



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 499 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NHV 13 AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 453 146	9 025 612
Annen driftsinntekt		55 961	83 436
Sum inntekter		9 509 107	9 109 048
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 291 232	5 271 849
Annen driftskostnad		972 351	2 087 787
Sum kostnader		6 263 583	7 359 636
Driftsresultat		3 245 524	1 749 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		701	1 286
Annen finansinntekt		1 560	5 114
Sum finansinntekter		2 261	6 400
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 800 638	1 394 113
Annen rentekostnad			1 394 449
Sum finanskostnader		1 800 638	2 788 562
Netto finans		-1 798 377	-2 782 162
Ordinært resultat før skattekostnad		1 447 146	-1 032 750
Skattekostnad på ordinært resultat		469 587	-72 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		977 559	-959 846
Årsresultat		977 559	-959 846
Totalresultat		977 559	-959 846
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-959 846
Overføringer til/fra annen egenkapital		977 559	
Sum overføringer og disponeringer		977 559	-959 846



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 177 574	437 908
Sum immaterielle eiendeler		1 177 574	437 908
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		54 315 699	58 410 357
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 350 772	2 401 866
Sum varige driftsmidler		55 666 471	60 812 223
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		56 844 045	61 250 131
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 005 887	3 486 465
Andre fordringer		-146 691	-106 274
Sum fordringer		859 196	3 380 191
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 015 892	637 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 015 892	637 569
Sum omløpsmidler		1 875 088	4 017 760
SUM EIENDELER		58 719 133	65 267 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs		3 510 674	3 510 674
Annen innskutt egenkapital		14 563 261	14 563 261
Sum innskutt egenkapital		18 173 935	18 173 935
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-31 625 258	-28 315 463
Sum opptjent egenkapital		-31 625 258	-28 315 463
Sum egenkapital		-13 451 323	-10 141 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		66 206 234	66 585 413
Sum annen langsiktig gjeld		66 206 234	66 585 413
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 133	792 168
Skyldige offentlige avgifter		-37 124	528 703
Kortsiktig konserngjeld		5 496 607	4 739 925
Annen kortsiktig gjeld		425 604	2 763 209
Sum kortsiktig gjeld		5 964 221	8 824 005
Sum gjeld		72 170 455	75 409 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 719 133	65 267 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 688634

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 499 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NHV 13 AS
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 915 499 856
NHV 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 453 146	9 025 612
Annen driftsinntekt		55 961	83 436
Sum inntekter		9 509 107	9 109 048
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 291 232	5 271 849
Annen driftskostnad		972 351	2 087 787
Sum kostnader		6 263 583	7 359 636
Driftsresultat		3 245 524	1 749 412
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	701		1 286
Annen finansinntekt	1 560		5 114
Sum finansinntekter	2 261		6 400
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 800 638	1 394 113
Annen rentekostnad			1 394 449
Sum finanskostnader		1 800 638	2 788 562
Netto finans		-1 798 377	-2 782 162
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 447 146	-1 032 750
Skattekostnad på ordinært resultat		469 587	-72 904
Ordinært resultat etter skattekostnad		977 559	-959 846
Årsresultat		977 559	-959 846
Totalresultat		977 559	-959 846
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-959 846
Overføringer til/fra annen egenkapital		977 559	
Sum overføringer og disponeringer		977 559	-959 846



Organisasjonsnr: 915 499 856
NHV 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		1 177 574	437 908
Sum immaterielle eiendeler		1 177 574	437 908

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		54 315 699	58 410 357
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 350 772	2 401 866
Sum varige driftsmidler		55 666 471	60 812 223

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		56 844 045	61 250 131
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Kundefordringer		1 005 887	3 486 465
Andre fordringer		-146 691	-106 274
Sum fordringer		859 196	3 380 191

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 015 892	637 569
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 015 892	637 569

Sum omløpsmidler		1 875 088	4 017 760
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		58 719 133	65 267 891
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs		3 510 674	3 510 674
Annen innskutt egenkapital		14 563 261	14 563 261
Sum innskutt egenkapital		18 173 935	18 173 935
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-31 625 258	-28 315 463
Sum opptjent egenkapital		-31 625 258	-28 315 463
Sum egenkapital		-13 451 323	-10 141 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		66 206 234	66 585 413
Sum annen langsiktig gjeld		66 206 234	66 585 413
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 133	792 168
Skyldige offentlige avgifter		-37 124	528 703
Kortsiktig konserngjeld		5 496 607	4 739 925
Annen kortsiktig gjeld		425 604	2 763 209
Sum kortsiktig gjeld		5 964 221	8 824 005
Sum gjeld		72 170 455	75 409 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 719 133	65 267 891



Organisasjonsnr: 915 499 856
NHV 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med askjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak pr gjeldende 31. desember 2020. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Varige driftsmidler Bygninger og tomter balanseføres og bygninger avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere. Utsatt skatt og skattekostnad Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres i tråd med regnskapsstandard for små foretak. Fortsatt drift I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100000.00	1.00	100000.00
Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Bryn Eiendom AS	100000.00	100.00%	Ordinære
Sum	Sum antall	Sum eierandel	



100000.00 100.00%

Note

3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18000.00	18000.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18000.00	18000.00

Beløpet er ex mva.

