



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 237 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O NORUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongens gate 36
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen finanskostnad		12 564	13 685
Sum finanskostnader		12 564	13 685
Netto finans		-12 564	-13 685
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 564	-13 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 564	-13 685
Årsresultat		-12 564	-13 685
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-12 564	-13 685
Sum overføringer og disponeringer		-12 564	-13 685



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 496	2 496
Sum omløpsmidler		2 496	2 496
SUM EIENDELER		2 496	2 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-790 655	-778 091
Sum opptjent egenkapital		-790 655	-778 091
Sum egenkapital	4	-240 655	-228 091
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		177 184	164 620
Sum annen langsiktig gjeld	5	177 184	164 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		177 184	164 620
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 966	65 966
Annen kortsiktig gjeld	1	1	1
Sum kortsiktig gjeld		65 967	65 967
Sum gjeld		243 151	230 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 496	2 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 707534

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 237 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O NORUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongens gate 29
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 237 344
O NORUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen finanskostnad		12 564	13 685
Sum finanskostnader		12 564	13 685
Netto finans		-12 564	-13 685
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 564	-13 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 564	-13 685
Årsresultat		-12 564	-13 685
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-12 564	-13 685
Sum overføringer og disponeringer		-12 564	-13 685



Organisasjonsnr: 959 237 344
O NORUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

	2 496	2 496
--	-------	-------

Sum omløpsmidler	2 496	2 496
------------------	-------	-------

SUM EIENDELER	2 496	2 496
----------------------	--------------	--------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	550 000	550 000
--------------	------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-790 655	-778 091
-------------------	---	----------	----------

Sum opptjent egenkapital		-790 655	-778 091
--------------------------	--	----------	----------

Sum egenkapital	4	-240 655	-228 091
-----------------	---	----------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner		177 184	164 620
----------------------	--	---------	---------

Sum annen langsiktig gjeld	5	177 184	164 620
----------------------------	---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		177 184	164 620
----------------------	--	---------	---------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		65 966	65 966
-----------------	--	--------	--------

Annen kortsiktig gjeld	1	1	1
------------------------	---	---	---

Sum kortsiktig gjeld		65 967	65 967
----------------------	--	--------	--------

Sum gjeld		243 151	230 587
-----------	--	---------	---------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 496

2 496



Organisasjonsnr: 959 237 344
O NORUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	2695.00	100.00	269500.00
B-aksjer	2805.00	100.00	280500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Olav Norum - dødsbo	5500.00	100.00%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5500.00	100.00%	

Note
6

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt honorarer til styre eller daglig leder i 2021.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



O Norum Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Olav Norum - dødsbo	2 695	2 805	5 500	100 %

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	550 000	0	-778 089	-228 089
Årsresultat	0	0	-12 564	-12 564
Egenkapital 31.12.2021	550 000	0	-790 653	-240 653

Note 4 - Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede.



O Norum Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Styret er klar over at egenkapitalen er tapt. Styret vurderer flere muligheter for hvordan dette kan bringes i orden.

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld sikret med pant	-177 184	-164 620

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Bygninger	0	0

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt honorarer til styre eller daglig leder i 2021.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 564	-13 685
Permanente forskjeller	657 566	0
Endring i midlertidige forskjeller	-645 002	-145 000
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-158 685</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Utestående fordringer	0	-645 002
Sum	<u>0</u>	<u>-645 002</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-7 626 868</u>	<u>-7 626 868</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-7 626 868	-8 271 870
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-7 626 868</u>	<u>-8 271 870</u>
Sum	0	0

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2021	2020
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	12 564	0
Andre inntekter	645 002	0



O Norum Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Sum permanente forskjeller	<u>657 566</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2021	2020
Utestående fordringer	<u>-645 002</u>	<u>-145 000</u>
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-645 002</u>	<u>-145 000</u>

Note 8 - Nærstående parter

Et lån til aksjonær på kr 645 002 er tapsført. Kravet anses å være klart uerholdelig.