



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 077 927  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THE LODGE INVEST AS  
Forretningsadresse: Engerjordet 148  
1365 BLOMMENHOLM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		320	960
Annen driftskostnad	2	153 880	89 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 200</b>	<b>90 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-154 200</b>	<b>-90 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		75 836	106 929
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		281 000	1 139 034
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>356 836</b>	<b>1 245 963</b>
Annen finanskostnad		120 266	6 216 524
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 266</b>	<b>6 216 524</b>
<b>Netto finans</b>		<b>236 570</b>	<b>-4 970 561</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>82 370</b>	<b>-5 060 690</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>82 370</b>	<b>-5 060 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>82 370</b>	<b>-5 060 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		82 370	-5 060 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>82 370</b>	<b>-5 060 690</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Varige konsesjoner, patenter, lisenser, rettigheter med mer			320
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>320</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>321</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		203 161	
<b>Sum fordringer</b>		<b>203 161</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 067 617	1 385 058
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 067 617</b>	<b>1 385 058</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>134</b>	<b>9 463</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 270 912</b>	<b>1 394 521</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 270 913</b>	<b>1 394 842</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		493 121	410 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>493 121</b>	<b>410 752</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>593 121</b>	<b>510 752</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 668 292	864 285
Leverandørgjeld		9 500	
Skyldige offentlige avgifter			10 297
Annen kortsiktig gjeld			9 508
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 677 792</b>	<b>884 090</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 677 792</b>	<b>884 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 270 913</b>	<b>1 394 842</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 744584

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 077 927  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THE LODGE INVEST AS  
Forretningsadresse: Engerjordet 148  
1365 BLOMMENHOLM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kjeldstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 077 927  
THE LODGE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning		320	960
Annen driftskostnad	2	153 880	89 169
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 200</b>	<b>90 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-154 200</b>	<b>-90 129</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		75 836	106 929
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		281 000	1 139 034
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>356 836</b>	<b>1 245 963</b>
Annen finanskostnad		120 266	6 216 524
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>120 266</b>	<b>6 216 524</b>
<b>Netto finans</b>		<b>236 570</b>	<b>-4 970 561</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>82 370</b>	<b>-5 060 690</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>82 370</b>	<b>-5 060 690</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>82 370</b>	<b>-5 060 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		82 370	-5 060 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>82 370</b>	<b>-5 060 690</b>



Organisasjonsnr: 915 077 927  
THE LODGE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Varige konsesjoner, patenter, lisenser, rettigheter med mer			320
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>320</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1	1
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1</b>	<b>321</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		203 161	
<b>Sum fordringer</b>		<b>203 161</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 067 617	1 385 058
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 067 617</b>	<b>1 385 058</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134	9 463
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 270 912</b>	<b>1 394 521</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 270 913</b>	<b>1 394 842</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		493 121	410 752
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>493 121</b>	<b>410 752</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>593 121</b>	<b>510 752</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 668 292	864 285
Leverandørgjeld	9 500	
Skyldige offentlige avgifter		10 297
Annen kortsiktig gjeld		9 508
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 677 792</b>	<b>884 090</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 677 792</b>	<b>884 090</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 270 913</b>	<b>1 394 842</b>



Organisasjonsnr: 915 077 927  
THE LODGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**The Lodge Invest AS**

Org.nr: 915 077 927

---

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

**Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte**

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.