



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 595 304
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DAMSGÅRD BRYGGE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 061 852	1 053 381
Annen driftsinntekt	3	7 475	10 000
Sum inntekter		1 069 326	1 063 381
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	78 113	72 592
Annen driftskostnad	6,7,8	869 654	1 092 997
Sum kostnader		947 767	1 165 589
Driftsresultat		121 560	-102 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		867	2 847
Sum finansinntekter		867	2 847
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		867	2 847
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		122 427	-99 360
Totalresultat		122 427	-99 360
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		122 427	-99 360
Sum overføringer og disponeringer		122 427	-99 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		170 631	154 805
Sum fordringer		170 631	154 805
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		548 276	315 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 276	315 711
Sum omløpsmidler		718 907	470 516
SUM EIENDELER		718 907	470 516

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		303 152	180 725
Sum opptjent egenkapital		303 152	180 725
Sum egenkapital		303 152	180 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		332 480	211 907
Skyldige offentlige avgifter		11 953	10 286
Annen kortsiktig gjeld		71 323	67 598
Sum kortsiktig gjeld		415 756	289 791
Sum gjeld		415 756	289 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		718 907	470 516



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 536940

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 595 304
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET DAMSGÅRD BRYGGE
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brita Klyve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 998 595 304
SAMEIET DAMSGÅRD BRYGGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 061 852	1 053 381
Annen driftsinntekt	3	7 475	10 000
Sum inntekter		1 069 326	1 063 381
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	78 113	72 592
Annen driftskostnad	6,7,8	869 654	1 092 997
Sum kostnader		947 767	1 165 589
Driftsresultat		121 560	-102 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		867	2 847
Sum finansinntekter		867	2 847
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		867	2 847
Ordinært resultat før skattekostnad			
		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		0	0
Årsresultat		122 427	-99 360
Totalresultat		122 427	-99 360
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		122 427	-99 360
Sum overføringer og disponeringer		122 427	-99 360



Organisasjonsnr: 998 595 304
SAMEIET DAMSGÅRD BRYGGE

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		170 631	154 805
Sum fordringer		170 631	154 805
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		548 276	315 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		548 276	315 711
Sum omløpsmidler		718 907	470 516
SUM EIENDELER		718 907	470 516
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		303 152	180 725
Sum opptjent egenkapital		303 152	180 725



Sum egenkapital	303 152	180 725
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	332 480	211 907
Skyldige offentlige avgifter	11 953	10 286
Annen kortsiktig gjeld	71 323	67 598
Sum kortsiktig gjeld	415 756	289 791
Sum gjeld	415 756	289 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	718 907	470 516



Organisasjonsnr: 998 595 304
SAMEIET DAMSGÅRD BRYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63860.00	63860.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	63860.00	63860.00

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Damsgård Brygge

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sameiet Damsgård Brygges årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knevrik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: 25LX6-0772W-MN1HD-U31E3-J75TT-03A8C



Uavhengig revisors beretning - Sameiet Damsgård Brygge

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 22. mars 2022
KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 25LX6-0772W-MN1HD-U31E3-J757T-03A8C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Rasmussen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-03-22 17:02:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 25LX6-O772W-MN1HD-U31E3-JT51T-O3A8C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsoppgjør rapport

**Sameiet Damsgård Brygge
2021**

Sameiet Damsgård Brygge Org.nr. 998595304

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2021

Sameiet Damsgård Brygge
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022	
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	1 061 852	1 053 381	1 060 500	1 061 000
Andre inntekter	3	7 475	10 000	0	0
Sum inntekter		1 069 327	1 063 381	1 060 500	1 061 000
Driftskostnader					
Lønnskostnader	4	4 600	2 000	0	0
Styrehonorar	5	63 860	63 860	64 000	64 000
Arbeidsgiveravgift		9 653	6 732	9 000	9 000
Felles strøm og varme		55 311	31 264	20 000	49 000
Kommunale avg. og eiendomsskatt		35 468	36 349	38 000	37 000
Andre driftskostnader	6	238 542	234 568	275 000	227 500
Verktøy, inventar og driftsmateriell	7	113 539	26 258	45 000	3 000
Vedlikehold	8	240 205	622 607	70 000	297 500
Forretningsførsel		42 552	41 352	45 000	44 000
Revisjonshonorar		5 750	14 156	6 000	6 000
Andre konsulenthonorarer		11 156	24 017	20 000	0
Forsikring		127 132	62 426	127 500	138 000
Sum driftskostnader		947 767	1 165 589	719 500	875 000
Driftsresultat		121 560	-102 208	341 000	186 000
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		705	2 188	0	0
Andre renteinntekter		162	659	0	0
Sum finansinntekter		867	2 847	0	0
Resultat av finansposter		867	2 847	0	0
Resultat		122 427	-99 360	341 000	186 000
Til/fra annen EK		122 427	-99 360	0	0

