



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 295 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPEED INVEST AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 16
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Skallist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 714 768	2 559 688
Sum inntekter		2 714 768	2 559 688
Kostnader			
Varekostnad		586 810	10 021
Lønnskostnad	4	2 440 517	1 937 887
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	455 249	317 565
Annen driftskostnad	4,9	2 750 392	3 252 418
Sum kostnader		6 232 968	5 517 891
Driftsresultat		-3 518 200	-2 958 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	7	3 982 668	8 597 039
Annen renteinntekt		306	36 727
Annen finansinntekt	8	655 550	56 313
Sum finansinntekter		4 638 524	8 690 079
Annen rentekostnad		141 674	120 318
Sum finanskostnader		141 674	120 318
Netto finans		4 496 850	8 569 761
Ordinært resultat før skattekostnad		978 650	5 611 558
Skattekostnad på ordinært resultat	3	249 912	975 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		728 738	4 635 698
Årsresultat		728 738	4 635 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		728 737	4 635 697
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		-807 432	-2 061 255
Udekket tap		24 496	6 696 952



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 511 673	
Sum overføringer og disponeringer		728 737	4 635 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 243 359	5 982 416
Sum immaterielle eiendeler		4 243 359	5 982 416
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,12	1 268 156	1 723 405
Sum varige driftsmidler		1 268 156	1 723 405
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	50 615 888	51 423 320
Lån til foretak i samme konsern	6	8 745 934	12 229 414
Investeringer i tilknyttet selskap	8	513 000	513 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	622 847	667 297
Andre fordringer		2 642 976	697 417
Sum finansielle anleggsmidler		63 140 645	65 530 448
Sum anleggsmidler		68 652 160	73 236 269
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			500 000
Sum varer		0	500 000
Fordringer			
Kundefordringer	5	100 811	1 411 151
Andre fordringer		144 761	13 265
Sum fordringer		245 572	1 424 416
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		134	1 007 045
Sum investeringer		134	1 007 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 316 616	169 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 316 616	169 761
Sum omløpsmidler		1 562 322	3 101 222
SUM EIENDELER		70 214 482	76 337 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	2 610 000	10 200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 610 000	10 200 000
Opptjent egenkapital			
Fond		41 474 312	42 281 744
Annen egenkapital		22 528	
Udekket tap			7 614 496
Sum opptjent egenkapital		41 496 840	34 667 248
Sum egenkapital	10	44 106 840	44 867 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	21 411 812	27 208 651
Øvrig langsiktig gjeld	12	4 121 153	3 820 618
Sum annen langsiktig gjeld		25 532 965	31 029 269
Sum langsiktig gjeld		25 532 965	31 029 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 486	55 008
Skyldige offentlige avgifter		205 138	189 383
Annen kortsiktig gjeld		241 052	196 583
Sum kortsiktig gjeld		574 676	440 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		26 107 641	31 470 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 214 481	76 337 491



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 750181

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 295 299
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SPEED INVEST AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 16
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Skallist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 295 299
SPEED INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 714 768	2 559 688
Sum inntekter		2 714 768	2 559 688
Kostnader			
Varekostnad		586 810	10 021
Lønnskostnad	4	2 440 517	1 937 887
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	455 249	317 565
Annen driftskostnad	4,9	2 750 392	3 252 418
Sum kostnader		6 232 968	5 517 891
Driftsresultat		-3 518 200	-2 958 203
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	7	3 982 668	8 597 039
Annen renteinntekt		306	36 727
Annen finansinntekt	8	655 550	56 313
Sum finansinntekter		4 638 524	8 690 079
Annen rentekostnad		141 674	120 318
Sum finanskostnader		141 674	120 318
Netto finans		4 496 850	8 569 761
Ordinært resultat før skattekostnad		978 650	5 611 558
Skattekostnad på ordinært resultat	3	249 912	975 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		728 738	4 635 698
Årsresultat		728 738	4 635 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		728 737	4 635 697
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		-807 432	-2 061 255
Udekket tap		24 496	6 696 952
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 511 673	
Sum overføringer og disponeringer		728 737	4 635 697





