



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 802 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØVÅGEN 21 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bøvågen 21  
4262 AVALDSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ståle Grimstvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftsinntekt	4		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		5 598	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 598</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 598</b>	
Annen rentekostnad		18	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-18</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 616</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 616</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 616</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 616</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 616</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 616	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 616</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	8 720 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 720 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 720 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 680 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 680 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 384	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 384</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 724 384</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 444 384</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	50 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 616	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 616</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>44 384</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		11 400 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 400 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 400 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 444 384</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 166888

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 802 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØVÅGEN 21 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bøvågen 21  
4262 AVALDSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ståle Grimstvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Organisasjonsnr: 927 802 244  
BØVÅGEN 21 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Annen driftsinntekt	4		
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		5 598	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 598</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 598</b>	
Annen rentekostnad		18	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-18</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 616</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 616</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 616</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 616</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 616</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 616	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 616</b>	



Organisasjonsnr: 927 802 244  
BØVÅGEN 21 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	8 720 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 720 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 720 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		2 680 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 680 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 384	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 384</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 724 384</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 444 384</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	50 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 616	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 616</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>44 384</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		11 400 000	
Sum kortsiktig gjeld		11 400 000	
Sum gjeld		11 400 000	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 444 384</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 927 802 244  
BØVÅGEN 21 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Bøvågen 21 Holding AS

Org.nr.: 927 802 244



**BØVÅGEN 21 HOLDING AS**

**RESULTATREGNSKAP**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		5 598
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 598</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen rentekostnad		18
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-18</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 616
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-5 616</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 616</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		5 616
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 616</b>



**BØVÅGEN 21 HOLDING AS**

**BALANSE**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i datterselskap	2	8 720 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 720 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 720 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Konsernfordringer		2 680 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 680 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 384
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 724 384</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 444 384</b>



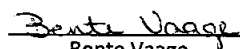
**BØVÅGEN 21 HOLDING AS**


**BALANSE**

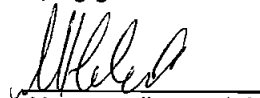
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	3	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-5 616
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 616</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>44 384</b>
<b>GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Annen kortsiktig gjeld		11 400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 400 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 400 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 444 384</b>

Avaldsnes, 07.03.2022  
Styret i Bøvågen 21 Holding AS

  
Odd Ståle Grimstvedt  
styreleder/daglig leder

  
Bente Vaage  
styremedlem

  
Andreas Austevik Røher  
styremedlem

  
Morten Undheim Helvik  
styremedlem

  
Rafal Stanislaw Stawicki  
styremedlem



## Bøvågen 21 Holding AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Note 2 Datterselskap, TS og FKV – rapportnote

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Hereid Holding AS	Karmøy	100,0%	100,0%	8 720 000	1 981 282	7 513 002
<b>Sum</b>				<b>8 720 000</b>	<b>1 981 282</b>	<b>7 513 002</b>

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bøvågen 21 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>50 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Grim-I AS	130	26,0
Bente Vaage AS	124	24,8
Heva Invest AS	98	19,6
Vini Invest AS	98	19,6
RS Invest Norge AS	50	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,0</b>



## Bøvågen 21 Holding AS

Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 616	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 616</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 616	0	5 616
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 616	0	-5 616
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bøvågen 21 Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Bøvågen 21 Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Bøvågen 21 Holding AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 7. mars 2022  
Deloitte AS

Dag Jarle Torvestad  
statsautorisert revisor