



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 844 525  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEIN JARAN FREDRIKSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Torskebergvegen 5  
3950 BREVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn A. Tørnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	34 119	36 266
Annen driftskostnad		178 372	-304 500
Sum kostnader		212 491	-268 234
Driftsresultat		-212 491	268 234
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		399 419	215 183
Annen finansinntekt		3 984 460	245 143
Sum finansinntekter		4 383 879	460 326
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	6 072 500
Annen rentekostnad		287	9 293
Annen finanskostnad		135 360	1 303 046
Sum finanskostnader		135 647	7 384 839
Netto finans		4 248 232	-6 924 513
Resultat før skattekostnad		4 035 741	-6 656 279
Skattekostnad	3, 4	95 643	-25
Årsresultat		3 940 098	-6 656 254
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		3 940 098	-6 656 252
Sum overføringer og disponeringer		3 940 098	-6 656 252



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 653 986	10 726 390
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	682 657	2 619 893
Investeringer i aksjer og andeler		6 395 550	21 929 288
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 732 193	35 275 571
Sum anleggsmidler		9 732 193	35 275 571
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 711	772 187
Sum fordringer		3 711	772 187
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		14 343 915	35 255 651
Sum investeringer		14 343 915	35 255 651
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 115 199	6 771 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 115 199	6 771 170
Sum omløpsmidler		27 462 825	42 799 008
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 195 018</b>	<b>78 074 579</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	6 400 000	16 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 400 000</b>	<b>16 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	27 843 499	59 758 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 843 499</b>	<b>59 758 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 243 499</b>	<b>75 758 505</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	950 661
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>950 661</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>950 661</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 260	13 333
Betalbar skatt	3	71 724	0
Skyldige offentlige avgifter		1 409	0
Annen kortsiktig gjeld		2 872 126	1 352 078
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 951 519</b>	<b>1 365 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 951 519</b>	<b>2 316 072</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 195 018</b>	<b>78 074 577</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 573152

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 844 525  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEIN JARAN FREDRIKSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Torskebergvegen 5  
3950 BREVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn A. Tørnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 956 844 525  
STEIN JARAN FREDRIKSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	34 119	36 266
Annen driftskostnad		178 372	-304 500
Sum kostnader		212 491	-268 234
<b>Driftsresultat</b>		-212 491	268 234
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		399 419	215 183
Annen finansinntekt		3 984 460	245 143
Sum finansinntekter		4 383 879	460 326
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	6 072 500
Annen rentekostnad		287	9 293
Annen finanskostnad		135 360	1 303 046
Sum finanskostnader		135 647	7 384 839
<b>Netto finans</b>		4 248 232	-6 924 513
<b>Resultat før skattekostnad</b>		4 035 741	-6 656 279
Skattekostnad	3, 4	95 643	-25
<b>Årsresultat</b>		3 940 098	-6 656 254
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		3 940 098	-6 656 252
Sum overføringer og disponeringer		3 940 098	-6 656 252



Organisasjonsnr: 956 844 525  
STEIN JARAN FREDRIKSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Lån til foretak i samme konsern</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 653 986	10 726 390
Investeringer i aksjer og andeler	6	682 657	2 619 893
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 732 193</b>	<b>35 275 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 732 193</b>	<b>35 275 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 711	772 187
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 711</b>	<b>772 187</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		14 343 915	35 255 651
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 343 915</b>	<b>35 255 651</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 115 199	6 771 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 115 199</b>	<b>6 771 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 462 825</b>	<b>42 799 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 195 018</b>	<b>78 074 579</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	6 400 000	16 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 400 000</b>	<b>16 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	27 843 499	59 758 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 843 499</b>	<b>59 758 505</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 243 499</b>	<b>75 758 505</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
--	--	---	---

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		0	950 661
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>950 661</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>950 661</b>
-----------------------------	--	----------	----------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		6 260	13 333
Betalbar skatt	3	71 724	0

