



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 238 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARVER YTTERBORGSVEI 96 AS
Forretningsadresse: Sørengkaia 70
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 794 288	3 848 658
Sum inntekter		3 794 288	3 848 658
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	467 639	463 754
Annen driftskostnad	3	80 463	105 441
Sum kostnader		548 102	569 195
Driftsresultat		3 246 186	3 279 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 359	13 418
Annen finansinntekt		4 224	4 255
Sum finansinntekter		7 583	17 673
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		7 583	17 672
Ordinært resultat før skattekostnad		3 253 769	3 297 135
Skattekostnad på ordinært resultat	4	715 829	725 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 537 940	2 571 765
Årsresultat		2 537 940	2 571 765
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 449 200	2 488 200
Annen egenkapital		88 740	83 565
Sum overføringer og disponeringer		2 537 940	2 571 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	21 043 232	19 179 730
Sum varige driftsmidler		21 043 232	19 179 730
Sum anleggsmidler		21 043 232	19 179 730
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	14	47 610	54 837
Sum fordringer		47 610	54 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	954 112	1 237 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		954 112	1 237 415
Sum omløpsmidler		1 001 722	1 292 252
SUM EIENDELER		22 044 954	20 471 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 175 aksjer à kr 260,83)	8, 9	1 349 785	1 349 785
Overkurs	8	454 672	454 672
Sum innskutt egenkapital		1 804 457	1 804 457
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 141 696	2 052 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 141 696	2 052 956
Sum egenkapital	8	3 946 153	3 857 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	225 349	202 200
Sum avsetninger for forpliktelser		225 349	202 200
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10, 12, 13	12 352 120	13 162 120
Sum annen langsiktig gjeld		12 352 120	13 162 120
Sum langsiktig gjeld		12 577 469	13 364 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 600	37 883
Betalbar skatt	4	1 880	2 151
Kortsiktig konserngjeld	10, 13	5 471 141	3 190 000
Annen kortsiktig gjeld		9 711	20 215
Sum kortsiktig gjeld		5 521 332	3 250 249
Sum gjeld		18 098 801	16 614 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 044 954	20 471 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 746456

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 238 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARVER YTTERBORGSVEI 96 AS
Forretningsadresse: Sørengkaia 70
0194 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 238 696
GARVER YTTERBORGSVEI 96 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 794 288	3 848 658
Sum inntekter		3 794 288	3 848 658
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	467 639	463 754
Annen driftskostnad	3	80 463	105 441
Sum kostnader		548 102	569 195
Driftsresultat		3 246 186	3 279 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 359	13 418
Annen finansinntekt		4 224	4 255
Sum finansinntekter		7 583	17 673
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		7 583	17 672
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		3 253 769	3 297 135
Skattekostnad på ordinært resultat	4	715 829	725 370
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 537 940	2 571 765
Årsresultat		2 537 940	2 571 765
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 449 200	2 488 200
Annen egenkapital		88 740	83 565
Sum overføringer og disponeringer		2 537 940	2 571 765



Organisasjonsnr: 999 238 696
GARVER YTTERBORGSVEI 96 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 6
Sum varige driftsmidler

21 043 232	19 179 730
21 043 232	19 179 730

Sum anleggsmidler	21 043 232	19 179 730
-------------------	------------	------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer 14
Sum fordringer

47 610	54 837
47 610	54 837

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 7
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

954 112	1 237 415
954 112	1 237 415

Sum omløpsmidler	1 001 722	1 292 252
------------------	-----------	-----------

SUM EIENDELER	22 044 954	20 471 982
---------------	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 175
aksjer à kr 260,83) 8, 9
Overkurs 8
Sum innskutt egenkapital

1 349 785	1 349 785
454 672	454 672
1 804 457	1 804 457

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 8
Sum opptjent egenkapital

2 141 696	2 052 956
2 141 696	2 052 956

Sum egenkapital	3 946 153	3 857 413
-----------------	-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 5

225 349	202 200
---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelseser		225 349	202 200
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	10, 12, 1	12 352 120	13 162 120
Sum annen langsiktig gjeld		12 352 120	13 162 120
Sum langsiktig gjeld		12 577 469	13 364 320
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 600	37 883
Betalbar skatt	4	1 880	2 151
Kortsiktig konserngjeld	10, 13	5 471 141	3 190 000
Annen kortsiktig gjeld		9 711	20 215
Sum kortsiktig gjeld		5 521 332	3 250 249
Sum gjeld		18 098 801	16 614 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 044 954	20 471 982



Organisasjonsnr: 999 238 696
GARVER YTTERBORGSVEI 96 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

11

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

13

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

14

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

GARVER YTTERBORGSVEI 96 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	6 250	6 250
Andre tjenester	10 250	10 000
Sum godtgjørelse til revisor	16 500	16 250

Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 253 769	3 297 135
+/- Permanente forskjeller		1
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(105 225)	(97 360)
Årets skattegrunnlag	3 148 544	3 199 776
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	692 680	703 951
Sum	692 680	703 951
+/- Endring i utsatt skatt	23 149	21 419
Skattekostnad i resultatregnskapet	715 829	725 370
Betalbar skatt i skattekostnad	692 680	703 951
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(690 800)	(701 800)
Betalbar skatt i balansen	1 880	2 151

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	919 090	1 024 315	(105 225)
Sum midlertidige forskjeller	919 090	1 024 315	(105 225)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	202 200	225 349	(23 149)

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 915 000	20 029 724	559 872	23 504 596
Tilgang i året	0	2 331 141	0	2 331 141
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 915 000	22 360 865	559 872	25 835 737
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 764 994)	(559 872)	(4 324 866)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(4 232 633)	(559 872)	(4 792 505)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	2 915 000	18 128 232	0	21 043 232
Årets avskrivninger		(467 639)		(467 639)



Økonomisk levetid	25 - 50 år	5 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 4 %	20 %

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 349 785	454 672	2 052 956	3 857 413
Årets resultat			2 537 940	2 537 940
Konsernbidrag			(2 449 200)	(2 449 200)
Egenkapital 31.12.2021	1 349 785	454 672	2 141 696	3 946 153

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 175	260,83	1 349 785,00
Sum	5 175		1 349 785,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
WRIGHT HOLDING AS	5 175	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	5 175	100,00%	

Note 10 - Konsernforhold

Nærstående	2021	2020
Gjeld til Wright Holding AS, morselskap	6 239 046	4 717 905
Gjeld til øvrige søsterselskap	8 444 215	8 444 215

Det er gitt konsernbidrag med brutto kr. 3.140.000 til morselskapet Wright Holding AS.
Det er ikke belastet konsernrente.

Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.
Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 13 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Note 14 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr: 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

Garver Ytterborgsvei 96 AS
Orgnr. 999 238 696

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Garver Ytterborgsvei 96 AS som viser et **overskudd på kr.2.537.940**, som består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg 12. mai 2022

Center Revisjon AS

Jon R. Andersen
Statsautorisert revisor
Sign