



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 139 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINY INVEST AS  
Forretningsadresse: Kaptein Oppegaards vei 16A  
1164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tina Kristine Buer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		204 250	217 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 250</b>	<b>217 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		53 722	60 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 722</b>	<b>60 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>150 528</b>	<b>156 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 200	11 522
Annen finansinntekt	2, 3	5 876 475	5 640 806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 891 676</b>	<b>5 652 328</b>
Annen rentekostnad		213 270	270 821
Annen finanskostnad	2	13 802	9 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>227 071</b>	<b>280 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 664 604</b>	<b>5 372 130</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 815 132</b>	<b>5 528 555</b>
Skattekostnad på resultat	4	70 183	9 481
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 744 949</b>	<b>5 519 074</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 744 949</b>	<b>5 519 074</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 744 949</b>	<b>5 519 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 500 000	453 000
Avsatt til annen egenkapital		244 949	5 066 074



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		5 744 949	5 519 074



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	4 922 140	4 922 140
Maskiner og anlegg	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 922 140</b>	<b>4 922 140</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	18 393 668	18 393 668
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 393 668</b>	<b>18 393 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 315 808</b>	<b>23 315 808</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 800 000	4 800 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	8 830 862	5 968 381
Andre finansielle instrumenter	2	979 576	
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 810 438</b>	<b>5 968 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 337	78 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>194 337</b>	<b>78 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 804 775</b>	<b>10 846 581</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 120 584</b>	<b>34 162 390</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		472 864	472 864
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>502 864</b>	<b>502 864</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		30 557 034	30 312 085
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 557 034</b>	<b>30 312 085</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>31 059 898</b>	<b>30 814 949</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	75 536	14 761
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>75 536</b>	<b>14 761</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 472 140	2 872 140
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 472 140</b>	<b>2 872 140</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 547 676</b>	<b>2 886 901</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	9 408	
Utbytte	5	5 500 000	453 000
Annen kortsiktig gjeld		3 602	7 539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 513 010</b>	<b>460 539</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 060 686</b>	<b>3 347 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 120 584</b>	<b>34 162 390</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 517793

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 139 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TINY INVEST AS  
Forretningsadresse: Kaptein Oppegaards vei 16A  
1164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tina Kristine Buer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2025



Organisasjonsnr: 920 139 620  
TINY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		204 250	217 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 250</b>	<b>217 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		
Annen driftskostnad		53 722	60 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 722</b>	<b>60 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>150 528</b>	<b>156 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 200	11 522
Annen finansinntekt	2, 3	5 876 475	5 640 806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 891 676</b>	<b>5 652 328</b>
Annen rentekostnad		213 270	270 821
Annen finanskostnad	2	13 802	9 377
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>227 071</b>	<b>280 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 664 604</b>	<b>5 372 130</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 815 132</b>	<b>5 528 555</b>
Skattekostnad på resultat	4	70 183	9 481
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 744 949</b>	<b>5 519 074</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 744 949</b>	<b>5 519 074</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 744 949</b>	<b>5 519 074</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 500 000	453 000
Avsatt til annen egenkapital		244 949	5 066 074
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 744 949</b>	<b>5 519 074</b>



Organisasjonsnr: 920 139 620  
TINY INVEST AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	6	4 922 140	4 922 140
Maskiner og anlegg	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 922 140</b>	<b>4 922 140</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
	3	18 393 668	18 393 668
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 393 668</b>	<b>18 393 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 315 808</b>	<b>23 315 808</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	3	4 800 000	4 800 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	2		
Markedsbaserte obligasjoner			
	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	8 830 862	5 968 381
Andre finansielle instrumenter	2	979 576	
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 810 438</b>	<b>5 968 381</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		194 337	78 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>194 337</b>	<b>78 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 804 775</b>	<b>10 846 581</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 120 584</b>	<b>34 162 390</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		472 864	472 864
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>502 864</b>	<b>502 864</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		30 557 034	30 312 085
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 557 034</b>	<b>30 312 085</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>31 059 898</b>	<b>30 814 949</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	75 536	14 761
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>75 536</b>	<b>14 761</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 472 140	2 872 140
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 472 140</b>	<b>2 872 140</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 547 676</b>	<b>2 886 901</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	4	9 408	
Utbytte	5	5 500 000	453 000
Annen kortsiktig gjeld		3 602	7 539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 513 010</b>	<b>460 539</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>7 060 686</b>	<b>3 347 440</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 120 584</b>	<b>34 162 390</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 920 139 620  
TINY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Tiny Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tiny Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JQ5HT-FGQON-PXQFW-KX7LB-8RKCL-ABP46



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bronken, Alexander

### Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-30 09:16:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JQ5HT-FGQON-PXQFW-KX7LB-8RKCL-ABP46