Organisasjonsnr: 930 295 299
SPEED INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 243 359	5 982 416
Sum immaterielle eiendeler		4 243 359	5 982 416
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2,12	1 268 156	1 723 405
Sum varige driftsmidler		1 268 156	1 723 405
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	50 615 888	51 423 320
Lån til foretak i samme konsern	6	8 745 934	12 229 414
Investeringer i tilknyttet selskap	8	513 000	513 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	622 847	667 297
Andre fordringer		2 642 976	697 417
Sum finansielle anleggsmidler		63 140 645	65 530 448
Sum anleggsmidler		68 652 160	73 236 269
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			500 000
Sum varer		0	500 000
Fordringer			
Kundefordringer	5	100 811	1 411 151
Andre fordringer		144 761	13 265
Sum fordringer		245 572	1 424 416
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		134	1 007 045
Sum investeringer		134	1 007 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 316 616	169 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 316 616	169 761
Sum omløpsmidler		1 562 322	3 101 222



SUM EIENDELER		70 214 482	76 337 491
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	2 610 000	10 200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		2 610 000	10 200 000
Opptjent egenkapital			
Fond		41 474 312	42 281 744
Annen egenkapital		22 528	
Udekket tap			7 614 496
Sum opptjent egenkapital		41 496 840	34 667 248
Sum egenkapital	10	44 106 840	44 867 248
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	21 411 812	27 208 651
Øvrig langsiktig gjeld	12	4 121 153	3 820 618
Sum annen langsiktig gjeld		25 532 965	31 029 269
Sum langsiktig gjeld		25 532 965	31 029 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		128 486	55 008
Skyldige offentlige avgifter		205 138	189 383
Annen kortsiktig gjeld		241 052	196 583
Sum kortsiktig gjeld		574 676	440 974
Sum gjeld		26 107 641	31 470 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 214 481	76 337 491



Organisasjonsnr: 930 295 299
SPEED INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30000.00	87.00	2610000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pernille Skallist	7500.00	25.00%	Ordinære
Sebastian Skallist	7500.00	25.00%	Ordinære
Rolf Skallist	15000.00	50.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2066636.00	1647493.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	315415.00	250500.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42392.00	24582.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16074.00	15312.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2440517.00	1937887.00

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ikke krav om å oppgi for små foretak etter 01.07.2021.

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	48000.00	51000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44000.00	56700.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	92000.00	107700.00

**Note**

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

3.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sector Eiendom AS	100.00%	100.00%	3167499.00	-16282.00
Team Treningssenter AS	100.00%	100.00%	651004.00	46407.00
Termoenergi Norge AS	40.00%	40.00%	591118.00	234254.00
H2 Prosjekt AS	30.00%	30.00%	-782000.00	-578000.00
Stub Eiendom AS	100.00%	100.00%	44374312.00	2928846.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsoppgjør 2020

SPEED INVEST AS
ORG.NR.: 930 295 299

- Årsberetning
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



SPEED INVEST AS

ÅRSBERETNING 2020

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet omfatter administrasjon og oppfølging av investeringer. Selskapet har en rekke datterselskaper med fokus på eiendom, og selskapet bistår ved forvaltning av disse eiendommene.

Virksomheten drives fra lokaler i Sandefjord.

Selskapets utvikling, resultat og fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, og selskapets finansielle stilling og resultatet av virksomheten for 2020. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet anses for å være tilfredsstillende, og det har derfor i 2020 ikke vært iverksatt tiltak som har betydning for dette. Det har ikke vært noen tilfeller av alvorlige skader og ulykker, og sykefraværet har ikke avviket vesentlig fra tidligere.

