



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 704 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM OG FRITIDSUTLEIE AS  
Forretningsadresse: c/o Martin Heskestad  
Elledalsveien 365  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.09.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Heskestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	5 574	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 574</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 426</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 426</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	4 274	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 152</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 152</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 152</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	15 152	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 152</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	
Andre kortsiktige fordringer		24 430	
Sum fordringer		49 430	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-4	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-4	
Sum omløpsmidler		49 426	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 426</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	15 152	
Sum opptjent egenkapital		15 152	
Sum egenkapital		45 152	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	110	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>110</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>110</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	4 164	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 164</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 274</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 426</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 596234

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 704 296  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM OG FRITIDSUTLEIE AS  
Forretningsadresse: c/o Martin Heskestad  
Elledalsveien 365  
4560 VANSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.09.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Heskestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 704 296  
EIENDOM OG FRITIDSUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	5 574	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 574</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>19 426</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	4 274	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 152</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 152</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>15 152</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	15 152	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 152</b>	



Organisasjonsnr: 925 704 296  
EIENDOM OG FRITIDSUTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		25 000	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige fordringer		24 430	
---------------------------------	--	--------	--

Sum fordringer		49 430	
----------------	--	--------	--

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		-4	
----------------------------------	--	----	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-4	
--	--	----	--

Sum omløpsmidler		49 426	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		49 426	0
---------------	--	--------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5, 6	30 000	
-----------------	------	--------	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	15 152	
-------------------	---	--------	--

Sum opptjent egenkapital		15 152	
--------------------------	--	--------	--

Sum egenkapital		45 152	0
-----------------	--	--------	---

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	110	
--------------	---	-----	--

Sum avsetninger for forpliktelse		110	
-------------------------------------	--	-----	--

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		110	0
----------------------	--	-----	---



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	4 164	
Sum kortsiktig gjeld		4 164	
Sum gjeld		4 274	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 426	0



Organisasjonsnr: 925 704 296  
EIENDOM OG FRITIDSUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Martin Heskestad	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Eiendom og Fritidsutleie AS**

Foretaksnr. 925704296



Eiendom og Fritidsutleie AS

## Resultatregnskap

Note sep-des 2020

### DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

#### Driftsinntekter

Salgsinntekt		25 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>25 000</b>	<b>0</b>

#### Driftskostnader

Annen driftskostnad	1	5 575	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 575</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>19 426</b>	<b>0</b>

**ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD** 19 426 0

Skattekostnad på ordinært resultat 2,3,4 4 274 0

**ORDINÆRT RESULTAT** 15 152 0

**ÅRSRESULTAT** 15 152 0

### OVERF. OG DISPONERINGER

Overføringer annen egenkapital	5	15 152	0
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>15 152</b>	<b>0</b>



Eiendom og Fritidsutleie AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 000	0
Andre kortsiktige fordringer		24 430	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 430</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(5)	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>49 426</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 426</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	15 152	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 152</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>45 152</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	110	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>110</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>110</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	4 164	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 164</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 274</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 426</b>	<b>0</b>

VANSE den 27.07.2021

-----  
Martin Heskestad  
Styreleder



Eiendom og Fritidsutleie AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0,2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Obligatorisk Tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha ordning om OTP ihht lovverk

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Betalbar skatt	4 164	0
Endring i utsatt skatt og utsatt s kattefordel	110	0
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>4 274</b>	<b>0</b>



Eiendom og Fritidsutleie AS

## Noter 2020

### Note 3 - Skattegrunnlag

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	19 426
Endring i midlertidige forskjeller	-500
<b>Inntekt</b>	<b>18 926</b>

### Note 4 - Forskjeller som påvirker betalbar skatt

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Utestående fordringer	500	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>500</b>	<b>0</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	500	0
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>110</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			15 152	15 152
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	0	30 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>15 152</b>	<b>45 152</b>

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 300 aksjer a kr. 100. Alle aksjer er likestilte.  
Samtlige aksjer eies av Martin Heskestad