



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 903 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTEL CONTINENTAL AS  
Forretningsadresse: Stortingsgata 24/26  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Henriette Brandanger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	154 424 453	108 915 065
Annen driftsinntekt			2 838 522
<b>Sum inntekter</b>		<b>154 424 453</b>	<b>111 753 587</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 752 274	6 509 308
Lønnskostnad m.m.	3	50 058 083	32 676 174
Avskrivning på varige driftsmidler	4	13 325 633	12 078 353
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	74 415 401	57 221 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>150 551 391</b>	<b>108 485 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 873 062</b>	<b>3 268 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		371 226	11 416
Annen finansinntekt		9 472	2 105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>380 698</b>	<b>13 521</b>
Annen rentekostnad		1 805 683	2 113 465
Annen finanskostnad		14 588	1 546
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 820 271</b>	<b>2 115 011</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 439 573</b>	<b>-2 101 489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 433 489</b>	<b>1 167 091</b>
Skattekostnad på resultat	5	535 531	258 509
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 897 958</b>	<b>908 582</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 897 958</b>	<b>908 582</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 897 958</b>	<b>908 582</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 897 958</b>	<b>908 582</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-791 084	-23 642 284
Avsatt til annen egenkapital		2 689 042	24 550 866
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 897 958</b>	<b>908 582</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter m.m	4		
Maskiner og anlegg	4	57 893 867	57 764 720
Skip, rigger, og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.l	4	23 808 354	30 682 243
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>81 702 221</b>	<b>88 446 963</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>81 762 221</b>	<b>88 506 963</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>101 724</b>	<b>82 369</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	6 306 395	2 627 363
Andre kortsiktige fordringer		2 562 233	1 468 869
Konsernfordringer	9	40 392 770	35 399 387
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 261 398</b>	<b>39 495 619</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l	10	10 597 451	1 526 501
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 597 451</b>	<b>1 526 501</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 960 573</b>	<b>41 104 489</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 722 794</b>	<b>129 611 452</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	3 965 500	3 965 500
Overkurs		7 798 980	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 764 480</b>	<b>3 965 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		51 390 696	40 591 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 390 696</b>	<b>40 591 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>63 155 175</b>	<b>44 556 626</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	824 432	1 069 245
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>824 432</b>	<b>1 069 245</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>824 432</b>	<b>1 069 245</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	17 174 119	20 062 793
Leverandørgjeld		2 040 724	1 897 367
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		6 362 233	4 030 721
Kortsiktig konserngjeld	9	46 733 676	53 760 349
Annen kortsiktig gjeld		5 432 435	4 234 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 743 187</b>	<b>83 985 581</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 567 619</b>	<b>85 054 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 722 794</b>	<b>129 611 452</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 616129

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 903 902  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOTEL CONTINENTAL AS  
Forretningsadresse: Stortingsgata 24/26  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Henriette Brandanger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 987 903 902  
HOTEL CONTINENTAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	154 424 453	108 915 065
Annen driftsinntekt			2 838 522
<b>Sum inntekter</b>		<b>154 424 453</b>	<b>111 753 587</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 752 274	6 509 308
Lønnskostnad m.m.	3	50 058 083	32 676 174
Avskrivning på varige driftsmidler	4	13 325 633	12 078 353
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	74 415 401	57 221 171
<b>Sum kostnader</b>		<b>150 551 391</b>	<b>108 485 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 873 062</b>	<b>3 268 581</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		371 226	11 416
Annen finansinntekt		9 472	2 105
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>380 698</b>	<b>13 521</b>
Annen rentekostnad		1 805 683	2 113 465
Annen finanskostnad		14 588	1 546
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 820 271</b>	<b>2 115 011</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 439 573</b>	<b>-2 101 489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	535 531	258 509
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 897 958</b>	<b>908 582</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 897 958</b>	<b>908 582</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 897 958</b>	<b>908 582</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 897 958</b>	<b>908 582</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-791 084	-23 642 284
Avsatt til annen egenkapital		2 689 042	24 550 866



