



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 542 601  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAVNEVEIEN 11 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A  
0270 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 925542601

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	98 868	85 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>98 868</b>	<b>85 715</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 868</b>	<b>-85 715</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 629 941	1 394 203
Annen renteinntekt		3	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 629 944</b>	<b>1 394 220</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
<b>Netto finans</b>		<b>1 629 944</b>	<b>1 394 220</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 531 076</b>	<b>1 308 506</b>
Skattekostnad på resultat	3	336 837	44 246
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 194 239</b>	<b>1 264 260</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 194 239</b>	<b>1 264 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 194 239</b>	<b>1 264 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 194 239</b>	<b>1 264 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 194 238	156 872
Avsatt til annen egenkapital		1	1 107 388
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 194 239</b>	<b>1 264 260</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2, 5	24 047 194	22 673 371
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 047 194</b>	<b>22 673 371</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 047 194</b>	<b>22 673 371</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 665	23 051
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 665</b>	<b>23 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 665</b>	<b>23 051</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 064 859</b>	<b>22 696 422</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		22 455 864	22 455 863
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 455 864</b>	<b>22 455 863</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>22 485 864</b>	<b>22 485 863</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 320	9 441
Kortsiktig konserngjeld	2	1 531 075	201 118
Annen kortsiktig gjeld		2 600	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 578 995</b>	<b>210 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 578 995</b>	<b>210 559</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 064 859</b>	<b>22 696 422</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 309257

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 542 601  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAVNEVEIEN 11 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Munkedamsveien 62A  
0270 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2025



Organisasjonsnr: 925 542 601  
RAVNEVEIEN 11 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	98 868	85 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>98 868</b>	<b>85 715</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 868</b>	<b>-85 715</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 629 941	1 394 203
Annen renteinntekt		3	17
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 629 944</b>	<b>1 394 220</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2		
<b>Netto finans</b>		<b>1 629 944</b>	<b>1 394 220</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 531 076	1 308 506
		336 837	44 246
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 194 239</b>	<b>1 264 260</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 194 239</b>	<b>1 264 260</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 194 239</b>	<b>1 264 260</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 194 239</b>	<b>1 264 260</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 194 238	156 872
Avsatt til annen egenkapital		1	1 107 388
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 194 239</b>	<b>1 264 260</b>



Organisasjonsnr: 925 542 601  
RAVNEVEIEN 11 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2, 5	24 047 194	22 673 371
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 047 194</b>	<b>22 673 371</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 047 194</b>	<b>22 673 371</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 665	23 051
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 665</b>	<b>23 051</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 665</b>	<b>23 051</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 064 859</b>	<b>22 696 422</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 455 864	22 455 863
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 455 864</b>	<b>22 455 863</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>22 485 864</b>	<b>22 485 863</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	2	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		45 320
Kortsiktig konserngjeld	2	1 531 075
Annen kortsiktig gjeld		2 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 578 995</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 578 995</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 064 859</b>



Organisasjonsnr: 925 542 601  
RAVNEVEIEN 11 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

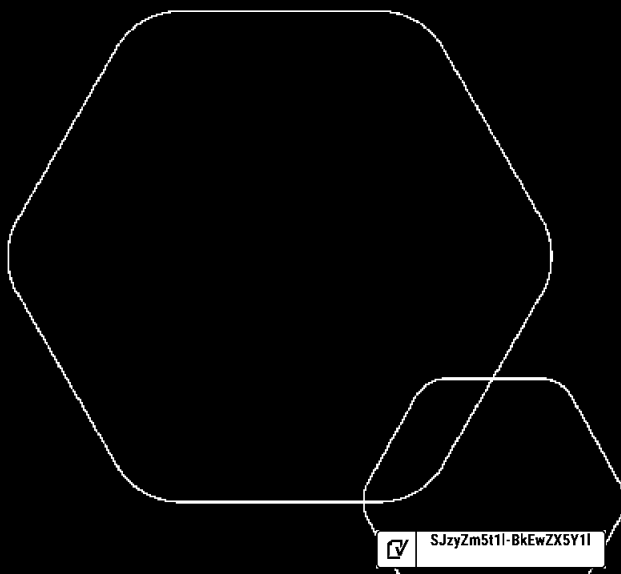
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




