



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 828 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MASKINNORGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Thorshaugveien 15  
3090 HOF

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Alexander Grothe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		720 000	629 740
<b>Sum inntekter</b>		<b>720 000</b>	<b>629 740</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	71 777	179 444
Annen driftskostnad		46 851	130 113
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 628</b>	<b>309 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>601 372</b>	<b>320 183</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		253 030	192 003
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-253 030</b>	<b>-192 003</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-253 030</b>	<b>-192 003</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>348 342</b>	<b>128 180</b>
Skattekostnad		77 325	52 216
<b>Årsresultat</b>		<b>271 017</b>	<b>75 964</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		271 017	75 964
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>271 017</b>	<b>75 964</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	4 339 928	3 319 705
Sum varige driftsmidler		4 339 928	3 319 705
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 339 928	3 319 705
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 073	7 927
Sum fordringer		9 073	7 927
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 913	159 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 913	159 144
Sum omløpsmidler		166 986	167 071
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 506 914</b>	<b>3 486 776</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		426 909	155 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>426 909</b>	<b>155 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>456 909</b>	<b>185 892</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 936 203	2 626 366
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 936 203</b>	<b>3 226 366</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 936 203</b>	<b>3 226 366</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 550	22 302
Betalbar skatt		77 325	52 216
Annen kortsiktig gjeld		25 927	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>113 802</b>	<b>74 518</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 050 005</b>	<b>3 300 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 506 914</b>	<b>3 486 776</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320202

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 828 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MASKINNORGE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Thorshaugveien 15  
3090 HOF

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Alexander Grothe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 828 606  
MASKINNORGE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		720 000	629 740
<b>Sum inntekter</b>		<b>720 000</b>	<b>629 740</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	71 777	179 444
Annen driftskostnad		46 851	130 113
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 628</b>	<b>309 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>601 372</b>	<b>320 183</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		253 030	192 003
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-253 030</b>	<b>-192 003</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-253 030</b>	<b>-192 003</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>348 342</b>	<b>128 180</b>
Skattekostnad		77 325	52 216
<b>Årsresultat</b>		<b>271 017</b>	<b>75 964</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		271 017	75 964
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>271 017</b>	<b>75 964</b>



Organisasjonsnr: 926 828 606  
MASKINNORGE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	4 339 928	3 319 705
Sum varige driftsmidler		4 339 928	3 319 705

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

<b>Sum anleggsmidler</b>		4 339 928	3 319 705
--------------------------	--	-----------	-----------

<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0

<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 073	7 927
Sum fordringer		9 073	7 927

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 913	159 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 913	159 144

<b>Sum omløpsmidler</b>		166 986	167 071
-------------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		4 506 914	3 486 776
----------------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	426 909	155 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>426 909</b>	<b>155 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>456 909</b>	<b>185 892</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 3 936 203	2 626 366
Øvrig langsiktig gjeld	2 0	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 936 203</b>	<b>3 226 366</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 936 203</b>	<b>3 226 366</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	10 550	22 302
Betalbar skatt	77 325	52 216
Annen kortsiktig gjeld	25 927	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>113 802</b>	<b>74 518</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 050 005</b>	<b>3 300 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 506 914</b>	<b>3 486 776</b>



Organisasjonsnr: 926 828 606  
MASKINNORGE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp



## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3588870.00	0.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
1092000.00	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4680870.00	0.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
340942.00	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4339928.00	0.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
71777.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Årsregnskap for  
**MASKINNORGE EIENDOM AS**  
926828606  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



MASKINNORGE EIENDOM AS  
926 828 606

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		720 000	629 740
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>720 000</b>	<b>629 740</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-71 777	-179 444
Annen driftskostnad		-46 851	-130 113
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-118 628</b>	<b>-309 557</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>601 372</b>	<b>320 183</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-253 030	-192 003
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-253 030</b>	<b>-192 003</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-253 030</b>	<b>-192 003</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>348 342</b>	<b>128 180</b>
Skattekostnad		-77 325	-52 216
<b>Årsresultat</b>		<b>271 017</b>	<b>75 964</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		271 017	75 964
<b>Sum overføringer</b>		<b>271 017</b>	<b>75 964</b>



MASKINNORGE EIENDOM AS  
926 828 606

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	4 339 928	3 319 705
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 339 928</b>	<b>3 319 705</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 339 928</b>	<b>3 319 705</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 073	7 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 073</b>	<b>7 927</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 913	159 144
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>157 913</b>	<b>159 144</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>166 986</b>	<b>167 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 506 914</b>	<b>3 486 776</b>



MASKINNORGE EIENDOM AS  
926 828 606

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		426 909	155 892
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>426 909</b>	<b>155 892</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>456 909</b>	<b>185 892</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 936 203	2 626 366
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 936 203</b>	<b>3 226 366</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 550	22 302
Betalbar skatt		77 325	52 216
Annen kortsiktig gjeld		25 927	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>113 802</b>	<b>74 518</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 050 005</b>	<b>3 300 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 506 914</b>	<b>3 486 776</b>

Holmestrand, 04.03.2024

Ole Alexander Grothe  
styrets leder

Hans-Fredrik Bassøe  
styremedlem



MASKINNORGE EIENDOM AS  
926828606

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MASKINNORGE EIENDOM AS  
926828606

**Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	3 588 870
Tilgang i året	1 092 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 680 870</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-340 942
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 339 928</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	71 777



MASKINNORGE EIENDOM AS  
926828606

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 936 203
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 936 203
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 411 705
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Langsiktig gjeld Andebu Sparebank, kredittinstitusjon gjelder finansiering av Thorshaugveien 15, kr. 3.936.203 med panterett på kr. 5.220.000 i Gnr. 202, Bnr. 144 i Holmestrand kommune og Gnr. 132, Bnr. 79 og 81 i Nore og Uvdal kommune.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.