Resultatrapport 2021 for Sameiet Damsgård Brygge

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Sameiet Damsgård Brygge
Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Restanser felleskostnader	7 994	3 967
Forskuddsbetalte kostnader	162 637	150 838
Sum fordringer	170 631	154 805
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	545 976	314 711
Skattetrekk	2 300	1 000
Sum bankinnsk. og kontanter	548 276	315 711
Sum omløpsmidler	718 907	470 516
SUM EIENDELER	718 907	470 516

Balanserapport 2021 for Sameiet Damsgård Brygge

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Sameiet Damsgård Brygge

Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	303 152	180 725
Sum opptjent egenkapital	303 152	180 725
SUM EGENKAPITAL	303 152	180 725
GJELD		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	332 480	211 907
Skyldige off. myndigheter	11 953	10 286
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	63 860	63 860
Annen kortsiktig gjeld	7 463	3 738
Sum kortsiktig gjeld	415 756	289 791
SUM GJELD	415 756	289 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	718 907	470 516

Bergen,
Styret for Sameiet Damsgård Brygge

Kristin Holst Paulsen
Styrets leder

Reidar Hagen
Nestleder

Rodin Bjørøy
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Sameiet Damsgård Brygge

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3801 Andel driftskostnader	966 264	966 264	966 500	966 000
3817 Bredbånd	93 744	87 117	94 000	95 000
3825 Leieinntekter EI-bil	1 844	0	0	0
Sum felleskostnader	1 061 852	1 053 381	1 060 500	1 061 000

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3883 Tilskudd fra BOB	0	10 000	0	0
3885 Andre inntekter	7 475	0	0	0
Sum andre inntekter	7 475	10 000	0	0

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Det er ikke stilt lån/garantier for styret.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5330 Styrehonorar	63 860	63 860	64 000	64 000
Sum styrehonorar	63 860	63 860	64 000	64 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
5901 Gaver ansatte	380	0	0	0
5902 Gaver til styremedlemmer	0	730	500	0
5903 Gaver til beboere	877	0	0	0
6300 Leiekostnader	0	0	500	0
6325 Renovasjon	0	1 990	0	0
6326 Snømåking og brøyting	24 647	0	0	5 000
6335 Containerleie/ -tømming	3 719	0	0	0
6370 Garasjer	4 514	9 664	50 000	2 500
6372 Heis	14 160	45 114	30 000	12 000
6375 TV/Bredbånd	98 065	88 704	95 000	102 000
6376 Vaktmestertjenester	79 465	77 785	95 000	95 000
6390 Andre driftskostnader	0	715	1 000	1 000
6391 Diverse serviceavtaler	0	3 203	0	0
6630 Egenandel ved skade	10 000	0	0	10 000
6632 Kostnader forsikringsskader	0	1 952	0	0
6845 Kopiering	819	0	0	0
6900 Telefonutgifter	0	2 769	3 000	0
7779 Andre gebyr	0	803	0	0
7782 Kostnader bomiljø	1 896	1 139	0	0
Sum driftskostnader	238 542	234 568	275 000	227 500

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6502 Brannvernustyr	3 775	5 716	0	0
6503 Annet driftsmateriell	87	0	0	0
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	41 850	4 188	45 000	2 000
6510 Verktøy og redskap	0	3 199	0	0
6512 Infrastruktur ladepunkter	54 800	0	0	0
6540 Inventar	13 027	2 818	0	1 000
6541 Lekeplasser, lekeapparater,	0	10 337	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	113 539	26 258	45 000	3 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	0	20 308	0	0
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	147 487	19 163	45 000	1 000
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	2 093	65 289	0	0
6605 Vedlikehold bygninger Innvendig	0	22 164	0	0
6606 Vedlikehold heis	41 762	24 628	0	1 500
6608 Vedlikehold garasjer	0	60 277	0	0
6614 Vedlikehold maling	14 950	361 250	0	0
6616 Vedlikehold tak	33 912	0	25 000	25 000
6617 Vedlikehold dører og vinduer	0	49 530	0	270 000
Sum vedlikehold	240 205	622 607	70 000	297 500

Note 9 - Disponible midler

	2021	2020
Disponible midler pr. 01.01	180 725	280 086
Periodens resultat	122 427	-99 360
Endring i disponible midler	122 427	-99 360
Disponible midler 31.12.	303 152	180 725

Dokumentet er elektronisk signert



207 Årsregnskap...

Name
Hagen, Reidar

Date
2022-03-15

Identification

 **Hagen, Reidar**

Name
Paulsen, Kristin Holst

Date
2022-03-22

Identification

 **Paulsen, Kristin Holst**

Name
Bjørøy, Rodin

Date
2022-03-15

Identification

 **Bjørøy, Rodin**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))