



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 817 621  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISIT HAGEN AS  
Forretningsadresse: Parkveien 2A  
3510 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.08.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		34 505	
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 505</b>	
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-34 505</b>	
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		41 240	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 240</b>	
		<b>-41 240</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 745</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-75 745</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 745</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-75 745</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital	1	-75 745	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-75 745</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	3 025 092	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 025 092</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 025 092</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 666	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 666</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 864	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 864</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 529</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 032 621</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	
Annen innskutt egenkapital		-9 070	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>290 930</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-75 745	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-75 745	
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>215 185</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 350 126	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 350 126</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 350 126</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 538	
Annen kortsiktig gjeld		458 773	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>467 310</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 817 436</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 032 621</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 392218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 817 621  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VISIT HAGEN AS  
Forretningsadresse: Fivilvegen 1  
2953 BEITOSTØLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 12.08.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 817 621  
VISIT HAGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		34 505	
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 505</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 505</b>	
Annen rentekostnad		41 240	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>41 240</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-41 240</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 745</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-75 745</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 745</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-75 745</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital 1		-75 745	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-75 745</b>	



Organisasjonsnr: 929 817 621  
VISIT HAGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	3 025 092	
Sum varige driftsmidler		3 025 092	

Sum anleggsmidler		3 025 092	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre fordringer		2 666	
Sum fordringer		2 666	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 864	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 864	

Sum omløpsmidler		7 529	0
------------------	--	-------	---

SUM EIENDELER		3 032 621	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	
Annen innskutt egenkapital		-9 070	
Sum innskutt egenkapital		290 930	

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-75 745	
Sum opptjent egenkapital		-75 745	

Sum egenkapital	1	215 185	0
-----------------	---	---------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		2 350 126	



Sum annen langsiktig gjeld	2 350 126	
Sum langsiktig gjeld	2 350 126	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 538	
Annen kortsiktig gjeld	458 773	
Sum kortsiktig gjeld	467 310	
Sum gjeld	2 817 436	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 032 621</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 817 621  
VISIT HAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

Visit Hagen AS  
Organisasjonsnr. 929 817 621

### Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>					
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>					
Årsresultat				-75 745	-75 745
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd	300 000		-9 070		290 930
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>300 000</b>		<b>-9 070</b>	<b>-75 745</b>	<b>215 185</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 025 092	3 025 092
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
<b>Anskaffelseskostnad 31.12.22</b>	<b>3 025 092</b>	<b>3 025 092</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12.22</b>	<b>3 025 092</b>	<b>3 025 092</b>
Årets avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0



### Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

<b>Gjeld med forfall senere enn fem år</b>	<b>2022</b>
Lån DnB	2 350 126

<b>Pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>
Undedalsvegen 128	3 025 092

<b>Pantsikret gjeld</b>	<b>2022</b>
Lån DnB	2 350 126

### Note 4 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>

<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnad	-75 746
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	
Endring i midlertidige forskjeller	-121 004
Permanente forskjeller	-9 070
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-205 820</b>
-----------------------------	-----------------

	<b>2022</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0
Balanseført betalbar skatt	0

### Note - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.