Likestilling

Likestilling anses for å være tilfredsstillende ivaretatt, og det har derfor i 2020 ikke vært iverksatt tiltak som har betydning for dette. Av totalt 4 ansatte er fordelingen 3 menn og 1 kvinne.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø.

Resultatdisponering

Styret foreslår at årets overskudd kr 728 737 overføres slik:

Fra fond for vurderingsforskjeller	- 807 432
Dekning av udekket tap	24 496
Til annen egenkapital	<u>1 511 673</u>
Sum overført	728 737

Sandefjord, den 30. august 2021

Rolf Skallist
Styreleder

Pernille Skallist
Styremedlem

Sebastian Skallist
Styremedlem



SPEED INVEST AS

Resultatregnskap			
	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekter	1	2 714 768	2 559 688
Sum driftsinntekter		2 714 768	2 559 688
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		586 810	10 021
Lønnskostnad	4	2 440 517	1 937 887
Avskrivning varige driftsmidler	2	455 249	317 565
Annen driftskostnad	4,9	2 750 392	3 252 418
Sum driftskostnader		6 232 968	5 517 892
Driftsresultat		-3 518 201	-2 958 204
FINANSIELLE POSTER			
Inntekt på investering i datterselskap	7	3 982 668	8 597 039
Annen renteinntekt		306	36 727
Annen finansinntekt	8	655 550	56 313
Annen rentekostnad		141 674	120 318
Resultat av finansielle poster		4 496 850	8 569 761
Ordinært resultat før skattekostnad		978 649	5 611 557
Skattekostnad på ordinært resultat	3	249 912	975 860
Årsresultat		728 737	4 635 697
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overført fond for vurderingsforskjeller		-807 432	-2 061 255
Overført annen egenkapital		1 511 673	0
Overført annen egenkapital		24 496	6 696 952
Sum disponert		728 737	4 635 697

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 930295299



SPEED INVEST AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	4 243 359	5 982 416
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	2,12	1 268 156	1 723 405
Aksjer i datterselskap o. l.	7	50 615 888	51 423 320
Lån til foretak i samme konsern	6	8 745 934	12 229 414
Investering i tilknyttet selskap	8	513 000	513 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	622 847	667 297
Andre langsiktige fordringer		2 642 976	697 417
Sum anleggsmidler		<u>68 652 160</u>	<u>73 236 269</u>
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	500 000
Kundefordringer	5	100 811	1 411 151
Andre fordringer		144 761	13 265
Markedsbaserte aksjer		134	1 007 045
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	1 316 616	169 761
Sum omløpsmidler		<u>1 562 322</u>	<u>3 101 223</u>
Sum eiendeler		<u>70 214 482</u>	<u>76 337 492</u>

Årsoppgjør 2020

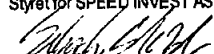
Organisasjonsnr.: 930295299



SPEED INVEST AS

Balanse			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	11	2 610 000	10 200 000
Sum innskutt egenkapital		2 610 000	10 200 000
Fond for vurderingsforskjeller		41 474 312	42 281 744
Annen egenkapital		22 528	0
Udekket tap		0	-7 614 496
Sum opptjent egenkapital		41 496 840	34 667 248
Sum egenkapital	10	<u>44 106 840</u>	<u>44 867 248</u>
GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern	6	21 411 812	27 208 651
Gjeld til aksjonærer		2 647 571	307 618
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 367 385	1 706 802
Øvrig langsiktig gjeld		106 198	1 806 198
Sum annen langsiktig gjeld		25 532 966	31 029 269
Leverandørgjeld		128 486	55 008
Skyldige offentlige avgifter		205 138	189 383
Annen kortsiktig gjeld		241 052	196 583
Sum kortsiktig gjeld		574 676	440 974
Sum gjeld		<u>26 107 641</u>	<u>31 470 244</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>70 214 482</u>	<u>76 337 492</u>


