



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 795 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNS BYGG AS
Forretningsadresse: Grevlingstien 12
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Henrik Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 379 604	38 494 968
Annen driftsinntekt		256 336	116 345
Sum inntekter		56 635 941	38 611 313
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	-3 443 602	-2 445 730
Varekostnad		36 538 972	17 306 717
Lønnskostnad	2	14 913 310	13 105 955
Avskrivning på varige driftsmidler	3	777 842	695 192
Annen driftskostnad		4 107 116	2 879 067
Sum kostnader		52 893 639	31 541 201
Driftsresultat		3 742 302	7 070 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 134	11 791
Sum finansinntekter		4 134	11 791
Annen rentekostnad		190 457	250 797
Sum finanskostnader		190 457	250 797
Netto finans		-186 322	-239 005
Ordinært resultat før skattekostnad		3 555 979	6 831 107
Skattekostnad på ordinært resultat	4	782 481	1 505 139
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 773 498	5 325 968
Årsresultat		2 773 498	5 325 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 773 498	5 325 968
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 600 000	1 200 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital	5	1 173 498	4 125 968
Sum overføringer og disponeringer		2 773 498	5 325 968



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 462 500	1 462 500
Maskiner og anlegg	3	290 784	490 579
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 232 190	1 220 537
Sum varige driftsmidler		3 985 474	3 173 616
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		205 000	
Sum finansielle anleggsmidler		205 000	
Sum anleggsmidler		4 190 474	3 173 616
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1,6	19 741 734	22 940 208
Sum varer		19 741 734	22 940 208
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 638 328	3 232 891
Andre kortsiktige fordringer		134 629	201 306
Sum fordringer		2 772 957	3 434 197
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 081 495	6 889 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 081 495	6 889 577
Sum omløpsmidler		31 596 186	33 263 983
SUM EIENDELER		35 786 659	36 437 599

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	23 568 393	22 394 894
Sum opptjent egenkapital		23 568 393	22 394 894
Sum egenkapital		23 768 393	22 594 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	33 817	446 720
Sum avsetninger for forpliktelser		33 817	446 720
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 946 159	6 792 124
Sum annen langsiktig gjeld		2 946 159	6 792 124
Sum langsiktig gjeld		2 979 976	7 238 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 014 254	921 728
Betalbar skatt	4	1 195 384	1 022 461
Skyldig offentlige avgifter		2 415 103	2 499 350
Annen kortsiktig gjeld	7	3 413 550	2 160 322
Sum kortsiktig gjeld		9 038 291	6 603 860
Sum gjeld		12 018 267	13 842 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 786 659	36 437 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 341944

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 795 261
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNS BYGG AS
Forretningsadresse: Grevlingstien 12
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Henrik Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 795 261
BJØRNS BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 379 604	38 494 968
Annen driftsinntekt		256 336	116 345
Sum inntekter		56 635 941	38 611 313
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	-3 443 602	-2 445 730
Varekostnad		36 538 972	17 306 717
Lønnskostnad	2	14 913 310	13 105 955
Avskrivning på varige driftsmidler	3	777 842	695 192
Annen driftskostnad		4 107 116	2 879 067
Sum kostnader		52 893 639	31 541 201
Driftsresultat		3 742 302	7 070 112
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 134	11 791
Sum finansinntekter		4 134	11 791
Annen rentekostnad		190 457	250 797
Sum finanskostnader		190 457	250 797
Netto finans		-186 322	-239 005
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	782 481	1 505 139
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 773 498	5 325 968
Årsresultat		2 773 498	5 325 968
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 773 498	5 325 968
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 600 000	1 200 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 173 498	4 125 968
Sum overføringer og disponeringer		2 773 498	5 325 968



Organisasjonsnr: 997 795 261
BJØRNS BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 462 500	1 462 500
Maskiner og anlegg	3	290 784	490 579
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 232 190	1 220 537
Sum varige driftsmidler		3 985 474	3 173 616

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		205 000	
Sum finansielle anleggsmidler		205 000	

Sum anleggsmidler		4 190 474	3 173 616
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	1, 6	19 741 734	22 940 208
Sum varer		19 741 734	22 940 208

