



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 394 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAK OVER TAK UTLEIE AS
Forretningsadresse: Nesbuveien 109
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Skjeivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 433 903	1 253 070
Sum inntekter		1 433 903	1 253 070
Kostnader			
Varekostnad		87 233	364 362
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	370 915	756 878
Annen driftskostnad		100 103	22 462
Sum kostnader		558 251	1 143 702
Driftsresultat		875 652	109 368
Annen rentekostnad		19 102	21 374
Sum finanskostnader		19 102	21 374
Netto finans		-19 102	-21 374
Ordinært resultat før skattekostnad		856 551	87 994
Skattekostnad på resultat	2	188 441	19 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		668 110	68 636
Årsresultat		668 110	68 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		668 110	68 636
Totalresultat		668 110	68 636
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		227 760	
Avsatt til annen egenkapital		440 350	68 636
Sum overføringer og disponeringer	3	668 110	68 636



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	232 111	356 223
Sum immaterielle eiendeler		232 111	356 223
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		32 000	49 500
Maskiner og anlegg		135 400	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		659 900	573 800
Sum varige driftsmidler	1	827 300	623 300
Sum anleggsmidler		1 059 411	979 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 090 704	300 000
Andre kortsiktige fordringer		1 638	39 688
Sum fordringer		1 092 342	339 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 727	33 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 727	33 954
Sum omløpsmidler		1 125 068	373 642
SUM EIENDELER		2 184 479	1 353 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	135 000	135 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		550 217	109 867
Sum opptjent egenkapital		550 217	109 867
Sum egenkapital	3	685 217	244 867
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 281	182 786
Betalbar skatt	2	89	
Skyldig offentlige avgifter		149 381	
Kortsiktig konserngjeld	4	1 217 512	925 512
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 499 262	1 108 298
Sum gjeld		1 499 262	1 108 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 184 479	1 353 165



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 505449

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 394 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAK OVER TAK UTLEIE AS
Forretningsadresse: Nesbuveien 109
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Skjeivik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 824 394 822
TAK OVER TAK UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 433 903	1 253 070
Sum inntekter		1 433 903	1 253 070
Kostnader			
Varekostnad		87 233	364 362
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	370 915	756 878
Annen driftskostnad		100 103	22 462
Sum kostnader		558 251	1 143 702
Driftsresultat		875 652	109 368
Annen rentekostnad		19 102	21 374
Sum finanskostnader		19 102	21 374
Netto finans		-19 102	-21 374
Ordinært resultat før skattekostnad		856 551	87 994
Skattekostnad på resultat	2	188 441	19 358
Ordinært resultat etter skattekostnad		668 110	68 636
Årsresultat		668 110	68 636
Årsresultat etter minoritetsinteresser		668 110	68 636
Totalresultat		668 110	68 636
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		227 760	
Avsatt til annen egenkapital		440 350	68 636
Sum overføringer og disponeringer	3	668 110	68 636



Organisasjonsnr: 824 394 822
TAK OVER TAK UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	232 111	356 223
Sum immaterielle eiendeler		232 111	356 223
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		32 000	49 500
Maskiner og anlegg		135 400	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		659 900	573 800
Sum varige driftsmidler	1	827 300	623 300
Sum anleggsmidler		1 059 411	979 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 090 704	300 000
Andre kortsiktige fordringer		1 638	39 688
Sum fordringer		1 092 342	339 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 727	33 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 727	33 954
Sum omløpsmidler		1 125 068	373 642
SUM EIENDELER		2 184 479	1 353 165
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	135 000	135 000
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		550 217	109 867
Sum opptjent egenkapital		550 217	109 867



Sum egenkapital	3	685 217	244 867
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 281	182 786
Betalbar skatt	2	89	
Skyldig offentlige avgifter		149 381	
Kortsiktig konserngjeld	4	1 217 512	925 512
Annen kortsiktig gjeld		50 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 499 262	1 108 298
Sum gjeld		1 499 262	1 108 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 184 479	1 353 165



Organisasjonsnr: 824 394 822
TAK OVER TAK UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Tak Over Tak Utleie AS

Org.nr.:824 394 822

Penneo DokumentID: JIJOB-DNX12-M14KO-COKCG-NSYB3-5A2U7



Resultatregnskap			
Tak Over Tak Utleie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 433 903	1 253 070
Sum driftsinntekter		1 433 903	1 253 070
Varekostnad		87 233	364 362
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	370 915	756 878
Annen driftskostnad		100 103	22 462
Sum driftskostnader		558 251	1 143 702
Driftsresultat		875 652	109 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		19 102	21 374
Resultat av finansposter		-19 102	-21 374
Resultat før skattekostnad		856 551	87 994
Skattekostnad på resultat	2	188 441	19 358
Resultat		668 110	68 636
Årsresultat		668 110	68 636
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		227 760	0
Avsatt til annen egenkapital		440 350	68 636
Sum overføringer	3	668 110	68 636