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Tiny Invest AS

Pemneo Dokumentnøkkel: 2P7JW-DV9GZ-P805Q-GOJBS-SZSDS-G1G32



## Resultatregnskap

### Tiny Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		204 250	217 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>204 250</b>	<b>217 200</b>
Annen driftskostnad		53 722	60 775
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>53 722</b>	<b>60 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>150 528</b>	<b>156 425</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 200	11 522
Annen finansinntekt	2, 3	5 876 475	5 640 806
Annen rentekostnad		213 270	270 821
Annen finanskostnad	2	13 802	9 377
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 664 604</b>	<b>5 372 130</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 815 132</b>	<b>5 528 555</b>
Skattekostnad på resultat	4	70 183	9 481
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 744 949</b>	<b>5 519 074</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		5 500 000	453 000
Avsatt til annen egenkapital		244 949	5 066 074
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 744 949</b>	<b>5 519 074</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: 2P7JW-DV9GZ-P805Q-GOJ3S-SZSDS-G1G32



## Balanse Tiny Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	4 922 140	4 922 140
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 922 140</b>	<b>4 922 140</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	18 393 668	18 393 668
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 393 668</b>	<b>18 393 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 315 808</b>	<b>23 315 808</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	4 800 000	4 800 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	8 830 862	5 968 381
Andre finansielle instrumenter	2	979 576	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 810 438</b>	<b>5 968 381</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 337	78 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>194 337</b>	<b>78 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 804 775</b>	<b>10 846 581</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>38 120 584</b>	<b>34 162 390</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: 2P7JW-DV9GZ-P805Q-G0J5S-SZSD5-G1G32



**Balanse**  
Tiny Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		472 864	472 864
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>502 864</b>	<b>502 864</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		30 557 034	30 312 085
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 557 034</b>	<b>30 312 085</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>31 059 898</b>	<b>30 814 949</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	4	75 536	14 761
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>75 536</b>	<b>14 761</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 472 140	2 872 140
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 472 140</b>	<b>2 872 140</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Betalbar skatt	4	9 408	0
Utbytte	5	5 500 000	453 000
Annen kortsiktig gjeld		3 602	7 539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 513 010</b>	<b>460 539</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 060 686</b>	<b>3 347 440</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>38 120 584</b>	<b>34 162 390</b>

28.05.2025  
Styret i Tiny Invest AS

Tina Kristine Buer  
styreleder/ daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: 2P7JW-DV9GZ-P805Q-GOJ3S-SZSDS-G1G32



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i markedsbaserte verdipapirer

For markedsbaserte verdipapirer som er klassifisert som omløpsmiddel, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs/ regulert marked og har god eierspredning og likviditet brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarende markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

### Investeringer i andre selskaper og andre verdipapirer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper og andre verdipapirer. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Årsverk og godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

### Note 2 Omløpsinvesteringer

	Bokført verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte verdipapirer	8 830 862	-964 598
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	979 576	4 743
<b>Sum</b>	<b>9 810 438</b>	<b>-959 856</b>

### Note 3 Aksjeinvesteringer

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/stemmeandel	Årets resultat (100 %)	Egenkapital (100 %)
Ramstad AS	Oslo	16 %	63 469 777	263 577 028

Selskapet har mottatt utbytte på kr 4 800 000 fra Ramstad AS.

Pemneo Dokumentnøkkel: 2P7JW-DV9GZ-P805Q-GOJ3S-SZSDS-G1G3Z



## Noter til regnskapet 2024

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 408	0
Endring i utsatt skatt	60 775	9 481
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>70 183</b>	<b>9 481</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 815 132	5 528 555
Permanente forskjeller	-5 695 462	-5 605 459
Anvendelse av fremførbart underskudd	-76 904	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>42 765</b>	<b>-76 904</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 408	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>9 408</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	199 345	134 157	-65 188
Inntektsført avsatt utbytte	144 000	144 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-76 904	-76 904
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-134 157	-134 157
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>343 345</b>	<b>67 096</b>	<b>-276 249</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>75 536</b>	<b>14 761</b>	<b>-60 775</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	472 864	30 312 085	30 814 949
Årets resultat			5 744 949	5 744 949
Utbytte			-500 000	-500 000
Tilleggsutbytte			-5 000 000	-5 000 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>472 864</b>	<b>30 557 034</b>	<b>31 059 898</b>



## Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	4 922 140	4 922 140
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>4 922 140</b>	<b>4 922 140</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>4 922 140</b>	<b>4 922 140</b>
Årets avskrivning	0	0
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	

### Note 7 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Tiny Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tina Kristine Buer	1	100,0	100,0

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tina Kristine Buer	styreleder/ daglig leder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>

### Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier mv

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 472 140	2 872 140

Balanseført verdier av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 922 140	4 922 140



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Buer, Tina Kristine

### Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-502800

IP: 84.215.xxx.xxx

2025-05-29 08:46:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2P7JW-DY9GZ-P805Q-G0J3S-SZSD5-G1G32

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.