



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 476 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NGL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Knut Nystøyl
6084 LARSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CONTABILE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 152 696	1 167 696
Annen driftsinntekt		18 437	9 460
Sum inntekter		1 171 133	1 177 156
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	4	388 000	384 000
Andre driftskostnader	2	94 396	242 587
Sum kostnader		482 396	626 587
Driftsresultat		688 737	550 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 215	236
Sum finansinntekter		4 215	236
Annen rentekostnad	1	226 630	238 254
Sum finanskostnader		226 630	238 254
Netto finans		-222 415	-238 018
Ordinært resultat før skattekostnad		466 322	312 550
Skattekostnad på ordinært resultat		102 590	70 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		363 732	242 518
Årsresultat		363 732	242 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		363 732	242 518
Totalresultat		363 732	242 518
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		363 732	242 518
Sum overføringer og disponeringer		363 732	242 518



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 4	8 555 330	8 928 330
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	138 880	33 900
Sum varige driftsmidler	4	8 694 210	8 962 230
Sum anleggsmidler		8 694 210	8 962 230
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	897 679	527 928
Andre kortsiktige fordringer		9 033	43 450
Sum fordringer		906 712	571 378
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		450 456	743 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 456	743 626
Sum omløpsmidler		1 357 168	1 315 004
SUM EIENDELER		10 051 377	10 277 233
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		618	618
Sum innskutt egenkapital		100 618	100 618
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 896 444	2 532 712
Sum opptjent egenkapital		2 896 444	2 532 712
Sum egenkapital		2 997 062	2 633 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		203 560	195 982
Sum avsetninger for forpliktelser		203 560	195 982
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 654 752	7 141 688
Lån fra aksjonær	1	44 778	44 550
Sum annen langsiktig gjeld		6 699 530	7 186 238
Sum langsiktig gjeld		6 903 090	7 382 220
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		95 012	60 157
Skyldige offentlige avgifter		48 024	51 775
Annen kortsiktig gjeld		8 189	149 751
Sum kortsiktig gjeld		151 225	261 683
Sum gjeld		7 054 315	7 643 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 051 377	10 277 233



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 386351

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 476 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NGL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Knut Nystøyl
6084 LARSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CONTABILE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 896 476 092
NGL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 152 696	1 167 696
Annen driftsinntekt		18 437	9 460
Sum inntekter		1 171 133	1 177 156
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	4	388 000	384 000
Andre driftskostnader	2	94 396	242 587
Sum kostnader		482 396	626 587
Driftsresultat		688 737	550 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 215	236
Sum finansinntekter		4 215	236
Annen rentekostnad	1	226 630	238 254
Sum finanskostnader		226 630	238 254
Netto finans		-222 415	-238 018
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		102 590	70 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		363 732	242 518
Årsresultat		363 732	242 518
Årsresultat etter minoritetsinteresser		363 732	242 518
Totalresultat		363 732	242 518
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		363 732	242 518
Sum overføringer og disponeringer		363 732	242 518



Organisasjonsnr: 896 476 092
NGL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	3, 4	8 555 330	8 928 330
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 4	138 880	33 900
Sum varige driftsmidler	4	8 694 210	8 962 230

Sum anleggsmidler		8 694 210	8 962 230
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	897 679	527 928
Andre kortsiktige fordringer		9 033	43 450
Sum fordringer		906 712	571 378

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		450 456	743 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 456	743 626

Sum omløpsmidler		1 357 168	1 315 004
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 051 377	10 277 233
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs		618	618
Sum innskutt egenkapital		100 618	100 618

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 896 444	2 532 712
Sum opptjent egenkapital		2 896 444	2 532 712



Sum egenkapital		2 997 062	2 633 330
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		203 560	195 982
Sum avsetninger for forpliktelseser		203 560	195 982
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	6 654 752	7 141 688
Lån fra aksjonær	1	44 778	44 550
Sum annen langsiktig gjeld		6 699 530	7 186 238
Sum langsiktig gjeld		6 903 090	7 382 220
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		95 012	60 157
Skyldige offentlige avgifter		48 024	51 775
Annen kortsiktig gjeld		8 189	149 751
Sum kortsiktig gjeld		151 225	261 683
Sum gjeld		7 054 315	7 643 903
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 051 377	10 277 233



Organisasjonsnr: 896 476 092
NGL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Ngl Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 896 476 092



