



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 755 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LGA INVEST AS  
Forretningsadresse: Orreveien 27  
9300 FINNSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Søreng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 688	1 471
Annen driftsinntekt		128 977	84 699
<b>Sum inntekter</b>		<b>154 664</b>	<b>86 170</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 275	
Lønnskostnad	2, 3	9 701	4 467
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	66 126	9 302
Annen driftskostnad		79 284	109 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 386</b>	<b>123 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 722</b>	<b>-37 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		2 457 008	1 646 198
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		63 652	20 343
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 520 661</b>	<b>1 666 541</b>
Annen rentekostnad		31 814	3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 814</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 488 847</b>	<b>1 666 538</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 469 125</b>	<b>1 628 945</b>
Skattekostnad	6		
<b>Årsresultat</b>		<b>2 469 125</b>	<b>1 628 945</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 469 125</b>	<b>1 628 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	1 000 000	44 720



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	1 469 125	707 240
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 469 125</b>	<b>1 628 945</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	669 537	15 763
Sum varige driftsmidler		669 537	15 763
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	760 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	280 000	280 000
Andre fordringer			46 442
Sum finansielle anleggsmidler		1 040 000	356 442
Sum anleggsmidler		1 709 537	372 205
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			4 738
Andre fordringer	10	2 458 881	4 865
Sum fordringer		2 458 881	9 602
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	283 995	220 343
Sum investeringer		283 995	220 343
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 030	1 064 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 030	1 064 911
Sum omløpsmidler		2 867 906	1 294 857



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 577 444</b>	<b>1 667 062</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Overkurs	7	200	200
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 200</b>	<b>30 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 053 351	1 584 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 053 351</b>	<b>1 584 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 083 551</b>	<b>1 614 425</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	436 191	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>436 191</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 602	6 495
Skyldige offentlige avgifter		16 666	1 422
Kortsiktig konserngjeld	7	1 000 000	44 720
Annen kortsiktig gjeld		433	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 057 702</b>	<b>52 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 493 893</b>	<b>52 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 577 444</b>	<b>1 667 062</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 308718

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 755 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LGA INVEST AS  
Forretningsadresse: Orreveien 27  
9300 FINNSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Søreng  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.02.2024



Organisasjonsnr: 992 755 016  
LGA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 688	1 471
Annen driftsinntekt		128 977	84 699
<b>Sum inntekter</b>		<b>154 664</b>	<b>86 170</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 275	
Lønnskostnad	2, 3	9 701	4 467
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	66 126	9 302
Annen driftskostnad		79 284	109 994
<b>Sum kostnader</b>		<b>174 386</b>	<b>123 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 722</b>	<b>-37 593</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		2 457 008	1 646 198
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		63 652	20 343
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 520 661</b>	<b>1 666 541</b>
Annen rentekostnad		31 814	3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 814</b>	<b>3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 488 847</b>	<b>1 666 538</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 469 125</b>	<b>1 628 945</b>
Skattekostnad	6		
<b>Årsresultat</b>		<b>2 469 125</b>	<b>1 628 945</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 469 125</b>	<b>1 628 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	1 000 000	44 720
Overføringer til/fra annen egenkapital	7	1 469 125	707 240
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 469 125</b>	<b>1 628 945</b>



Organisasjonsnr: 992 755 016  
LGA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	4	669 537	15 763
Sum varige driftsmidler		669 537	15 763
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
	5	760 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	280 000	280 000
Andre fordringer			
			46 442
Sum finansielle anleggsmidler		1 040 000	356 442
Sum anleggsmidler		1 709 537	372 205
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			4 738
Andre fordringer			
	10	2 458 881	4 865
Sum fordringer		2 458 881	9 602
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	5	283 995	220 343
Sum investeringer		283 995	220 343
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		125 030	1 064 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 030	1 064 911
Sum omløpsmidler		2 867 906	1 294 857
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 577 444</b>	<b>1 667 062</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Overkurs	7	200	200
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 200</b>	<b>30 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 053 351	1 584 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 053 351</b>	<b>1 584 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 083 551</b>	<b>1 614 425</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	436 191	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>436 191</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 602	6 495
Skyldige offentlige avgifter		16 666	1 422
Kortsiktig konserngjeld	7	1 000 000	44 720
Annen kortsiktig gjeld		433	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 057 702</b>	<b>52 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 493 893</b>	<b>52 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 577 444</b>	<b>1 667 062</b>



Organisasjonsnr: 992 755 016  
LGA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi, som er markedsverdien på balansedagen. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Selskapets største inntekter er finansinntekter, herunder utbytte. Utbytte fra datter inntektsføres samme år som det gis, mens øvrige utbytter inntektsføres det året de vedtas. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke i balansen.

## Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9701.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9701.00	

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

4

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	46508.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	719900.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	766408.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	96871.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	669537.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	66126.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

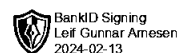
**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



---

**Årsoppgjør**rapport

---



**LGA Invest AS**  
**2023**

Utarbeidet av: Kelmer AS Org.nr: 988573108

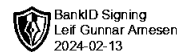
---

**LGA Invest AS**    **Org.nr. 992755016**

---



## Resultatregnskap

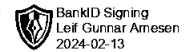


### LGA Invest AS

	Note	2023	2022
Salgsinntekter		25 688	1 471
Andre driftsinntekter		128 977	84 699
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>154 664</b>	<b>86 170</b>
Varekostnad		19 275	0
Lønnskostnad	2, 3	9 701	4 467
Avskrivning varige driftsmidler	4	66 126	9 302
Annen driftskostnad		79 284	109 994
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>174 386</b>	<b>123 763</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 722</b>	<b>-37 593</b>
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		2 457 008	1 646 198
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		63 652	20 343
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 520 661</b>	<b>1 666 541</b>
Annen rentekostnad		31 814	3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 814</b>	<b>3</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>2 488 847</b>	<b>1 666 538</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 469 125</b>	<b>1 628 945</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 469 125</b>	<b>1 628 945</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 469 125</b>	<b>1 628 945</b>
Overført annen egenkapital	7	1 469 125	707 240
Avsatt til utbytte	7	1 000 000	44 720
Tilleggsutbytte	7	0	876 985
<b>Sum disponert</b>		<b>2 469 125</b>	<b>1 628 945</b>



