



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 619 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOV SØR AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 506 380	2 464 312
Sum inntekter		2 506 380	2 464 312
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	298 726	298 726
Annen driftskostnad	2	181 117	191 576
Sum kostnader		479 844	490 302
Driftsresultat		2 026 536	1 974 010
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	266 219	501 226
Sum finanskostnader		266 219	501 226
Netto finans		-266 219	-501 226
Ordinært resultat før skattekostnad		1 760 318	1 472 784
Skattekostnad på ordinært resultat	8	387 270	324 012
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 373 048	1 148 772
Årsresultat		1 373 048	1 148 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 373 048	1 148 772
Totalresultat		1 373 048	1 148 772
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 346 594	1 105 691
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	26 454	43 081
Sum overføringer og disponeringer		1 373 048	1 148 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	17 901 067	18 199 793
Sum varige driftsmidler		17 901 067	18 199 793
Sum anleggsmidler		17 901 067	18 199 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	4 689	4 539
Konsernfordringer	7, 10	1 334 603	2 591 699
Sum fordringer		1 339 292	2 596 238
Sum omløpsmidler		1 339 292	2 596 238
SUM EIENDELER		19 240 360	20 796 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 605 043	1 605 043
Sum innskutt egenkapital		1 705 043	1 705 043
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 517 956	1 491 502
Sum opptjent egenkapital		1 517 956	1 491 502



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		3 222 999	3 196 546
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	454 328	446 867
Sum avsetninger for forpliktelser		454 328	446 867
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	13 726 840	15 635 303
Sum annen langsiktig gjeld		13 726 840	15 635 303
Sum langsiktig gjeld		14 181 168	16 082 170
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7, 10	1 828 317	1 509 475
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 841
Sum kortsiktig gjeld		1 836 192	1 517 316
Sum gjeld		16 017 360	17 599 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 240 360	20 796 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 256370

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 619 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOV SØR AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 995 619 083
HOV SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 506 380	2 464 312
Sum inntekter		2 506 380	2 464 312
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	298 726	298 726
Annen driftskostnad	2	181 117	191 576
Sum kostnader		479 844	490 302
Driftsresultat		2 026 536	1 974 010
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	266 219	501 226
Sum finanskostnader		266 219	501 226
Netto finans		-266 219	-501 226
Ordinært resultat før skattekostnad		1 760 318	1 472 784
Skattekostnad på ordinært resultat	8	387 270	324 012
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 373 048	1 148 772
Årsresultat		1 373 048	1 148 772
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 373 048	1 148 772
Totalresultat		1 373 048	1 148 772
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 346 594	1 105 691
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	26 454	43 081
Sum overføringer og disponeringer		1 373 048	1 148 772



Organisasjonsnr: 995 619 083
HOV SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

5, 9

17 901 067

18 199 793

Sum varige driftsmidler

17 901 067

18 199 793

Sum anleggsmidler

17 901 067

18 199 793

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

6

Andre kortsiktige

fordringer

6

4 689

4 539

Konsernfordringer

7, 10

1 334 603

2 591 699

Sum fordringer

1 339 292

2 596 238

Sum omløpsmidler

1 339 292

2 596 238

SUM EIENDELER

19 240 360

20 796 031

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

4

1 605 043

1 605 043

Sum innskutt egenkapital

1 705 043

1 705 043

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 517 956

1 491 502

Sum opptjent egenkapital

1 517 956

1 491 502

Sum egenkapital

3 222 999

3 196 546

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

8

454 328

446 867

Sum avsetninger for

forpliktelses

454 328

446 867

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

7

13 726 840

15 635 303

Sum annen langsiktig gjeld

13 726 840

15 635 303



Sum langsiktig gjeld		14 181 168	16 082 170
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	7, 10	1 828 317	1 509 475
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 841
Sum kortsiktig gjeld		1 836 192	1 517 316
Sum gjeld		16 017 360	17 599 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 240 360	20 796 031



Organisasjonsnr: 995 619 083
HOV SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

for

Hov Sør AS

Penneo Dokumentnøkkel: 2GZJ8-VVZM4-QJVM-MQUOV-FF17-SE5UY



Resultatregnskap			
Hov Sør AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 506 380	2 464 312
Sum leieinntekter		2 506 380	2 464 312
Avskrivning av driftsmidler	5	298 726	298 726
Annen driftskostnad	2	181 117	191 576
Sum driftskostnader		479 844	490 302
Driftsresultat		2 026 536	1 974 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	266 219	501 226
Sum finanskostnader		266 219	501 226
Resultat av finansposter		-266 219	-501 226
Ordinært resultat før skattekostnad		1 760 318	1 472 784
Skattekostnad på ordinært resultat	8	387 270	324 012
Ordinært resultat		1 373 048	1 148 772
Årsresultat		1 373 048	1 148 772
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	1 346 594	1 105 691
Avsatt til annen egenkapital	4	26 454	43 081
Sum overføringer		1 373 048	1 148 772

