



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 324 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKK EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Gangstøgarden
5360 KOLLTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Kobbeltvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 500	9 793
Sum kostnader		8 500	9 793
Driftsresultat		-8 500	-9 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	5
Sum finansinntekter		1	5
Netto finans		1	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 499	-9 788
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-8 499	-9 788
Årsresultat		-8 499	-9 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 499	-9 788
Totalresultat		-8 499	-9 788
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-8 499	-9 788
Sum overføringer og disponeringar		-8 499	-9 788



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	4	51 300	51 300
Sum finansielle anleggsmiddel		51 300	51 300
Sum anleggsmiddel		51 300	51 300
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 206	9 734
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		8 206	9 734
Sum omløpsmiddel		8 206	9 734
SUM EIGEDELAR		59 506	61 034
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	100 020	100 020
Sum innskoten eigenkapital		100 020	100 020
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		-121 282	-112 783
Sum opptent eigenkapital		-121 282	-112 783
Sum eigenkapital		-21 262	-12 763
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		80 769	73 798
Sum kortsiktig gjeld		80 769	73 798
Sum gjeld		80 769	73 798
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		59 506	61 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 481096

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 324 330
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKK EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Gangstøgarden
5360 KOLLTVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Kobbeltvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 989 324 330
EKK EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 500	9 793
Sum kostnader		8 500	9 793
Driftsresultat		-8 500	-9 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1	5
Sum finansinntekter		1	5
Netto finans		1	5
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 499	-9 788
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-8 499	-9 788
Årsresultat		-8 499	-9 788
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 499	-9 788
Totalresultat		-8 499	-9 788
Overføringer og disponeringar			
Overført fra annen egenkapital		-8 499	-9 788
Sum overføringer og disponeringar		-8 499	-9 788



Organisasjonsnr: 989 324 330
EKK EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler	4	51 300	51 300
-----------------------------------	---	--------	--------

Sum finansielle anleggsmiddel		51 300	51 300
-------------------------------	--	--------	--------

Sum anleggsmiddel		51 300	51 300
-------------------	--	--------	--------

Omløpsmiddel

Varer

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 206	9 734
-------------------------------	--	-------	-------

Sum bankinnskot, kontantar og liknande		8 206	9 734
--	--	-------	-------

Sum omløpsmiddel		8 206	9 734
------------------	--	-------	-------

SUM EIGEDELAR		59 506	61 034
---------------	--	--------	--------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	2	100 020	100 020
--------------	---	---------	---------

Sum innskoten eigenkapital		100 020	100 020
----------------------------	--	---------	---------

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		-121 282	-112 783
-------------------	--	----------	----------

Sum opptent eigenkapital		-121 282	-112 783
--------------------------	--	----------	----------

Sum eigenkapital		-21 262	-12 763
------------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		80 769	73 798
------------------------	--	--------	--------

Sum kortsiktig gjeld		80 769	73 798
----------------------	--	--------	--------

Sum gjeld		80 769	73 798
-----------	--	--------	--------



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

59 506

61 034



Organisasjonsnr: 989 324 330
EKK EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10002.00	10.00	100020.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Audhild Engelsen	3334.00	33.33%	Ordinære aksjer
Johannes Kobbeltvedt	3334.00	33.33%	Ordinære aksjer
Olav Kobbeltveit	3334.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	10002.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Resultatregnskap			
EKK Eigedom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	8 500	9 793
Sum driftskostnader		<u>8 500</u>	<u>9 793</u>
Driftsresultat		<u>-8 500</u>	<u>-9 793</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	5
Resultat av finansposter		<u>1</u>	<u>5</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 499	-9 788
Ordinært resultat	3	<u>-8 499</u>	<u>-9 788</u>
Årsresultat		<u>-8 499</u>	<u>-9 788</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		8 499	9 788
Sum overføringer		<u>-8 499</u>	<u>-9 788</u>



Balanse			
EKK Eigedom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Investeringer i aksjer og andeler	4	51 300	51 300
Sum finansielle anleggsmidler		<u>51 300</u>	<u>51 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>51 300</u>	<u>51 300</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 206	9 734
Sum omløpsmidler		<u>8 206</u>	<u>9 734</u>
Sum eiendeler		<u>59 506</u>	<u>61 034</u>



Balanse			
EKK Eigedom AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 020	100 020
Sum innskutt egenkapital		<u>100 020</u>	<u>100 020</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-121 282	-112 783
Sum opptjent egenkapital		<u>-121 282</u>	<u>-112 783</u>
Sum egenkapital		<u>-21 262</u>	<u>-12 763</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		80 769	73 798
Sum kortsiktig gjeld		<u>80 769</u>	<u>73 798</u>
Sum gjeld		<u>80 769</u>	<u>73 798</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>59 506</u>	<u>61 034</u>
Straume			
<u>Johannes Kobbeltvedt</u> styrets leder	<u>Audhild Engelsen</u> styremedlem	<u>Olav Kobbeltveit</u> styremedlem	
EKK Eigedom AS		Side 2	



EKK Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/ langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



EKK Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret

Selskapet er således ikke pliktig til å tegne OTP etter loven om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har foretatt fravalg av revisor etter gjeldende regler.

Note 2 - Aksjekapital og aksjeeiere

<u>Aksjonærer</u>	<u>Ant.aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Eierandel</u>
Johannes Kobbeltvedt	3 334	10	33 %
Audhild Engelsen	3 334	10	33 %
Olav Kobbeltveit	3 334	10	33 %
	<u>10 002</u>		<u>100 %</u>

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2019	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
For lite avsatt betalbar skatt tidl. år	-	-
Årets skattekostnad	<u>-</u>	<u>-</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	31.12.2019	31.12.2020
Netto grunnlag	-118 723	-108 936
Utsatt skatt/-skattefordel	<u>-26 119</u>	<u>-23 966</u>

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet, dette iht. GRS, der små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.



EKK Eigedom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Aksjer

<u>Selskap</u>	<u>Kontor komune</u>	<u>Stemme og eierandel</u>
Soli Eigedom AS	Øygarden	9 %

Aksjene er bokført etter kostmetoden.