Rolf Eihar Skallist
Styrets leder

Sandefjord, 30.08.2021
Styret for SPEED INVEST AS

Sebastian Skallist
Styremedlem


Pernille Nicoline Skallist
Styremedlem

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 930295299



Speed Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Det er foretatt enkelte valg som gjelder tilsvarende for store foretak. Speed Invest AS er morselskap til datterselskaper spesifisert i note 7 og 8. Konsernregnskap er ikke utarbeidet i samsvar med regnskapsloven § 3-2 om unntak for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i andre selskaper

Finansielle omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje og børsaksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre aksjer er vurdert til det laveste av kostpris og antatt markedsverdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Pensjoner

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik årets premie.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2020 og 22% for 2021 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.



Speed Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Transport- midler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	193 349	2 442 833	2 636 182
Tilgang i året	32 088	0	32 088
Avgang kostpris	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	190 216	1 209 898	1 400 114
Bokført verdi 31.12.	35 221	1 232 935	1 268 156
Skattemessig verdi 31.12.	875 726	291 442	1 167 168
Midlertidige forskjeller	-840 505	941 493	100 988
Avskrivningssats %	10-20%	10-20%	
Årets ordinære avskrivninger	20 288	434 961	455 249
- Årets salgsgvinst	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0
Netto resultatført	20 288	434 961	455 249
Årets saldoavskrivninger	229 513	92 034	321 547
Endring midlertidige forskjeller	209 225	-342 927	-133 702

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



Speed Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2020	2019
Resultat før skattekostnad	978 649	5 611 557
Permanente forskjeller	3 194	4 934
Skattefritt aksjeutbytte	-74 609	-56 313
3% inntektsføring av utbytte aksjer / andeler	2 238	1 689
Skattefri gevinst /tap salg aksjer	-580 941	0
Regulering av aksjer	0	0
Inntekt aksjer egenkapitalmetoden	-3 982 668	-8 597 039
Mottatt kons bidr EK metoden	4 790 100	7 470 900
Endring i midlertidige forskjeller	-271 155	41 491
Avvik tidligere år	6 768 842	0
Fremført underskudd	-28 168 580	-32 645 799
Skattegrunnlag	-20 534 930	-28 168 580

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt	249 912	975 860
Skattekostnad i resultatregnskapet	249 912	975 860
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	25,54 %	17,39 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.19	31.12.20	Endring
Varige driftsmidler	234 690	100 988	133 702
Negativ varereserve	-900 000	0	-900 000
Negativ fordringsreserve	217 483	7 061	210 422
Gevinst og tapskonto	1 423 605	1 138 884	284 721
Sum midlertidige forskjeller	975 778	1 246 933	-271 155
Underskudd til framføring	-28 168 580	-20 534 930	-7 633 650
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-27 192 802	-19 287 997	-7 904 805
Grunnlag utsatt skattefordel	27 192 802	19 287 997	7 904 805
Utsatt skattefordel 22% / 22%	5 982 416	4 243 359	1 739 057

Grunnlaget for utsatt skattefordel er redusert i regnskapsåret 2020 med kr 6.768.842. Korrigeringen skyldes feil i regnskapsåret 2018 og er korrigert direkte mot annen egenkapital.



Speed Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 066 636	1 647 493
Folketrygd	315 415	250 500
Pensjonskostnader	42 392	24 582
Andre lønnsrelaterte ytelser	16 074	15 312
Sum	2 440 517	1 937 887

Antall sysselsatte årsverk	3	3
----------------------------	---	---

Lån / ytelser til ledende personer	Rentesats	2020	2019
------------------------------------	-----------	------	------

Hele styret			
Styrehonorar		0	0
Annen godtgjørelse		0	0

Ansatte, aksjeiere, styremedlemmer, nærstående parter			
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0	0

Revisor			
Kostnadsført revisjonshonorar, eks mva		48 000	51 000
Kostnadsført rådgivningshonorar, eks mva		44 000	56 700

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har tegnet slik pensjonsavtale i henhold til reglene.