## Balanse

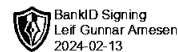


### LGA Invest AS

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	4	669 537	15 763
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>669 537</b>	<b>15 763</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	760 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	280 000	280 000
Andre langsiktige fordringer		0	46 442
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 040 000</b>	<b>356 442</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 709 537</b>	<b>372 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	4 738
Andre fordringer	10	2 458 881	4 865
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 458 881</b>	<b>9 602</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	283 995	220 343
<b>Sum investeringer</b>		<b>283 995</b>	<b>220 343</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>125 030</b>	<b>1 064 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 867 906</b>	<b>1 294 857</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 577 444</b>	<b>1 667 062</b>



## Balanse



### LGA Invest AS

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	30 000	30 000
Overkurs	7	200	200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 200</b>	<b>30 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 053 351	1 584 225
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 053 351</b>	<b>1 584 225</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 083 551</b>	<b>1 614 425</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	436 191	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>436 191</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 602	6 495
Skyldige offentlige avgifter		16 667	1 422
Utbytte	7	1 000 000	44 720
Annen kortsiktig gjeld		433	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 057 702</b>	<b>52 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 493 893</b>	<b>52 637</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 577 444</b>	<b>1 667 062</b>

FINNSNES, 13.02.2024  
LGA Invest AS

Leif Gunnar Arnesen  
Styrets leder/Daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi, som er markedsverdien på balansedagen.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Selskapets største inntekter er finansinntekter, herunder utbytte. Utbytte fra datter inntektsføres samme år som det gis, mens øvrige utbytter inntektsføres det året de vedtas.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

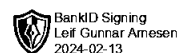
Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel bokføres ikke i balansen.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

## Note 3 Lån/sikkerhet ledende

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v



BankID Signing  
Leif Gunnar Arnesen  
2024-02-13

### Note 4 Anleggsmiddel

	<b>Transport-midler</b>	<b>Inventar</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.	0	46 508	46 508
Tilgang/avgang	719 900	0	719 900
Akk. avskrivninger 31.12.	56 824	40 047	96 871
<b>Regnskapsmessig verdi</b>	<b>663 075</b>	<b>6 460</b>	<b>669 536</b>
Årets avskrivninger	56 824	9 301	66 125
Økonomisk levetid	5 år	5 år	
Avskrivningsplan	20%	20%	

### Note 5 Investering i aksjer

#### Omløpsmidler

	<b>Antall</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Ansk.kost</b>
Norse Forvaltning AS	1	283 995	200 000
<b>Sum</b>		<b>283 995</b>	<b>200 000</b>

#### Anleggsmidler

	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Egenkapital siste år</b>	<b>Resultat siste år</b>
Refa Brygge AS	250 000	7,34%	53 786 000	1 776 000
Sans Senja AS	30 000	18,75%	0	0
<b>Sum</b>	<b>280 000</b>			

#### Andeler i datterselskaper

	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Egenkapital siste år</b>	<b>Resultat siste år</b>
Transportsentralen Nord AS	30 000	81,08%	2 407 856	3 569 096
Inordeiendom AS	730 000	100,00%	0	0
<b>Sum</b>	<b>760 000</b>			



## Note 6 Skattekostnad

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2023	2022
Skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	2 469 125	1 628 945
Permanente forskjeller	-2 446 950	-1 617 155
Endringer midlertidige forskjeller	-81 929	4 209
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 999
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-59 754</b>	<b>0</b>
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	77 318	-4 611	81 929
Fremførbart underskudd	-91 333	-31 579	-59 754
Sum	-14 015	-36 190	22 175
<b>Utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-3 083</b>	<b>-7 962</b>	<b>4 879</b>
<b>Utsatt skatt balanseført</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 Egenkapital

### Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annem egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	200	1 584 225	1 614 425
Årets resultat	0	0	2 469 125	2 469 125
Mottatt konsernbidrag	0	0	-1 000 000	-1 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>200</b>	<b>3 053 351</b>	<b>3 083 551</b>

## Note 8 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde per 31.12.2023 gjeld på kr 0 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

## Note 9 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2023 tilsammen kr 436 191 og balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 663 076 .

## Note 10 Andre fordringer

Til gode utbytte fra Transportentralen Nord AS består utgjør kr 2 432 432.



## Midt-Troms Revisjon AS

Medlem i Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i LGA Invest AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for LGA Invest AS som viser et overskudd på kr 2 469 125. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

---

Besøksadresse:	Rådhusveien 1 9300 Finnsnes	Telefon:	95 98 29 10	Postadresse:	Postboks 115 9305 Finnsnes	Bankkonto:	9741 05 32496 Rev.nr/org. nr 885 973 302 MVA
----------------	--------------------------------	----------	-------------	--------------	-------------------------------	------------	---



## Midt-Troms Revisjon AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Finnsnes, 14. februar 2024

Midt-Troms Revisjon AS

Steinar Paulsen  
Statsautorisert revisor