Fordringer

Kundefordringer	6	2 638 328	3 232 891
Andre kortsiktige fordringer		134 629	201 306
Sum fordringer		2 772 957	3 434 197

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 081 495	6 889 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 081 495	6 889 577

Sum omløpsmidler		31 596 186	33 263 983
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		35 786 659	36 437 599
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000



Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	23 568 393	22 394 894
Sum opptjent egenkapital		23 568 393	22 394 894
Sum egenkapital		23 768 393	22 594 894
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	33 817	446 720
Sum avsetninger for forpliktelser		33 817	446 720
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 946 159	6 792 124
Sum annen langsiktig gjeld		2 946 159	6 792 124
Sum langsiktig gjeld		2 979 976	7 238 844
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 014 254	921 728
Betalbar skatt	4	1 195 384	1 022 461
Skyldig offentlige avgifter		2 415 103	2 499 350
Annen kortsiktig gjeld	7	3 413 550	2 160 322
Sum kortsiktig gjeld		9 038 291	6 603 860
Sum gjeld		12 018 267	13 842 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 786 659	36 437 599



Organisasjonsnr: 997 795 261
BJØRNS BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
27.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bjørns Bygg AS**

Organisasjonsnr. 997795261

Utarbeidet av:

Saga Regnskap og Rådgivning AS
Autorisert regnskapsførersekskap
Gamleveien 1A
3174 REVETAL
Organisasjonsnr. 939725709



Bjørns Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		56 379 604	38 494 968
Annen driftsinntekt		256 336	116 345
Sum driftsinntekter		56 635 941	38 611 313
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning	1	-3 443 602	-2 445 730
Varekostnad		36 538 972	17 306 717
Lønnskostnad	2	14 913 310	13 105 955
Avskrivning på varige driftsmidler	3	777 842	695 192
Annen driftskostnad		4 107 116	2 879 067
Sum driftskostnader		52 893 639	31 541 201
DRIFTSRESULTAT		3 742 302	7 070 112
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 134	11 791
Sum finansinntekter		4 134	11 791
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		190 457	250 797
Sum finanskostnader		190 457	250 797
NETTO FINANSPOSTER		-186 322	-239 005
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 555 979	6 831 107
Skattekostnad på ordinært resultat	4	782 481	1 505 139
ARSRESULTAT		2 773 498	5 325 968
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	5	1 600 000	1 200 000
Overføringer annen egenkapital	5	1 173 498	4 125 968
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 773 498	5 325 968

Årsregnskap for Bjørns Bygg AS

Organisasjonsnr. 997795261



Bjørns Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 462 500	1 462 500
Maskiner og anlegg	3	290 784	490 579
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 232 190	1 220 537
Sum varige driftsmidler		3 985 474	3 173 616
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		205 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		205 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		4 190 474	3 173 616
OMLØPSMIDLER			
Varer	1,6	19 741 734	22 940 208
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 638 328	3 232 891
Andre kortsiktige fordringer		134 629	201 306
Sum fordringer		2 772 957	3 434 197
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 081 495	6 889 577
SUM OMLØPSMIDLER		31 596 186	33 263 983
SUM EIENDELER		35 786 659	36 437 599



Bjørns Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	23 568 393	22 394 894
Sum opptjent egenkapital		23 568 393	22 394 894
SUM EGENKAPITAL		23 768 393	22 594 894
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	33 817	446 720
Sum avsetning for forpliktelser		33 817	446 720
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 946 159	6 792 124
Sum annen langsiktig gjeld		2 946 159	6 792 124
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 979 976	7 238 844
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 014 254	921 728
Betalbar skatt	4	1 195 384	1 022 461
Skyldig offentlige avgifter		2 415 103	2 499 350
Annen kortsiktig gjeld	7	3 413 550	2 160 322
SUM KORTSIKTIG GJELD		9 038 291	6 603 860
SUM GJELD		12 018 267	13 842 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 786 659	36 437 599

Revetal, 04.04.2022

Bjørn-Henrik B. Moen
Styrets leder/daglig leder



Bjørns Bygg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregnings metode med fortjeneste. Tomter som inngår i prosjekt som skal selges er klassifisert som vare.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bjørns Bygg AS

Noter 2021

Note 1 - Varelager

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Råvarer	50 000	20 000
Varer under tilvirkning	19 691 734	22 920 208
Totalt	19 741 734	22 940 208

Selskapet utvikler større egenregiprosjekter for salg.