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt ytelser til styret.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Nils Hansens vei 14 AS

2020

NOTER

Note 1

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov, bokføringslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr 31. desember 2020. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til.

Utgifter som ikke kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Bygninger og tomter

Bygninger og tomter balanseføres og bygninger avskrives over driftsmiddelets forventede levetid.

Vedlikehold kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjennvinnbart beløp. Gjennvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendele forventes å generer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført.

Note 2

Varige driftsmidler

Fra balansen:	Driftsløsøre,	Tomter, bygg	Sum
	inventar, mm	og annen fast eiendom	
Anskaffelseskost årets begynnelse	43 800	43 625 662	43 669 462
Tilgang til kostpris	-	8 900	8 900
Avgang til kostpris	-	-	-
Utrangering til kostpris	-	-	-
Anskaffelseskost årets slutt	43 800	43 634 562	43 678 362
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	43 800	11 385 518	11 429 318
Avgang akk. Avskrivninger	-	-	-
Årets avskrivninger	-	457 825	457 825
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	43 800	11 843 344	11 887 144
Regnskapsmessig verdi ved årets slutt	-	31 791 218	31 791 218
Fra resultatregnskapet:			
Ordinære avskrivninger	-	455 847	457 825
Økonomisk levetid	5 - 10 år	0 - 20 år	
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	



Nils Hansens vei 14 AS

2020

Note 3

Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	Tid	Midlertidige forskjeller		
		2020	2019	Netto
Anleggsreserve driftsmidler	Langsiktig	-4 671 533	-4 504 489	167 044
Fordringer	Kortsiktig	88	0	-88
Sum midlertidige forskjeller		-4 671 445	-4 504 489	166 956
Grunnlag utsatt skatt		-4 671 445	-4 504 489	166 956
Utsatt skatt	22 %	22 %	0	0

Betalbar skatt

	2020	2019
Resultat før skattekostnad (regnskapsm.resultat)	2 356 773	2 589 767
Avgitt konsernbidrag	-2 523 729	-2 726 711
Andel skattemessig overskudd(underskudd) i deltakerliknede selskap	-	-
Endring i midlertidige forskjeller (se over)	166 956	136 944
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt	22 %	0

Skattekostnad

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Avsatt skatt på avgitt konsernbidrag	555 220	599 876
Utsatt skatt, netto endring (jfr.ovenfor)	0	0
Skattekostnad	555 220	599 876

Note 4

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende som anses som virkelig verdi, og forfaller innen utløpet av året etter regnskapsåret.

Note 5

Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern

Rentekostnader langsiktig gjeld

Bryn Eiendom AS - 19 199

Kortsiktig fordring

Bryn Eiendom AS 1 523 182 173 182

Avsatt konsernbidrag

Bryn Eiendom AS 2 523 729 2 726 711

Kortsiktig fordring/gjeld forfaller innen utløpet av året etter regnskapsåret.

Rentekostnad til foretak i samme konsern er beregnet etter prinsippet om armlengdes avstand.



Nils Hansens vei 14 AS

2020

Note 6

Aksjonærer og aksjekapital

Alle aksjene i selskapet eies av Bryn Eiendom AS.

Aksjekapitalen består av 1.000 aksjer á kr. 30.000,- til sammen kr. 30.000.000,-. Alle aksjene har like rettigheter.

Årets endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen opptjent EK	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000 000	5 678 434	-5 969 668	29 708 766
Årsresultat			1 801 553	1 801 553
Avgitt konsernbidrag		-1 968 509	-	-1 968 509
Egenkapital 31.12.	30 000 000	3 709 925	-4 168 116	29 541 809

Note 7

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og har således ingen kostnader til lønn.

Godtgjørelse til revisor har i 2020 vært kr. 18.000 ex mva for ordinær revisjon.

Styret har ikke fått noen godtgjørelse i 2020.

Selskapet har kjøpt forvaltningstjenester av morselskapet Bryn Eiendom AS for kr. 190 816 ex mva i 2020.

Administrasjonen er utført av morselskapet Bryn Eiendom AS.

Note 8

Sikkerhetsstillelser

Selskapet er med i en konsernkontoordning, og det er i forbindelse med dette kausjonert for MNOK 16.



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i NHV 13 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert NHV 13 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 977 559. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund

Penneo DokumentID: X5DIA-104EE-ZZHNN-C73HI-SVMXG-SMY3L



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Oslo, 25. august 2021
KPMG AS

Svein Wiig
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Christian Wiig

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-770793

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-25 12:59:27Z



Penneo DokumentID: X5DIA-104EE-Z2HNN-C73H-SVMXG-SMY3L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>