Sum overføringer og  
disponeringer

1 897 958

908 582



Organisasjonsnr: 987 903 902  
HOTEL CONTINENTAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter m.m	4		
Maskiner og anlegg	4	57 893 867	57 764 720
Skip, rigger, og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.l	4	23 808 354	30 682 243
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>81 702 221</b>	<b>88 446 963</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>81 762 221</b>	<b>88 506 963</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		101 724	82 369
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	6 306 395	2 627 363
Andre kortsiktige fordringer		2 562 233	1 468 869
Konsernfordringer	9	40 392 770	35 399 387
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 261 398</b>	<b>39 495 619</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l	10	10 597 451	1 526 501
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 597 451</b>	<b>1 526 501</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 960 573</b>	<b>41 104 489</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 722 794</b>	<b>129 611 452</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	3 965 500	3 965 500
Overkurs		7 798 980	



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 764 480</b>	<b>3 965 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		51 390 696	40 591 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 390 696</b>	<b>40 591 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>63 155 175</b>	<b>44 556 626</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	824 432	1 069 245
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>824 432</b>	<b>1 069 245</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>824 432</b>	<b>1 069 245</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	17 174 119	20 062 793
Leverandørgjeld		2 040 724	1 897 367
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		6 362 233	4 030 721
Kortsiktig konserngjeld	9	46 733 676	53 760 349
Annen kortsiktig gjeld		5 432 435	4 234 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 743 187</b>	<b>83 985 581</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>78 567 619</b>	<b>85 054 826</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 722 794</b>	<b>129 611 452</b>



Organisasjonsnr: 987 903 902  
HOTEL CONTINENTAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
56.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Hotel Continental AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Kontantstrøm  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 903 902



### Hotel Continental AS

Resultatregnskap for 2023

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt	2	154 424 453	108 915 065
Annen driftsinntekt		0	2 838 522
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>154 424 453</b>	<b>111 753 587</b>
Varekostnad		12 752 274	6 509 308
Lønnskostnad m.m.	3	50 058 083	32 676 174
Avskrivning på varige driftsmidler	4	13 325 633	12 078 353
Annen driftskostnad	3	74 415 401	57 221 171
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>150 551 391</b>	<b>108 485 006</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 873 062</b>	<b>3 268 581</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		371 226	11 416
Annen finansinntekt		9 472	2 105
Annen rentekostnad		1 805 683	2 113 465
Annen finanskostnad		14 588	1 546
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-1 439 573</b>	<b>-2 101 489</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 433 489</b>	<b>1 167 091</b>
Skattekostnad på resultat	5	535 531	258 509
<b>ÅRSRESULTAT</b>	6	<b>1 897 958</b>	<b>908 582</b>
<b>OPPLYSNINGER OM RESULTATDISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		791 084	23 642 284
Avsatt til annen egenkapital		2 689 042	24 550 866
<b>SUM DISPONERT</b>		<b>1 897 958</b>	<b>908 582</b>



## Hotel Continental AS

Balanse pr. 31. desember 2023

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	4	57 893 867	57 764 720
Driftsløsøre, inventar o.l	4	23 808 354	30 682 243
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>81 702 221</b>	<b>88 446 963</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>81 762 221</b>	<b>88 506 963</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		101 724	82 369
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	6 306 395	2 627 363
Andre kortsiktige fordringer		2 562 233	1 468 869
Konsernfordringer	9	40 392 770	35 399 387
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 261 398</b>	<b>39 495 619</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l	10	10 597 451	1 526 501
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>59 960 573</b>	<b>41 104 489</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 722 794</b>	<b>129 611 452</b>




