



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 446 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLAND TAKST AS
Forretningsadresse: C/O Jan Bårtvedt
Tverlandsveien 723
8050 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BÅRTVEDT JAN OKSNES
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 511 723	2 233 030
Annen driftsinntekt		133 910	
Sum inntekter		1 645 633	2 233 030
Kostnader			
Varekostnad			16 150
Lønnskostnad	1	845 924	1 085 734
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	182 887	287 445
Annen driftskostnad		317 973	405 316
Sum kostnader		1 346 784	1 794 644
Driftsresultat		298 849	438 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 887	11 361
Annen finansinntekt		944	
Sum finansinntekter		21 830	11 361
Annen rentekostnad		9 149	14 756
Sum finanskostnader		9 149	14 756
Netto finans		12 681	-3 395
Resultat før skattekostnad		311 529	434 991
Skattekostnad på resultat	3	68 536	96 933
Årsresultat	4	242 993	338 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 993	338 058
Totalresultat		242 993	338 058
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		242 993	338 058



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		242 993	338 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 259
Sum immaterielle eiendeler			1 259
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	62 533	98 267
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	412 531	745 774
Sum varige driftsmidler	2, 5	475 064	844 041
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		28 060	14 400
Sum finansielle anleggsmidler		28 060	14 400
Sum anleggsmidler		503 124	859 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 693	240 805
Andre kortsiktige fordringer		155 587	15 025
Sum fordringer		218 280	255 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 075 316	796 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 075 316	796 044
Sum omløpsmidler		1 293 597	1 051 874
SUM EIENDELER		1 796 721	1 911 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 145 146	902 153
Sum opptjent egenkapital		1 145 146	902 153
Sum egenkapital	4	1 175 146	932 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 275	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 275	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	401 548	577 358
Sum annen langsiktig gjeld		401 548	577 358
Sum langsiktig gjeld		412 823	577 358
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 747	43 505
Betalbar skatt	3	56 002	113 434
Skyldig offentlige avgifter		41 033	133 635
Annen kortsiktig gjeld		85 970	111 488
Sum kortsiktig gjeld		208 752	402 063
Sum gjeld		621 575	979 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 796 721	1 911 574
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 479329

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 914 446 864
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDLAND TAKST AS
Forretningsadresse: C/O Jan Bårtvedt
Tverlandsveien 723
8050 TVERLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: BÅRTVEDT JAN OKSNES
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 446 864
NORDLAND TAKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 511 723	2 233 030
Annen driftsinntekt		133 910	
Sum inntekter		1 645 633	2 233 030
Kostnader			
Varekostnad			16 150
Lønnskostnad	1	845 924	1 085 734
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	182 887	287 445
Annen driftskostnad		317 973	405 316
Sum kostnader		1 346 784	1 794 644
Driftsresultat		298 849	438 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 887	11 361
Annen finansinntekt		944	
Sum finansinntekter		21 830	11 361
Annen rentekostnad		9 149	14 756
Sum finanskostnader		9 149	14 756
Netto finans		12 681	-3 395
Resultat før skattekostnad		311 529	434 991
Skattekostnad på resultat	3	68 536	96 933
Årsresultat	4	242 993	338 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 993	338 058
Totalresultat		242 993	338 058
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		242 993	338 058
Sum overføringer og disponeringer		242 993	338 058



Organisasjonsnr: 914 446 864
NORLAND TAKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 259
Sum immaterielle eiendeler			1 259
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	62 533	98 267
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	412 531	745 774
Sum varige driftsmidler	2, 5	475 064	844 041
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		28 060	14 400
Sum finansielle anleggsmidler		28 060	14 400
Sum anleggsmidler		503 124	859 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 693	240 805
Andre kortsiktige fordringer		155 587	15 025
Sum fordringer		218 280	255 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 075 316	796 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 075 316	796 044
Sum omløpsmidler		1 293 597	1 051 874
SUM EIENDELER		1 796 721	1 911 574

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 145 146	902 153
Sum opptjent egenkapital		1 145 146	902 153
Sum egenkapital	4	1 175 146	932 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	11 275	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 275	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	401 548	577 358
Sum annen langsiktig gjeld		401 548	577 358
Sum langsiktig gjeld		412 823	577 358
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 747	43 505
Betalbar skatt	3	56 002	113 434
Skyldig offentlige avgifter		41 033	133 635
Annen kortsiktig gjeld		85 970	111 488
Sum kortsiktig gjeld		208 752	402 063
Sum gjeld		621 575	979 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 796 721	1 911 574
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



