



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 433 495
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	POK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Baglervegen 1A 7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per Olav Koteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	0	0
Annen driftskostnad		11 191	26 298
Sum kostnader		11 191	26 298
Driftsresultat		-11 191	-26 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	2 760 000	0
Annen renteinntekt		0	38
Sum finansinntekter		2 760 000	38
Annen rentekostnad		-25 278	25 655
Sum finanskostnader		-25 278	25 655
Netto finans		2 785 278	-25 617
Resultat før skattekostnad		2 774 087	-51 915
Skattekostnad	6, 7	4 405	0
Årsresultat		2 769 682	-51 915
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	71 329	-51 915
Annen egenkapital	8	2 698 353	0
Sum overføringer og disponeringer		2 769 682	-51 915



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	9	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 276 661	57 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 276 661	57 741
Sum omløpsmidler		2 276 661	57 741
SUM EIENDELER		2 776 661	557 741

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 10	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 485	-5 485
Sum innskutt egenkapital		34 515	34 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 698 353	0
Udekket tap	8	0	71 329
Sum opptjent egenkapital		2 698 353	-71 329
Sum egenkapital		2 732 868	-36 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	25 334	44 259
Sum annen langsiktig gjeld		25 334	44 259
Sum langsiktig gjeld		25 334	44 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 227	12 191
Betalbar skatt	6, 7	4 405	0
Annen kortsiktig gjeld		12 827	538 105
Sum kortsiktig gjeld		18 459	550 296
Sum gjeld		43 793	594 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 776 661	557 741



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 350031

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 433 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POK HOLDING AS
Forretningsadresse: Baglervegen 1A
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olav Koteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 433 495
POK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	0	0
Annen driftskostnad		11 191	26 298
Sum kostnader		11 191	26 298
Driftsresultat		-11 191	-26 298
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	2 760 000	0
Annen renteinntekt		0	38
Sum finansinntekter		2 760 000	38
Annen rentekostnad		-25 278	25 655
Sum finanskostnader		-25 278	25 655
Netto finans		2 785 278	-25 617
Resultat før skattekostnad		2 774 087	-51 915
Skattekostnad	6, 7	4 405	0
Årsresultat		2 769 682	-51 915
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	71 329	-51 915
Annen egenkapital	8	2 698 353	0
Sum overføringer og disponeringer		2 769 682	-51 915



Organisasjonsnr: 998 433 495
POK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	9	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 276 661	57 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 276 661	57 741
Sum omløpsmidler		2 276 661	57 741
SUM EIENDELER		2 776 661	557 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 10	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 485	-5 485
Sum innskutt egenkapital		34 515	34 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 698 353	0



Udekket tap	8	0	71 329
Sum opptjent egenkapital		2 698 353	-71 329
Sum egenkapital		2 732 868	-36 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	25 334	44 259
Sum annen langsiktig gjeld		25 334	44 259
Sum langsiktig gjeld		25 334	44 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 227	12 191
Betalbar skatt	6, 7	4 405	0
Annen kortsiktig gjeld		12 827	538 105
Sum kortsiktig gjeld		18 459	550 296
Sum gjeld		43 793	594 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 776 661	557 741



Organisasjonsnr: 998 433 495
POK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer i tilknyttet selskapDefinisjon av tilknyttet selskap framgår av regnskapslovens § 1-4. Aksjer i tilknyttede selskaper er vurdert til historisk kost. Aksjer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Utbytte fra tilknyttet selskap blir inntektsført i det året det er avsatt. FordringerFordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. SkattSkattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt ikke å bokføre utsatt skattefordel. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
POK HOLDING AS
998433495
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



POK HOLDING AS
998 433 495

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	0	0
Annen driftskostnad		-11 191	-26 298
Sum driftskostnader		-11 191	-26 298
Driftsresultat		-11 191	-26 298
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	2 760 000	0
Annen renteinntekt		0	38
Sum finansinntekter		2 760 000	38
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		25 278	-25 655
Sum finanskostnader		25 278	-25 655
Netto finans		2 785 278	-25 617
Resultat før skattekostnad		2 774 087	-51 915
Skattekostnad	6, 7	-4 405	0
Årsresultat		2 769 682	-51 915
Overføringer			
Annen egenkapital	8	2 698 353	0
Udekket tap	8	71 329	-51 915
Sum overføringer		2 769 682	-51 915



POK HOLDING AS
998 433 495

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	9	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	500 000
Sum anleggsmidler		500 000	500 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 276 661	57 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 276 661	57 741
Sum omløpsmidler		2 276 661	57 741
SUM EIENDELER		2 776 661	557 741



POK HOLDING AS
998 433 495

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 10	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 485	-5 485
Sum innskutt egenkapital		34 515	34 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 698 353	0
Udekket tap	8	0	-71 329
Sum opptjent egenkapital		2 698 353	-71 329
Sum egenkapital		2 732 868	-36 814
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	25 334	44 259
Sum annen langsiktig gjeld		25 334	44 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 227	12 191
Betalbar skatt	6, 7	4 405	0
Annen kortsiktig gjeld		12 827	538 105
Sum kortsiktig gjeld		18 459	550 296
Sum gjeld		43 793	594 555
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 776 661	557 741

TRONDHEIM, 24.03.2025

Per Olav Koteng.
Per Olav Koteng
styrets leder / daglig leder



POK HOLDING AS
998 433 495

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i tilknyttet selskap

Definisjon av tilknyttet selskap framgår av regnskapslovens § 1-4. Aksjer i tilknyttede selskaper er vurdert til historisk kost. Aksjer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Utbytte fra tilknyttet selskap blir inntektsført i det året det er avsatt.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt ikke å bokføre utsatt skattefordel.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



POK HOLDING AS
998 433 495

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Bygg-TEK AS	Trondheim	100,00	100,00		-4 375	-2 504
Sum						

Note 6 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 405	0
Skattekostnad	4 405	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 774 087	-51 915
Permanente forskjeller	-2 677 200	-38
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-76 864	0
Skattepliktig inntekt	20 023	-51 953
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	4 405	0
Betalbar skatt i balansen	4 405	0

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-76 864	0	-76 864
Netto forskjeller	-76 864	0	-76 864
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	76 864	0	76 864
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke etter unntak for små foretak.



POK HOLDING AS
998 433 495

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	40 000	-5 485	0	-71 329	-36 814
Årsresultat	0	0	2 698 353	71 329	2 769 682
Egenkapital 31.12.2024	40 000	-5 485	2 698 353	0	2 732 868

Note 9 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmerett	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Service BN Bygg AS	Trondheim	30,00	30,00	500 000	4 722 314	4 841 837
Sum				500 000		

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 000	10	40 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Per Olav Koteng	4 000	100,00	Ordinære

Note 11 - Nærstående part

Langsiktig gjeld til konsernselskap består i gjeld til Bygg-TEK AS med kr. 44 259. Gjelden er ikke renteberegnet i 2024.