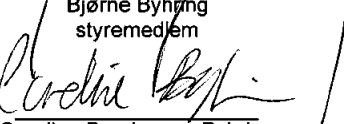
**Hotel Continental AS**


Balanse pr. 31. desember 2023

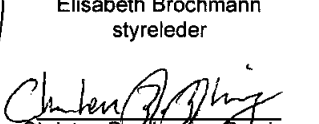
	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	3 965 500	3 965 500
Overkurs		7 798 980	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 764 480</b>	<b>3 965 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		51 390 696	40 591 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 390 696</b>	<b>40 591 127</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>6</b>	<b>63 155 175</b>	<b>44 556 626</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	824 432	1 069 245
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>824 432</b>	<b>1 069 245</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	17 174 119	20 062 793
Leverandørgjeld		2 040 724	1 897 367
Skyldige offentlige avgifter		6 362 233	4 030 721
Konserngjeld	9	46 733 676	53 760 349
Annen kortsiktig gjeld		5 432 435	4 234 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>77 743 187</b>	<b>83 985 581</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>78 567 619</b>	<b>85 054 826</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>141 722 794</b>	<b>129 611 452</b>


Oslo, 05.06.2024

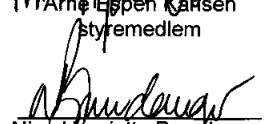
  
Bjørne Byhring  
styremedlem

  
Caroline Brochmann Byhring  
styremedlem

  
Elisabeth Brochmann  
styreleder

  
Christen Brochmann Byhring  
styremedlem

  
Arne Espen Karsen  
styremedlem

  
Nina Henriette Brandanger  
daglig leder



## Hotel Continental AS

Kontantstrømoppstilling for 2023

	Noter	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad	5	2 433 489	1 167 091
Ordinære avskrivninger	4	13 325 633	12 078 353
Endring i varelager		-19 355	112 487
Endring i kundefordringer		-3 679 032	-1 896 264
Endring i leverandørgjeld		143 357	114 284
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-9 583 824	47 950 667
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>2 620 268</b>	<b>59 526 619</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	4	2 203 679	1 241 081
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-2 203 679</b>	<b>-1 241 081</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Netto endring i kassekreditt	10	-2 888 674	-88 596 158
Effekt av fusjon		10 528 825	0
Innbetalinger av konsernbidrag		1 014 210	30 310 621
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>8 654 361</b>	<b>-58 285 537</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	10	9 070 950	414 985
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel:	10	1 526 501	1 111 516
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>		<b>10 597 451</b>	<b>1 526 501</b>



## Hotel Continental AS

Noter til regnskapet for 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Hotel Continental AS er datterselskap til Continental Holding AS som har forretningskontor i Oslo, Norge. Continental Holding AS utarbeider konsernregnskap der Hotel Continental AS inngår i konsolideringen.

Selskapet er overtakende part i fusjon med søsterselskapet Continental Bankett og Konferanse AS, med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2023. Fusjonen er regnskapsført til kontinuitet siden fusjonen ikke endrer eierskapet. Det er ikke betalt vederlag ved fusjonen. Sammenligningstall er ikke utarbeidet.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

#### Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.



### Hotel Continental AS

Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 Salgsinntekter (i MNOK)

	2023	2022
<u>Pr. virksomhetsområde:</u>		
Varesalg restauranter	28,5	6,3
Losjinntekter	112,8	99,2
Diverse inntekter	14,9	5,3
Kredittkortprovisjon	-1,8	-1,9
<b>Totalt</b>	<b>154,4</b>	<b>108,9</b>

#### Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	41 738 521	26 752 579
Arbeidsgiveravgift	4 695 464	3 515 805
Pensjonskostnader	1 161 484	1 102 725
Andre ytelser	2 462 614	1 305 065
<b>Sum</b>	<b>50 058 083</b>	<b>32 676 174</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 56 årsverk.

##### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

##### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 237 401	40 000
Pensjonskostnader	24 738	0
Annen godtgjørelse	980	0
<b>Sum</b>	<b>1 263 119</b>	<b>40 000</b>

Ledende ansatte har avtale om bonus.

##### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 103 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 91 500.