Penneo Dokumentnøkkel: 2GZJ8-VVZM4-QJVM-MQUJUV-FF17-SE5UY



Balanse			
Hov Sør AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	17 901 067	18 199 793
Sum varige driftsmidler		17 901 067	18 199 793
Sum anleggsmidler		17 901 067	18 199 793
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	4 689	4 539
Fordring konsernkonto	10	1 334 603	2 591 699
Sum fordringer		1 339 292	2 596 238
Sum omløpsmidler		1 339 292	2 596 238
Sum eiendeler		19 240 360	20 796 031

Penneo Dokumentnøkkel: 2GZJ8-VVZM4-QJVM-MQUJUV-FF17-SE5UY



Balanse			
Hov Sør AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 605 043	1 605 043
Sum innskutt egenkapital		1 705 043	1 705 043
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 517 956	1 491 502
Sum opptjent egenkapital		1 517 956	1 491 502
Sum egenkapital		3 222 999	3 196 546
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	454 328	446 867
Sum avsetning for forpliktelser		454 328	446 867
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	13 726 840	15 635 303
Sum annen langsiktig gjeld		13 726 840	15 635 303
Sum langsiktig gjeld		14 181 168	16 082 170
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 828 317	1 509 475
Annen kortsiktig gjeld		7 875	7 841
Sum kortsiktig gjeld		1 836 192	1 517 316
Sum gjeld		16 017 360	17 599 486
Sum egenkapital og gjeld		19 240 360	20 796 031
Hønefoss, 25. april 2022 Styret i Hov Sør AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Hov Sør AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: 2GZJ8-VVZM4-QJVM-MQUJUV-FEF17-SE5UY



Hov Sør AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opplyent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippending og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Hov Sør AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2021 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	2021
Løvpålagt revisjon	11 813
Bistand	3 938
Sum	15 750

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr er som følger 31.12:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000	100	100 000

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	1 000	100 %	100 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Konsemregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	1 605 043	1 491 502	3 196 546
Avsatt konsernbidrag	-	-	-1 346 594	-1 346 594
Årets resultat	-	-	1 373 048	1 373 048
Egenkapital pr 31.12.	100 000	1 605 043	1 517 956	3 222 999

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 943 618	14 936 303	20 879 921
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	5 943 618	14 936 303	20 879 921
Akk. avskrivninger 01.01.	-	2 680 127	2 680 127
Årets avskrivning	-	298 726	298 726
Akk. avskrivninger 31.12.	-	2 978 853	2 978 853
Bokført verdi pr. 31.12.	5 943 618	11 957 450	17 901 067

Økonomisk levetid: Avskrives ikke 50 år lineær



Hov Sør AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2021	Langsiktig gjeld 2020	2021	Kortsiktig gjeld 2020
AKA AS	13 726 840	15 635 303	101 914	91 823
Avsatt konsernbidrag		-	1 726 403	1 417 552
Sum	13 726 840	15 635 303	1 828 317	1 509 475

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 13 726 840. Lånet er renteberegnet med 1,71 % p.a. i hht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 266 219.

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	379 809	311 861
Endring i utsatt skatt	7 461	12 151
Skattekostnad ordinært resultat	387 270	324 012

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2021	2020
Betalbar skatt	379 809	311 861
Skatt på konsernbidrag	-379 809	-311 861
Betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Årsresultat før skatt	1 760 318	1 472 784
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	387 270	324 012
Skattekostnad	387 270	324 012
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	454 328	-	446 867
Sum	-	454 328	-	446 867
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	454 328	-	446 867

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskap AKA AS sitt obligasjonslån. Pantets pålydende er kr 500 000 000.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS	2021	2020
Tomter og bygninger	17 901 067	18 199 793
Totalt	17 901 067	18 199 793



Hov Sør AS

Noter til regnskapet 2021

Note 10 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: 2GZJB-VVZM4-QJVM-MQUOV-FF17-SESUY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-26 14:06:52 UTC



Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-27 12:06:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2GZJ8-VVZM4-QJVM-MQUOIV-FEF17-SE5U1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hov Sør AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Hov Sør AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Perinco Dokumentnøkkel: DLI18-OYJUX-NTFE3-EUPY-OTPM-8X80N



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hov Sør AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 25. april 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: DJL18-OYJUX-NTF3-EUPY-OTP6M-8X80N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-27 16:49:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkelt: DLI18-OYJUX-NTFEE3-IEUPY-OTPM-8X80N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>