



Årsregnskap for regnskapsåret 2009

Organisasjonsnr: 994 645 773
Navn/foretaksnavn: AURTUNET SEKSJONSSAMEIE
Forretningsadresse: c/o Arild Henriksen
Seljeveien 3
1930 AURSKOG

Brønnøysundregistrene
07.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Brønnøysundregistrene

Regnskapsregisteret

BRØNNØYSUND



VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP

2009

Brønnøysundregistrene
Regnskapsregisteret
8910 BRØNNØYSUND



AURTUNET SEKSJONSSAMEIE Aurtunet 3 A c/o Grethe Amundsen 1930 AURSKOG	Organisasjonsnr. 994 645 773	ESEK
--	-------------------------------------	------

Registrerte opplysninger per 12.05.2010		Eventuelle endringer dette regnskapsåret	
Startdato 01.01.2009	Avslutningsdato 31.12.2009	Startdato	Avslutningsdato
Konsernforhold Foreninger som følger regler for frivillig virksomhet, kan ikke være morselskap	Morselskap NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselskap <input type="checkbox"/> Ikke morselskap	

Årsregnskapet er satt opp etter reglene for frivillig virksomhet Avkrysning er kun aktuelt for foreninger (FLI) som er registrert i Frivillighetsregisteret

Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov eller frivillighetsregisterloven, kryss av IFRS/ Forenklet IFRS selskap IFRS/ Forenklet IFRS konsern

Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av Funksjon selskap Funksjon konsern

Følges regnskapsreglene for små foretak? Ja Nei

Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den Dato
17.03.2010

Sted/dato, Underskrift av representant for enheten
Aurskog, 12.05.2010

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

G NYVE Admr Kregn Ja Nei Utt kregn

M Rets Ant.s **6**

ov.b årsb res bal e.bal gj.bal rev i-rev k-res k-bal k-n k-rev i-k-rev n

atm.n kto d.k ik-fv funk u.off brev

BR-1001-09





Aurtunet Seksjonssameie

Org. nr. 994645773

Resultatregnskap	Note	2009	2008
Driftsinntekter			
Innbetalt til dekning av fellesutgifter	3	180 000	221 000
Sum driftsinntekter		180 000	221 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2,4	138 106	246 007
Sum driftskostnader		138 106	246 007
DRIFTSRESULTAT		41 894	-25 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	536
Sum finansinntekter		73	536
Netto finansposter		73	536
Ordinært resultat før skattekostnad		41 967	-24 471
ORDINÆRT RESULTAT		41 967	-24 471
ÅRSRESULTAT		41 967	-24 471
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-41 967	24 471
Sum overføringer og disponeringer		-41 967	24 471



Aurtunet Seksjonssameie

org nr 994645773

Noter til regnskapet for regnskapsåret 2009

1. Regnskapsprinsipper m.v.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- * Fordringer er verdsatt til pålydende, usikre fordringer er avskrevet
- * Gjeld er balanseført til pålydende og reguleres ikke ved renteendringer

2. Spesifikasjon av poster i resultatregnskapet

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2009

Styreformann har fått utbetalt kr 2 800 for arbeidstimer i sameiet

Det er i tillegg utbetalt kr 7 700 for diverse hagearbeid

Revisor

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar i 2009.

3. Inntekter

Innbetalt til dekning av fellesutgifter 10 leiligheter a kr 1500 pr måned

4. Spesifikasjon av store poster annen driftskostnad

Kommunale avgifter	60 462
Forsikring	25 224
Antennelag	16 000
Uteanlegg	23 971

5. Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Pr. 31.12.08	44 257	44 257
Årets resultat	41 967	41 967
Pr. 31.12.09	86 224	86 224

}



ÅRSBERETNING FOR AURTUNET SEKSJONSSAMEIE 2009.

Virksomhetens art og hvor den drives

Sameiet holder til i Aursog og virksomheten skal være til sameiernes felles beste.

Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2009 er satt opp under denne forutsetningen.

Styret mener at årsregnskapet gir rettvise oversikt over stilling og resultat.

Arbeidsmiljø

Sameiet har ingen ansatte.

