



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 272 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTOLEIE EIENDOM SVOLVÆR AS
Forretningsadresse: Roald Amundsens gate 8
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Lindborg Flatebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		62 448	124 896
Annen driftsinntekt		281 594	0
Sum inntekter		344 042	124 896
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 102	13 332
Sum kostnader		8 102	13 332
Driftsresultat		335 940	111 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 071	12 723
Sum finansinntekter		5 071	12 723
Annen rentekostnad		0	60 427
Sum finanskostnader		0	60 427
Netto finans		5 071	-47 704
Resultat før skattekostnad		341 011	63 860
Skattekostnad		75 002	14 143
Årsresultat		266 010	49 717
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		90 202	0
Avgitt konsernbidrag		90 202	0
Annen egenkapital		266 010	49 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	949 616	1 025 585
Sum varige driftsmidler		949 616	1 025 585
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		949 616	1 025 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	90 202	0
Sum fordringer		90 202	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 178	406 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 178	406 904
Sum omløpsmidler		142 380	406 904
SUM EIENDELER		1 091 996	1 432 489

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		454 356	188 346
Sum opptjent egenkapital		454 356	188 346
Sum egenkapital		484 356	218 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		49 561	0
Sum avsetninger for forpliktelser		49 561	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	442 437	0
Sum annen langsiktig gjeld		442 437	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	14 143
Kortsiktig konserngjeld	2	115 643	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 200 000
Sum kortsiktig gjeld		115 643	1 214 143
Sum gjeld		607 641	1 214 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 091 996	1 432 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 450667

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 272 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUTOLEIE EIENDOM SVOLVÆR AS
Forretningsadresse: Roald Amundsens gate 8
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Erik Lindborg Flatebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Organisasjonsnr: 920 272 835
AUTOLEIE EIENDOM SVOLVÆR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		62 448	124 896
Annen driftsinntekt		281 594	0
Sum inntekter		344 042	124 896
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 102	13 332
Sum kostnader		8 102	13 332
Driftsresultat		335 940	111 564
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 071	12 723
Sum finansinntekter		5 071	12 723
Annen rentekostnad		0	60 427
Sum finanskostnader		0	60 427
Netto finans		5 071	-47 704
Resultat før skattekostnad		341 011	63 860
Skattekostnad		75 002	14 143
Årsresultat		266 010	49 717
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		90 202	0
Avgitt konsernbidrag		90 202	0
Annen egenkapital		266 010	49 717



Organisasjonsnr: 920 272 835
AUTOLEIE EIENDOM SVOLVÆR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1 949 616 1 025 585
Sum varige driftsmidler 949 616 1 025 585

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 949 616 1 025 585

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Konsernfordringer 2 90 202 0
Sum fordringer 90 202 0

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 52 178 406 904
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 52 178 406 904

Sum omløpsmidler 142 380 406 904

SUM EIENDELER 1 091 996 1 432 489

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 454 356 188 346
Sum opptjent egenkapital 454 356 188 346



Sum egenkapital		484 356	218 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		49 561	0
Sum avsetninger for forpliktelser		49 561	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	442 437	0
Sum annen langsiktig gjeld		442 437	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	14 143
Kortsiktig konserngjeld	2	115 643	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 200 000
Sum kortsiktig gjeld		115 643	1 214 143
Sum gjeld		607 641	1 214 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 091 996	1 432 489



Organisasjonsnr: 920 272 835
AUTOLEIE EIENDOM SVOLVÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Konsern

Autoleie Eiendom



Svolvær AS er et heleid datterselskap av Autoleie Eiendom AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved konsernets morselskapets, Autoleie AS, på selskapets hovedkontor i Kjøita 40, 4630 Kristiansand S.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1025585.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	75969.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	949616.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	949616.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	90202.00	0.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	442437.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	115643.00	0.00



Årsregnskap for
Autoleie Eiendom Svolvær AS

920272835

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



Autoleie Eiendom Svolvær AS
920 272 835

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		62 448	124 896
Annen driftsinntekt		281 594	0
Sum driftsinntekter		344 042	124 896
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		8 102	13 332
Sum driftskostnader		8 102	13 332
Driftsresultat		335 940	111 564
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 071	12 723
Sum finansinntekter		5 071	12 723
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	60 427
Sum finanskostnader		0	60 427
Netto finans		5 071	-47 704
Resultat før skattekostnad		341 011	63 860
Skattekostnad		75 002	14 143
Årsresultat		266 010	49 717
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		90 202	0
Avgitt konsernbidrag		90 202	0
Annen egenkapital		266 010	49 717
Sum overføringer		266 010	49 717



Autoleie Eiendom Svolvær AS
920 272 835

Balanse

	Note	2025	2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	949 616	1 025 585
Sum varige driftsmidler		949 616	1 025 585
Sum anleggsmidler		949 616	1 025 585
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	90 202	0
Sum fordringer		90 202	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		52 178	406 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 178	406 904
Sum omløpsmidler		142 380	406 904
SUM EIENDELER		1 091 996	1 432 489



Autoleie Eiendom Svolvær AS
920 272 835

Balanse

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		454 356	188 346
Sum opptjent egenkapital		454 356	188 346
Sum egenkapital		484 356	218 346
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		49 561	0
Sum avsetning for forpliktelser		49 561	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	442 437	0
Sum annen langsiktig gjeld		442 437	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	14 143
Kortsiktig konserngjeld	2	115 643	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 200 000
Sum kortsiktig gjeld		115 643	1 214 143
Sum gjeld		607 641	1 214 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 091 996	1 432 489

SVOLVÆR, 13.05.2026

Andreas Bragdø Eidsaa
styrets leder / daglig leder

Ingvild Torp Pedersen
styremedlem



Autoleie Eiendom Svolvær AS
920 272 835

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Konsern

Autoleie Eiendom Svolvær AS er et heleid datterselskap av Autoleie Eiendom AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved konsernets morselskaps, Autoleie AS, på selskapets hovedkontor i Kjølita 40, 4630 Kristiansand S.



Autoleie Eiendom Svolvær AS
920 272 835

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 025 585
Tilgang i året	0
Avgang i året	-75 969
Anskaffelseskost 31.12.	949 616
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	949 616

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	90 202	0

Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	442 437	0

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	115 643	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Andreas Bragdø Eidsaa

Autoleie AS, NO946530859MVA, Pb 245, 4663, Kristiansand

6ac7cf85-0c11-46a7-b78b-088d36a11d57 - 2026-05-13 22:38:40 UTC +03:00

BankID - 0ac73d9d-9ef9-4645-93ca-a11108a0dee5 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Ingvild Torp Pedersen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Autoleie Eiendom Svolver AS

bc29935c-09b0-4570-9d5b-352595783a96 - 2026-05-16 10:11:53 UTC +03:00

BankID - a5f946c3-a060-48e8-8c2a-f2f9d998e828 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/aa5fbabe-9fec-46d6-8d9f-d3dae5fd1a26>

visma sign
www.vismasign.com