#### Skyldige offentlige

avgifter		1 409	0
----------	--	-------	---

Annen kortsiktig gjeld		2 872 126	1 352 078
------------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 951 519</b>	<b>1 365 411</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>2 951 519</b>	<b>2 316 072</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 195 018</b>	<b>78 074 577</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 956 844 525  
STEIN JARAN FREDRIKSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Totalt 60% av selskapets eiendeler og forpliktelser er fisjonert ut til de to overtakende selskapene Svale Invest AS og Thomas F Fredriksen Invest AS, der disse mottar halvparten hver av utfisjonerte poster. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del, tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Markedsbaserte plasseringer For markedsbaserte finansielle omløpsmidler benyttes laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29903.00	31784.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4216.00	4482.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34119.00	36266.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

#### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	682657.00	2619893.00
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld



Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Som følge av gjennomført fisjon pr. 01.01.2023 er eierandelene i Bøleveien 80 AS og Korkom Næring AS redusert, plasseringene og tilhørende lån er derfor omklassifisert fra datterselskap til tilknyttet selskap.

**Note**

5

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
682657.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**STEIN JARAN FREDRIKSEN INVEST AS**

956844525

Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnr: XX8V6-8GHQ-GK7FX-7EAA1-VX5AT-6S8S2



STEIN JARAN FREDRIKSEN INVEST AS  
956 844 525

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-34 119	-36 266
Annen driftskostnad		-178 372	304 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-212 492</b>	<b>268 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-212 492</b>	<b>268 234</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		399 419	215 183
Annen finansinntekt		3 984 460	245 143
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 383 879</b>	<b>460 327</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-6 072 500
Annen rentekostnad		-287	-9 293
Annen finanskostnad		-135 360	-1 303 046
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-135 647</b>	<b>-7 384 839</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 248 233</b>	<b>-6 924 512</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 035 741</b>	<b>-6 656 277</b>
Skattekostnad	3, 4	-95 643	25
<b>Årsresultat</b>		<b>3 940 098</b>	<b>-6 656 252</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		3 940 098	-6 656 252
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 940 098</b>	<b>-6 656 252</b>

Penneo Dokumentnrøkke: XX8V6-8GHQ-GK7FX-7EAY-VX5AT-6S8S2



STEIN JARAN FREDRIKSEN INVEST AS  
956 844 525

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	2 653 986	10 726 390
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	682 657	2 619 893
Investeringer i aksjer og andeler		6 395 550	21 929 288
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 732 193</b>	<b>35 275 571</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 732 193</b>	<b>35 275 571</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 711	772 187
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 711</b>	<b>772 187</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte plasseringer		14 343 915	35 255 651
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 343 915</b>	<b>35 255 651</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 115 199	6 771 170
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 115 199</b>	<b>6 771 170</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 462 826</b>	<b>42 799 007</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 195 019</b>	<b>78 074 578</b>

Penneo DokumentID: XX8V6-8GHQ-GK7FX-7EAY-VX5AT-6S8S2



STEIN JARAN FREDRIKSEN INVEST AS  
956 844 525

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	6 400 000	16 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 400 000</b>	<b>16 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	27 843 499	59 758 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>27 843 499</b>	<b>59 758 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 243 499</b>	<b>75 758 505</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	950 661
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>950 661</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 260	13 333
Betalbar skatt	3	71 724	0
Skyldige offentlige avgifter		1 409	0
Annen kortsiktig gjeld		2 872 126	1 352 078
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 951 519</b>	<b>1 365 411</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 951 519</b>	<b>2 316 073</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 195 019</b>	<b>78 074 578</b>