Likestilling

Sameiet er positive til likestilling.

Ytre miljø

Sameiet forurenser ikke det ytre miljø i større grad enn andre sammenlignbare virksomheter.

Styret og styrets arbeid

Styret har i inneværende år bestått av Grete Amundsen (leder), Anny Sundby (styremedlem), Vivi Berger (styremedlem og regnskapsfører) og Ingrid Toverud (varamedlem)

Styret har i år opprettet et samarbeid med Aurskog Revisjonskontor som skal revidere regnskapet framover. Dette er innmeldt til Brønnøysundregistrene.

Dette samarbeidet var nødvendig da vi er over 9 medlemmer, og da kreves det innmelding i Brønnøysundregistrene og en autorisert revisor.

Styret har avholdt årsmøte, 3 styremøter og 1 ekstraordinært sameiermøte i forbindelse med byggingen av 2 nye boliger.

I løpet av året er det kjøpt tomt fra Statsskog SF v/Opplysningsfondets Fond som tilleggsareale for oppføring av 2 nye boliger mot Linåkerveien.

Hugo Tønsberg har vært en drivende kraft i dette arbeidet. Kjøpesummen vil ikke berøre medlemmene, men vil bli innlemmet i prisen på boligene. Bygging vil bli påbegynt i 2010.

Styret har gått til innkjøp av ny gressklipper til kr. 2.500.- og en ny gresstrimmer til kr. 2.700.-.

Medlemmene har i året innbetalt kr. 1.500.- til fellestgifter.

Regnskapet er gjort opp med et overskudd på kr. 41.967.64.

Grete Amundsen og Asbjørn Berglund har gjort en flott jobb med våropprydding og klipping av den store granhekken. Gressklipping har vært utført av E. Kentsrud og snømåking og grusing av Ola Bergereud.

Olaf Morgenlien har gått bort i løpet av året.

Aurskog, 17. mars 2010

I styret for Aurtunet seksjonssameie

Grete Amundsen

Styreleder

Anny Sundby

styremedlem

Vivi Berger

styremedlem



**Aurskog
Revisjonskontor ans**
Statsautorisert revisjonsselskap

Partnere:
Wilhelm Forland
Svein G. Forum
Tove M. Egner

Medlemmer i Den norske Revisorforening

Til årsmøtet i
Aurtunet Seksjonssameie

Revisjonsberetning for 2009

Vi har revidert årsregnskapet for Aurtunet Seksjonssameie for regnskapsåret 2009, som viser et overskudd på kr 41 967,-. Vi har også revidert opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge er anvendt ved utarbeidelsen av regnskapet. Årsregnskapet og årsberetningen er avgitt av sameiets styre. Vår oppgave er å uttale oss om årsregnskapet og øvrige forhold i henhold til revisorlovens krav.

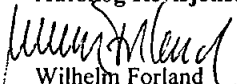
Vi har utført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder revisjonsstandarder vedtatt av Den norske Revisorforening. Revisjonsstandardene krever at vi planlegger og utfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon. Revisjon omfatter kontroll av utvalgte deler av materialet som underbygger informasjonen i årsregnskapet, vurdering av de benyttede regnskapsprinsipper og vesentlige regnskapsestimater samt vurdering av innholdet i og presentasjon av årsregnskapet. I den grad det følger av god revisjonsskikk, omfatter revisjon også en gjennomgåelse av sameiets formuesforvaltning og regnskaps- og internkontroll-systemer. Vi mener at vår revisjon gir et forsvarlig grunnlag for vår uttalelse.

Vi mener at

- årsregnskapet er avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets økonomiske stilling 31. desember 2009 og av resultatet i regnskapsåret i overensstemmelse med god regnskapskikk i Norge
- styret har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge
- opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter

Aurskog, 17. mars 2010

Aurskog Revisjonskontor ANS


Wilhelm Forland
Statsautorisert revisor

Aurskog Senter
Postboks 32
1930 Aurskog

Tlf: 63 85 89 66

Foretaksnr./Revisor nr.
981164407 MVA
E-mail: aurskog@revision.no