



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 163 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP MARINEPARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Svestadveien 29
1458 FJELLSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Ranvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 40 639 | 16 258 |
| Sum kostnader | | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | -40 639 | -16 258 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 2 | 1 116 411 | 2 000 000 |
| Annen renteinntekt | | 33 | 13 |
| Annen finansinntekt | 2 | | 5 629 000 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 3 326 | |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 072 478 | 7 612 755 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 236 167 | 431 242 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 836 311 | 7 181 513 |
| Årsresultat | | 836 311 | 7 181 513 |
| Totalresultat | | 836 311 | 7 181 513 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 1 | | 3 000 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 836 311 | 4 181 513 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 836 311 | 7 181 513 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 3 129 000 | 3 129 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 129 000 | 3 129 000 |
| Sum anleggsmidler | | 3 129 000 | 3 129 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 2 | 3 097 234 | 2 080 000 |
| Sum fordringer | | 3 097 234 | 2 080 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 893 | 6 038 188 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 28 893 | 6 038 188 |
| Sum omløpsmidler | | 3 126 127 | 8 118 188 |
| SUM EIENDELER | | 6 255 127 | 11 247 188 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1 | 454 850 | 454 850 |
| Overkurs | | | 3 121 587 |
| Annen innskutt egenkapital | | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 454 850 | 3 576 437 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 376 689 | 4 181 513 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 376 689 | 4 181 513 |
| Sum egenkapital | | 4 831 539 | 7 757 949 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 236 167 | 431 242 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | | 57 996 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 1 187 421 | 3 000 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 423 588 | 3 489 238 |
| Sum gjeld | | 1 423 588 | 3 489 238 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 255 127 | 11 247 188 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547794

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 163 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP MARINEPARK HOLDING AS
Forretningsadresse: Svestadveien 29
1458 FJELLSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Ranvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 986 163 387
TORP MARINEPARK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 40 639 | 16 258 |
| Sum kostnader | | 0 | 0 |
| Driftsresultat | | -40 639 | -16 258 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 2 | 1 116 411 | 2 000 000 |
| Annen renteinntekt | | 33 | 13 |
| Annen finansinntekt | 2 | | 5 629 000 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 3 326 | |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 072 478 | 7 612 755 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 236 167 | 431 242 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 836 311 | 7 181 513 |
| Årsresultat | | 836 311 | 7 181 513 |
| Totalresultat | | 836 311 | 7 181 513 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | 1 | | 3 000 000 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | 836 311 | 4 181 513 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 836 311 | 7 181 513 |



Organisasjonsnr: 986 163 387
TORP MARINEPARK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 2 3 129 000 3 129 000
Sum finansielle anleggsmidler 3 129 000 3 129 000

Sum anleggsmidler 3 129 000 3 129 000

Omløpsmidler
Varer
Sum varer 0 0

Fordringer
Konsernfordringer 2 3 097 234 2 080 000
Sum fordringer 3 097 234 2 080 000

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Bankinnskudd, kontanter og lignende 28 893 6 038 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 28 893 6 038 188

Sum omløpsmidler 3 126 127 8 118 188

SUM EIENDELER 6 255 127 11 247 188

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 1 454 850 454 850
Overkurs 3 121 587
Annen innskutt egenkapital 0 0
Sum innskutt egenkapital 454 850 3 576 437

Opptjent egenkapital



| | | |
|-------------------------------------|------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 4 376 689 | 4 181 513 |
| Sum opptjent egenkapital | 4 376 689 | 4 181 513 |
| Sum egenkapital | 4 831 539 | 7 757 949 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 236 167 | 431 242 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 57 996 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 3 000 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 423 588 | 3 489 238 |
| Sum gjeld | 1 423 588 | 3 489 238 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 255 127 | 11 247 188 |



Organisasjonsnr: 986 163 387
TORP MARINEPARK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport

2022

*Torp Marinepark
Holding AS*

Org.nr. 986163387

Inneholder;

Generalforsamling
Resultat
Balanse
Noter



Torp Marinepark Holding AS

Org.nr: 986163387

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftskostnad | 3 | 40 639 | 16 258 |
| <i>Driftsresultat</i> | | -40 639 | -16 258 |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 1 116 411 | 2 000 000 |
| Annen renteinntekt | | 33 | 13 |
| Annen finansinntekt | 2 | 0 | 5 629 000 |
| Annen rentekostnad | | 3 326 | 0 |
| <i>Ordinært resultat før skattekostnad</i> | | 1 072 478 | 7 612 755 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 236 167 | 431 242 |
| <i>Ordinært resultat</i> | | 836 311 | 7 181 513 |
| <i>Årsresultat</i> | | 836 311 | 7 181 513 |
| <i>Anvendelse av årsresultat</i> | | | |
| Overført annen egenkapital | | 836 311 | 4 181 513 |
| Tilleggsutbytte | 1 | 0 | 3 000 000 |
| Sum disponert | | 836 311 | 7 181 513 |



