



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 726 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORO MADSERUD GÅRD AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		217 835	
Annen driftsinntekt	1	5 859 137	
Sum inntekter		6 076 971	0
Kostnader			
Varekostnad		169 566	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 224 151	
Annen driftskostnad	1,3	4 505 688	
Sum kostnader		6 899 405	0
Driftsresultat		-822 434	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 907	
Sum finansinntekter		139 907	
Annen rentekostnad		2 916 839	
Finanskostnad		192 225	
Sum finanskostnader		3 109 064	
Netto finans		-2 969 156	
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 791 590	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-803 480	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 988 111	0
Årsresultat		-2 988 111	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 988 111	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-2 988 111	
Sum overføringer og disponeringer		-2 988 111	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	13 973 032	
Sum immaterielle eiendeler		13 973 032	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	143 101 588	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 005 464	
Sum varige driftsmidler		144 107 052	
Sum anleggsmidler		158 080 084	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		149 883	
Andre fordringer		277 188	
Sum fordringer		427 071	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 270 269	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 270 269	
Sum omløpsmidler		1 697 340	0
SUM EIENDELER		159 777 423	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	300 000	
Overkurs	5	38 205 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	5	-6 570	
Sum innskutt egenkapital		38 498 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 009 420	
Sum opptjent egenkapital		1 009 420	
Sum egenkapital		39 507 850	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	19 602 388	
Sum avsetninger for forpliktelser		19 602 388	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1,7	2 744 385	
Øvrig langsiktig gjeld	7	96 525 000	
Sum annen langsiktig gjeld		99 269 385	
Sum langsiktig gjeld		118 871 773	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		340 612	
Annen kortsiktig gjeld		1 057 188	
Sum kortsiktig gjeld		1 397 800	
Sum gjeld		120 269 573	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		159 777 423	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348072

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 726 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORO MADSERUD GÅRD AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 928 726 908
ORO MADSERUD GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		217 835	
Annen driftsinntekt	1	5 859 137	
Sum inntekter		6 076 971	0
Kostnader			
Varekostnad		169 566	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 224 151	
Annen driftskostnad	1,3	4 505 688	
Sum kostnader		6 899 405	0
Driftsresultat		-822 434	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 907	
Sum finansinntekter		139 907	
Annen rentekostnad		2 916 839	
Finanskostnad		192 225	
Sum finanskostnader		3 109 064	
Netto finans		-2 969 156	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-803 480	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 988 111	0
Årsresultat		-2 988 111	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 988 111	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-2 988 111	
Sum overføringer og disponeringer		-2 988 111	



Organisasjonsnr: 928 726 908
ORO MADSERUD GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Goodwill	2	13 973 032	
Sum immaterielle eiendeler		13 973 032	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	143 101 588	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 005 464	
Sum varige driftsmidler		144 107 052	

Sum anleggsmidler		158 080 084	0
--------------------------	--	--------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		149 883	
Andre fordringer		277 188	
Sum fordringer		427 071	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 270 269	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 270 269	

Sum omløpsmidler		1 697 340	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		159 777 423	0
----------------------	--	--------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	300 000	
Overkurs	5	38 205 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-6 570	
Sum innskutt egenkapital		38 498 430	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 009 420	
Sum opptjent egenkapital		1 009 420	



Sum egenkapital		39 507 850	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		19 602 388	
Sum avsetninger for forpliktelse	4	19 602 388	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1,7	2 744 385	
Øvrig langsiktig gjeld	7	96 525 000	
Sum annen langsiktig gjeld		99 269 385	
Sum langsiktig gjeld		118 871 773	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		340 612	
Annen kortsiktig gjeld		1 057 188	
Sum kortsiktig gjeld		1 397 800	
Sum gjeld		120 269 573	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		159 777 423	0



Organisasjonsnr: 928 726 908
ORO MADSERUD GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Oro Madserud Gård AS
Org. nummer: 928726908**

Penneo Dokumentnøkkel: TJBQA-UMHMT-UWHZ2-6Q88W-FSHPT-MTGCB



Oro Madserud Gård AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		217 835	0
Annen driftsinntekt	1	5 859 137	0
Sum driftsinntekter		6 076 971	0
Driftskostnader			
Varekostnad		169 566	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	2 224 151	0
Annen driftskostnad	1,3	4 505 688	0
Sum driftskostnader		6 899 405	0
Driftsresultat		(822 434)	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		139 907	0
Rentekostnad		2 916 839	0
Finanskostnad		192 225	0
Netto finansposter		(2 969 156)	0
Ordinært resultat før skattekostnad		(3 791 590)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(803 480)	0
ÅRSRESULTAT		(2 988 111)	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		(2 988 111)	0
Sum overføringer og disponeringer		(2 988 111)	0

Penneo Dokumentnøkkel: TJBQA-UMHMT-UWVHZ2-6Q88W-FSHPT-MTGCB



Oro Madserud Gård AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	13 973 032	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	143 101 588	0
Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontorm.	2	1 005 464	0
Sum anleggsmidler		158 080 084	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		149 883	0
Andre fordringer		277 188	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 270 269	0
Sum omløpsmidler		1 697 340	0
SUM EIENDELER		159 777 423	0