# Årsregnskap 2024

## Ravneveien 11 Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 542 601

 SJzyZm5t1l-BkEwZX5Y1l



### RESULTATREGNSKAP

#### RAVNEVEIEN 11 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	98 869	85 715
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>98 869</b>	<b>85 715</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-98 869</b>	<b>-85 715</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 629 941	1 394 203
Annen renteinntekt		3	17
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 629 944</b>	<b>1 394 220</b>
Resultat før skattekostnad		1 531 075	1 308 506
Skattekostnad på resultat	3	336 837	44 246
<b>Resultat</b>		<b>1 194 238</b>	<b>1 264 260</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 194 238</b>	<b>1 264 260</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 194 238	156 872
Avsatt til annen egenkapital		0	1 107 388
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 194 238</b>	<b>1 264 260</b>



### BALANSE

#### RAVNEVEIEN 11 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2, 5	24 047 194	22 673 371
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 047 194</b>	<b>22 673 371</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 047 194</b>	<b>22 673 371</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 665	23 051
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 665</b>	<b>23 051</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>24 064 859</b>	<b>22 696 422</b>



### BALANSE

#### RAVNEVEIEN 11 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		22 455 863	22 455 863
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 455 863</b>	<b>22 455 863</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>22 485 863</b>	<b>22 485 863</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		45 320	9 441
Konserngjeld	2	1 531 075	201 118
Annen kortsiktig gjeld		2 600	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 578 995</b>	<b>210 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 578 995</b>	<b>210 559</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>24 064 858</b>	<b>22 696 422</b>

12.02.2025

Styret i Ravneveien 11 Holding AS

Einar Stanghelle Futsæter  
styreleder

Jens Borge-Andersen  
styremedlem



**RAVNEVEIEN 11 HOLDING AS**

**925 542 601**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **KONSERNFORHOLD**

Ravneveien 11 Holding AS inngår i konsernet til Vatne Capital som eier 95% av aksjene indirekte.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## **ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP**

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## **Note 1 Lønnskostnader**

Ravneveien 11 Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



**RAVNEVEIEN 11 HOLDING AS** **925 542 601**

**Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	24 047 194	22 673 371
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>24 047 194</b>	<b>22 673 371</b>
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 531 075	201 118
<b>Sum</b>	<b>1 531 075</b>	<b>201 118</b>

**Pr. 31.12.2024 inngår selskapet i et konsern med Vatne Capital AS.**

Mellomværende mellom konsernselskapene pr. 31.12 har blitt renteberegnet.

Mellomværende er renteberegnet til markedsvilkår.

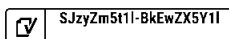
**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	336 837	44 246
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>336 837</b>	<b>44 246</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 531 075	1 308 506
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-1 531 075	-201 118
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 107 387
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	336 837	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-336 837	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Side 6





RAVNEVEIEN 11 HOLDING AS

925 542 601

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	22 455 863	22 485 863
Årets resultat				1 194 238	1 194 238
Konsernbidrag avgitt				-1 194 238	-1 194 238
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>22 455 863</b>	<b>22 485 863</b>

## Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer i 2024.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RAVNEVEIEN 11 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
VATNE REAL ESTATE AS	300	100,0

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.



COMPLETED BY ALL:  
12.02.2025 14:54

SENT BY OWNER:  
Lena Norborg · 12.02.2025 14:23

DOCUMENT ID:  
BkEwZX5Y1I

ENVELOPE ID:  
SJzyZm5t1l-BkEwZX5Y1I

## Document history

DOCUMENT NAME:  
Ravneveien 11 Holding AS - årsregnskap og noter 2024.pdf  
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
Ravneveien 11 Holding AS - årsregnskap og noter 2024.pdf-pAdES-SJHKb7cKJg.pdf  
Ravneveien 11 Holding AS - årsregnskap og noter 2024.pdf-pAdES-HJfvO-QcYJl.pdf

### Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Einar Stanghelle Futsæter esf@vatnecapital.com	Signed Authenticated	12.02.2025 14:38 12.02.2025 14:34	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 82/07/30) IP: 195.0.135.233
Jens Borge-Andersen jba@vatnecapital.com	Signed Authenticated	12.02.2025 14:54 12.02.2025 14:48	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/06/14) IP: 195.0.135.233

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Ravneveien 11 Holding AS

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ravneveien 11 Holding AS som viser et overskudd på NOK 1 194 238. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),  
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: 1B4PH-B4BSS-4AL70-I2ZEX-SA0EL-EABUU



Revisors beretning 2024 for Ravneveien 11 Holding AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 12. februar 2025  
RSM Norge AS

Erik Olsen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1B4PH-B4BSS-4AL70-122EX-5A0EL-EABUU



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Olsen, Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-904748

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-12 17:26:07 UTC



Penneo Dokumentnr: 1B4PH-B4BSS-4AL70-I2ZEX-5A0EL-EABUU

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.