



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 302 632  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET LIERSTRANDA 100 OG 102  
Forretningsadresse: Lierstranda 102  
3414 LIERSTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Lundemoe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		674 460	641 581
<b>Sum inntekter</b>		<b>674 460</b>	<b>641 581</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		16 312	16 991
Annen driftskostnad		785 459	567 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>801 771</b>	<b>584 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-127 311</b>	<b>56 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		134	253
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134</b>	<b>253</b>
<b>Netto finans</b>		<b>134</b>	<b>253</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-127 176</b>	<b>57 031</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-127 176</b>	<b>57 031</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-127 176</b>	<b>57 031</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-127 176</b>	<b>57 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-127 176	57 031
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-127 176</b>	<b>57 031</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	391 496	407 808
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>391 496</b>	<b>407 808</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		26 000	26 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 000</b>	<b>26 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>417 496</b>	<b>433 808</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-7 954	-1 119
Andre kortsiktige fordringer		-13 490	-13 490
<b>Sum fordringer</b>		<b>-21 444</b>	<b>-14 608</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	456 884	560 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>456 884</b>	<b>560 913</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>435 440</b>	<b>546 304</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>852 936</b>	<b>980 112</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		835 961	963 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>835 961</b>	<b>963 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>835 961</b>	<b>963 137</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		16 975	16 975
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 975</b>	<b>16 975</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 975</b>	<b>16 975</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 975</b>	<b>16 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>852 936</b>	<b>980 112</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 766534

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 897 302 632  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET LIERSTRANDA 100 OG 102  
Forretningsadresse: Lierstranda 102  
3414 LIERSTRANDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Lundemoe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 897 302 632  
SAMEIET LIERSTRANDA 100 OG 102

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		674 460	641 581
<b>Sum inntekter</b>		<b>674 460</b>	<b>641 581</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		16 312	16 991
Annen driftskostnad		785 459	567 812
<b>Sum kostnader</b>		<b>801 771</b>	<b>584 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-127 311</b>	<b>56 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		134	253
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134</b>	<b>253</b>
<b>Netto finans</b>		<b>134</b>	<b>253</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-127 176</b>	<b>57 031</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-127 176</b>	<b>57 031</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-127 176</b>	<b>57 031</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-127 176</b>	<b>57 031</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-127 176	57 031
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-127 176</b>	<b>57 031</b>



Organisasjonsnr: 897 302 632  
SAMEIET LIERSTRANDA 100 OG 102

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	391 496	407 808
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>391 496</b>	<b>407 808</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		26 000	26 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 000</b>	<b>26 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>417 496</b>	<b>433 808</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		-7 954	-1 119
Andre kortsiktige fordringer		-13 490	-13 490
<b>Sum fordringer</b>		<b>-21 444</b>	<b>-14 608</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	456 884	560 913
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>456 884</b>	<b>560 913</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>435 440</b>	<b>546 304</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>852 936</b>	<b>980 112</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		835 961	963 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>835 961</b>	<b>963 137</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>835 961</b>	<b>963 137</b>
------------------------	--	----------------	----------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	16 975	16 975
Sum avsetninger for forpliktelser	16 975	16 975
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>16 975</b>	<b>16 975</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>16 975</b>	<b>16 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>852 936</b>	<b>980 112</b>



Organisasjonsnr: 897 302 632  
SAMEIET LIERSTRANDA 100 OG 102

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for**

**Sameiet Lierstranda 100 og 102**

**Foretaksnr. 897302632**



Sameiet Lierstranda 100 og 102

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		674 460	641 581
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>674 460</b>	<b>641 581</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler		16 312	16 991
Annen driftskostnad		785 459	567 812
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>801 771</b>	<b>584 803</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(127 311)</b>	<b>56 778</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		134	253
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>134</b>	<b>253</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>134</b>	<b>253</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(127 176)</b>	<b>57 031</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(127 176)</b>	<b>57 031</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(127 176)</b>	<b>57 031</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(127 176)	57 031
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(127 176)</b>	<b>57 031</b>

Årsregnskap for Sameiet Lierstranda 100 og 102

Organisasjonsnr. 897302632





## Sameiet Lierstranda 100 og 102


## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	391 496	407 808
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>391 496</b>	<b>407 808</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		26 000	26 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 000</b>	<b>26 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>417 496</b>	<b>433 808</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		(7 954)	(1 119)
Andre kortsiktige fordringer		(13 490)	(13 490)
<b>Sum fordringer</b>		<b>(21 444)</b>	<b>(14 609)</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	456 884	560 913
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>435 440</b>	<b>546 304</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>852 936</b>	<b>980 112</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		835 961	963 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>835 961</b>	<b>963 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>835 961</b>	<b>963 137</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Utsatt skatt</b>			
2120 Utsatt skatt		16 975	16 975
<b>Sum Utsatt skatt</b>		<b>16 975</b>	<b>16 975</b>
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>16 975</b>	<b>16 975</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>16 975</b>	<b>16 975</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>16 975</b>	<b>16 975</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>852 936</b>	<b>980 112</b>

I Styret for Sameiet Lierstranda 100 og 102

  
Siri Austad (Aug 19, 2021 13:00 GMT+2)  
Siri Austad  
Styremedlem

  
Ingunn Lundemo (Aug 19, 2021 12:32 GMT+2)  
Ingunn Lundemo  
Styreleder

  
Tommy Ødegård (Aug 19, 2021 12:41 GMT+2)  
Tommy Ødegård  
Styremedlem



Sameiet Lierstranda 100 og 102

## Noter 2020



Sameiet Lierstranda 100 og 102

## Noter 2020

### Note 1 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av innestående i bank er kr. 0 bundne skattetrekksmidler

### Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Fellesareal, garsjeanlegg overdratt fra gammelt firma verdi kr 391 496 etter avskrivninger på 4%

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Samlede ordinære skattekostnader	0	0