Penneo Dokumentnr: J:\JOB-DNX\2-M\14KO-COKCG-NSYB3-5A2U7



Balanse			
Tak Over Tak Utleie AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	232 111	356 223
Sum immaterielle eiendeler		232 111	356 223
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		32 000	49 500
Maskiner og anlegg		135 400	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		659 900	573 800
Sum varige driftsmidler	1	827 300	623 300
Sum anleggsmidler		1 059 411	979 523
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 090 704	300 000
Andre kortsiktige fordringer		1 638	39 688
Sum fordringer		1 092 342	339 688
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 727	33 954
Sum omløpsmidler		1 125 068	373 642
Sum eiendeler		2 184 479	1 353 165
Tak Over Tak Utleie AS			Side 3

Penneo Dokumentnr: JLOB-DNX12-M14KO-COKCG-NSYB3-5A2U7



Balanse			
Tak Over Tak Utleie AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	135 000	135 000
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		550 217	109 867
Sum opptjent egenkapital		550 217	109 867
Sum egenkapital	3	685 217	244 867
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		82 281	182 786
Betalbar skatt	2	89	0
Skyldig offentlige avgifter		149 381	0
Konserngjeld	4	1 217 512	925 512
Annen kortsiktig gjeld		50 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 499 262	1 108 298
Sum gjeld		1 499 262	1 108 298
Sum egenkapital og gjeld		2 184 479	1 353 165

Stavanger, 15.06.2023
Styret i Tak Over Tak Utleie AS

Johan Skjeivik
styreleder/daglig leder

Tak Over Tak Utleie AS	Side 4
-------------------------------	---------------

Penneo Dokumentnr: JLOB-DNX12-M14KO-COKCG-NSYB3-5A2U7



TAK OVER TAK UMLEIE AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring utsatt skatt.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avsatt under forutsetning om fortsatt drift.



Note 1 - Varige driftsmidler

	Driftsløse, inventar etc.	Maskiner og anlegg	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	4 031 849		175 710	4 207 559
Tilgang	434 915	140 000		574 915
Avgang				
Anskaffelseskost pr 31.12	4 466 764	140 000	175 710	4 782 474
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01	3 458 049		126 210	3 584 259
Ordinære avskrivninger	348 815	4600	17 500	370 915
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12				
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	3 806 864	4600	143 710	3 955 174
Bokført verdi pr. 31.12.	659 900	135 400	32 000	827 300
Avskrivninger (lineært)	3-10 år	5 år	10 år	

Note 2 - Skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Driftsmidler	-1 143 947	-1 055 049	-88 898
Fordringer	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	-1 143 947	-1 055 049	-88 898
Fremførbart underskudd	-475 248		
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-1 619 195	-1 055 049	
Utsatt skatt 22%	-356 223	-232 111	-124 112

Utsatt skattefordel er bokført da styret mener det er stor sannsynlighet for at fordelen vil bli benyttet.

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt:

	2022
Resultat før skattekostnad	856 551
Permanente forskjeller	-
Endring i midlertidige forskjeller	-88 898
Avgitt konsernbidrag	-292 000
Fremførbart underskudd	-475 248
Årets skattepliktig inntekt	405
Betalbar skatt på årets resultat 22%	89

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet

Betalbar skatt på årets resultat	89
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	64 240
Endring utsatt skatt	124 112
Skattekostnad i resultatregnskapet	188 441



Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annn EK	Sum
Egenkapital 01.01	135 000		109 867	244 867
Avgitt konsernbidrag			-227 760	-227 760
Årets resultat			668 110	668 110
Egenkapital 31.12	135 000	0	550 217	685 217

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 100 000 aksjer à kr 1,350 til sammen kr 135 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Skjeivik Invest AS - styreleder/DL Johan Skjeivik eier 100 %	100 000	100 %
Sum	100 000	100 %

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med morselskap/søsterselskap i 2022:

Gjeld til selskap i samme konsern	1 217 512	Inkluderer KB til Ryfylke Bygg & Interiør - 292 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	
Kundefordringer til selskap i samme konsern	1 090 704	



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Skjeivik

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-147986

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-19 08:22:32 UTC



Johan Skjeivik

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-147986

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-19 08:22:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JLJOB-DNXI2-M14KO-C0KCG-NSYB3-SAZU7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>