Porsgrunn, 02.05.2024

Thomas Flaaten Fredriksen  
styrets leder

Tonje Flaaten Fredriksen  
nestleder

Unni Fredriksen  
styremedlem / daglig leder

Penneo DokumentID: XX8V6-8GH10-GK7FX-7EAY-VX5AT-6S8S2



STEIN JARAN FREDRIKSEN INVEST AS  
956 844 525

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Totalt 60% av selskapets eiendeler og forpliktelser er fisjonert ut til de to overtakende selskapene Svale Invest AS og Thomas F Fredriksen Invest AS, der disse mottar halvparten hver av utfisjonerte poster. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del, tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

### Markedsbaserte plasseringer

For markedsbaserte finansielle omløpsmidler benyttes laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STEIN JARAN FREDRIKSEN INVEST AS  
956 844 525

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	29 903	31 784
Arbeidsgiveravgift	4 216	4 482
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>34 119</b>	<b>36 266</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har sysselsatt ca 0,1 årsverk i 2023.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	95 643	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>95 643</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	4 035 741	0
Permanente forskjeller	-3 735 456	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	25 732	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>326 018</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	71 724	0
Sum betalbar skatt i balansen	71 724	0

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	458	0	458
Kortsiktig gjeld	-829 291	-854 565	25 274
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-828 833</b>	<b>-854 565</b>	<b>25 732</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	828 833	854 565	-25 732
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	682 657
---	---------

Pennco Dokumentnr: XX8V6-8GHI0-GK7FX-7EAY-VX5AT-6S8S2



STEIN JARAN FREDRIKSEN INVEST AS  
956 844 525

## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	682 657	2 619 893

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Som følge av gjennomført fisjon pr. 01.01.2023 er eierandelene i Bøleveien 80 AS og Korkom Næring AS redusert, plasseringene og tilhørende lån er derfor omklassifisert fra datterselskap til tilknyttet selskap.

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10 000	640	6 400 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Unni Fredriksen	10 000	100,00	Ordinære

## Note 8 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	16 000 000	59 758 505	75 758 505
Årsresultat	0	3 940 098	3 940 098
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	-9 600 000	-35 855 104	-45 455 104
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>6 400 000</b>	<b>27 843 499</b>	<b>34 243 499</b>

### Mer om egenkapital

Kapitalnedsettelsen gjelder utfisjonering til de to overtakende selskapene Svale Invest AS og Thomas F Fredriksen Invest AS. Det vises til nærmere omtale i prinsippnoten.

Penneo DokumentID: XX8V6-8GHQ-GK7FX-7EAY-VX5AT-6S8S2



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Fredriksen, Thomas Flaaten

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2015499

IP: 46.9.xxx.xxx

2024-05-02 10:12:03 UTC



### Fredriksen, Unni

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-2861773

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-05-02 16:37:03 UTC



### Fredriksen, Unni

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-2861773

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-05-02 16:37:03 UTC



### Fredriksen, Tonje Flaaten

Nestleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-2531016

IP: 88.92.xxx.xxx

2024-05-02 17:34:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XX8V6-8GHU-GK7FX-7EAY-VX5AT-6S8S2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Stein Jaran Fredriksen Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stein Jaran Fredriksen Invest AS som viser et overskudd på kr 3 940 098. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Post- og kontoradresse  
Lyngbakkvegen 5  
3736 Skien

[www.revisjonsselskapet.no](http://www.revisjonsselskapet.no)

AVD BØ  
Bøgata 52  
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:  
NO 974 481 596 MVA  
E-post: [firmapost@revisjonsselskapet.no](mailto:firmapost@revisjonsselskapet.no)

Penneo Dokumentnøkkel: JBHM4-5GQX5-3DYE5-UJESP-01QAW-7C6SM



## REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Skien, den 2. mai 2024  
REVISJONSSELSKAPET AS

Svein G. Foss  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J8HM4-5GQX5-3DYE5-UJESP-01QAW-7C6SM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Foss, Svein Gunnar

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1236880

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-05-02 17:57:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J8HM4-5GQX5-3DYE5-UFESP-01QAW-7C6SM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>