Torp Marinepark Holding AS

Org.nr: 986163387

Balanse

| | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| <i>Eiendeler</i> | | | |
| <i>Anleggsmidler</i> | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2 | 3 129 000 | 3 129 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 3 129 000 | 3 129 000 |
| <i>Sum anleggsmidler</i> | | 3 129 000 | 3 129 000 |
| <i>Omløpsmidler</i> | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 2 | 3 097 234 | 2 080 000 |
| Sum fordringer | | 3 097 234 | 2 080 000 |
| Bankinnskudd,kontanter o.l. | | 28 893 | 6 038 188 |
| <i>Sum omløpsmidler</i> | | 3 126 127 | 8 118 188 |
| <i>Sum eiendeler</i> | | 6 255 127 | 11 247 188 |



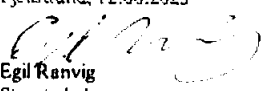
Torp Marinepark Holding AS

Org.nr: 986163387

Balanse

| | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1 | 454 850 | 454 850 |
| Overkurs | | 0 | 3 121 587 |
| Sum innskutt egenkapital | | 454 850 | 3 576 437 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 376 689 | 4 181 513 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 376 689 | 4 181 513 |
| Sum egenkapital | | 4 831 539 | 7 757 949 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Konserngjeld | 2 | 0 | 57 996 |
| Betalbar skatt | | 236 167 | 431 242 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 1 187 421 | 3 000 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 423 588 | 3 489 238 |
| Sum gjeld | | 1 423 588 | 3 489 238 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 255 127 | 11 247 188 |

Fjellstrand, 12.06.2023


Egil Rønvig
Styrets leder



Torp Marinepark Holding AS

Org.nr: 986163387

Noter til årsregnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og regnskapsstandarder bestemmelser. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Fordringer

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note nr. 1. Antall aksjer, aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital er kr 454 850 fordelt på 1 aksjer à kr 454 850,-.

| Aksjonær | Antall | Andel i prosent | Reell eierandel |
|-------------|--------|-----------------|-----------------|
| Egil Ranvig | 1 | 100,00 % | 100,00 % |
| Sum | 1 | 100,00 % | 100,00 % |

Bevegelser i egenkapitalen:

| | kapital | Overkurs | egenkapital |
|-------------------------------|---------|------------|-------------|
| Egenkapital pr. 1.1 | 454 850 | 3 121 587 | 4 181 513 |
| Årets resultat | | | 836 311 |
| Nedsettelse innbetalt kapital | | -3 121 587 | -641 134 |
| Egenkapital pr. 31.12. | 454 850 | 0 | 4 376 689 |

Note nr.2. Aksjer og andeler i andre selskaper

Aksjer og andeler er vurdert til historisk kostpris, og ved realisasjon benyttes FIFO- prinsippet.

| Selskaps navn | Andel | Balansført verdi |
|------------------------------------|-------|------------------|
| <i>Investering i datterselskap</i> | | |
| Torp Marinepark AS | 100 % | 1 645 000 |
| Torp Marinepark Eiendom AS | 80 % | 1 484 000 |
| Sum | | 3 129 000 |



Torp Marinepark Holding AS

Org.nr: 986163387

Noter til årsregnskapet 2022

Torp Marinepark Holding AS eier 100% av aksjene i Torp Marinepark AS. Torp Marinepark AS har forretningskontor i Fredrikstad. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.22 var et årsoverskudd på kr 845 665, mot kr 2 274 886 i 2021. Balanseført egenkapital var pr 31.12.22 var kr 5 830 325, mot kr 5 855 461 i 2021.

Kortsiktig fordring på datterselskapet representerer inntektsført konsernbidrag klassifisert som inntekt på investering i datterselskap med kr 1 116 411. I tillegg har selskapet en kortsiktig fordring på datterselskapet på kr 1 980 823 pr 31.12.22. Pr 31.12.21 var kortsiktig gjeld til datterselskapet presentert på egen linje i årsregnskapet med kr 57 996.

Torp Marinepark Holding AS eier 80% av aksjene i Torp Marinepark Eiendom AS.

Torp Marinepark Eiendom AS har forretningskontor i Vestby. 20% av selskapet ble solgt 2021 med regnskapsmessig gevinst kr 5 629 000.

Ved regnskapsavleggelsen til Torp Marinepark Holding AS var regnskap for Torp Marinepark Eiendom AS ikke avlagt. Pr 31.12.22 har Torp Marinepark Holding AS ikke mellomværende med Torp Marinepark Eiendom AS. Torp Marinepark Holding AS hadde en fordring på Torp Marinepark Eiendom AS på kr 80 000 pr 31.12.21.

Note nr. 3. Spesifikasjon av lønn og andre kostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon i henhold til gjeldende lovgivning.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.