



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 090 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gamle Prestveien 19  
4025 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRAINIACS AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			9 263
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	36 247	23 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 247</b>	<b>32 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 247</b>	<b>-32 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	263
Annen finansinntekt		1 490	3 976
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 541</b>	<b>4 239</b>
Annen rentekostnad			14 324
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>14 324</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 541</b>	<b>-10 085</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 706</b>	<b>-42 948</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 706</b>	<b>-42 948</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 706</b>	<b>-42 948</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 706</b>	<b>-42 948</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-42 948
Overført fra annen egenkapital		-34 706	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 706</b>	<b>-42 948</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 080	118 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 080	118 786
Sum omløpsmidler		84 080	118 786
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 080</b>	<b>118 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		59 650	94 356
Sum opptjent egenkapital		59 650	94 356
Sum egenkapital	2	84 080	118 786
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 080</b>	<b>118 786</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 429384

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 090 392  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Gamle Prestveien 19  
4025 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRAINIACS AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 090 392  
KE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			9 263
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	36 247	23 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 247</b>	<b>32 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 247</b>	<b>-32 863</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		51	263
Annen finansinntekt		1 490	3 976
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 541</b>	<b>4 239</b>
Annen rentekostnad			14 324
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>14 324</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 541</b>	<b>-10 085</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 706</b>	<b>-42 948</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 706</b>	<b>-42 948</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 706</b>	<b>-42 948</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 706</b>	<b>-42 948</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			-42 948
Overført fra annen egenkapital		-34 706	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 706</b>	<b>-42 948</b>



Organisasjonsnr: 927 090 392  
KE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		84 080	118 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 080	118 786
Sum omløpsmidler		84 080	118 786
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>84 080</b>	<b>118 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		59 650	94 356
Sum opptjent egenkapital		59 650	94 356
Sum egenkapital	2	84 080	118 786
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>84 080</b>	<b>118 786</b>



Organisasjonsnr: 927 090 392  
KE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Ke Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 927 090 392



## RESULTATREGNSKAP

### KE EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Varekostnad		0	9 263
Annen driftskostnad	1	36 247	23 600
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>36 247</b>	<b>32 863</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 247</b>	<b>-32 863</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		51	263
Annen finansinntekt		1 490	3 976
Annen rentekostnad		0	14 324
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 541</b>	<b>-10 085</b>
Resultat før skattekostnad		-34 706	-42 948
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 706</b>	<b>-42 948</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-42 948
Overført fra annen egenkapital		34 706	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-34 706</b>	<b>-42 948</b>



## BALANSE

### KE EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 080	118 786
Sum omløpsmidler		84 080	118 786
Sum eiendeler		84 080	118 786



## BALANSE

### KE EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>24 430</strong>	<strong>24 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		59 650	94 356
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>59 650</strong>	<strong>94 356</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>2</strong>	<strong>84 080</strong>	<strong>118 786</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>84 080</strong>	<strong>118 786</strong>

Stavanger, 12.05.2025  
Styret i Ke Eiendom AS

Trond Arve Kommedal  
styreleder

Atle Espedal  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -34 706 etter skatt, mot kr. -42 948 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.