## Hotel Continental AS Noter til regnskapet for 2023

### Note 4 Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre inventar, verkøy o.l.	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	179 105 311	57 051 169	236 156 480
Tilgang kjøpte driftsmidler	503 681	1 699 998	2 203 679
Avgang solgte driftsmidler			0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>179 608 992</b>	<b>58 751 167</b>	<b>238 360 159</b>
Akkumulerte avskrivninger per 31.12.	121 715 125	34 942 813	156 657 938
<b>Bokført verdi per 31.12.</b>	<b>57 893 867</b>	<b>23 808 354</b>	<b>81 702 221</b>
Årets avskrivninger	<b>4 622 511</b>	<b>8 703 122</b>	<b>13 325 632</b>
Økonomisk levetid	7/15 år	7/15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler	0	583 038	
Årlig husleie		40 059 076	



## Hotel Continental AS Noter til regnskapet for 2023

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-223 126	-6 668 337
Endring i utsatt skatt	758 657	6 926 846
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>535 531</b>	<b>258 509</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 433 489	1 167 091
Permanente forskjeller	740	7 956
Endring i midlertidige forskjeller	242 146	197 609
Mottatt konsernbidrag	1 014 210	30 310 621
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 690 584	-31 683 277
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-223 126	-6 668 337
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	223 126	6 668 337
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	3 797 419	4 039 565	242 146
Fordringer	-50 000	-50 000	0
<b>Sum</b>	<b>3 747 419</b>	<b>3 989 565</b>	<b>242 146</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 690 584	-3 690 584
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 747 419</b>	<b>298 981</b>	<b>-3 448 438</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>824 432</b>	<b>65 776</b>	<b>-758 656</b>

Midlertidige forskjeller 2022 inkluderer midlertidige forskjeller fra innfusjonert selskap

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	3 965 500	0	40 591 127	44 556 626
Årets resultat			1 897 958	1 897 958
Effekt av fusjon	0	7 798 980	8 110 528	15 909 508
Konsernbidrag mottatt			791 084	791 084
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>3 965 500</b>	<b>7 798 980</b>	<b>51 390 696</b>	<b>63 155 176</b>

Mottatt konsernbidrag er med skattemessig virkning.



## Hotel Continental AS

Noter til regnskapet for 2023

### Note 7 Aksjer og andeler i andre selskaper

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Nores SA		10 000	10 000
Visitoslo AS	2,7%	50 000	50 000
<b>Sum</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>

### Note 8 Kundefordringer

Kundefordringer er oppført med pålydende beløp etter fradrag for antatt tap på kr. 50 000

### Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Konsernfordringer</b>		
Theatercafeen AS	1 000 195	0
Dagligstuen AS	14 648	0
Continental Bankett & Konferanse AS	0	4 801 942
Continentalkomplekset AS	23 839 106	15 000 000
Hotell- Og Restauranhuset Continental AS	0	1 439
Continental Holding AS	0	57 185
Continental Eiendom AS	228 200	228 200
Skøyen Park AS	15 310 621	15 310 621
<b>Sum</b>	<b>40 392 770</b>	<b>35 399 387</b>
<b>Konserngjeld</b>		
Theatercafeen AS	15 721 186	7 721 394
Dagligstuen AS	2 500 314	4 963 913
Continental Bankett & Konferanse AS	0	7 763 279
Continentalkomplekset AS	11 829 875	20 026 835
Hotell- Og Restauranhuset Continental AS	16 551 911	13 194 629
Continental Holding AS	130 390	90 300
<b>Sum</b>	<b>46 733 676</b>	<b>53 760 350</b>



## Hotel Continental AS

Noter til regnskapet for 2023

### Note 10 Likvider

Selskapet er med i konsernkontosystemet med Hotell- Og Restauranhuset Continental AS som hovedselskap. Gjeld til konsernkontosystemet presenteres som gjeld til kredittinstitusjoner i selskapets regnskap.

<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Gjeld konsernkontosystem	17 174 119	20 062 793
<b>Sum</b>	<b>17 174 119</b>	<b>20 062 793</b>
Innestående konsernkontosystem	8 982 425	0
Skattetrekksmidler	1 485 419	1 408 579
Øvrige bankinnskudd og kontanter	129 607	117 922
<b>Sum</b>	<b>10 597 451</b>	<b>1 526 501</b>

### Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hotel Continental AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	36 050	110,0	3 965 500
<b>Sum</b>	<b>36 050</b>		<b>3 965 500</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Hotell- Og Restauranhuset Continental AS	36 050	100,0	100,0



## ÅRSBERETNING 2023

### FOR

### HOTEL CONTINENTAL AS

Hotel Continental AS sitt formål er hotell- og restaurantdrift. Selskapet holder til i Oslo. Totale driftsinntekter i 2023 beløper seg til Tnok 154.424 mot Tnok 111.754 i 2022. Endringen skyldes i all hovedsak at Continental Bankett og Konferanse AS ble fusjonert inn i Hotel Continental AS i januar 2023.