Note 5 Kundefordringer

Avsetning til forventet tap på fordringer	2020	2019
Regnskapsmessig avsetning til forventet tap på fordringer	0	0
Skattemessig avsetning etter sjablongregel	7 061	217 483
Fordringsreserve	7 061	217 483

Kostnadsførte tap på fordringer	2020	2019
Årets utgiftsførte tap	0	101 387
Innkomet på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Endring tapsavsetning	0	0
Tap på krav i resultatregnskapet	0	101 387

Note 6 Mellomværende konsernselskaper

Fordringer	2020	2019
Til gode av konsernselskap	3 955 834	2 758 514
Til gode konsernbidrag	4 790 100	9 470 900
Nedvurdering av usikre fordringer	0	0
Sum	8 745 934	12 229 414

Gjeld	2020	2019
Samlet langsiktig gjeld til konsernselskap	21 411 812	27 208 651

Fordringer og gjeld med konserntilknytning er ikke renteberegnet i 2020.



Speed Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 7 Investering i datterselskap

	Stub Eiendom as	Sector Eiendom as	Team Treningssenter AS	Sum
Forretningskontor	Sandefjord	Sandefjord	Sandefjord	
Eierandel / stemmerett i %	100 %	100 %	100 %	
Anskaffelseskost	2 900 000	3 212 000	3 029 576	9 141 576
Balanseført verdi	44 374 312	3 212 000	3 029 576	50 615 888
Selskapets egenkapital (100%)	44 374 312	3 167 499	651 004	
Selskapets resultat (100%)	2 928 846	-16 282	46 407	

Investeringene i Stub Eiendom as er bokført etter egenkapitalmetoden. Øvrige aksjeinvesteringer i datterselskaper er bokført etter kostmetoden.
Resultatet i Stub Eiendom AS er før avsetning for konsernbidrag med kr 4.790.100.

Note 8 Investeringer i tilknyttede og øvrige selskaper

Balanseført verdi av selskaper er som følger:

	Foretnings- kontor	Eierandel % 31.12.2019	Kostpris 31.12.2019
Termoenergi Norge AS	Sandefjord	40%	30 000
H2 Prosjekt AS	Sandefjord	30%	483 000
Infostation AS	Sandefjord	4,53%	322 847
Ree Minerals Holding AS	Ulefoss	0,22%	300 000
Sum tilknyttede og øvrige selskaper			1 135 847

Investeringene i ovennevnte selskaper pr 31.12.20 er bokført etter kostmetoden.
Det er mottatt kr 74.609 i utbytte fra Infostation AS som dekker kjøp av 12.558 nye aksjer.
Det er solgt 130.548 aksjer i Infostation AS med samlet gevinst med kr 580.941.

Note 9 Leieavtaler

Selskapet har inngått en langsiktig leiekontrakt på lokalene.

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.19	10 200 000	42 281 744	-7 614 496	44 867 248
Feil i regnskapsåret 2018 jfr note 3			-1 489 145	-1 489 145
Årets resultat		-807 432	1 536 169	728 737
Kapitalnedsettelse 23.10.2020	-7 590 000	0	7 590 000	0
Pr 31.12.20	2 610 000	41 474 312	22 528	44 106 840



Speed Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Rolf Skallist	15 000	50 % daglig leder / styrets leder
Pernille Skallist	7 500	25 % styremedlem
Sebastian Skallist	7 500	25 % styremedlem

Aksjekapital: 30 000 stk à 87 2 610 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Note 12 Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 367 385	1 706 802

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2020	2019
Transportmidler	1 188 366	1 603 781
Pantobligasjoner, pålydende	2 151 217	2 151 217
Bundet bankinnskudd vedr. forskuddstrekk	113 942	96 320



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Speed Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Speed Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 728 737. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Speed Invest AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgå en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, den 30. august 2021

HLO revisjon & rådgivning AS

Ivar Langemyhr

Statsautorisert revisor

