
Forretningsadresse: Lallakroken 5
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Aksel Hultgren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 314 208
HABITARE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 400	204 400
Sum inntekter		200 400	204 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	186 055	209 566
Sum kostnader		186 055	209 566
Driftsresultat		14 345	-5 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		127	13
Sum finansinntekter		127	13
Annen rentekostnad		0	5
Sum finanskostnader		0	5
Netto finans		127	8
Resultat før skattekostnad		14 472	-5 159
Skattekostnad	2, 3	2 087	0
Årsresultat		12 385	-5 159
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		12 385	-5 159
Sum overføringer og disponeringer		12 385	-5 159



Organisasjonsnr: 961 314 208
HABITARE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 135 000	1 135 000
Sum varige driftsmidler		1 135 000	1 135 000

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 135 000	1 135 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 100	24 406
Sum fordringer		27 100	24 406

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		607 161	607 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 161	607 388

Sum omløpsmidler		634 262	631 794
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 769 262	1 766 794
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 545 223	1 532 839



Sum opptjent egenkapital	1 545 223	1 532 839
Sum egenkapital	1 745 223	1 732 839
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 897	3 867
Betalbar skatt	2 087	0
Annen kortsiktig gjeld	19 055	30 088
Sum kortsiktig gjeld	24 039	33 955
Sum gjeld	24 039	33 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 769 262	1 766 794



Organisasjonsnr: 961 314 208
HABITARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1135000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1135000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1135000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



HABITARE AS
961 314 208

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		200 400	204 400
Sum driftsinntekter		200 400	204 400
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	186 055	209 566
Sum driftskostnader		186 055	209 566
Driftsresultat		14 345	-5 166
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		127	13
Sum finansinntekter		127	13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	5
Sum finanskostnader		0	5
Netto finans		127	8
Resultat før skattekostnad		14 472	-5 159
Skattekostnad	2, 3	2 087	0
Årsresultat		12 385	-5 159
Overføringer			
Annen egenkapital		12 385	-5 159
Sum overføringer		12 385	-5 159



HABITARE AS
961 314 208

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 135 000	1 135 000
Sum varige driftsmidler		1 135 000	1 135 000
Sum anleggsmidler		1 135 000	1 135 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		27 100	24 406
Sum fordringer		27 100	24 406
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		607 161	607 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		607 161	607 388
Sum omløpsmidler		634 262	631 794
SUM EIENDELER		1 769 262	1 766 794



HABITARE AS
961 314 208

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 545 223	1 532 839
Sum opptjent egenkapital		1 545 223	1 532 839
Sum egenkapital		1 745 223	1 732 839
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 897	3 867
Betalbar skatt	2, 3	2 087	0
Annen kortsiktig gjeld		19 055	30 088
Sum kortsiktig gjeld		24 039	33 955
Sum gjeld		24 039	33 955
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 769 262	1 766 794

Oslo, 20.08.2024

Stein Aksel Hultgren
styrets leder / daglig leder



HABITARE AS
961 314 208

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 087	0
Skattekostnad	2 087	0



HABITARE AS

961 314 208

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	14 472	-5 159
Permanente forskjeller	-127	300
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 858	0
Skattepliktig inntekt	9 487	-4 859

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	2 087	0
Sum betalbar skatt i balansen	2 087	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-4 858	0	-4 858
Netto forskjeller	-4 858	0	-4 858
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	4 858	0	4 858
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 135 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 135 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	1 135 000

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	100	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Staaale Jacob Hultgren	1 000	50,00	Ordinære
Stein Aksel Hultgren	1 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	2 000	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 000	1 532 839	1 732 839
Årsresultat	0	12 385	12 385
Egenkapital 31.12.2023	200 000	1 545 223	1 745 223