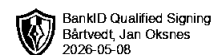
Organisasjonsnr: 914 446 864
NORDLAND TAKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025 Nordland Takst AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 914 446 864



Resultatregnskap			
Nordland Takst AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 511 723	2 233 030
Annen driftsinntekt		133 910	0
Sum driftsinntekter		1 645 633	2 233 030
Varekostnad		0	16 150
Lønnskostnad	1	845 924	1 085 734
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	182 887	287 445
Annen driftskostnad		317 973	405 316
Sum driftskostnader		1 346 784	1 794 644
Driftsresultat		298 849	438 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 887	11 361
Annen finansinntekt		944	0
Annen rentekostnad		9 149	14 756
Resultat av finansposter		12 681	-3 395
Resultat før skattekostnad		311 529	434 991
Skattekostnad på resultat	3	68 536	96 933
Resultat		242 993	338 058
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	242 993	338 058
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		242 993	338 058
Sum overføringer		242 993	338 058
Nordland Takst AS			Side 2



Balanse			
Nordland Takst AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	1 259
Sum immaterielle eiendeler		0	1 259
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	62 533	98 267
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	412 531	745 774
Sum varige driftsmidler	2, 5	475 064	844 041
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		28 060	14 400
Sum finansielle anleggsmidler		28 060	14 400
Sum anleggsmidler		503 124	859 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		62 693	240 805
Andre kortsiktige fordringer		155 587	15 025
Sum fordringer		218 280	255 830
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 075 316	796 044
Sum omløpsmidler		1 293 597	1 051 874
Sum eiendeler		1 796 721	1 911 574
Nordland Takst AS			Side 3



Balanse			
Nordland Takst AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 145 146	902 153
Sum opptjent egenkapital		1 145 146	902 153
Sum egenkapital	4	1 175 146	932 153
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	11 275	0
Sum avsetning for forpliktelser		11 275	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	401 548	577 358
Sum annen langsiktig gjeld		401 548	577 358
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 747	43 505
Betalbar skatt	3	56 002	113 434
Skyldig offentlige avgifter		41 033	133 635
Annen kortsiktig gjeld		85 970	111 488
Sum kortsiktig gjeld		208 752	402 063
Sum gjeld		621 575	979 421
Sum egenkapital og gjeld		1 796 721	1 911 574
08.05.2026 Styret i Nordland Takst AS			
<hr/> Jan Oksnes Bårtvedt styreleder/daglig leder			
Nordland Takst AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver virksomhet innen takstmannsforretning og byggeteknisk konsulentvirksomhet, herunder utførelse av taksering, vurderinger og rådgivning knyttet til bygg og eiendom. Virksomheten drives fra Bodø, hvor selskapet har sitt forretningsmessige tilhold.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



oNote 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	687 697	893 361
Arbeidsgiveravgift	64 629	85 824
Pensjonskostnader	87 458	91 957
Andre ytelser	6 139	14 592
Sum	845 924	1 085 734

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	107 200	1 479 838	1 587 038
- Avgang i året		656 790	656 790
= Anskaffelseskost 31.12.25	107 200	823 048	930 248
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	44 667	410 517	455 184
= Bokført verdi 31.12.25	62 533	412 531	475 064
Årets ordinære avskrivninger	35 733	147 153	182 887
Økonomisk levetid	0 år	0-5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	56 002	113 434
Endring i utsatt skatt	12 534	-16 501
Skattekostnad ordinært resultat	68 536	96 933
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	311 529	434 991
Permanente forskjeller	0	5 615
Endring i midlertidige forskjeller	-56 976	75 003
Skattepliktig inntekt	254 554	515 609
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	56 002	113 434
Sum betalbar skatt i balansen	56 002	113 434

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	51 252	-5 724	-56 976
Sum	51 252	-5 724	-56 976
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	51 252	-5 724	-56 976
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	11 275	-1 259	-12 535

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	902 153	932 153
Årets resultat		242 993	242 993
Pr 31.12.2025	30 000	1 145 146	1 175 146

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	-89 929
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-401 548	-487 429
Sum langsiktig pantsikret gjeld pr. 31.12.2024	-401 548	-577 358
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	404 892	729 802
Sum	404 892	729 802

Pantsikret gjeld med forfall mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 76 354.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDLAND TAKST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BÅRTVEDT JAN OKSNES	30	100,0	100,0