Det er solgt 8 leiligheter i 2021.

Per 31.12.2021 er det flere leiligheter under bygging, og noen nærmer seg klare for salg.

Tomter klassifiseres som varebeholdning når de skal selges videre.

Note 2 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har hatt 27 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	12 789 210	11 253 786
Arbeidsgiveravgift	1 846 836	1 548 649
Pensjonskostnader	177 784	179 459
Andre lønnsrelaterte ytelser	99 480	124 061
Totalt	14 913 310	13 105 955



Bjørns Bygg AS

Noter 2021

Note 3 - Driftsmidler og avskrivning

	Maskiner og Driftsløsøre, anlegginventar, verktøy, kontorm.		Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 052 287	3 784 000	4 836 288
+ Tilgang	0	1 589 700	1 589 700
- Avgang	0	297 320	297 320
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 052 287	5 076 380	6 128 668
Akk. av/nedskr. pr 1/1	561 708	2 563 464	3 125 172
+ Ordinære avskrivninger	199 795	578 047	777 842
- Tilbakeført avskrivning	0	297 320	297 320
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	761 503	2 844 191	3 605 695
Balanseført verdi pr 31/12	290 784	2 232 189	2 522 973
Prosentstørrelse for ord. avskr.	20-20	20-33	

Tomter som skal videregjøres er klassifisert som varebeholdning.

I 2018 kjøpte selskapet Vikveien 214 for 1.462.500 kroner.
Eiendommen består av et bolighus, som leies ut, og en sidebygning med garasje osv.
Eiendommen avskrives ikke.



Bjørns Bygg AS

Noter 2021

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	3 555 979
Permanente og andre forskjeller	750
Endring i midlertidige forskjeller	1 876 834
Inntekt	5 433 564

Bokført skattekostnad består av:

	2021	2020
Betalbar skatt	1 195 384	1 022 461
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-412 903	482 678
Samlede ordinære skattekostnader	782 481	1 505 139

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-147 601	-263 788
+ Tilvirkningskontrakter som ikke er fullført	301 315	2 294 336
Sum positive/skatteøkende forskjeller	301 315	2 294 336
Sum negative/skattereduserende forskjeller	147 601	263 788
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	153 714	2 030 548
Balanseført utsatt skatt	33 817	446 720

Note 5 - Aksjekapital og egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	22 394 894	22 594 894
+Fra årets resultat		2 773 498	2 773 498
-Tilleggsutbytte		-1 600 000	-1 600 000
Pr 31.12.	200 000	23 568 393	23 768 393

Selskapet har 200000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000. Alle aksjene er i samme aksjeklasse og har like rettigheter.

Selskapets aksjonær er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Bjørn-Henrik B. Moen	200 000	100%	Styreleder/DL

Noter for Bjørns Bygg AS

Organisasjonsnr. 997795261



Bjørns Bygg AS

Noter 2021

Note 6 - Pantsettelse

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 946 159	6 792 124
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	2 638 328	3 232 891
Sum pantsatte eiendeler	2 638 328	3 232 891

Dnb Bank ASA har tatt pant i enkle krav med kr. 2.000.000.

Bokført verdi varer og varer i arbeid var kr. 19 741 734 per 31.12.21

Note 7 - Gjeld til aksjonær

Det er gjeld til aksjonær pr. 31.12.21 på kr. 14.846.

Det er ikke foretatt noen renteberegning.



Christian L. Wiktorin
Statsautorisert revisor

Henrik Landsverk
Statsautorisert revisor

Medlem av
Den norske Revisorforening

Autorisert
Regnskapsførerselskap

Org. Nummer
818 091 702 mva

Til generalforsamlingen i Bjørns Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bjørns Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 773 498. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Kontor: Næringssektoret
Gamleveien 1, 3174 Revetal

post@re-revisjon.no
www.re-revisjon.no

Telefon 33 06 49 10
Mobil 98 01 15 33

Revisornummer:
818 091 702



Re Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Reveta, 04.04.2022
Re Revisjon AS

Christian Lærum Wiktorin
Statsautorisert revisor