



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 113 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRFJORDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kobbelva 5
8264 ENGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Erik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		44 200	0
Sum inntekter		44 200	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		69 867	0
Sum kostnader		69 867	0
Driftsresultat		-25 667	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		38 005	0
Sum finanskostnader		38 005	0
Netto finans		-38 004	0
Resultat før skattekostnad		-63 671	0
Årsresultat		-63 671	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 671	0
Sum overføringer og disponeringer		-63 671	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	839 077	0
Sum varige driftsmidler		839 077	0
Sum anleggsmidler		839 077	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 279	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 279	0
Sum omløpsmidler		12 279	0
SUM EIENDELER		851 356	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		60 000	0
Overkurs		12 000	0
Sum innskutt egenkapital		72 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		178 423	0
Sum opptjent egenkapital		178 423	0
Sum egenkapital		250 423	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		447 940	0
Øvrig langsiktig gjeld		153 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		600 940	0
Sum langsiktig gjeld		600 940	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		-7	0
Sum kortsiktig gjeld		-7	0
Sum gjeld		600 933	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		851 356	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 677365

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 113 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRFJORDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kobbelva 5
8264 ENGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gisle Erik Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 912 113 426
LEIRFJORDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		44 200	0
Sum inntekter		44 200	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		69 867	0
Sum kostnader		69 867	0
Driftsresultat		-25 667	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		38 005	0
Sum finanskostnader		38 005	0
Netto finans		-38 004	0
Resultat før skattekostnad		-63 671	0
Årsresultat		-63 671	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 671	0
Sum overføringer og disponeringer		-63 671	0



Organisasjonsnr: 912 113 426
LEIRFJORDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

839 077

0

Sum varige driftsmidler

839 077

0

Sum anleggsmidler

839 077

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

12 279

0

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

12 279

0

Sum omløpsmidler

12 279

0

SUM EIENDELER

851 356

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

(selskapskapital)

60 000

0

Overkurs

12 000

0

Sum innskutt egenkapital

72 000

0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

178 423

0

Sum opptjent egenkapital

178 423

0

Sum egenkapital

250 423

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

447 940

0

Øvrig langsiktig gjeld

153 000

0

Sum annen langsiktig gjeld

600 940

0



Sum langsiktig gjeld	600 940	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	-7	0
Sum kortsiktig gjeld	-7	0
Sum gjeld	600 933	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	851 356	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 912 113 426
LEIRFJORDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	839077.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------

