



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	929 140 737
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STOKKE HANDELSSENTER HOLDING AS
Forretningsadresse:	Parkveien 37 0258 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 707	
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 707</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 707</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 707</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-3 801	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 906</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 906</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-7 906</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-7 906</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 906	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 906</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 801	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 801</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	1 051 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 081 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 084 801</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 711	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 711</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 711</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 092 512</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	7 906	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 906</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>16 524</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 068 531	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 068 531</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 068 531</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	7 456	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 456</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 075 987</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 092 512</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454281

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 140 737  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOKKE HANDELSENTER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Parkveien 37  
0258 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 929 140 737  
STOKKE HANDELSSENTER HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	11 707	
Sum kostnader		11 707	
<b>Driftsresultat</b>		-11 707	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-11 707	0
Skattekostnad på resultat	3	-3 801	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-7 906	0
<b>Årsresultat</b>		-7 906	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-7 906	
<b>Totalresultat</b>		-7 906	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-7 906	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		-7 906	



Organisasjonsnr: 929 140 737  
STOKKE HANDELSSENTER HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 801	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 801</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	1 051 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 081 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 084 801</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 711	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 711</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 711</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 092 512</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	7 906	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 906</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>16 524</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 068 531	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 068 531</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 068 531</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	7 456	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 456</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 075 987</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 092 512</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 140 737  
STOKKE HANDELSSENTER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



	BankID Signing Anders Bakken Eriksen 2023-05-10
	BankID Signing Kim Johnsen 2023-05-10
	BankID Signing Ole Fredrik Grodys Qvale 2023-05-12



# Årsregnskap 2022

## Stokke Handelssenter Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 140 737



## RESULTATREGNSKAP

### STOKKE HANDELSSENTER HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	11 707	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 707</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 707</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-11 707	0
Skattekostnad på resultat	3	-3 801	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 906</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		7 906	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-7 906</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### STOKKE HANDELSSENTER HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 801	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 801</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	0
Lån til foretak i samme konsern	5	1 051 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 081 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 084 801</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 711	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 711</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 092 512</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### STOKKE HANDELSSENTER HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	7	-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	7	-7 906	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 906</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>16 524</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 068 531	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 068 531</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	7 456	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 456</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 075 987</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 092 512</b>	<b>0</b>

Oslo, 28.04.2023

Styret i Stokke Handelssenter Holding AS

Kim Johnsen  
Styreleder

Anders Bakken Eriksen  
Styremedlem

Ole Fredrik Boldersløw Qvale  
Styremedlem



---

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Note 2 Lønnskostnader

Stokke Handelssenter Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

### Note 3 Skatt

	2022
<b>Årets skattekostnad</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 801
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 801</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-11 707
Permanente forskjeller	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 277</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 277
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-17 277</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-3 801</b>

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Stokke Prosjekt OSLO AS		100,0%	100,0%	30 000	-1 347 317	-1 371 747
<b>Sum</b>				<b>30 000</b>	<b>-1 347 317</b>	<b>-1 371 747</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	1 051 000	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 051 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

  

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	1 068 531	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 068 531</b>	<b>0</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I STOKKE HANDELSSENTER HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ba5 Ekstra 11 AS	6 667	66,7	66,7
Bonum Invest AS	3 333	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000		-5 570		24 430
Årets resultat				-7 906	-7 906
Pr. 31.12.2022	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-5 570</b>	<b>-7 906</b>	<b>16 524</b>