Resultatregnskap			
Ngl Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 152 696	1 167 696
Annen driftsinntekt		18 437	9 460
Sum driftsinntekter		<u>1 171 133</u>	<u>1 177 156</u>
Avskrivning på driftsmidler	4	388 000	384 000
Andre driftskostnader	2	94 396	242 587
Sum driftskostnader		<u>482 396</u>	<u>626 587</u>
Driftsresultat		<u>688 737</u>	<u>550 569</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		4 215	236
Rentekostnader	1	226 630	238 254
Resultat av finansposter		<u>-222 415</u>	<u>-238 018</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		466 322	312 550
Skattekostnad på ordinært resultat		102 590	70 032
Ordinært resultat		<u>363 732</u>	<u>242 518</u>
Årsresultat		<u>363 732</u>	<u>242 518</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		363 732	242 518
Sum overføringer		<u>363 732</u>	<u>242 518</u>



Balanse			
Ngl Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 4	8 555 330	8 928 330
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	138 880	33 900
Sum varige driftsmidler	4	<u>8 694 210</u>	<u>8 962 230</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 694 210</u>	<u>8 962 230</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	897 679	527 928
Andre kortsiktige fordringer		9 033	43 450
Sum fordringer		<u>906 712</u>	<u>571 378</u>
Bankinnskudd		<u>450 456</u>	<u>743 626</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 357 168</u>	<u>1 315 004</u>
Sum eiendeler		<u>10 051 377</u>	<u>10 277 233</u>
Ngl Invest AS		Side 3	



Balanse			
Ngl Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs		618	618
Sum innskutt egenkapital		100 618	100 618
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 896 444	2 532 712
Sum opptjent egenkapital		2 896 444	2 532 712
Sum egenkapital		2 997 062	2 633 330
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		203 560	195 982
Sum avsetning for forpliktelser		203 560	195 982
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 654 752	7 141 688
Lån fra aksjonær	1	44 778	44 550
Sum annen langsiktig gjeld		6 699 530	7 186 238
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		95 012	60 157
Skyldige offentlige avgifter		48 024	51 775
Annen kortsiktig gjeld		8 189	149 751
Sum kortsiktig gjeld		151 225	261 683
Sum gjeld		7 054 315	7 643 903
Sum egenkapital og gjeld		10 051 377	10 277 233



Balanse

Ngl Invest AS

Larsnes, 10.05.2022
Styret i Ngl Invest AS

Øyvind Grønnevik
Styremedlem

Karl Herman Brune Nystøyl
Nestleder

André Johann Leikanger
styremedlem

Arne Sandnes
Styreleder

Knut Nystøyl
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter for utleie av fast eiendom inntektsføres når disse er opptjent. .

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ngl Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum		100	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andre Leikanger	25	25,0	25,0
Karl H. B. Nystøyl	25	25,0	25,0
Knut Nystøyl	25	25,0	25,0
Øyvind Grønnevik	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Transaksjoner med nærstående parter er renteberegnet iht. gjeldende satser for skjermingsrenten. Rente for 2021 utgjør kr 228.

Note 2 Lønnskostnader

Ngl Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt å ikke ha revisjon av årsregnskapet.

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 654 752	7 141 688
Sum	6 654 752	7 141 688

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Tomt	990 530	990 530
Driftstilbehør	138 880	33 900
Fast Eiendom	7 564 800	7 937 800
Kundefordringer	897 679	527 928
Sum	9 591 889	9 490 158

Gjeld som forfaller senere enn 5 år kr 4220 072.



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Løsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	10 736 790	990 530	52 100	11 779 420
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			119 980	119 980
= Anskaffelseskost 31.12.21	10 736 790	990 530	172 080	11 899 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 171 990		33 200	3 205 190
= Bokført verdi 31.12.21	7 564 800	990 530	138 880	8 694 210
Årets ordinære avskrivninger	373 000		15 000	388 000
Økonomisk levetid	10-33 år		10 år	
Avskrivningsplan	saldo 3%			



Balanse

Ngl Invest AS

Larsnes, 10.05.2022
Styret i Ngl Invest AS

Øyvind Grønnevik
Styremedlem

Karl Herman Brune Nystøyl
Nestleder

André Johann Leikanger
styremedlem

Arne Sandnes
Styreleder

Knut Nystøyl
Styremedlem