Penneo Dokumentnøkkel: TJBQA-UMHMT-UWVHZ2-6Q88W-FSHPT-MTGCB



Oro Madserud Gård AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	300 000	0
Overkurs	5	38 205 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	(6 570)	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 009 420	0
Sum egenkapital		39 507 850	0
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	19 602 388	0
Sum avsetning for forpliktelser		19 602 388	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1,7	2 744 385	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	96 525 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		99 269 385	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		340 612	0
Annen kortsiktig gjeld		1 057 188	0
Sum kortsiktig gjeld		1 397 800	0
Sum gjeld		120 269 573	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		159 777 423	0

Oslo, 30. mars 2023

Anders Brustad-Nilsen
Styreleder

Anders Aasand
Styremedlem

Arild Aubert
Styremedlem

Dokumentet signeres elektronisk

Årsregnskap for Oro Madserud Gård AS

Organisasjonsnr. 928726908

Penneo Dokumentnøkkel: TJBQA-UMHMT-UWVHZ2-6Q88W-F5HPT-MTGCB



Oro Madserud Gård AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har i 2022 gjennomgått en fusjon med Madserud Allè 34 AS(org.nr 924 537 302) og Madserud Gård AS(org.nr 920 054 188). Fusjonen er gjennomført med virkning fra 01.01.2022 og til virkelige verdier. På grunn av dette har det oppstått en goodwill på kr 14 115 614.

Driftsinntekter

Husleieinntekter inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Oro Madserud Gård AS

Noter 2022

Note 1 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Transaksjoner med konsernselskaper:

	2022
Salgsinntekter	2 329 831
Driftskostnader	184 749

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	2 744 385	0
Sum gjeld	2 744 385	0

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Goodwill	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	87 362 708	2 008 455	89 371 160
+ Tilgang	0	0	0	362 189	362 189
+ Tilgang merverdier	16 044 208	29 076 562	62 188 926	0	107 309 696
- Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 044 208	29 076 562	149 551 634	2 370 641	197 043 045
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	33 670 231	1 139 984	34 810 215
+ Ordinære avskrivninger	160 442	0	1 856 376	225 193	2 242 011
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	160 442	0	35 526 607	1 365 177	37 052 226
Balansført verdi pr 31/12	15 883 766	29 076 562	114 025 027	1 005 464	159 990 819
Prosentats for ord.avskr	2-2		1-33	20-20	

Tilganger i forbindelse med fusjon gjelder goodwill kr 16 044 208, bygninger med kr 43 137 380, fast teknisk installasjon med kr 19 051 546 og tomter med kr 29 076 562

Styret har besluttet å endre avskrivningsplan på bygg fra 85 år til 100 år, samt fast teknisk installasjon fra 15 år og 35 år til 20 år.



Oro Madserud Gård AS

Noter 2022

Note 3 - Ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	-3 791 590
Permanente og andre forskjeller	139 412
Endring i midlertidige forskjeller	285 757
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
= Inntekt	-3 366 422

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-803 480
= Ordinær skattekostnad	-803 479

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen 0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	100 291 982	0
+ Utestående fordringer	-198 402	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	10 991 815	0
Sum positive forskjeller	100 291 982	0
Sum negative forskjeller	11 190 217	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	89 101 765	0
Balanseført utsatt skatt	19 602 388	0

Penneo Dokumentnøkkel: TJBQA-UMHMT-UWVHZ2-6O88W-FSHPT-MTGCB



Oro Madserud Gård AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			0	-2 988 111
+/-Andre transaksjoner	300 000	38 205 000	-6 570	3 990 961
=Pr 31.12.	300 000	38 205 000	-6 570	1 009 420

Andre endringer gjelder stiftelse med kr 30 000, kostnad i forbindelse med stiftelse med kr -6 570, kapitalforhøyelse med kr 38 475 000 og innfusjonert selskaper med kr 30 851 984 minus eliminerings vedr fusjonen på kr 26 854 453 som utgjør totalt kr 42 495 961.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
OroEiendom AS	30 000

Note 7 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	96 525 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	143 101 588	0
Sum pantsatte eiendeler	143 101 588	0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Aasand

Styremedlem

På vegne av: Oro Madsrud Gård AS

Serienummer: 9578-5999-4-948453

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-30 10:26:36 UTC



Arild Inge Aubert

Styremedlem

På vegne av: Oro Madsrud Gård AS

Serienummer: 9578-5994-4-551092

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-03-30 10:36:03 UTC



Anders Brustad-Nilsen

Styreleder

På vegne av: Oro Madsrud Gård AS

Serienummer: 9578-5999-4-2373277

IP: 62.101.xxx.xxx

2023-03-30 16:36:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TJBQA-UMHMT-UWHZ2-6Q88W-F5HPT-MTGC8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i Oro Madserud Gård AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oro Madserud Gård AS som viser et underskudd på kr 2 988 111. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 30. mars 2023

Revisorkollegiet AS

Thomas A. Riisøen

Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk

Revisorkollegiet AS: Revisornr./org.nr.: 987 593 636 MVA. T: 32 27 63 00. post@revisorkollegiet.no. www.revisorkollegiet.no
Avdelinger: DRAMMEN: Ingeniør Rybergs Gate 48, 3024 Drammen. KONGSBERG: Nymoens Torg 11, 3811 Kongsberg
OSLO/SKI: Østensjøveien 36, 0667 Oslo. UVDAL: Nore og Uvdal Næringspark, 3632 Uvdal
Medlem av: Den norske Revisorforening og HLB International





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Andre Riisøen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5993-4-3299119

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-03-31 05:52:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 31EM7-KYSQD-66JDT-0THH5-KH4PQ-8EW8J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>