Totale investeringer i 2023 har vært Tnok 2.204.

#### Årets resultat:

Overskuddet i 2023 er Tnok 1.898. Ordinære avskrivninger er Tnok 13.326. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av resultatet i 2023 og stillingen per 31.12.2023.

Styret har foreslått følgende disponering av årets overskudd:

Mottatt konsernbidrag	Kr	791.084
Overført til annen egenkapital	<u>Kr</u>	<u>2.689.042</u>
Total	<u>Kr</u>	<u>1.897.958</u>

Etter disponering av årets overskudd er selskapets egenkapital Tnok 63.155 per 31.12.23.

Selskapets bankinnskudd per 31.12.2023 er Tnok 10 597 og likviditeten anses som god.

*Arbeidsmiljø:* I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets medarbeidere. For 2023 er det totale sykefraværet 7,8% (basert på RTV-statistikk). Det er ingen registrerte hendelser som har medført sykefravær i 2023.

Det er styrets oppfatning at arbeidsmiljøet i sin alminnelighet er tilfredsstillende.

*Likestilling:* Hotel Continental har 132 medarbeidere, hvorav 95 kvinner og 37 menn (alle nivåer inkludert). Daglig leder er kvinne.

Ved rekruttering vil den mest kompetente og best egnede søker få tilbud om stillingen, uavhengig av kjønn.

*Ytre miljø:* Selskapet er bevisst sitt direkte og indirekte miljøavtrykk og jobber aktivt for å redusere dette.

*Aktsomhetsvurdering:* Redegjørelse for aktsomhetsvurdering er tilgjengelig på selskapets hjemmesider ([www.hotelcontinental.no/kontakt/kontakt-apenhetsloven](http://www.hotelcontinental.no/kontakt/kontakt-apenhetsloven))




*Finansiell risiko:* Selskapet har få transaksjoner i utenlandsk valuta, og valutarisikoen er derfor begrenset. Kredittrisikoen er også begrenset siden selskapet ikke har noen dominerende kunder.

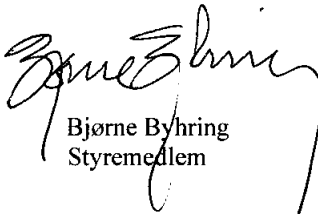
*Framtidsutsikter:* Hotel Continental vil fortsette oppgraderingen av sitt hotell- og restauranttilbud for å møte gjestenes fremtidige kvalitetskrav og den økende konkurranse på hotell og restaurantsiden.


Etter styrets oppfatning er forutsetningen for fortsatt drift til stede og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.


Selskapet har ikke tegnet styreforsikring.

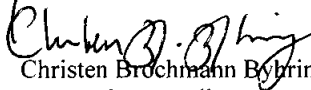
Oslo, 5. juni 2024

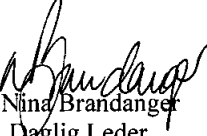
  
Elisabeth C. Brochmann  
Styreleder

  
Bjørne Byhring  
Styremedlem

  
Espen Karlsen  
Styremedlem

  
Caroline Brochmann Byhring  
Styremedlem

  
Christen Brochmann Byhring  
Styremedlem

  
Nina Brandanger  
Daglig Leder



Fridtjof Nansens vei 19  
0369 Oslo  
Norway  
Tel: +47 23 19 63 00  
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Hotel Continental AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotel Continental AS som viser et overskudd på kr 1 897 958. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



## mazars

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 05.06.2024

Mazars AS

Rune Jalving

statsautorisert revisor